Приложение 3

к решению Земского Собрания

от 25.06.2020 № 61

(в редакции от 23.09.2021 № 163)

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ТОМ 2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | СОДЕРЖАНИЕ: | СТР. |
| I | Текстовая часть материалов по обоснованию схемы территориального планирования Пермского муниципального района |  |
| 1 | Введение |  |
| 2 | Описание проектируемой территории |  |
| 2.1 | Система охраняемых территорий |  |
| 2.2 | Земельные ресурсы |  |
| 2.3 | Экологическая ситуация |  |
| 2.4 | Характеристика населения и качества жизни |  |
| 2.5 | Характеристика социальной инфраструктуры Пермского муниципального района |  |
| 2.6 | Транспортная инфраструктура района |  |
| 2.7 | Инженерная инфраструктура |  |
| 3 | Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения. |  |
| 4 | Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального района на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования. |  |
| 5 | Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории |  |
| II | Карты материалов по обоснованию схемы территориального планирования Пермского муниципального района |  |
| 1 | Границы населенных пунктов, входящих в состав Пермского муниципального района |  |
| 2 | Схема современного использования территории |  |
| 3 | Схема инженерной и транспортной инфраструктуры |  |
| 4 | Схема границ территорий объектов культурного наследия |  |
| 5 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории |  |
| 6 | Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера |  |

**1. ВВЕДЕНИЕ**

Выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Пермского муниципального района Пермского края, утвержденную решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 17.12.2010 № 134 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 20.04.2011 № 162, от 17.10.2013 № 386, от 30.10.2013 № 397, от 25.12.2014 № 34, от 28.09.2017 № 251), осуществлялось в соответствии с муниципальным контрактом от 01.12.2017 №0856300012717000028-0794627-01 между МКУ «Управление градостроительства Пермского муниципального района» и ООО «Пермархбюро».

Предметом договора является разработка документов для внесения изменений в схему территориального планирования Пермского муниципального района в соответствии с техническим заданием.

Проект внесения изменений в Схему территориального планирования Пермского муниципального района Пермского края соответствует требованиям ст. 19 Градостроительного кодекса РФ, приказу Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793» (далее –приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10).

Проект внесения изменений в Схему территориального планирования выполнен с учетом:

- Схемы территориального планирования Российской Федерации;

- Схемы территориального планирования Пермского края;

- Стратегии, программ развития Пермского муниципального района;

- Генеральных планов сельских поселений Пермского муниципального района;

- Программ комплексного развития социальной инфраструктуры сельских поселений Пермского муниципального района

- Программ комплексного развития транспортной инфраструктуры сельских поселений Пермского муниципального района;

- проектных решений, которые необходимо учесть при внесении изменений в Схему территориального планирования.

При подготовке проекта внесения изменений в Схему территориального планирования:

- выполнена корректировка границ муниципальных образований в соответствии со сведениями, внесенными в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН),

- корректировка планируемого размещения объектов местного значения муниципального района,

- корректировка границ зон с особыми условиями использования территории и границ территорий и предметов охраны объектов культурного наследия в соответствии с генеральными планами сельских поселений, сведениями, внесенными в ЕГРН, приказами Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края.

Положение о территориальном планировании подготовлено в части, касающейся изменений в соответствии с положениями ст.19 Градостроительного кодекса РФ. В связи с тем, что в положении о территориальном планировании отражаются только сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение (указываются наименования поселения, межселенной территории, населенного пункта), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, мероприятия, обеспечивающие беспрепятственный доступ инвалидов и использование инвалидами и маломобильными группами населения зданий, сооружений и их комплексов при разработке проектных решений на новое строительство и реконструкцию в соответствии с Федеральным законом «О социальной защите инвалидов», в схеме не рассматриваются.

Перечень мероприятий, обеспечивающих беспрепятственный доступ инвалидов и использование инвалидами и маломобильными группами населения зданий, сооружений и их комплексов при разработке проектных решений на новое строительство и реконструкцию в соответствии с Федеральным законом «О социальной защите инвалидов», отражен в составе Генеральных планах поселений Пермского муниципального района.

В документах стратегического планирования не отражены (не указаны) конкретные объекты местного значения муниципального района в области обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов и использования инвалидами и маломобильными группами населения зданий, сооружений и их комплексов. При отсутствии соответствующих сведений в документах территориального планирования РФ или субъекта РФ такие объекты не могут быть отображены на картах схемы территориального планирования муниципального района.

При разработке проектных решений на новое строительство и реконструкцию необходимо руководствоваться положениями Федерального закона «О социальной защите инвалидов», учитывать мероприятия, заложенные в документах территориального планирования муниципального района, сельских поселений.

Карты планируемого размещения объектов местного значения муниципального района, границ муниципальных образований выполнены в редакции, касающейся изменений. Условные обозначения в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10.

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в Схему территориального планирования в текстовой форме выполнены в части, касающейся изменений. Карты материалов по обоснованию проекта выполнить в редакции соответствующих изменений. Условные обозначения в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10.

Графические материалы проекта внесения изменений в Схему территориального планирования выполнены в системе координат МСК-59 в масштабе М 1:50000 .

В подготовке и обсуждении результатов работы, содержащей обоснование проекта изменений схемы территориального планирования муниципального района, приняли участие:

- специалисты Администрации муниципального района, главы муниципальных образований - сельских поселений района;

- специалисты федеральных органов государственной власти, подразделения которых расположены на территории Пермского края;

- привлеченные к работе специалисты научных и образовательных учреждений.

Требования к составу Схемы территориального планирования муниципального района установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечения учета интереса граждан и их объединений, Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального района.

Территориальное планирование предполагает разработку оптимального с социальной точки зрения пути к запланированному состоянию территории, при котором должен быть обеспечен минимум использования ресурсов при максимальном эффекте достижения результата на определенный момент времени при неуклонном повышении качества жизни населения, проживающего на данной территории.

Схема территориального планирования содержит следующие блоки:

- картографический блок, содержащий цифровую топографическую основу, а также тематические картографические материалы;

- социально-экономический блок (демография, сферы занятости, социально­экономические предпосылки градостроительного развития);

-архитектурно-планировочный блок (современное состояние использования территории, развитие планировочной структуры, развитие системы центров, жилищное строительство, реорганизация производственных территорий);

- природно-экологический блок (природные и инженерно-геологические условия, современное состояние окружающей среды, мероприятия по охране окружающей среды, природно-экологический каркас территории);

- инженерно-инфраструктурный блок (транспортная инфраструктура, инженерная инфраструктура, природоохранные мероприятия, защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера).

Для обоснования стратегии и программы развития муниципалитета ис­пользованы современные методы и инструменты экономической науки, обобщающей мировые тенденции и многообразие международного опыта решения задач территориального развития во взаимосвязи с целеполаганием и имеющимися институциональными, ресурсными и экономическими ограничениями.

Мероприятия по территориальному планированию предполагают разработку оптимального с социальной точки зрения пути к запланированному состоянию территории, при котором должен быть обеспечен минимум использования ресурсов при максимальном эффекте достижения результата на определенный момент времени при неуклонном повышении качества жизни населения, проживающего на данной территории.

Схема территориального планирования Пермского муниципального района предполагает следующие этапы развития:

- I этап - среднесрочный до 2028 г. (маркетинговый);

- II этап - долгосрочный до 2038 г. (совершенствования).

Внесение изменений в Схему территориального планирования Пермского муниципального района Пермского края, утвержденную решением Земского Собрания Пермского муниципального района от 17.12.2010 № 134, обусловлено изменениями федерального и регионального законодательства. Данная актуализированная редакция Схемы соответствует требованиям законодательства.

Изменения в Схему территориального планирования Пермского муниципального района разработаны на основе:

Стратегии социально-экономического развития Пермского края до 2026 года, утвержденной постановлением Законодательного Собрания Пермского края от 01.12.2011 № 3046;

Схемы территориального планирования Пермского края, утвержденной постановление Правительства Пермского края от 27.10.2009 № 780-п;

Стратегии социально-экономического развития Пермского муниципального района на 2016-2030 годы, утвержденной решением Земского Собрания от 28.04.2015 № 60;

Генеральных планов сельских поселений, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, систем транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры поселений, входящих в состав Пермского муниципального района;

Материалов, предоставленных подразделениями администрации Пермского муниципального района, территориальными органами государственной власти РФ по Пермскому краю, органами местного самоуправления сельских поселений, эксплуатирующими организациями.

Управление развитием территории представляет собой регулирование изменений состояния и использования территории как среды жизнедеятельности человеческого сообщества посредством осуществления мер, обеспечивающих поддержание баланса интересов различных слоев общества, связанных с использованием территории.

Главная цель Схемы территориального планирования - пространственная организация территории Пермского муниципального района, направленная на обеспечение устойчивого функционирования и развитие всех секторов экономики, связанных с использованием земель, формирование рынка недвижимости, развитие населенных пунктов и жилищно-коммунального хозяйства, развитие социальной и инженерной инфраструктуры.

В Схеме территориального планирования должны быть решены вопросы долгосрочного территориального прогнозирования, программирования, планирования в целях формирования благоприятных условий для жизни людей и обеспечения равных условий для конкурентного саморазвития входящих в состав муниципального района территорий сельских поселений.

Задачи, решаемые в рамках проекта, включают:

1. Стратегические, определенные Стратегией социально-экономического развития Пермского края и Схемой территориального планирования Пермского края, а именно:

- обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики;

- повышение уровня жизни и условий проживания населения;

- существенное улучшение экологической ситуации;

- достижение долговременной экономической и экологической безопасности развития региона;

- экономное использование всех видов ресурсов и рациональное природопользование;

- современные методы организации инженерных систем и транспортной инфраструктуры;

- создание «гуманной» среды обитания, сохранение культурного и природного наследия.

2. Прикладные задачи:

- изучение территории района как совокупности территориальных ресурсов;

- исследование территориальных возможностей района;

- определение зон с особым режимом использования земель на территории района;

- проведение анализа информации о социально-экономическом положении района и оценка экономического потенциала района;

- обоснование вариантов территориального развития и обоснование целевого варианта развития Пермского муниципального района;

- определение принципов и подходов к стратегическому планированию территориального развития.

Решение вышеперечисленных задач должно обеспечить:

- использование ресурсных возможностей района с сохранением экологической системы;

- рациональное использование земельных ресурсов;

- условия для развития экономики на базе развития малого и среднего бизнеса и создание стратегических партнерских отношений в рамках формирующейся Пермской агломерации;

- пополнение доходов бюджета и обеспечение занятости трудовых ресурсов на местах, улучшение условий проживания населения района.

Управление развитием территории представляет собой регулирование изменений состояния и использования территории как среды жизнедеятельности человеческого сообщества посредством осуществления мер, обеспечивающих поддержание баланса интересов различных слоев общества, связанных с использованием территории.

Главная цель Схемы территориального планирования - пространственная организация территории Пермского муниципального района. Пространственная организация территории страны, ее частей и муниципальных районов в частности должна обеспечить устойчивое функционирование и развитие всех секторов экономики, связанных в первую очередь с использованием земель, рынка недвижимости, формированием инфраструктуры, развитием населенных пунктов и жилищно-коммунального хозяйства. То есть должны быть решены вопросы долгосрочного территориального прогнозирования, программирования, планирования в целях формирования благоприятных условий для жизни людей. Поскольку территория муниципального района делится между поселениями, являющимися самостоятельными муниципальными образованиями, а органы местного самоуправления поселений обладают самостоятельной компетенцией на решение вопросов местного значения и правом на осуществление территориального планирования путем разработки генеральных планов поселений, то цели территориального планирования района должны обеспечивать равные условия для конкурентного саморазвития составляющих его территорий сельских поселений.

**2. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ**

Пермский край, Пермский муниципальный район

Площадь территории Пермского муниципального района – 3700 кв. км;

Численность населения на 01.01.2017 - 107986 чел;

Муниципальные образования, входящие в состав Пермского муниципального района – 17 сельских поселений;

Количество населенных пунктов – 223.

Пермский муниципальный район является одним из центральных по географическому положению в пределах Пермского края. Он в основном расположен на левобережье р. Камы, занимая водораздельное пространство ее с р. Сылвой. Хохловское сельское поселение, входящее в состав района, расположено на правом берегу р. Кама. Координаты крайних точек территории: 57022/, 58010/ северной широты; 55022/, 56048/ восточной долготы. Площадь района 3753,05 км2.

В целях организации местного самоуправления определены границы муниципальных образований Пермского муниципального района, которые утверждены Законом Пермской области от 01.12.2004 № 1868-402 «Об утверждении границ и о наделении статусом муниципальных образований Пермского муниципального района Пермского края» (в ред. Законов Пермского края от 04.10.2010 № 690-ПК, от 01.12.2011 № 877-ПК, от 07.12.2011 № 863-ПК, от 14.12.2013 № 273-ПК).

Пермский муниципальный район на севере граничит с городом Пермь, Краснокамским и Чусовским муниципальным районом, на востоке - с Кунгурским муниципальным районом, на юге - с Осинским муниципальным районом, на востоке - с Оханским муниципальным районом, на юго-западе - с Нытвенским муниципальным районом. Расположенное на правом берегу р.Кама Хохловское сельское поселение имеет общую границу с городом Пермью, а также с Краснокамским и Добрянским муниципальными районами.

В состав Пермского муниципального района входят 17 поселений, которые включают в себя 223 населенных пункта. Самое большое по численности - Култаевское сельское поселение.

Таблица 2.1. Система расселения Пермского муниципального района в Пермском муниципальном районе

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование поселения** | **Центр поселения** | **Количество населенных пунктов** | **Численность населения** |
| 1 | Бершетское сельское поселение | село Бершеть | 2 | 3938 |
| 2 | Гамовское сельское поселение | село Гамово | 11 | 6028 |
| 3 | Двуреченское сельское поселение | поселок Ферма | 19 | 8751 |
| 4 | Заболотское сельское поселение | деревня Горшки | 22 | 1552 |
| 5 | Кондратовское сельское поселение | деревня Кондратово | 3 | 10705 |
| 6 | Кукуштанское сельское поселение | поселок Кукуштан | 5 | 9106 |
| 7 | Култаевское сельское поселение | село Култаево | 33 | 11053 |
| 8 | Лобановское сельское поселение | село Лобаново | 20 | 9401 |
| 9 | Пальниковское сельское поселение | село Н.Пальник | 9 | 1592 |
| 10 | Платошинское сельское поселение | село Платошино | 4 | 2499 |
| 11 | Савинское сельское поселение | деревня Песьянка | 8 | 6748 |
| 12 | Сылвенское сельское поселение | поселок Сылва | 12 | 10236 |
| 13 | Усть-Качкинское сельское поселение | село Усть-Качка | 9 | 5902 |
| 14 | Фроловское сельское поселение | село Фролы | 28 | 4386 |
| 15 | Хохловское сельское поселение | деревня Скобелевка | 16 | 1315 |
| 16 | Юговское сельское поселение | поселок Юг | 1 | 2485 |
| 17 | Юго-Камское сельское поселение | поселок Юго-Камский | 21 | 9315 |

Основная часть населенных пунктов Пермского муниципального района сконцентрирована вокруг краевого центра (город Пермь). Особенно высока плотность в северо-восточной части района в радиусе до 45-55 км от центра г. Перми, в первой зоне Пермской агломерации. Более половины населения (51,0%) проживает в населенных пунктах с числом жителей от 1000 до 5000, 25,1% населения проживает в населенных пунктах с числом жителей более 5000, которые имеют достаточно развитую инфраструктуру. Количество населенных пунктов с населением до 50 человек составляет 57,4%, где проживает менее 1,5% сельского населения.

На основе проведенного анализа выделены населенные пункты трех типов: развиваемые, сохраняемые и малоперспективные (приложение 1).

Администрациями сельских поселений и потенциальными застройщиками предложены новые территории из земель сельскохозяйственного назначения, предназначенные в основном для жилищного строительства. Предполагается, что освоение данных площадей будет происходить за пределами расчетного срока и потребует уточнения и корректировки показателей обеспеченности социальной, инженерной и транспортной инфраструктурой.

Рельеф в пределах района определяется его расположением на левом борту долины р. Камы и на северных отрогах Тулвинской возвышенности, протягивающейся меридионально в южном направлении. На склонах долины широко распространен комплекс речных террас, количество которых достигает восьми.

Рельеф слабо расчлененный с горизонтальными поверхностями обширных по площади террас на высотах от 100 до 180 м. В пределах Тулвинской возвышенности характер рельефа усложняется за счет расчленения его глубоко врезанными долинами рек и логами. Высоты варьируют в пределах 200-320 м, достигая 380 м в наивысшей точке - г. Благодать в окрестностях поселка Юг. Лесостепные площади составляют около 50% территории. Низкие надпойменные террасы характеризуются ровной, иногда плоской заболоченной и заторфированной поверхностью.

Климат умеренно-континентальный с морозной продолжительной зимой и тёплым, но коротким летом. Зимой в ночное время температура воздуха может опускаться до -340С. Абсолютный минимум равен -490С. Изотерма среднегодовой температуры воздуха +1,50С проходит по южному краю района. Повсеместно значительна разница между температурами лета и зимы. Июльские температуры колеблются в пределах +180С, январские в пределах -150С. Продолжительность безморозного периода у почвы - 80-100 дней, на высоте 2 м - 100-120 дней. Период активной вегетации растений наступает в середине мая (15.05) и продолжается 119 дней до середины сентября.

При вторжении арктических воздушных масс заморозки могут продолжаться до конца первой декады июня, а начинаться в первой декаде сентября.

Глубина промерзания почвы составляет 150-160 см.

Для Пермского муниципального района характерно следующее распре­деление суммарной солнечной радиации:

Таблица 2.2. Распределение суммарной солнечной радиации

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Месяцы | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | I полугодие |
| Радиация | 15,2 | 48,1 | 110,7 | 131,1 | 240,6 | 242,6 | 788,3 |
| Месяцы | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | II полугодие |
| Радиация | 276,8 | 210,8 | 105,6 | 40,4 | 13,2 | 6,0 | 652,8 |

Годовое количество осадков - 425-510 мм, 80% их выпадает за период с апреля по октябрь. Снег на полях лежит 165-170 дней. Высота снежного покрова достигает в среднем 55 см, а в особенно снежные зимы может достигать до 80 см и более. Преобладающим направлением ветра является юго-западное. Среднегодовая скорость ветра равна 3,3 м/сек, с максимумом в мае и октябре (3,6 м/сек). В зимний период в среднем наблюдается 59 дней с метелью.

Наибольшая повторяемость южных ветров наблюдается в холодный месяц (31%). Летом южные ветры значительно уменьшаются, при этом увеличивается повторяемость северных и особенно юго-восточных ветров.

Основные метеорологические явления на территории - это метели и грозы. Повторяемость метелей составляет 72 дня за год, повторяемость гроз - 22 дня за год.

Гидрография района представлена средним течением реки Кама и нижним течением реки Сылвы. К району относятся акватории значительной части Сылвенского залива Камского водохранилища и русловая часть верхней зоны Воткинского водохранилища, а также несколько сотен малых рек и ручьев. Гидросеть района подчеркивает особенности рельефа, и все крупные водотоки берут свое начало на склонах Тулвинской возвышенности. Реки Пизя, Юг, Качка и две Мулянки впадают в Каму, а Сыра и Бабка являются притоками Сылвы.

Сток Камы зарегулирован плотинами Камской и Воткинской ГЭС. Водный режим реки Кама на территории Пермского муниципального района определяется в основном величиной среднесуточных расходов через плотину Камской ГЭС и подпором от плотины Воткинской ГЭС. Сылва в пределах рассматриваемой территории представляет собой обширный залив Камского водохранилища.

Из физико-геологических явлений на территории района имеют место карст, овраги, заболачивание, оползни. Поверхностные проявления карста представлены воронками различной формы и величины, котловинами, логами. Диаметр воронок колеблется от 1-10 до нескольких десятков метров, глубиной до 25 м. Овраги в основном развиты на склонах водоразделов, имеют глубину от 4-6 до 10-15 м и протяжённость до нескольких км, склоны их крутые, преимущественно задернованные. Заболачивание наблюдается в долинах рек и обусловлено избыточным увлажнением территории, наличием грунтов, характеризующихся слабыми фильтрационными свойствами, отсутствием стока атмосферных осадков.

***Рельеф и геоморфологические условия***

Пермский муниципальный район находится на левобережье реки Камы и в большом геоморфологическом делении расположен в основном на северных отрогах Тулвинской возвышенности (Белогорский кряж), которые вклиниваются на территорию района с юга.

Коренными породами, слагающими местность, являются отложения казанского яруса верхней Перми. Эти отложения состоят из красно-бурых и коричнево-бурых мергелистых глин, прослаивающихся серыми и зеленовато-серыми слабоизвестковыми песчаниками. Изредка в этих глинах встречаются линзы конгломератов и маломощные прослои известняков и розовато-бурых мергелей. Глины сильно уплотнены и часто служат ложем грунтовых вод.

Названные коренные породы покрыты четвертичными отложениями, дневные горизонты которых являются почвообразующими породами. В основном это лессовидные глины и суглинки, имеющие большую толщу на ровных пространствах, на выпуклых вершинах, на некоторых южных и западных склонах они смыты и уступают место выходящим на поверхность коренным породам - известнякам и пермским глинам, песчаникам, элювий которых становится почвообразующей породой. По днищам логов, депрессионным понижениям, подножиям склонов распространены современные делювиальные отложения. Речные поймы сложены современными аллювиальными отложениями. Являясь разнообразными по своим физико-химическим свойствам, морфологическим признакам, материнские породы отлагают особый отпечаток на процессе почвообразования.

Поскольку территория района с трех сторон опоясана крупными реками - на западе и севере это река Кама, на востоке ее самый крупный приток - Сылва, а вся территория района покрыта сетью их крупных и мелких притоков, то большую площадь района представляют долины этих рек. Долины рек Кама и Сылва на значительных площадях залиты водами Воткинского и Камского водохранилищ. На западе и севере района вдоль русла реки Кама остались незатопленными отдельные участки поймы, чаще заболоченные. Надпойменная терраса реки Кама достигает здесь наибольшей ширины и, сливаясь с хорошо разработанными долинами крупных притоков (р. Мулянка, Качка), образует обширные выровненные пространства, которые составляют значительную часть территорий сельскохозяйственных предприятий. Надпойменная терраса имеет высотные отметки, не превышающие 100-120 метров над уровнем моря. Исключение составляет территория бывшего совхоза «Верхнемуллинский», где на пятой надпойменной террасе отметки могут достигать 245-250 метров над уровнем моря. Данная терраса представляет собой слабоволнистую равнину с уклонами не более 1,5. На фоне спокойного рельефа иногда видны уступы, свидетельствующие о многоярусности террасы. В широких понижениях при близком залегании минерализованных грунтовых вод образовались торфяные низинные болота.

Рельеф территории Пермского муниципального района в основном холмисто-увалистый. В этой части Пермского края формирование рельефа наиболее близко к завершению, поэтому вершины холмов и увалов неширокие, преобладающим элементом рельефа являются пологие длинные склоны различных экспозиций.

Разветвленная сеть логов в районе является результатом древнеэрозионных процессов. Лога залесены и задернованы, ширина и глубина их колеблется в больших пределах, склоны покатые и крутые, днища чаще узкие, иногда выположены и в большинстве переувлажнены, что вызывает заболачивание почв. Днища логов служат ложем для многочисленных рек и ручьев, питающих крупные реки.

Особое место в геоморфологии района занимают долины рек, пересекающие его территорию и впадающие в Каму и Сылву. Большинство из них глубоко врезаны и представлены в основном поймами. Наиболее крупный приток Камы - река Мулянка, более мелкие - речка Качка, Пизя, Юг. Притоки Сылвы - река Бабка, Сыра. Большинство мелких речек и ручьев протекает по днищам логов и имеет неширокие долины, где формирование почв идет под влиянием двух процессов аллювиального и делювиального.

Оценивая инженерно-геологические условия территории, можно отметить следующие неблагоприятные условия ее освоения:

1. Наличие крутых склонов, интенсивно расчлененных оврагами на территориях, расположенных по берегам Воткинского и Камского водохранилищ. Освоение этих территорий требует проведения вертикальной планировки и противоэрозионных мероприятий.

2. Наличие надпойменных террас с близким залеганием уровня грунтовых вод, заболоченные и заторфованные на отдельных участках, что требует проведения мероприятий по понижению грунтовых вод.

3. Большие площади рек, затопляемые паводковыми водами.

***Гидрография и гидрология***

Гидрографическая сеть на территории Пермского муниципального района хорошо развита и представляет собой широко разветвленную сеть речных долин и логов, которые хорошо дренируют местность.

Грунтовые воды на водоразделах залегают в основном на глубине более 10 метров. В понижениях водоразделов, на шлейфах склонов при боковом подтоке грунтовых вод в условиях избыточного увлажнения формируются глееватые или глеевые почвы. Режим грунтовых вод аллювиальных отложений зависит от режимов рек. Максимально высокие уровни грунтовых вод бывают в период половодья, минимальные – в межсезонный период. Уровень грунтовых вод в пойме 4-5 метров, иногда 1-2 метра, нередко грунтовые воды подходят близко к поверхности или выходят на поверхность, особенно в притеррасной пойме. В зависимости от длительности избыточного увлажнения формируются луговые, лугово-болотные или болотные почвы.

Территория Пермского муниципального района входит в Камскую гидрогеологическую область, в которой широко распространены грунтовые воды аллювиальных отложений и шешминского терригенного комплекса. Особенность последнего - сильная, очень неравномерная загипсованность пород. В одном и том же населенном пункте могут быть воды разной степени минерализации - от 0,3-0,4 до 5-8 г/л, чаще 0,5-1,0 г/л. Характерно также быстрое увеличение минерализации с глубиной. В местах выхода на поверхность шишминских отложений воды залегают на глубине от 7 до 140 метров. Водообильность комплекса неодинакова. Дебит скважин колеблется от 0,1 до 20 л/сек, чаще 0,3-2,0 л/сек. В зоне активного водообмена воды комплекса гидрокарбонатно-кальциевые, их жесткость составляет до 5 мг-экв. Подземными водами шешминского комплекса снабжаются населенные пункты, предприятия и фермы. Производительность одиночных скважин 1,0-2,0л/сек.

В западной части района проходит белебеевский водоносный комплекс. Глубина залегания трещинно-грунтовых вод чаще 5-10 м, трещино-платовых – от 25 до 130 метров. Из-за значительной глинистости белебеевская толща обладает невысокой водообильностью. Дебиты скважин колеблются от 0,2 до 5,2 л/сек, но чаще равен 0,8 л/сек. Преобладают умеренно жесткие (3-6 мг-экв) гидрокарбонатные воды, с минерализацией 0,1-0,5 г/л. С глубиной минерализация возрастает, воды становятся сульфатными и хлоридными.

На правом берегу Камы на поверхность выходит Соликамский водоносный комплекс. Водообильность его незначительна, вода высокой минерализации.

Водоносных горизонтов, перспективных для централизованного водоснабжения в Пермском муниципальном районе нет. За счет подземных вод можно обеспечить небольшие предприятия и отдельные населенные пункты при условии контроля за качеством воды как в процессе бурения, так и эксплуатации водозаборных сооружений.

Таблица 2.3. Перечень гидротехнических сооружений прудов и водохранилиц Пермского муниципального района, подлежащих декларированию безопасности по состоянию на 1 февраля 2018 г.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Населенный  пункт | Водоток | Класс | Год создания/  реконструкции | Характеристики водохранилища (пруда) | Собственник ГТС |
| 1 | поселок Юго-Камский | р. Юг | 3 | 1746/1962 | Объем водоема - 4,000.00 тыс. куб. м., площадь зеркала водоема - 150.00 га, средняя глубина водоема - 2.60 м, нормальный подпорный уровень - 115.50 м, назначение водоема - рекреация, техническое водоснабжение | Юго-Камское с/п |
| 2 | поселок Юго-Камский,  (деревня Полуденная) | р. Северная | 3 | 1800/1974 | Объем водоема - 790.00 тыс. куб. м., площадь зеркала водоема - 39.50 га, средняя глубина водоема - 2.00 м, нормальный подпорный уровень - 64.40 м, назначение водоема - питьевое водоснабжение | Юго-Камское с/п |
| 3 | село Култаево | р. Сарабаиха | 4 | 1982/2002 | Объем водоема - 450.00 тыс. куб. м., площадь зеркала водоема - 40 га, средняя глубина водоема - 2.50 м, нормальный подпорный уровень - 64.40 м, назначение водоема - рекреация | Култаевское с/п |
| 4 | поселок Юг | р. Юг | - | - | нет данных | Юговское с/п |

Класс ГТС устанавливается в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.1997 № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»

Таблица 2.4. Перечень ГТС, расположенных на территории Пермского муниципального района

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Название ГТС** | **Название населенного пункта** | **Название водотока** | **Год создания и введения в эксплуатацию ГТС** | **Объем пруда, вдхр при ПУ, тыс. м.** | **Площадь**  **зеркала**  **пруда, вдхр**  **при НПУ,га** | **Тип собственности** | **Название организации-собственника** | **Необходимость ремонта** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** |
| 1. | №33 | Юго-Камский | Юг | 1746 | 4000 | 150 | муниципальная | Юго-Камское с/п | капитальный |
| 2. | №34 | Юго-Камский | Северная | 1800 | 790 | 39,5 | муниципальная | Юго-Камское с/п | капитальный |
| 3. | б/н | Юг | Юг |  |  |  | муниципальная | Юговское с/п | не нужен |
| 4. | №54 | Култаево | Сарабаиха | 1982 | 450 | 18 | муниципальная | Култаевское с/п | капитальный |
| 5. | №10 | Кояново | Мельничная | 1980 | 158 | 10,5 | муниципальная | Лобановское с/п | текущий |
| 6. | №41 | Курашим | Кленовка | 1970 | 80 | 8 | не определен | не определен | не нужен |
| 7. | №39 | Романовка | Юмыш | 1990 | 40 | 4 | частная | с/к «Пальниковский» | капитальный |
| 8. | №3 | Широково | Пиза | 1981 | 5 | 0,5 | не определен | не определен | текущий |
| 9. | №4 | Березник | Боровая | 1985 | 4,5 | 0,3 | муниципальная | Гамовское с/п | текущий |
| 10. | №211 | Кояново | Верхняя Мулянка | 1978 | 31 | 1,8 | муниципальная | Култаевское с/п | текущий |
| 11. | №40 | Челяба | Ерзыковка | 1982 | 30 | 3 | не определен | не определен | не нужен |
| 12. | №5 | Шульгино | Пыж | 1981 | 180 | 12 | муниципальная | Пермский муниципальный район | текущий |
| 13. | №58 | Болгары | б/н | 1981 | 10 | 1 | не определен | бесхозяйные | текущий |
| 14. | №1 | Заречная | Подборная | 1982 | 20,8 | 2,6 | частная | Ахметзянова А.А. | капитальный |
| 15. | №2 | Заречная | Подборная | 1980 | 7,5 | 0,5 | частная | Ахметзянова А.А. | текущий |
| 16. | №19 «Стекольщик» | Сылва | Киселевка | 1985 | 10 | 1 | не определен | не определен | не нужен |
| 17. | №59 | Болгары | б/н | 1980 | 4 | 0,4 | не определен | бесхозяйные | не нужен |
| 18. | №55 «Нижний» | Косотуриха | б/н | 1983 | 8 | 0,8 | не определен | бесхозяйные | не нужен |
| 19. | №20 «Лесной» | Сылва | Мостовая | 1991 | 7 | 0,7 | не определен | не определен | текущий |
| 20. | №26 | Горный | Большая Риса | 1980 | 2,5 | 0,25 | муниципальная | Двуреченское с/п | текущий |
| 21. | №43 | Платошино | Платошинка | 1980 | 22 | 2,2 | не определен | не определен | не нужен |
| 22. | №27 | Горный | Черная | 1960 | 4 | 0,4 | муниципальная | Двуреченское с/п | текущий |
| 23. | №42 | Курашим | Курашимовка | 1917 | 150 | 15 | не определен | не определен | не нужен |
| 24. | №62 | Мокино | Нижняя Мулянка | 1980 | 100 | 10 | не определен | не определен | текущий |
| 25. | №14 | Малые Кле- стята | Буртымка | 2003 | 24 | 1,6 | муниципальная | Лобановское с/п | текущий |
| 26. | №76 | Нижние Муллы | Батуиха | 1974 | 12 | 1 | не определен | бесхозяйные | текущий |
| 27. | №6 | Паны | б/н | 1976 | 5 | 0,5 | муниципальная | Пермский муниципальный район | текущий |
| 28. | №7 | Осенцы | Пыж | 1983 | 80 | 8 | частная | Ахметзянова А.А. | текущий |
| 29. | №12 | Козыбаево | Бобинка | 1984 | 4 | 0,4 | не определен | не определен | текущий |
| 30. | №15 | Мулянка | Кокинка | 1983 | 4 | 0,4 | не определен | не определен | текущий |
| 31. | №16 | Скримино | б/н | 1981 | 12 | 1,2 | не определен | не определен | текущий |
| 32. | №17 | Мулянка | б/н | 1983 | 4 | 0,5 | не определен | не определен | текущий |
| 33. | №18 | Мулянка | б/н | 1980 | 7 | 1 | не определен | не определен | не нужен |
| 34. | №21 | Заведение | Мостовая | 1983 | 6 | 0,6 | не определен | не определен | не нужен |
| 35. | №23 | Фомичи | Фомичевка | 1965 | 1 | 0,6 | муниципальная | Двуреченское с/п | текущий |
| 36. | №28 | Костарята | Мось | 1980 | 5 | 0,5 | не определен | не определен | текущий |
| 37. | №29 | Огрызково | б/н | 1980 | 6 | 0,6 | не определен | не определен | текущий |
| 38. | №30 | Паздерино | Пижинежиха | 1983 | 10 | 1 | не определен | не определен | текущий |
| 39. | №31 | Большая Мось | Каменка | 1985 | 13,5 | 0,9 | не определен | не определен | текущий |
| 40. | №32 | Броды | Малая Сыра | 1982 | 10 | 1 | не определен | не определен | не нужен |
| 41. | №35 | Ольховка | Юг | 1981 | 15 | 1,5 | муниципальная ная | Юго-Камское с/п | текущий |
| 42. | №45 | Байболовка | Юмыш | 1994 | 75 | 5 | не определен | не определен | текущий |
| 43. | №56 «Верхний» | Косотуриха | б/н | 1983 | 15 | 1 | не определен | бесхозяйные | не нужен |
| 44. | №57 «Средний» | Косотуриха | б/н | 1983 | 3,2 | 0,4 | не определен | бесхозяйные | текущий |
| 45. | №60 «Медик» | Болгары | б/н | 1978 | 10 | 1 | не определен | не определен | текущий |
| 46. | №64 | Чуваки | Малая Усолка | 1960 | 4 | 0,5 | не определен | бесхозяйные | текущий |
| 47. | №65 | Дикая Гарь | б/н | 1985 | 10 | 1 | не определен | не определен | не нужен |
| 48. | №66 | Челпан | Малый Серяк | 1992 | 39 | 2 | не определен | не определен | текущий |
| 49. | №67 | Власы | Березовка | 2000 | 39 | 2,6 | не определен | не определен | текущий |
| 50. | №68 | Суздалы | Хмелевка | 1998 | 5 | 0,5 | не определен | не определен | текущий |
| 51. | №69 | Суздалы | б/н | 2000 | 0 | 0 | не определен | не определен | текущий |
| 52. | №70 | Горшки | б/н | 1980 | 15 | 1 | не определен | не определен | текущий |
| 53. | №71 | Горшки | б/н | 1995 | 30 | 2 | не определен | не определен | не нужен |
| 54. | №72 | Горшки | б/н | 1995 | 4 | 0,5 | не определен | не определен | текущий |
| 55. | №73 | Горшки | б/н | 1995 | 37,5 | 2,5 | не определен | не определен | не нужен |
| 56. | №74 | Шугуровка | Шугугариха | 1987 | 15 | 1,5 | не определен | не определен | текущий |
| 57. | №2 75 | Ванькино | б/н | 2000 | 2 | 0,2 | не определен | не определен | не нужен |
| 58. | №79 | Бершеть | Кочубей | 1978 | 18 | 1,2 | муниципальная | Бершетское с/п | не нужен |
| 59. |  | Лобаново | Бабинка | 0 | 0 | 0 | муниципальная | Лобановское с/п | текущий |
| 60. | ГТС насыпная дамба Тиминского пруда | Шульгино | Пыж |  |  |  | муниципальная | Пермский муниципальный район |  |
| 61. | ГТС насыпная дамба 529 м2 | Паны | Ручей б/н |  |  |  | муниципальная | Пермский муниципальный район |  |
| 62. | Берегоукрепление Камского вдхр. | Заозерье | Камское |  | 0 | 0 | частная | Пантелеев С. А. |  |
| 63. | дамба обвалования №3 | Кондратово | Воткинское | 1979 | 0 | 0 | краевая | Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края | капитальный |
| 64. | дамба обвалования №2 | Усть-Качка | Воткинское | 1979 | 0 | 0 | муниципальная | Усть-Качкинское с/п | реконструкция |
| 65. | берегоукрепление №9 | Хохловка | Камское | 2004 | 0 | 0 | краевая | ГКБУК «Пермский краеведческий музей» | не нужен |
| 66. | Защитная дамба №1 | Юго-Камский | Воткинское | 1961 | 0 | 0 | не определен | не определен | текущий |
| 67. | берегоукрепление №6 | Кукуштан | Бабка | 1970 | 0 | 0 | не определен | не определен | текущий |
| 68. | берегоукрепление №8 (1 очередь) | Усть-Качка | Воткинское | 1995 | 0 | 0 | муниципальная | Усть-Качкинское с/п | капитальный |
| 69. | берегоукрепление №8 (2 очередь) | Усть-Качка | Воткинское | 1995 | 0 | 0 | краевая | Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края | не нужен |
| 70. | берегоукрепление №5 | Платошино | Бабка | 1985 | 0 | 0 | не определен | не определен | капитальный |
| 71. | берегоукрепление №2 | Сылва | Камское (Сылвенский залив) | 2003 | 0 | 0 | не определен | не определен | текущий |
| 72. | берегоукрепление № 1 | Староверово | Камское (Сылвенский залив) | 2004 | 0 | 0 | не определен | не определен | текущий |
| 73. | берегоукрепление №3 | Старые Ляды | Малая (устье) | 2003 | 0 | 0 | не определен | не определен | текущий |
| 74. | берегоукрепление №4 | Деревня Жебреи | Камское (Сылвенский залив) | 2004 | 0 | 0 | муниципальная | Фроловское с/п | текущий |
| 75. | берегоукрепление №8 (3 очередь) | Усть-Качка | Воткинское |  | 0 | 0 | краевая | Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края | реконструкция |
| 76. | берегоукрепление | поселок Ельники | Камское (Сылвенский залив) | 2007 |  |  | не определен | не определен |  |
| 77. | берегоукрепление | село Платошино | р.Бабка | 2014 |  |  | не определен | не определен | не нужен |

Класс ГТС устанавливается в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений».

В целях развития системы предупреждения чрезвычайных ситуаций преусматривается: капитальный ремонт ГТС водохранилища на р. Юг в поселке Юго-Камский Пермского района, капитальный ремонт ГТС пруда на р. Северная в деревне Полуденная Пермского района, реконструкция защитной дамбы обвалования села Усть-Качка (1-3 этапы) Пермского района, капитальный ремонт ГТС пруда на р. Сарабаиха в селе Култаево Пермского района, приведение в нормативное техническое состояние противопаводковой дамбы «Красава», берегоукрепление р. Бабка в селе Платошино.

Схемой территориального планирования Пермского края предусмотрена реконструкция (III очередь) берегоукрепительного сооружения протяженностью 497,5 м на Воткинском водохранилище в районе с. Усть-Качка Усть-Качкинского сельского поселения.

Схемой территориального планирования Пермского муниципального района предлагается предусмотреть следующие мероприятия по содержанию гидротехнических сооружений:

1. капитальный ремонт ГТС водохранилища на р. Юг в поселке Юго-Камский Пермского района,

2. капитальный ремонт ГТС пруда на р. Северная в деревне Полуденная Пермского района,

3. реконструкция защитной дамбы обвалования села Усть-Качка (1-3 этапы) Пермского района,

4. капитальный ремонт ГТС пруда на р. Сарабаиха в селе Култаево Пермского района,

5. приведение в нормативное техническое состояние противопаводковой дамбы «Красава»,

6. берегоукрепление р. Бабка в селе Платошино.

***Почвы***

При почвенном районировании территория Пермского муниципального района отнесена в Осинско-Оханско-Пермский район дерново-средне-, слабо- и сильноподзолистых почв. Дерново-подзолистые почвы, сформировавшиеся под пологом елово-пихтовых лесов с примесью широколиственных пород имеют наибольшее распространение на территории района и составляют основной фон почвенного покрова, который составляет 49% сельскохозяйственных земель и часть земель овражно-балочного комплекса.

Также для района характерно наличие больших площадей дерновых почв, которые сформировались на обширных надпойменных террасах р. Кама и ее крупных притоков в депрессиях водоразделов и по шлейфам склонов при наличии минерализованных грунтовых вод. Площадь их распространения занимает 14,5%.

По вершинам всхолмлений, перегибам склонов встречаются древесно-карбонатные почвы (1,2%), на возвышенных равнинах дерново-бурые почвы (3,8%), по днищам логов - дерновые намытые почвы (0,3%). Аллювиальные надпойменные почвы занимают 6,4%. Пятую часть всей территории сельхозземель (17,5%) занимают почвы овражно-балочной системы и круто­склонов.

В целом, в районе преобладают почвы тяжелого механического состава: глинистые, суглинистые, средне- и легкосуглинистые, супесчаные и песчаные.

***Лесные ресурсы***

Леса занимают 191492 га или 51% территории района. Леса входят в подзону южной тайги. В значительной степени (63,8%) они представлены хвойными породами, в основном (78,3%) елью. Лесистость района составляет около 55%. На территории района леса размещены неравномерно. В северной части района леса представлены мелкими, разобщёнными земельными участками. Лишь в излучине р. Камы, у курорта Усть-Качка, имеется довольно крупный массив леса. На остальной территории района леса занимают подавляющую его площадь в виде сплошного массива. Основная площадь лесных земель района покрыта лесом. Наряду с этим довольно значительные площади занимают не покрытые лесом участки, облесение которых должно стать одной из главных задач ведения лесного хозяйства. Для поддержания лесного ресурса района на должном уровне необходимо производить посадку леса на 500-900 га ежегодно.

Таблица 2.5. Лесной фонд Пермского муниципального района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование участковых лесничеств** | **Лесничество, хозяйство, входящие в участковое лесничество** | **Общая площадь, га** |
| 1 | Усть-Качкинское | Усть-Качкинское | 4824 |
| Култаевское | 11355 |
| Итого | 16179 |
| 2 | Юговское | Юговское | 14852 |
| Пермское | 7161 |
| Итого | 22013 |
| 3 | Кукуштанское | Кукуштанское  (часть) | 34084 |
| 4 | Рождественское | Рождественское | 22134 |
| Юго-Камское | 22687 |
| Итого | 44821 |
| 5 | Лядовское (ч.) | Лядовское (часть) | 13239 |
| Троицкое (часть) | 126 |
| Итого: | 13365 |
| **Итого** |  | **130462** |
| 5 | Лядовское (ч.) сельские леса | Сылвенское | 9524 |
| 6 | Лобановское сельское | Лобановское | 25006 |
| 7 | Култаевское сельское | Култаевское | 26500 |
|  | **Итого** |  | **61030** |
| **ВСЕГО ПО ЛЕСНИЧЕСТВУ** |  | **191492** |

Южно-таёжные пихтово-еловые леса покрывают увалистую предгорную равнину, произрастая на дерново-подзолистых почвах, развивающимися на элювии пермских глинистых, часто карбонатных пород. Южно-таёжные леса по сравнению со среднетаёжными характеризуются более сложной структурой, господством в древостое и подлеске бореальных видов и сосуществованием бореальных и неморальных видов в травяно-кустарничковом ярусе, заметным увеличением роли трав по сравнению с кустарничками и преобладанием травяных типов леса. Древесный ярус слагают ель сибирская и пихта сибирская (доля последней 30-40 %), на песках доминирует сосна обыкновенная; сильнее проявляется примесь липы, южнее она образует в лесу второй древесный ярус. Господствуют древостои II-III, реже IV классов бонитета. Подлесок хорошо развит и разнообразен по видовому составу, основу его слагают рябина, черёмуха, ива козья; кустарниковый ярус состоит из шиповника, жимолости пушистой, волчьей ягоды, бузины, калины; травяной покров - медуницы, копытня европейского, ясменника пахучего, сныти, звездчатки, бора развесистого, вейника. Моховой покров угнетён, малой мощности, не сплошной, основу его слагают типичные таёжные зеленые мхи. Центральное место в районе занимают пихтово-еловые неморально травянокисличные леса, распространённые на северном пределе южной тайги; в них повышена роль и разнообразие неморальных трав, почти полностью отсутствуют кустарнички, моховой покров малой мощности; подлесок редкий, разрастается в наиболее осветлённых местах - «окнах»: рябина, жимолость, крушина, смородина красная, малина, липа. Наиболее богатые леса в районе - кислично-папоротниковые сообщества с ещё более высокой ролью неморальных трав, частым присутствием липы, более угнетённым моховым покровом; они преобладают в южной части района, покрывая водоразделы и несеверные склоны. Более бедными и самыми бореальными из южнотаёжных лесов являются еловые с небольшой примесью пихты зеленомошные кислично-черничные и черничные леса, встречающиеся на западе и северо-западе района. Широко распространены суходольные луга, возникшие на месте старых вырубок и гарей, с бедным видовым составом растительности (щучка дернистая, полевица обыкновенная, мятлик луговой, колосок душистый, манжетка, василёк фригийский, ромашка и др.). При движении к востоку в южно-таёжных темнохвойных лесах возрастает роль неморальных элементов в травяном покрове и отчасти в подлеске, усиливается позиция сибирских видов и папоротников.

По целевому назначению леса района представлены эксплуатационными и защитными лесами.

Защитные леса представлены следующими категориями:

1. леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях;

2. леса, расположенные в водоохранных зонах;

3. леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, в т.ч.:

а) леса, расположенные в первом и втором поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

б) защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации;

в) зеленые зоны;

г) лесопарковые зоны;

4. ценные леса, в т.ч.:

а) запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов;

б) нерестоохранные полосы лесов.

Таблица 2.6. Расчетная лесосека по сплошным рубкам спелых и перестойных лесных насаждений Пермского лесничества

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Лесничество** | **Запас спелых и перестойных насаждений** | **Принятая лесосека** | | | |
| **площадь** | **Запас корневой тысяч м3.** | **В ликвиде, м3** | |
| **всего** | **деловой** |
| 1 | Кукуштанское участковое лесничество | 1447,8 | 27 | 63,1 | 53,8 | 37,7 |
| 2 | Рождественское участковое лесничество | 2171,3 | 55 | 52,2 | 45,5 | 30,0 |
| 3 | Лядовское участковое лесничество | 222,2 | 49 | 9,4 | 8,2 | 5,4 |
| 4 | Лядовское участковое лесничество (сельские леса) | 102,2 | 52 | 3,8 | 3,3 | 2,5 |
| 5 | Лобановское сельское участковое лесничество | 1109,5 | 37 | 42,8 | 37,1 | 27,1 |

Пожароопасность лесов района средняя (III-IV класс пожарной опасности), подавляющая часть пожаров вызвана неосторожным обращением с огнём населения. Особенно большое количество пожаров возникает в местах массового отдыха населения. Следовательно, при проектировании и оборудовании рекреационных зон следует обратить особое внимание на меры противопожарной безопасности.

Санитарное состояние лесов удовлетворительное. Очагов массового размножения вредителей и болезней не обнаружено. Лес страдает в основном, из-за антропогенной нагрузки (загрязнение атмосферы, вод и почв; переуплотнение почв, снятие плодородного слоя грунта, захламление, переизбыточный сбор лекарственных и декоративных растений, варварские способы сбора мха, грибов и ягод).

***Полезные ископаемые***

Одними из первых полезных ископаемых в пределах Пермского муниципального района явились медистые песчаники, открытые в начале XVIII века, явившиеся минеральным сырьем, на базе которого возник Егошихинский завод, положивший начало Перми как городу и на этой базе в дальнейшем Пермской губернии. И хотя ныне территориально Егошихинский и Мотовилихинский медеплавильные заводы оказались в пределах г. Перми, можно причислить их к объектам Пермского муниципального района, среди которых следует упомянуть и Курашимский, Юговской, Кнауфский и Юго­Камский заводы, пользовавшиеся рудой с многочисленных рудников, количество которых исчислялось десятками при каждом заводе. Следует иметь в виду, что в те времена одинаково рудниками назывались и объекты с добычей сотен тысяч пудов руды и одиночные выработки, добывшие несколько сот пудов. Однако и поныне только близ поселка Юг известны 25 рудников, имеющих собственные названия (Васильевский, Павло-Ивановский, Николаевский и т.д.). Известно, что месторождения и рудопроявления приурочены к различным стратиграфическим уровням от Соликамской свиты до татарского яруса, но большинство из них находятся в разрезах шешминской свиты.

Медное оруденение имеет пластовую и линзовидную форму залегания, зеленоватую окраску и приурочено чаще всего к горизонтам карбонатизиро ванных песчаников. Размеры рудных скоплений варьируют в широких пределах; по длине от первых десятков до сотен метров, по ширине от первых метров до 150 м, по мощности от 0.1-0.2 м до 6-8 м. Залегают рудные тела в интервале от поверхности до изученных глубин 60-80 м и часто располагаются на нескольких уровнях (от 2 до 6), разделенных безрудными горизонтами. Содержания меди в рудных скоплениях в песчаниках 2-2.5%, в мергелях – 2-4%; среднее содержание 2,16%. Рудными минералами являются халькозин, борнит, халькопирит, в зонах окисления - ковеллин, куприт, тенорит, малахит, азурит, самородная медь. Минералы меди пропитывают песчаники в виде цемента, в мергелях и сланцах они располагаются по плоскости наслоения и трещинам. Помимо меди медистые песчаники содержат ванадий (до 1%), серебро (до 100 г/т), золото (до 2 г/т), свинец, цинк, кадмий, германий, селен, телурит, кобальт, рений в количествах, выгодных для попутного извлечения.

В 1950-х годах в пределах района были разведаны несколько нефтегазоносных месторождений. В осадочном чехле, залегающем субгоризонтально, прослеживаются Пермский свод и Бымско-Кунгурская впадина, существенно осложненные Лобановской валообразной зоной и Мазунинской зоной поднятий. В составе первой находятся Баклановское, Лобановское и Ко зубаевское месторождения нефти и газа, ко второй зоне принадлежат Обли вское и Кукуштанское нефтегазоносные месторождения. Все они принадлежат к нефтегазоносным комплексам ранне- и среднекаменноугольного возраста. Количество продуктивных пластов колеблется от двух (Козубаевское месторождение) до пяти (Баклановское месторождение).

Вещественный состав нефти в той или иной степени отличается как по месторождениям, в целом, так и по разным частям одного месторождения (срединная и краевая части). Однако обобщенные сведения выглядят следующим образом (для основного пласта нижнекаменноугольных песчаников и алевролитов тульского горизонта): плотность - 0.837-0.905; проницаемость - 172-204 мД; суммарная мощность - 5-30 м; газовый фактор - 41.8-42.0 м3/т; содержание серы - 1.06-3.32%; содержание смол - около 9%. Попутный газ содержит 30-38% азота, 20-22% метана. На территории Пермского муниципального района размещается южная часть Краснокамского месторождения нефти и Баклановское месторождение.

Заметное место в минерально-сырьевой базе района занимают минеральные воды йодо-бромного и серо-водородного состава Усть-Качкинского месторождения, успешно используемые для профилактики и лечения целого ряда заболеваний на курорте всероссийского значения «Усть-Качка».

Бромные рассолы с минерализацией 269-271.9 г/дм3 из песчаников раннекаменноугольного возраста используются для лечебных целей и для извлечения йода. Лечебно-столовые воды известняков раннепермского возраста имеют минерализацию 7.1-19.9 г/дм3. С этими отложениями связаны сероводородные хлоридно-сульфатно-натриевые воды с минерализацией 40.0-80.0 г/дм3, имеющие высокую бальнеологическую эффективность. Запасы всех разновидностей минеральных вод значительно превышают потребность курорта.

Верхнемуллинское месторождение минеральных вод состоит из четырех горизонтов:

- Сульфатно-калициево-натриевые в песчаниках верхней перми с минерализацией 5.5-6.0 г/дм3

- Сульфатно-хлоридно-натриевые в известняках нижней перми - 30.0-36.0 г/дм3

- Бромная сульфидно-хлоридно-натриевая в средне- и верхнекаменно­угольных известняках и доломитах - 85.0-90.5 г/дм3

- Рассол бромный хлоридно-натриево-кальциевый в раннекаменно­угольных песчаниках и алевролитах - 20-288 г/дм3.

Песчано-гравийные смеси в районе разведаны в четырех месторождениях. Три из них - Закамское, Заосиновское, Зеленихинское приурочены к современному руслу р. Камы, Клестовское (Клестятское) находится на водораздельном пространстве в 16 км южнее и сложено материалом древней террасы р. Камы. Протяженность залежей, связанных с современным руслом, - 2.4-7.0 км, средняя мощность продуктивных горизонтов - 6.6-9.0 м; Клестовское месторождение протягивается на 900 м при ширине 50-120 м и мощности галечников 1.2-24.5 м (средняя 11.75 м). Гравийная составляющая варьируется в пределах 40.8-64.8%; технологические данные (прочность) по дробимости, истираемости, сопротивлению удара и морозостойкости во всех месторождениях близки по значениям и составляют соответственно: Др-8, И-1-2, У-75, Мрз-50. Перспективной площадью для увеличения запасов по этому виду сырья является обширное пространство поймы и первой террасы на левобережье р. Камы между населенными пунктами Верхние и Нижние Муллы.

Кирпичные глины слагают около десятка месторождений, часть которых выработана (Копыловское, Кукуштанское), несколько числятся в резерве (Курашимское, Нижнемуллинское). Все месторождения имеют благоприятные условия эксплуатации: мощность вскрыши - 0.3-0.5, мощность продуктивного слоя - 3.4-8.5 м, отсутствие грунтовых и подземных вод. Качество сырья позволяет выпускать продукцию, отвечающую маркам «75», «100» и «125». Запасы обеспечивают работу предприятий на несколько лет. Возможна доразведка месторождений с увеличением запасов.

В районе имеется 18 проявлений известковых туфов и гажи, пригодных для минеральных удобрений в сельском хозяйстве.

Торфяные месторождения расположены в долинах рек Камы, Мулянки и Бабки, и сложены залежами торфа низинного типа, характеризующегося степенью разложенности от 38 до 66%, зольностью от 12,5 до 35%. Мощность пласта колеблется от долей метра до 5,5 м. Торф месторождений может быть использован в качестве топлива, удобрения и подстилки для скота.

Таблица 2.7 Перечень месторождений и участков недр общераспространенных полезных ископаемых, расположенных на территории Пермского муниципального района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название месторождения/  участка недр | Вид полезного ископаемого | Недропользователь,  № лицензии | Степень промышленного освоения |
| *Месторождения песка и песчано-гравийных смесей* | | | | |
| 1 | Гайвинское | ПГС | - | Запасы учитываются ТБЗ\* в Нераспределенном фонде в разделе «Не переданные в освоение» |
| 2 | Клестовское (Клестяцкое) (горный отвод) | ПГС | ООО ПСК Подводспецстрой,  ПЕМ 80092 ТЭ | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Разрабатываемые» |
| 3 | Александровское (горный отвод) | ПГС | ООО Стэн Лав Девелопмент,  ПЕМ 80163 ТР | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Подготавливаемые к освоению» |
| 4 | Зеленихинское (блок VI-С1) (горный отвод) | ПГС | ООО ПГС-Кама,  ПЕМ 80200 ТЭ | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Разрабатываемые» |
| 5 | Подосиновское | Песок, ПГС | - | Запасы учитываются ТБЗ в Нераспределенном фонде в разделе «Не переданные в освоение» |
| 6 | Южное | Песок, ПГС | - | Запасы учитываются ТБЗ в Нераспределенном фонде в разделе «Не переданные в освоение» |
| 7 | Заозерное | Песок, ПГС | - | Запасы учитываются ТБЗ в Нераспределенном фонде в разделе «Не переданные в освоение» |
| 8 | Заосиновское (Заосиновский карьер; Остальная площадь (блоки 7-С2, 8-С2, целики 1 и 2) | Песок, ПГС | - | Запасы учитываются ТБЗ в Нераспределенном фонде в разделе «Не переданные в освоение» |
| 9 | Заосиновское (Остальная площадь (блоки 1-С1, 4-С2, 6-С2) (горный отвод) | Песок, ПГС | ООО Прикамская гипсовая компания,  ПЕМ 80142 ТЭ | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Подготавливаемые к освоению» |
| 10 | Заосиновское (Остальная площадь (блоки 2-С2, 3-С2, 5-С2) (горный отвод) | Песок, ПГС | ООО Перминкомъ,  ПЕМ 80100 ТЭ | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Подготавливаемые к освоению» |
| 11 | Заосиновское (Восточный участок)  (горный отвод) | Песок, ПГС | ООО Стройматериалы-14, разрешение №22 | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Разрабатываемые» |
| 12 | Заосиновское (Восточный-2) (горный отвод) | Песок, ПГС | ООО Стройматериалы-14,  ПЕМ 01166 ТР | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Разрабатываемые» |
| 13 | Заюрчимское (горный отвод) | Песок, ПГС | ООО Заюрчимский карьер,  ПЕМ 80128 ТЭ | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Разрабатываемые» |
| 14 | Закамское (горный отвод) | ПГС | ООО Первая Нерудная Компания,  ПЕМ 80225 ТЭ | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Разрабатываемые» |
| 15 | Качкинское (горный отвод) | ПГС | ООО Геоэксплуатация,  ПЕМ 80203 ТР | - |
| 16 | Краснокамское (горный отвод) | ПГС | ООО Индустрия Пермь,  ПЕМ 80237 ТЭ | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Разрабатываемые» |
| 17 | Сукманское | ПГС | - | Запасы учитываются ТБЗ в Нераспределенном фонде в разделе «Не переданные в освоение» |
| 18 | Хмелевское (горный отвод) | ПГС | ООО Порт Пермь,  ПЕМ 80143 ТЭ | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Разрабатываемые» |
| 19 | Оханское-1 (горный отвод) | ПГС | ООО Пермьуралнеруд,  ПЕМ 80025 ТЭ | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Разрабатываемые» |
| 20 | Осиновское (горный отвод) | ПГС | ООО Геопрофиль,  ПЕМ 80003 ТЭ | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Разрабатываемые» |
| 21 | Наплывной остров  (горный отвод) | ПГС | ООО Пермьуралнеруд,  ПЕМ 80173 ТЭ | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Подготавливаемые к освоению» |
| 22 | Мартыновское (горный отвод) | ПГС | ООО ПСК Подводспецстрой, ПЕМ 80096 ТЭ | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Подготавливаемые к освоению» |
| 23 | Заосиновский (геологический отвод) | ПГС | АО Индустрия Пермь  ПЕМ 80261 ТП | - |
| 24 | Красоты (геологический отвод) | ПГС | ООО ПГС-Красоты,  ПЕМ 80192 ТП | - |
| *Месторождения кирпичных глин* | | | | |
| 25 | Гусевское (горный отвод) | Глина кирпичная | ООО ДПИ-ИНВЕСТ,  ПЕМ 80215 ТЭ | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Разрабатываемые» |
| 26 | Заречное | Глина кирпичная | - | Запасы учитываются ТБЗ в Нераспределенном фонде в разделе «Не переданные в освоение» |
| 27 | Татарское | Глина кирпичная | - | Запасы учитываются ТБЗ в Нераспределенном фонде в разделе «Не переданные в освоение» |
| 28 | Лесное | Глина кирпичная | - | Запасы учитываются ТБЗ в Нераспределенном фонде в разделе «Не переданные в освоение» |
| 29 | Каменское (горный отвод) | Глина кирпичная | ООО Инновационная керамика,  ПЕМ 80026 ТЭ | Запасы учитываются ТБЗ в Распределенном фонде в разделе «Разрабатываемые» |
| 30 | Касимовское | Глина кирпичная | - | Запасы учитываются ТБЗ в Нераспределенном фонде в разделе «Не переданные в освоение» |
| 31 | Рыжское | Глина кирпичная | - | Запасы учитываются ТБЗ в Нераспределенном фонде в разделе «Не переданные в освоение» |
| 32 | Кутейники | Глина кирпичная | - | Запасы учитываются ТБЗ в Нераспределенном фонде в разделе «Не переданные в освоение» |
| 33 | Курашимское | Глина кирпичная | - | Запасы учитываются ТБЗ в Нераспределенном фонде в разделе «Не переданные в освоение» |
| *Месторождения торфа* | | | | |
| 34 | Под Якунчиками (358) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Резервные месторождения» |
| 35 | Фроловское (359) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Прочие», подгруппе «Зазоленные» |
| 36 | Нижне-Мулянское (360) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Резервные месторождения» |
| 37 | Ферма (361) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Перспективные для разведки» |
| 38 | Верхне-Мулянское (362) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Резервные месторождения» |
| 39 | Лобановское (363) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Прочие», подгруппе «Мелиорированные» |
| 40 | Подгузочное (364) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Перспективные для разведки» |
| 41 | Скримовское (365) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в Приложении 1 «Список торфяных месторождений до 10 га» |
| 42 | Кокинское (368) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в Приложении 1 «Список торфяных месторождений до 10 га» |
| 43 | Тоболки (703) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Прочие», подгруппе «Зазоленные» |
| 44 | Тукмак-Киик (367) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Перспективные для разведки» |
| 45 | Муллинское (323) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в Приложении 2 «Список торфяных месторождений с полностью прогнозными ресурсами» |
| 46 | Муллинское I (326) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в Приложении 2 «Список торфяных месторождений с полностью прогнозными ресурсами» |
| 47 | Муллинское II (325) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в Приложении 2 «Список торфяных месторождений с полностью прогнозными ресурсами» |
| 48 | Круглое (324) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в Приложении 1 «Список торфяных месторождений до 10 га» |
| 49 | Смежное (352) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в Приложении 1 «Список торфяных месторождений до 10 га» |
| 50 | Писнейское (353)  (горный отвод) | Торф | ЧП Ахметзянов А. Г., разрешение № 16 | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Разрабатываемые» |
| 51 | Клюинское (354)  (горный отвод) | Торф | ЧП Ахметзянов А. Г., разрешение № 17 | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Разрабатываемые» |
| 52 | Безымянное (355) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в Приложении 1 «Список торфяных месторождений до 10 га» |
| 53 | Под Запольем (356) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в Приложении 1 «Список торфяных месторождений до 10 га» |
| 54 | Сулемское (366) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в Приложении 4 «Список выработанных торфяных месторождений» |
| 55 | Красава (357) (Кондратовский участок)  (горный отвод) | Торф | ООО Агрофирма Плодородие,  ПЕМ 80070 ТЭ | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Разрабатываемые» |
| 56 | Красава (357) (Участок Дикое озеро, Остальная площадь) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Перспективные для разведки» |
| 57 | Сташковское (351) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Перспективные для разведки» |
| 58 | Бизярское (418) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в Приложении 1 «Список торфяных месторождений до 10 га» |
| 59 | Березинское (417) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Перспективные для разведки» |
| 60 | Шишловское (371) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в Приложении 2 «Список торфяных месторождений с полностью прогнозными ресурсами» |
| 61 | Богатый Ключ (705) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Перспективные для разведки» |
| 62 | Котловина (419) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в Приложении 1 «Список торфяных месторождений до 10 га» |
| 63 | Ключевское (704) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Прочие», подгруппе «Мелкозалежные» |
| 64 | Сосновое (369) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Перспективные для разведки». Часть месторождения учитывается в группе Прочие в подгуппе «Охраняемые» |
| 65 | Теребовское (370) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Резервные месторождения» |
| 66 | Ключевое (420) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Прочие», подгруппе «Мелкозалежные» |
| 67 | Кукуштанское (421) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Резервные месторождения» |
| 68 | Платошинское (422) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в Приложении 1 «Список торфяных месторождений до 10 га» |
| 69 | Долгое (423) | Торф | - | Запасы учитываются ТБЗ в группе «Резервные месторождения» |

\* ТБЗ – Территориальный Баланс Запасов

Добытые полезные ископаемые используются в строительстве, производстве кирпича и сельском хозяйстве.

Схемой территориального планирования Пермского края предусмотрена разработка и освоение Заосиновского карьера в д. Заосиново Кондратовского сельского поселения и строительство цеха по производству сухих строительных смесей ООО «Прикамская гипсовая компания».

Недропользователи на территории Пермского муниципального района работают на основании лицензий или разрешений на право пользования недрами.

Таблица 2.8. Реестр действующих лицензий на право добычи нефти, на 01.01.2018 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование месторождения | Вид полезного ископаемого | Размер | Стадия освоения | Лицензия | Владелец лицензии |
| Козубаевское нефтяное месторождение, Пермская область, Пермский район | добыча нефти и растворенного газа | среднее | разрабатываемое | ПЕМ  12225  НЭ | ООО «УралОйл» |
| Кукуштанское нефтяное месторождение, Пермская область, Пермский район | добыча нефти и растворенного газа | малое | разрабатываемое | ПЕМ  12220  НЭ | ООО «УралОйл» |
| Обливское нефтяное месторождение, Пермская область, Пермский район | добыча нефти и растворенного газа | малое | разрабатываемое | ПЕМ  12235  НЭ | ООО «УралОйл» |

Таблица 2.9. Реестр действующих лицензий на право добычи полезных ископаемых на 01.01.2018 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Лицензия** | **Вид полезного ископаемого** | **Целевое назначение и вид работ** | **Нименование участка недр** | **Наименование недропользователя** | **Начало срока действия лицензии** | **Окончание срока действия лицензии** |
| 1 | ПЕМ 2694 ВЭ | подземные воды для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов промышленности | добыча | Ельниковский участок, 6 скв., деревня Ельники | АО ПРОДО Птицефабрика Пермская | 16.01.2018 | 01.10.2041 |
| 2 | ПЕМ 2590 ВП | подземные воды | геологическое изучение, включающее поиски и оценку месторождений подземных вод | водозабор | ООО Красава | 21.04.2016 | 21.04.2021 |
| 3 | ПЕМ 258 ВП | подземные воды | геологическое изучение, включающее поиски и оценку месторождений пресных подземных вод | участок Байболовский, водозабор | МКУ Управление ЖКХ и земельно-имущественных отношений Кукуштанского с/п | 08.04.2016 | 08.04.2021 |
| 4 | ПЕМ 2542 ВЭ | питьевых подземных вод для хозяйственно-питьевого и технического обеспечения водой объектов аэропорта | добыча | Большесавинское МПВ, поселок Сокол | АО «Международный аэропорт «Пермь» («МАП») | 17.04.2015 | 01.09.2039 |
| 5 | ПЕМ 01604 ВЭ | воды пресные | добыча | Катнакуйское | МУП ЖКХ «Гарант» | 21.08.2003 | 21.08.2028 |
| 6 | ПЕМ 02569 ВЭ | воды пресные | добыча | Пыжевско-Боровское, Рыжевское | ООО «ЛУКойл-Пермнефтеоргсинтез | 07.09.2015 | 01.10.2027 |
| 7 | ПЕМ 00934 ВЭ | воды пресные | добыча | Лобановское | ООО «Вика | 11.04.2006 | 31.12.2034 |
| 8 | ПЕМ 01665 ВЭ | воды пресные | добыча | Болгарское | ООО «Гидромастер» | 11.07.2006 | 29.12.2030 |
| 9 | ПЕМ 01739 РЭ | воды пресные | добыча | Косотурихинское, Култаевское, Копыловское, Восточнокултаевское | ООО «Гидромастер» | 06.02.2007 | 29.12.2030 |
| 10 | ПЕМ 01740 ВЭ | воды пресные | добыча | Суздальское | ООО «Гидромастер» | 06.02.2007 | 29.12.2030 |
| 11 | ПЕМ 01741ВЭ | воды пресные | добыча | Зареченское | ООО «Аква-Сервис» | 06.02.2007 | 31.12.2030 |
| 12 | ПЕМ 01742 ВЭ | воды пресные | добыча | Болгарское | ООО «Гидромастер» | 06.02.2007 | 29.12.2030 |
| 13 | ПЕМ 01743 ВЭ | воды пресные | добыча | Косотурихинское | ООО «Гидромастер» | 06.02.2007 | 31.12.2030 |
| 14 | ПЕМ 01745 ВЭ | воды пресные | добыча | Мостовая в/з участок | ООО «Юг-Сервис» | 06.02.2007 | 31.12.2030 |
| 15 | ПЕМ 01746 ВЭ | воды пресные | добыча | Мулянка | ООО «Юг-Сервис» | 06.02.2007 | 31.12.2030 |
| 16 | ПЕМ 01747 ВЭ | воды пресные | добыча | Верхнемулянское | ООО «Юг-Сервис» | 06.02.2007 | 31.12.2030 |
| 17 | ПЕМ 01748 ВЭ | воды пресные | добыча | Устиново | ООО «Юг-Сервис» | 06.02.2007 | 31.12.2030 |
| 18 | ПЕМ 01751 ВЭ | воды пресные | добыча | Юговское | ООО «Юг-Сервис» | 06.02.2007 | 30.12.2030 |
| 19 | ПЕМ 01752 ВЭ | воды пресные | добыча | Курашимское | ООО «ВКХ | 19.02.2007 | 31.12.2030 |
| 20 | ПЕМ 01754 ВЭ | воды пресные | добыча | Пыжевский участок Пыжевско-Боровского месторождения | ООО «Аква-Сервис» | 21.02.2007 | 31.12.2030 |
| 21 | ПЕМ 01765 ВЭ | воды пресные | добыча | Мостовское | ОАО «Птицефабрика «Пермская» | 03.05.2007 | 20.12.2018 |
| 22 | ПЕМ 80026 ТЭ | глины кирпичные | Разведка и добыча | Каменское | ООО «Инновационная керамика» | 11.10.2007 | 26.10.2020 |
| 23 | ПЕМ 01824 ВЭ | воды пресные | добыча | Мулянское | ООО «ИСТ ВА» | 26.12.2007 | 26.12.2027 |
| 24 | ПЕМ 01844 НЭ | УВС | добыча | Северо-Курашимский  участок | ООО «Уралтраснефть ЛТД» | 23.03.2008 | 08.08.2026 |
| 25 | ПЕМ 01845 М+в(Э) | воды минеральные, воды пресные | добыча | Усть-Качка | ЗАО «Курорт «Усть-Качка» | 03.04.2008 | 31.12.2030 |
| 26 | ПЕМ 01891 ВЭ | воды пресные | добыча | Каменское | ЗАО «Сибур-Химпром» | 03.07.2008 | 03.07.2033 |
| 27 | ПЕМ 18895 ВЭ | воды пресные | добыча | Бродовское | ООО «Гапром трансгаз Чайковский | 24.07.2008 | 04.12.2025 |
| 28 | ПЕМ 01948 | воды пресные | добыча | Фроловский участок | ООО «Пермский опытно-металлургический завод» | 06.08.2009 | 06.08.2034 |
| 29 | ПЕМ 01959 ВЭ | воды пресные | добыча | Сокол водозабор | ООО «Аква-Сервис» | 08.09.2009 | 01.06.2030 |
| 30 | ПЕМ 80100 | песок и ПГС | разведка и добыча | Заосиновское (блоки 2-С2, 3-С2, 5-С2) | ООО «Пеминкомъ» | 08.12.2010 | 07.12.2042 |
| 31 | ПЕМ 02195 ВР | воды пресные | геологическое изу­чение и добыча | Устиновский участок | ООО «Интеллект-Агро» | 20.01.2012 | 20.01.2037 |
| 32 | ПЕМ 02245 ВЭ | воды пресные | добыча | Нижнесарабаихинское | ООО «Гидромастер» | 14.09.2012 | 14.09.2037 |
| 33 | ПЕМ 02269 ВЭ | воды пресные | добыча | Сыринское, Верхнесыринское | ООО «Юг-Сервис» | 28.12.2012 | 28.12.2037 |
| 34 | ПЕМ 02280 ВЭ | воды пресные | добыча | Карабаихинское | ОАО «РИТЭК» | 28.12.2012 | 07.08.2034 |
| 35 | ПЕМ 02318 НЭ | УВС | разведка и добыча | Козубаевский участок | ОАО «РИТЭК» | 05.03.2013 | 31.12.2038 |
| 36 | ПЕМ 02213 НЭ | УВС | разведка и добыча | Кукуштанский участок | ОАО «РИТЭК» | 05.03.2013 | 29.12.2039 |
| 37 | ПЕМ 02239 Нэ | УВС | разведка и добыча | Лобановский участок | ОАО «РИТЭК» | 13.03.2013 | 19.12.2014 |

Пресные подземные воды в Пермском муниципальном районе распространены практически повсеместно. Для обеспечения населения питьевой водой используются как поверхностные, так и подземные источники водоснабжения. Приоритетным направлением в обеспечении доброкачественной питьевой водой населения является освоение подземных водных ресурсов. В районе ведутся работы по изысканию источников водоснабжения города Перми и поселка Юго-Камский. Согласно установленному порядку, все водопользователи получают в комитете природных ресурсов по Пермскому краю лицензии на право добычи подземных вод и забор воды из поверхностных источников, в администрации Пермского муниципального района получают разрешения на добычу подземных вод из мало-дебетных скважин (до 100 м3 в сутки).

На значительной территории Пермского муниципального района водоснабжение населения организовано за счёт наземных вод. Наземные воды района, приближенного к муниципальному центру, часто не отвечают санитарным нормам, поскольку загрязнены сточными водами, сбросами промышленных и агропромышленных производств. Наиболее загрязнены воды водохранилищ и таких рек, как Мулянка, Юрчим и Юг.

Наиболее водообеспеченными наземными водными ресурсами являются территории, примыкающие к Каме и Сылве, где водозабор не ограничен. Но вода наземных источников при подаче ее населению должна проходить качественную систему очистки.

Таблица 2.10. Сток в перспективных населённых пунктах

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населённый пункт** | **Источник водоснабжения** | **Площадь водосбора км2** | **Норма годового стока** | | **Минимальный среднемесячный** | | | |
| **Средне многолет расход м/сек** | **Расход**  **95%** | **летний** | | **зимний** | |
| **80%** | **95%** | **90%** | **95%** |
| Кукуштан | Р. Бабка | 1220 | 9,75 | 4,96 | - | 1,22 | - | 0,64 |
| Сылва | Сылвенский залив Камского водохранилища. Водозабор не ограничен | | | | | | | |
| Юг | Юг | 92,0 | 0,74 | 0,44 | Сток зарегулирован | | | |
| Юго-Камский | Северная | 70,0 | 0,53 | 0,34 | - | 0,05 | - | 0,04 |
| Култаево | Мулянка | 156 | 1,06 | 0,60 | 0,31 | 0,25 | 0,22 | 0,16 |
| Башкултаево | Мулянка | 136 | 0,98 | 0,55 | 0,27 | 0,20 | 0,20 | 0,13 |
| Гамово | Пыж (Пиза) | 47,0 | 0,33 | 0,19 | 0,09  4 | 0,08 | 0,07 | 0,04 |
| Кондратово | Поверхностного источника нет | | | | | | | |
| Горшки | Качка | 168 | 1,01 | 0,57 | 0,34 | 0,27 | 0,25 | 0,15 |
| Нижние Мулы | Воткинское водохранилище. Водозабор не ограничен | | | | | | | |
| Ванюки | Мулянка | 180 | 1,22 | 0,69 | 0,36 | 0,29 | 0,25 | 0,18 |
| Кр. Восход | Качка | 196 | 1,18 | 0,66 | 0,40 | 0,32 | 0,29 | 0,18 |
| Мостовая | Сыра | 360 | 2,52 | 1,42 | 0,72 | 0,60 | 0,40 | 0,36 |
| Курашим | Курашимовка | 36,4 | 0,29 | 0,16 | 0,07  3 | 0,06  1 | 0,05  4 | 0,03  3 |
| Рождественское | Пиза-  Северная | 96,0 | 0,77 | 0,44 | 0,20 | 0,16 | 0,14  4 | 0,09 |
| Ляды | Р. Сылва, Камское водохранилище. Водозабор не ограничен | | | | | | | |
| Скобелевка | Без названия, исток в 4-х км. Камское водохранилище | | | | | | | |
| Бершеть | Юг | 133 | 0,93 | 0,52 | 0,27 | 0,20 | 0,20 | 0,13 |
| Платошино | Бабка | 1220 | 9,75 | ?,96 | 1,40 | 1,22 | 0,70 | 0,64 |
| Новые Ляды | Камское водохранилище. Водозабор не ограничен | | | | | | | |
| Лобаново | Мулянка | 160 | 1,20 | 0,68 | 0,32 | 0,28 | 0,17 | 0,15 |
| Кояново | Верх. Мулянка | 60 | 0,45 | 0,25 | 0,12 | 0,10 | 0,08 | 0,06 |
| Фролы | Мулянка | 218 | 1,57 | 0,89 | 0,44 | 0,37 | 0,25 | 0,20 |
| Ст. Ферма | Мулянка | 200 | 1,44 | 0,81 | 0,40 | 0,35 | 0,20 | 0,18 |
| Сокол | Усолка | 60 | 0,42 | 0,24 | 0,12 | 0,09 | 0,07  8 | 0,07  0 |
| Усть-Качка | Воткинское водохранилище. Водозабор не ограничен | | | | | |  |  |

**2.1. СИСТЕМА ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ**

Для создания экологического каркаса и сохранения экологического потенциала территории Пермского муниципального района создается система охраняемых территорий. Система охраняемых территорий Пермского муниципального района представлена территориями, имеющими особый режим использования, к которым относятся водоохранные зоны, зоны охраны источников водоснабжения, зоны охраны объектов культурного наследия, защитные леса и т.п., а также особо охраняемые природные территории регионального и местного значения.

Определение в Схеме территориального планирования границ охраняемых территорий позволит застройщикам и инвесторам в условиях рынка земли и иной недвижимости ориентироваться в возможностях строительства на той или иной территории, жителям иметь гарантированные права на участие в принятии решений о развитии своей территории, а местным органам власти контролировать соблюдение частными владельцами недвижимости правил, обеспечивающих сохранение экологически безопасной и социально комфортной природной среды.

Таблица 2.11. Ширина водоохранных зон водных объектов на территории Пермского муниципального района

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Название реки** | **Водоприемник** | **Длина водотока (км)** | **Ширина водоохранной зоны (м)** | **Ширина прибрежной защитной полосы** |
| 1 | Камское водохранилище |  |  | 200 | 200 |
| 2 | Воткинское водохранилище |  |  | 200 | 200 |
| 3 | Чусовая | Камское водохранилище (Чусовской залив) | 592 | 200 | 200 |
| 4 | Сылва | Бабка | 493 | 200 | 200 |
| 5 | Бабка | Сылва | 170,2 | 200 | 200 |
| 6 | Котловка | Бабка | 14,3 | 100 | 30-50 |
| 7 | Солянка | Бабка | 14,3 | 100 | 30-50 |
| 8 | Елымовка | Бабка | 33,4 | 100 | 30-50 |
| 9 | Бизярка | Бабка | 22,1 | 100 | 30-50 |
| 10 | Кулешовка | Бабка | 11 | 100 | 30-50 |
| 11 | Бырма | Бабка | 45,8 | 100 | 30-50 |
| 12 | Юг | Бабка | 51,7 | 200 | 30-50 |
| 13 | Быза | Юг | 10,3 | 100 | 30-50 |
| 14 | Куштанка | Бабка | 17,5 | 100 | 30-50 |
| 15 | Платошинка | Бабка | 13,6 | 100 | 30-50 |
| 16 | Курашимовка | Бабка | 14,4 | 100 | 30-50 |
| 17 | Юмыш | Бабка | 31,2 | 100 | 30-50 |
| 18 | Сыра | Камское водохранилище (Сылвенский залив) | 43 | 200 | 200 |
| 19 | Рассольная | Сыра | 13 | 100 | 30-50 |
| 20 | Быковка | Камское водохранилище (Сылвенский залив) | 16 | 100 | 30-50 |
| 21 | Березовка | Сыра | 13 | 100 | 30-50 |
| 22 | Соломенка | Камское водохранилище (Сылвенский залив) | 17 | 100 | 30-50 |
| 23 | Большая Вороновка | Камское водохранилище (Сылвенский залив) | 12 | 100 | 30-50 |
| 24 | Быковка | Камское водохранилище (Сылвенский залив) | 12 | 100 | 30-50 |
| 25 | Васильевка | Камское водохранилище (Сылвенский залив) | 19 | 100 | 30-50 |
| 26 | Верхняя Мулянка | Воткинское водохранилище | 63,12 | 200 | 200 |
| 27 | Рыж | Мулянка №1109 | 24,89 | 100 | 30-50 |
| 28 | Мось | Мулянка №1109 | 29,7 | 100 | 30-50 |
| 29 | Пыж | Мулянка №1109 | 29,09 | 100 | 30-50 |
| 30 | Нижняя Мулянка | Воткинское водохранилище | 42,38 | 100 | 30-50 |
| 31 | Сарабаиха | Мулянка №1113 | 20,87 | 100 | 30-50 |
| 32 | Большая Усолка | Мулянка №1113 | 16,48 | 100 | 30-50 |
| 33 | Подборная | Большая Усолка | 11,8 | 100 | 30-50 |
| 34 | Юрчим | Мулянка №1113 | 11,46 | 100 | 30-50 |
| 35 | Качка | Воткинское водохранилище | 38 | 100 | 30-50 |
| 36 | Серяк | Качка | 17 | 100 | 30-50 |
| 37 | Пизя | Воткинское водохранилище | 38 | 100 | 30-50 |
| 38 | Прочие реки и ручьи,  протяженностью менее 10 км |  |  | 50 | 50 |

Водоохранные зоны. Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью: до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

На территориях населенных пунктов при наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от береговой линии.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах, предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса РФ;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий для ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями для водоохранных зон, запрещается:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Береговая полоса болот, ледников, снежников, природных выходов подземных вод (родников, гейзеров) и иных предусмотренных федеральными законами водных объектов не определяется.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

*Защитные леса.* Понятие «защитные леса» появились еще в XIX веке. Защитные леса, согласно действующему Лесному кодексу, включают в себя несколько различных категорий защитности, для каждой из которых устанавливается правовой режим использования. В соответствии с федеральным законодательством определяются следующие категории защитных лесов: расположенные на особо охраняемых природных территориях; в водоохранных зонах; леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов; защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог; ценные леса и т.д.

В общем, защитные леса можно разделить на две группы: имеющие природоохранное значение и леса, имеющие социальное и средообразующее значение. Примерно 13% защитных лесов выделено преимущественно для целей сохранения дикой природы и биологического разнообразия, и 87% - преимущественно для средообразующих целей, т.е. для сохранения среды обитания человека. При выделении многих категорий защитных лесов (зеленых зон населенных пунктов, защитных полос вдоль автомобильных и железных дорог, орехово-промысловых зон, и т.д.) руководящим принципом является не столько природная ценность этих лесов, сколько их значение для населения.

Кроме защитных лесов выделяются особо защитные участки лесов, к которым относятся берегозащитные, почвозащитные участки лесов, расположенных вдоль водных объектов, склонов оврагов; постоянные лесосеменные участки; заповедные лесные участки; участки лесов с наличием реликтовых и эндемичных растений; места обитания редких и находящихся под угрозой исчезновения диких животных; другие особо защитные участки лесов. Особо защитные участки лесов могут быть выделены в защитных лесах, эксплуатационных лесах и резервных лесах. В защитных лесах и на особо защитных участках лесов запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

Таблица 2.12. Защитные леса Пермского лесничества

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование участкового лесничества** | **Лесные кварталы** | **Площадь (га)** | **Назначение** |
| 1 | Усть-Качкинское | Култаевское 78, 82-86 | 621 | леса, расположенные в 1 и 2 поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно­бытового водоснабжения |
| Култаевское 5ч, 62ч | 67 | защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта РФ |
| Усть-Качкинское 39, 41, 42, 43ч, 45ч, 46, 47, 48-50; Култаевское 1ч, 2-4, 5ч, 6­26, 27-43, 44-61, 62ч, 63-77, 79-81, 87-102 | 11591 | зеленые зоны |
| Усть-Качкинское 1-26, 31-38 | 3238 | лесопарковые зоны |
| Усть-Качкинское 27-30 | 372 | леса, расположенные в 1, 2 и 3 зонах округов санитарной (горносанитарной) охраны лечебно­оздоровительных местностей и курортов |
| Усть-Качкинское 40, 43ч, 44, 45ч, 47ч, Култаевское 1ч | 290 | водоохранные полосы лесов |
| 2 | Юговское | Юговское - 35, 36ч, 39ч, 40ч, 46ч, 54ч, 64ч, 132ч,  Пермское - 97ч, 98ч, 99ч | 441 | защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта РФ |
| Юговское 1-34, 36ч, 37-38, 39ч, 40ч, 41­45, 46ч, 47-53, 54ч, 55-63, 64ч, 65-81, 82-98, 99-125, 126-131, 132ч,  Пермское 30-33, 37-40, 41, 44ч, 45ч, 50ч, 51, 52, 55ч, 56-61, 62ч, 63ч, 64-70, 71ч, 72ч, 73-79, 80ч, 81ч, 82-96, 97ч-99ч, 100-103 | 21472 | зеленые зоны |
|  |  | Юговское 36ч, 40ч,  Пермское 37ч, 44ч, 45ч, 50ч, 55ч, 62ч, 63ч, 71ч, 72ч, 80ч, 81ч | 322 | нерестоохранные полосы лесов |
| 3 | Кукуштанское | 18ч, 19, 55ч, 94ч, 150ч, 185ч | 377 | - защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильныхдорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта РФ |
| Кукуштанское 15ч, 16ч, 17ч, 38ч, 54ч, 94ч, 150ч, 172ч, 184ч, 191ч, | 642 | нерестоохранные полосы лесов |
| 4 | Юго-Камское | Юго-Камское 25ч-27ч, 48ч, 49ч, 51ч, 66ч, 71ч, 73, 74, 81ч, 84ч, 85ч, Юго-Камское 22-40, 43-49, 60-63, 76-83, 91-104, 111-114, 115ч, 119ч, 120ч | 7975 | леса, расположенные в 1 и 2 поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения |
| 5 | Сылвенское | Сылвенское 14-17, 20, 26-31, 42-45, 56, 67-70, 76, 77, 81, 90, 97, 100 | 5421 | леса, расположенные в 1 и 2 поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственнобытового водоснабжения |
| ТОО «Мотовилихинское» 7ч, Сылвенское 98, 99, 109 | 571 | зеленые зоны |
| Сылвенское 21ч, ТОО «Хохловка» 1ч- 5ч, 7, 8ч-12ч, 13ч, 14ч, 18, 19ч, 21ч-24ч; Птицесовхоз «Жебреи» 1ч, 2ч, 4ч, 6ч, 7ч; ТОО «Мотовилихинское» 1ч, 2ч, 4,  6;  ПТФ «Сылвенская» 2ч, 3ч, 5ч, 7ч, 9ч, | 3851 | - запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов |
| Сылвенское 21ч; Сылвенское 152, 161; ТОО «Хохловка» 1ч-3ч, 5ч, 6, 9ч-12ч, 13, 19ч, 21ч-24ч; Птицесовхоз «Жебреи» 3, 4ч, 5, 6ч, 7; ТОО «Мотовилихинское» 1ч, 2ч, 3, 7ч; ПТФ «Сылвенская» 1, 4, 5ч, 6, 7ч, 8, 9ч, 10, 11 | 3766 | нерестоохранные полосы лесов |
| 7 | Лобановское сельское | СХПК «Родник» 101ч; ОПХ «Лобановское»  18ч,19ч,21ч,26ч,27ч,28ч; ПТФ «Платошинская» 103ч-106ч; ПТФ «Калининская» 69ч-75ч; СХПК «Мулянка» 29ч-31ч; с-з «Пальниковский» 107ч- 110ч,113ч- 118ч,122ч-127ч,129ч | 1156 | - защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта РФ |
| ОПХ «Лобановское» 18ч,19ч,20,21ч, 22ч | 691 | зеленые зоны |
| СХПК «Эн-Крайс» 35ч-39ч,42ч- 44ч,54ч-57ч | 1167 | - запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов |
| СХПК «Эн-Крайс» 35ч-39ч,42ч- 44ч,54ч-57ч; с-з «Пальниковский» 107ч-109ч,  111ч,П2ч,121ч,122ч,125ч,126ч,129ч; ПТФ «Калининская» 73ч-75ч; ПТФ «Платошинская» 102ч-104ч; СХПК «Родник» 95ч-97ч,99ч; СХП «Мулянка» 29ч,32ч,-34ч | 3865 | нерестоохранные полосы лесов |
| 8 | Култаевское сельское | К/Х «Россия» 2ч-7ч, 9ч,  С/Х «Луговской» 3ч, 4ч, 6ч,  С/Х «Юго-Камский 1ч-5ч, 11ч, 12ч, 14ч, ТОО «Прикамье» 7ч, 12ч, 13ч, ТОО «Сылвенское» 25ч, 29ч, 30ч, 34ч, 35ч | 459 | защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта РФ |
| Гос. Плем. Предприятие Верх- Муллинское 5, 6, 8, К/Х «Россия» 1ч | 1585 | зеленые зоны |
| Гос. Плем.Предприятие «Верх- Муллинское» 1ч П/Х «Ипподром» 1ч, 3ч, 7ч-10ч, С/Х Кооп. «Луговское» 2ч, 5ч-9ч, 10, 11ч, 12ч, 14ч, С/Х «Юго­Камский» 11ч, 12ч, П/Х Гамы» 5ч, 6ч, ТОО «Прикамье» 4ч-8ч, ТОО «Сылвенское» 1ч, 5, 8ч, 9, 10ч, 13, 15, 16ч, 17 | 3247 | запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов |
| П/Х «Ипподром» 1ч, 3ч, 7ч, 9ч, С/Х Кооп «Луговское» 1, 2ч, 5ч, 7ч, 9ч, 12ч, 14ч, С/Х «Юго-Камский» 11ч, П/Х «Гамы» 5ч, 6ч, ТОО «Прикамье» 8ч, 14, 17, К/Х «Россия» 1ч, 14ч, 16ч, 21ч, 22ч, 25ч, | 1136 | нерестоохранные полосы лесов |

В лесах, расположенных на территориях природных заповедников, запрещается проведение рубок лесных насаждений на лесных участках, на которых исключается любое вмешательство человека в природные процессы. На иных участках, если это не противоречит правовому режиму особой охраны территорий государственных природных заповедников, допускается проведение выборочных рубок лесных насаждений в целях обеспечения функционирования государственных природных заповедников и жизнедеятельности проживающих в их пределах граждан.

Особенности проведения выборочных рубок лесных насаждений и в установленных федеральными законами случаях сплошных рубок лесных насаждений определяются положениями о соответствующих особо охраняемых природных территориях. В лесах, расположенных на особо охраняемых природных территориях, за исключением территорий биосферных полигонов, запрещается использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях.

В лесах, расположенных в водоохранных зонах, запрещаются проведение сплошных рубок лесных насаждений, использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях.

В лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных законодательством, и случаев установления правового режима зон с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса.

Выборочные рубки лесных насаждений в лесах, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, проводятся только в целях вырубки погибших и поврежденных лесных насаждений.

Особо защитные участки лесов выделяются в защитных лесах, эксплуатационных лесах, резервных лесах. На заповедных лесных участках запрещается проведение рубок лесных насаждений. На других особо защитных участках лесов запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений.

Особо охраняемые природные территории. В границах Пермского муниципального района расположен 1 охраняемый ландшафт.

Таблица 2.13. Особо охраняемые природные территории Пермского муниципального района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Статус, категория, профиль** | **Площадь (га)** |
| 1 | Усть-Качкинский | Охраняемый ландшафт | 1919,9 |

Местоположение охраняемого ландшафта «Усть-Качкинский». От южной точки 58,01168 с. ш., 55,66855 в.д. пляжа курорта Усть-Качка вверх по течению по левому берегу р. Кама до пересечения с линией, продолжающей северную границу квартала 8 Усть-Качкинского участкового лесничества Пермского лесничества; далее по линии, продолжающей северную границу квартала 8, северным границам кварталов 8-11 до северо-восточного угла квартала 11; далее на юг по восточным границам кварталов 11, 16, 22, 30 до юго-восточного угла квартала 30; далее по южным границам кварталов 30, 29, 27 до пересечения с северной границей полосы отвода дороги, идущей на пляж; далее по северной границе полосы отвода дороги, идущей на пляж, до пляжа; далее по границе пляжа до начальной точки.

За исключением территории:

от южной границы отвода автомобильного моста (58°1'50,266'' с. ш., 55°40'50,443'' в.д.) над заливом Воткинского водохранилища по дороге, ведущей от деревни Одина к садоводческому некоммерческому товариществу (СНТ) «Одино», на северо-запад 200 м до перекрестка с полевой дорогой; далее 250 м на северо-восток до южной границы СНТ «Одино»; далее 100 м на северо-запад, 850 м на северо-восток, 950 м вдоль юго-восточной границы лесного массива до точки 1 (58°2'11,559'' с. ш., 55°41'26,183'' в.д.); далее на юго-восток 60 м до точки 2 (58°2'10,329'' с. ш., 55°41'28,876'' в.д.), затем на юго-запад 350 м до точки 3 (58°2'0,527» с. ш., 55°4Г17,525» в.д.), на северо-восток 100 м, на юго-запад 70 м, огибая южную границу лесного массива; далее на северо-восток вдоль юго-восточной границы лесного массива до точки 4 (58°2'12,949» с.ш., 55°41'53,594» в.д.) далее на юго-восток до точки 5 (58°2'7,618» с.ш., 55°42'0,061» в.д. ), затем по полевой дороге на юго-запад 490 м, 120 м на юго-восток до точки 6 (58°1'53,35» с. ш., 55°41'46,04» в.д. ); далее по контуру леса до точки 7 (58°1'44,616» с. ш., 55°41'23,265» в.д. ); далее на юго-восток 250 м до точки 8 (58°1'40,074» с. ш., 55°41'34,581» в.д. ); затем 190 м на северо-восток, 140 м на юго-восток вдоль южной границы лесного массива до точки 9 (58°1'42,670» с. ш., 55°41'49,817» в.д. ); далее 1200 м на юго-запад вдоль северо-западной границы лесного массива до восточной границы отвода автомобильной дороги районного значения «Усть-Качка – Одина»; далее на юго-запад вдоль восточной границы отвода автомобильной дороги «Усть-Качка – Одина» 370 м до точки 10 (58°1'13,813» с. ш., 55°40'36,040» в.д. ); далее 200 м на юго-запад и 80 м на северо-запад вдоль южной границы СНТ «Здоровье» до точки 11 (58°1'9,974» с. ш., 55°40'22,387» в.д. ); затем на северо-восток 480 м вдоль восточной границы СНТ «Здоровье» до точки среднего многолетнего уреза воды залива Воткинского водохранилища (точка 12 - 58°1'24,076» с. ш., 55°40'34,685» в.д. ); далее 3,5 км вдоль среднего многолетнего уреза воды залива Воткинского водохранилища до начальной точки.

Выделяется зона особой природной ценности:

1-й участок: в границах кварталов 21-22, 28, 30 Усть-Качкинского участкового лесничества Пермского лесничества;

2-й участок: от южной точки пляжа курорта Усть-Качка вверх по течению по левому берегу р. Кама до пересечения с линией, продолжающей северную границу квартала 8 Усть-Качкинского участкового лесничества Пермского лесничества, далее по линии, продолжающей северную границу квартала 8, до границы квартала 8, далее по западной, затем по южной границе квартала 8 до узловой точки 58,03659 с. ш., 55,67405 в.д., далее на юг до узловой точки 58,03268 с. ш., 55,67468 в.д., далее по линии уреза воды левого берега старичного озера до узловой точки 58,01833 с. ш., 55,67061 в.д., далее на восток до узловой точки 58,01837 с. ш., 55,67448 в.д., далее по западной границе квартала 21 Усть-Качкинского участкового лесничества Пермского лесничества до исходной точки (пляжа Усть-Качка).

***Территории объектов культурного наследия***

На территории Пермского муниципального района выявлены памятники археологического наследия федерального и регионального значения, градостроительства и архитектуры регионального значения. На территории Пермского муниципального района расположен архитектурно - этнографический музей деревянного зодчества, который имеет статус федерального.

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», закона Пермского края от 07.07.2009 № 451-ПК»Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Пермского края», распоряжения губернатора от 05.12.2000 № 713-р»О государственном учете недвижимых памятников истории и культуры Пермского края регионального значения и местного (муниципального) значения», указа Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176 «Об утверждении перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения», постановления Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327 «О дальнейшем улучшения дела охраны памятников культуры в РСФСР» вышеназванные объекты культурного наследия поставлены на государственный учет.

Таблица 2.14. Объекты исторического и культурного наследия регионального значения, расположенные на территории Пермского муниципального района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название памятника | Местонахождение | Нормативно-правовой акт об утверждении границ территории объекта культурного наследия | Нормативно-правовой акт об утверждении границ зоны охраны объекта культурного наследия |
| 1 | Объект культурного наследия регионального значения достопримечательное место «Архитектурно-этнографический музей деревянного зодчества «Хохловка». | село Хохловка | Приказ государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 07.02.2018 г. № СЭД-55-01-05-20 | Постановление Правительства Пермского края от 21.02.2019 № 103-п  «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения - достопримечательного места «Архитектурно-этнографический музей деревянного зодчества «Хохловка», а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» |

Схемой территориального планирования Пермского края предусмотрено сохранение и охрана объекта культурного наследия - Архитектурно-этнографический музей деревянного зодчества «Хохловка».

Таблица 2.15. Памятники археологии федерального значения, расположенные на территории Пермского муниципального района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название памятника | Датировка | Адрес | Нормативно-правовой акт об утверждении границ территории объекта культурного наследия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Баш-Култаево I (Алтен-Тау), городище | Ран. жел. в., 2-я пол. 1 тысяч до н.э. | Прав. берег р. Нижняя Мулянка, в 0,65 км к востоку от села Баш-Култаево, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.05.2015 № СЭД-27-01-10-260 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Баш-Култаево I, (Алтен-Тау) городище» |
| 2 | Баш-Култаево I, селище | Ан., гляд., IV в. до н.э. - IV в. н.э. | Прав. берег р. Нижняя Мулянка на северо-восточной окраине села Баш-Култаево Култаевской с/а, на землях СХПК «Россия» и Култаевской с/а | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 25.06.2015 № СЭД-27-01-10-362 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Баш-Култаево I, селище» |
| 3 | Баш-Култаево II (Кала-Урын), городище | Ан. - IV-III вв. до н.э., гляд. - II в. до н.э. - V в. н.э. | Прав. берег р. Нижняя Мулянка, в 2,5 км к юго-юго-востоку от села Баш-Култаево, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2014 № СЭД-27-01-09-672 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия — памятника «Баш-Култаево II (Кала-Урын), городище» |
| 4 | Баш-Култаево II, селище | II в. до н.э. - III в. н.э. | Прав. берег р. Нижняя Мулянка, в 0,6 км к северу от села Баш-Култаево Култаевской с/а, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 23.06.2015 № СЭД-27-01-10-348 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия – памятника «Баш-Култаево II, селище» |
| 5 | Баш-Култаево III, селище | Гляд., II в. до н.э. - III в. н.э. | «Россия». На прав. берегу р. Нижняя Мулянка, в 0,8 км к северу от села Баш-Култаево Култаевской с/а, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 25.06.2015 № СЭД-27-01-10-361 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Баш-Култаево III, селище» |
| 6 | Болдино I, поселение |  | д. Болдино, в 1 км к северу, правый берег р. Усолка, правый приток р. Нижняя Мулянка, при впадении в нее р. Подборная (Пермский край, Пермский муниципальный район, д. Болдино, 400 м к северо-востоку, правый берег р. Усолка, правый приток р. Мулянка, при впадении в нее р. Подборная) | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 25 июня 2015 года № СЭД-27-01-10-356 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болдино I, Поселение» |
| 7 | Болдино II, поселение | Неол., VI-V тысяч до н.э., ан., гляд., VII в. до н.э. - V в. до н.э. | деревня Болдино, в 0,23 км к северо-востоку, правый берег р. Усолка, правый приток р. Нижняя Мулянка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 07.07.2015 № СЭД-27-01-10-404 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болдино II, поселение» |
| 8 | Болдино III, селище | Гляд., 1 пол. I тысяч н.э. | деревня Болдино, северная окраина, правый берег р. Усолка, правый приток р. Нижняя Мулянка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 09.07.2015 № СЭД-27-01-10-434 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болдино III, селище» |
| 9 | Болдино IV, селище | Гляд., I тысяч н.э. | деревня Болдино, в 0,5 км к востоку от фермы, левый берег безымянного ручья, правый приток р. Усолка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 07.07.2015 № СЭД-27-01-10-406 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болдино IV, селище» |
| 10 | Болдино V, селище | Ан., гляд., VIII в. до н.э. - V в. н.э. | деревня Болдино, в северной части, правый берег р. Усолка, правый приток р. Нижняя Мулянка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 25.06.2015 № СЭД-27-01-10-368 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болдино V, селище» |
| 11 | Болдино VI, селище | Ран. жел. в., сер. I тысяч до н.э. - сер. I тысяч н.э. | деревня Болдино, юго-восточная окраина, правый берег р. Усолка, правый приток р. Нижняя Мулянка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 25.06.2015 № СЭД-27-01-10-353 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болдино VI, селище» |
| 12 | Болдино VII, селище | Ан., гляд., VIII в. до н.э. - V в. н.э. | деревня Болдино, юго-западная часть, левый берег р. Усолка, правый приток р. Нижняя Мулянка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.06.2015 № СЭД-27-01-10-369 (с изм. от 14.04.2017) «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болдино VII, селище» |
| 13 | Болгары I, селище | Ран. средневек., IV-VI вв. н.э. | Лев. берег р. Глубокая, лев. притока р. Сарабаиха, лев. притока р. Нижняя Мулянка, в 0,15 км к северо-западу от деревни Болгары Култаевской с/а, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 21.07.2015 № СЭД-27-01-10-518 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болгары I, селище» |
| 14 | Болгары II, селище | Мез., ан., гляд. - VII-VI тысяч до н.э., IV-I вв. н.э. | Прав. берег р. Сарабаиха, лев. притока р. Нижняя Мулянка, на юго-восточной окраине деревни Болгары Култаевской с/а, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 21.07.2015 № СЭД-27-01-10-519 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болгары II, селище» |
| 15 | Болгары III, селище | Гляд., II в. до н.э., V в. н.э. | Прав. берег р. Сарабаиха, лев. притока р. Нижняя Мулянка, в 0,5 км к югу от деревни Болгары Култаевской с/а, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 07.07.2015 № СЭД-27-01-10-403 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болгары III, селище» |
| 16 | Болдино III, селище | Гляд., 1 пол. I тысяч н.э. | деревня Болдино, северная окраина, правый берег р. Усолка, правый приток р. Нижняя Мулянка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 09.07.2015 № СЭД-27-01-10-434 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болдино III, селище» |
| 17 | Болгары IV, селище | Ан., IV-III вв. до н.э. | Прав. берег р. Сарабаиха, лев. притока р. Нижняя Мулянка, в 0,8 км к юго-юго-востоку от деревни Болгары Култаевской с/а, на землях Култаевской с/а, распоряжается которыми межколхозлесхоз | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 21.07.2015 № СЭД-27-01-10-520 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болгары IV, селище» |
| 18 | Болгары IX, селище | Ан., гляд, IV-I вв. до н.э. | Лев. берег р. Сарабаиха, лев. притока р. Нижняя Мулянка, в 1,8 км к северу от деревни Болгары, в 0,05 км к северу от поселка Протасы, на землях Протасовской с/а | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 22.09.2015 № СЭД-27-01-10-875 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болгары IX, селище» |
| 19 | Болгары V, селище | Ан., гляд., IV до н.э. - III в. н.э. | Прав. берег р. Сарабаиха, лев. притока р. Нижняя Мулянка, в 1,4 км к югу от деревни Болгары Култаевской с/а, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.07.2015 № СЭД-27-01-10-510 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болгары V, селище» |
| 20 | Болгары VI, селище | Гляд., II в. до н.э. - III в. н.э. | Прав. берег р. Сарабаиха, лев. притока р. Нижняя Мулянка, в 1,6 км к югу от деревни Болгары Култаевской с/а, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 21.07.2015 № СЭД-27-01-10-516 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болгары VI, селище» |
| 21 | Болгары VII, селище | Гляд., II-I вв. до н.э. | На лев. берегу безымян. ручья, прав. притока р. Сарабаиха, лев. притока р. Нижняя Мулянка, в 1,6 км к юго-юго-востоку от деревни Болгары Култаевской с/а, на землях СХПК «Россия», Култаевской с/а и межколхозлесхоза | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 21.07.2015 № СЭД-27-01-10-521 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болгары VII, селище» |
| 22 | Болгары VIII, селище | Ан., гляд., IV в. до н.э. - III в. н.э. | деревня Болгары, в 0,2 км к северу; шоссе Пермь - Усть-Качка, в 0,9 км к юго-западу, юго-восточная окраина поселка Протасы, левый берег р. Сарабаиха | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 24.04.2014 № СЭД-27-01-09-144 «Об установлении границы территории объекта археологического наследия - достопримечательного места «Болгары VIII, селище» |
| 23 | Болгары X, селище | Ан., IV-III вв. до н.э. | Лев. берег р. Симеиха, лев. притока р. Сарабаиха, лев. притока р. Нижняя Мулянка, в 1,7 км к северо-западу от деревни Болгары, в 0,5 км к юго-западу от поселка Протасы, на землях Протасовской с/а | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 21.07.2015 № СЭД-27-01-10-517 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Болгары X, селище» |
| 24 | Больше-Вятские I, селище | Ан., VIII-VII вв. до н.э. | 1,1 км на северо-северо-восток от деревни Малые Вятские, лев. берег р. Кама, лев. берег р. Можилиха | Приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 21.07.2015 № СЭД-27-01-10-522 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Больше-Вятские I, селище» («Больше-Вятские I, поселение»)» |
| 25 | Больше-Вятские II, селище | Ан., I тысяч до н.э. | 1,0 км на северо-северо-восток от деревни Малые Вятские, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 09.07.2015 № СЭД-27-01-10-436 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Больше-Вятские II, селище» |
| 26 | Больше-Савино I, селище | Гляд., II в. до н.э. - III в. н.э. | 0,1 км к западу от южной окраины деревни Большое Савино, прав. берег р. Нижняя Мулянка, на землях совхоза «Савинский» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 21.07.2015 № СЭД-27-01-10-523 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Больше-Савино I, селище» |
| 27 | Больше-Савино II, селище | Гляд., II в. до н.э. - III в. н.э. | деревня Большое Савино, западная окраина, по обе стороны Гляденовского переулка, правый берег р. Нижняя Мулянка | - |
| 28 | Больше-Савино III, селище | Гляд., II в. до н.э. - III в. н.э. | Западная окраина деревни Большое Савино, прав. берег р. Нижняя Мулянка, на землях совхоза «Савинский» и Савинской с/а | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 21.07.2015 № СЭД-27-01-10-524 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Больше-Савино III, селище» |
| 29 | Верхняя Качка I, селище | Хар., V в. н.э. | 0,2 км на юг от деревни Верхняя Качка, прав. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 21.07.2015 № СЭД-27-01-10-525 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Верхняя Качка I, селище» |
| 30 | Вятское I, поселение | Рус., XVII-XVIII вв. | 1,1 км на северо-восток от деревни Малые Вятские, лев. берег р. Кама, лев. берег р. Можилиха | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.07.2015 № СЭД-27-01-10-498 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Вятское I, поселение» |
| 31 | Гляденово I, селище | Мез., ан., гляд., VII тысяч до н.э., IV в. до н.э. - III в. н.э. | Лев. берег р. Нижняя Мулянка, в 1 км к западу от деревни Большое Савино Савинской с/а, на землях совхоза «Савинский» и объединения ПНОС | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.07.2015 № СЭД-27-01-10-497 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Гляденово I, селище» («Гляденово I, поселение»)» |
| 32 | Гляденово II, селище | Ран. жел. в. - IV в. до н.э. - III в. н.э. | Лев. берег р. Нижняя Мулянка, в 1,4 км к северо-западу от деревни Большое Савино Савинской с/а, на землях совхоза «Савинский» | - |
| 33 | Голый Мыс I, стоянка | Позд. мез., VII-VI тысяч до н.э. | 0,1 км на северо-запад от деревни Малые Вятские, лев. берег р. Кама, прав. берег р. Пакотная | Приказ Министерства культуры Пермского края от 27.09.2016 № СЭД-27-01-10-562 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Голый Мыс I, стоянка» |
| 34 | Голый Мыс II, поселение | Мез., VIII-VI тысяч до н.э., жел. в., I тысяч до н.э. | Западная окраина бывшей деревни Голый Мыс, лев. берег р. Кама, прав. берег р. Голомыска | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.07.2015 № СЭД-27-01-10-499 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Голый Мыс II, поселение» |
| 35 | Голый Мыс III, поселение | Ран. жел. в., I тысяч до н.э. | 0,4 км на запад от бывшей деревни Голый Мыс, лев. берег р. Кама, прав. берег р. Голомыска | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.05.2015 № СЭД-27-01-10-253 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Голый Мыс III, поселение» |
| 36 | Голый Мыс IV, поселение | Ран. жел. в., I тысяч до н.э. | 0,3 км на запад-юго-запад от бывшей деревни Голый Мыс, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры Пермского края от 17.08.2016 № СЭД-27-01-10-460 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Голый Мыс IV, поселение» |
| 37 | Голый Мыс V, поселение | Мез., X-VI тысяч до н.э., ран. жел. в., I тысяч до н.э. | 0,8 км на юго-запад от бывшей деревни Голый Мыс, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры Пермского края от 12.08.2016 № СЭД-27-01-10-386 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Голый Мыс V, поселение» |
| 38 | Голый Мыс VI, поселение | Ран. жел. в., I тысяч до н.э. | 1,3 км на юго-запад от бывшей деревни Голый Мыс, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры Пермского края от 12.08.2016 № СЭД-27-01-10-383 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Голый Мыс VI, поселение» |
| 39 | Городок, поселение-могильник | Ан., гляд., V в. до н.э. - III в. н.э. | Прав. берег р. Юрчим, в 3,5 км к северо-западу от деревни Крохово | - |
| 40 | Горшки I, селище | Ран. жел. в., 1-я пол. 1 тысяч н.э. | Лев. берег р. Сиря, лев. притока р. Качка, лев. притока р. Кама, на юго-восточной окраине деревни Горшки, на землях Заболотской с/а | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.07.2015 № СЭД-27-01-10-496 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Горшки I, селище» |
| 41 | Гарюшки I, селище | Гляд., III в. до н.э. - V в. н.э. | деревня Гарюшки, в 0,2 км к северо-востоку, левый берег р. Сылва | - |
| 42 | Дворцовая Слудка I, поселение | Ан., IV-III в. до н.э., рус., XVIII в. | Лев. берег р. Кама, в пределах деревни Дворцовая Слудка | - |
| 43 | Дворцовая Слудка I, стоянка | Пал., XX-X тысяч до н.э. | Восточная окраина деревни Дворцовая Слудка, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.07.2015 № СЭД-27-01-10-474 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Дворцовая Слудка I, стоянка» |
| 44 | Дворцовая Слудка II, селище | Ан., IV-III в. до н.э. | Южная и западная окраина деревни Дворцовая Слудка, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 25.11.2011 г. № СЭД-16-01-03-311 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника археологии) «Дворцовая Слудка II, селище» и об установлении зоны с особыми условиями использования территории» |
| 45 | Дворцовая Слудка III, селище | Гляд., 1-я пол. I тысяч н.э. | 100 м на северо-запад от деревни Дворцовая Слудка, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.07.2015 № СЭД-27-01-10-471 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия – памятника «Дворцовая Слудка III, селище» |
| 46 | Забегаево I, селища | Ран. средневек., IV-V вв. | Прав. берег р. Усолка, прав. притока р. Нижняя Мулянка, в 0,85 км к юго-западу от деревни Забегаево, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.07.2015 № СЭД-27-01-10-472 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Забегаево I, селища» («Забегаево I, селище»)» |
| 47 | Забегаево II, селища | Ран. средневек., IV-V вв. | Прав. берег р. Усолка, прав. притока р. Нижняя Мулянка, в 1,1 км к юго-юго-западу от деревни Забегаево, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.07.2015 № СЭД-27-01-10-473 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Забегаево II, селища» («Забегаево II, селище»)» |
| 48 | Забойная I, стоянка | Энеол., гар., ерз., 2 пол. III-II тысяч до н.э. | Правый берег р. Камы, левый берег р. Забойная, в 2,0 км к югу от Камской базы и пристани «Берег Камы» | - |
| 49 | Забойная II, стоянка | Энеол., гар., 2 пол. III - 1 пол. II тысяч до н.э. | Правый берег р. Камы, левый берег р. Забойная, в 1,8 км к югу от Камской базы и пристани «Берег Камы» | - |
| 50 | Забойная III, стоянка | Энеол., гар., 2 пол. III - 1 пол. II тысяч до н.э. | Правый берег р. Камы, в 1 км к югу от Камской базы и пристани «Берег Камы» | - |
| 51 | Замараевское I, селище | Жел. в., VIII в. до н.э. - V в. н.э. | 1,3 км к западу от деревни Замараево Фроловской с/а, правый берег безымянного руч., прав. притока р. Верхняя Мулянка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.07.2015 № СЭД-27-01-10-475 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Замараевское I, селище» |
| 52 | Замельница I, селище | Жел. в., I тысяч н.э. | 0,35 км на юг от деревни Замельница, прав. берег р. Хмелевка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.07.2015 № СЭД-27-01-10-511 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Замельница I, селище» |
| 53 | Замельница II, селище | Жел. в., I тысяч н.э. | 0,5 км на восток от деревни Замельница, лев. берег р. Качка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.07.2015 № СЭД-27-01-10-512 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Замельница II, селище» |
| 54 | Заозерье I, стоянка | Мез., VIII-VI тысяч до н.э. | 1,7 км на юго-запад от деревни Заозерье, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 16.02.2015 № Пр-27-07/01-07 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заозерье I, селище-стоянка» |
| 55 | Заозерье II, поселение-могильник | Ер., ан., X-IV вв. до н.э. | 1 км на юго-юго-запад от деревни Заозерье, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.07.2015 № СЭД-27-01-10-513 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - ансамбля «Заозерье II, поселение-могильник» |
| 56 | Заозерье III, поселение | Ан., VII-III вв. до н.э., рус., XVIII в. | 0,6 км на юго-запад от деревни Заозерье, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры Пермского края от 16.08.2016 № СЭД-27-01-10-422 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заозерье III, поселение» |
| 57 | Заозерье IV, поселение | Ер., ан., гляд., рус., XI в. до н.э. - V в. н.э., XVIII в. | 0,75 км на юго-юго-запад от деревни Заозерье, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.07.2015 № СЭД-27-01-10-514 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заозерье IV, поселение» |
| 58 | Заозерье V, поселение | Ран. жел. в., I тысяч н.э. | 0,2 км на запад от деревни Заозерье, лев. берег р. Кама, лев. берег р. Заозерка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 23.07.2015 № СЭД-27-01-10-549 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заозерье V, поселение» |
| 59 | Заозерье VI, поселение | Ран. жел. в., I тысяч до н.э. | деревня Заозерье, в 0,2 км к западу, левый берег р. Кама, правый берег р. Заозерка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 23.07.2015 № СЭД-27-01-10-548 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заозерье VI, поселение» |
| 60 | Заозерье VII, поселение-могильник | Пал., XXV-X тысяч до н.э., рус., XVII-XVIII вв. | 1,4 км на юго-юго-запад от деревни Заозерье, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 23.07.2015 № СЭД-27-01-10-553 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - ансамбля «Заозерье VII поселение-могильник» |
| 61 | Заосиново I, поселение-могильник | Неол., гар., ан., гляд. , IV-I тысяч до н.э. | Левобережная пойма р. Камы, в 1,2 км к югу-юго-западу от деревни Подосиново | Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 14.11.2011 № СЭД-16-01-03-267 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника археологии) «Заосиново I, поселение-могильник» и об установлении зоны с особыми условиями использования территории» |
| 62 | Заосиново IV, поселение-могильник | Тур., ан., гляд. , II-I тысяч до н.э. | Левобережная пойма р. Камы, юго-западная окраина деревни Подосиново | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 04.09.2014 № СЭД-27-01-09-372 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - ансамбля «Заосиново IV, поселение, могильник» |
| 63 | Заосиново V, поселение | Ан., гляд., I тысяч до н.э. | Левобережная пойма р. Камы, северо-восточная окраина деревни Подосиново | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01-09-296 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заосиново V, поселение» |
| 64 | Заосиново VI, поселение | Ерз., ан., гляд. , XIII в. до н.э. - III в. н.э. | Левобережная пойма р. Камы, 0,7 км к северо-востоку от деревни Подосиново | Приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01-09-294 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заосиново VI, поселение» |
| 65 | Заосиново VII, поселение | Бр. в., сер. II тысяч до н.э. | Левобережная пойма р. Камы, юго-восточный берег большого проточного озера, в 1,0 км к западу-юго-западу от деревни Подосиново | Приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01-09-295 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заосиново VII, поселение» |
| 66 | Заосиново VIII, селище | Ан., VIII-VII вв. до н.э. | Левобережная пойма р. Камы, юго-восточный берег большого проточного озера, в 1,3 км к юго-западу от деревни Подосиново | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 04.09.2014 № СЭД-27-01-09-371 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заосиново VIII, селище» |
| 67 | Заюрчим I, поселение | Неол., энеол., бронза, ран. жел. в., V тысяч до н.э. - 5 в. н.э. | Правый берег р. Юрчим, в 2,5 км к северу-северо-западу от деревни Крохово | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 16.09.2014 № СЭД-27-01-09-397 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заюрчим I, поселение» |
| 68 | Заюрчим II, селище | Ан., I тысяч до н.э. | Правый берег р. Юрчим, в 2,5 км северу-северо-западу от деревни Крохово | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.08.2014 № СЭД-27-01-09-323 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заюрчим II, селище» |
| 69 | Заюрчим III, селище | Гляд., II в. до н.э. - III в. н.э. | Левобережная пойма р. Кама, правый берег р. Юрчим, в 3,2 км к северу-северо-западу от деревни Крохово | Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 30.11.2011 № СЭД-16-01-03-334 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника археологии) «Заюрчим III, селище» и об установлении зоны с особыми условиями использования территории» |
| 70 | Заюрчим IV, селище | Ан., гляд., I тысяч до н.э. | Правый берег р. Юрчим, в 1,5 км к северу от деревни Крохово | Приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 08.05.2015 № СЭД-27-01-10-192 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заюрчим IV, селище» |
| 71 | Заюрчим IX, селище | Хар., сер., I тысяч н.э. | Правый берег р. Юрчим, в 1,7 км к северу-северо-западу от деревни Ванюки | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 19.11.2014 № СЭД-27-01-09-530 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заюрчим IX, селище» |
| 72 | Заюрчим V, селище | Ан., I тысяч до н.э. | Правый берег р. Юрчим, в 1,7 км к северу от деревни Ванюки | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.08.2014 № СЭД-27-01-09-322 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заюрчим V, селище» |
| 73 | Заюрчим VI, поселение | Ан., IX-VII вв. до н.э. | Правый берег р. Юрчим, в 2,0 км к северу от деревни Ванюки | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 04.09.2014 № СЭД-27-01-09-366 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заюрчим VI, поселение» |
| 74 | Заюрчим VII, селище | Ан., I тысяч до н.э. | В 2,3 км к северо-западу от деревни Песьянка, левобережная пойма р. Камы, в 1,8 км к юго-востоку от оз. Дикое | Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 30.11.2011 № СЭД-16-01-03-328 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника археологии) «Заюрчим VII, селище» и об установлении зоны с особыми условиями использования территории» |
| 75 | Заюрчим VIII, селище | Ан., IX-VII вв. до н.э. | Левобережная пойма р. Кама, в 3,5 км к юго-западу от деревни Кондратово | Приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 19.11.2014 № СЭД-27-01-09-536 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Заюрчим VIII, селище» |
| 76 | Заюрчим X, стоянка | Кам. в. | Правый берег р. Юрчим, 2,8 км к северо-западу от деревни Большое Савино | Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 30.11.2011 № СЭД-16-01-03-326 «Об установлении границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника археологии) «Заюрчим X, стоянка» и об установлении зоны с особыми условиями использования территории» |
| 77 | Зверево, стоянка | Энеол., новоильин., IV - 1 пол. III тысяч до н.э. | Правый берег р. Юрчим, в 3,0 км к северу-северо-западу от деревни Крохово | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 08.05.2015 № СЭД-27-01-10-182 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Зверево, стоянка» |
| 78 | Ольховка I, селище | Ран. жел. в., 1-я пол. I тысяч н.э. | деревня Ольховка, северная окраина, правый берег безымянного ручья, правого притока р. Качка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 25.08.2015 № СЭД-27-01-10-642 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Ольховка I, селище» |
| 79 | Кайсар-Ялга I, курганный могильник | Ран. средневек., V-VI вв. | Лев. берег ручья Мельничный, лев. притока р. Нижняя Мулянка, в 2,3 км к юго-западу от села Баш-Култаево, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 25.08.2015 № СЭД-27-01-10-641 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - ансамбля «Кайсар-Ялга I, курганный могильник» |
| 80 | Кала-Урын I,  (Нижне-Мулянское I)  селище | Ран. жел. в., IV  -I вв. до н.э. | Прав. берег р. Нижняя Мулянка в 2,6 км к юго-юго-востоку от села БашКултаево на землях СХПК «Россия» |  |
| 81 | Кала-Урын I, курганного могильник | Ран. средневек., V-VI вв. | Прав. берег р. Нижняя Мулянка, в 2,2 км к юго-юго-востоку от села Баш-Култаево, на землях СХПК «Россия» | - |
| 82 | Кала-Урын II, селище | Гляд. | Прав. берег р. Нижняя Мулянка, в 2,4 км к юго-юго-востоку от села Баш-Култаево, на землях СХПК «Россия» | - |
| 83 | Камская База I, поселение | Ан., I тысяч до н.э. | Правый берег р. Юг, в 0,7 км к северу от Камской Базы и в 0,15 км от насосной станции | Приказ Министерства культуры Пермского края от 01.08.2016 № СЭД-27-01-10-326 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Камская база I, поселение» |
| 84 | Камская База II, стоянка | Кам. в. | Правый берег р. Юг, в 1,1 км к востоку-северо-востоку от Камской Базы | Приказ Министерства культуры Пермского края от 01.08.2016 № СЭД-27-01-10-325  «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Камская база II, стоянка» |
| 85 | Камская База III, стоянка | Кам. в. | Правый берег р. Юг, в 0,7 км к северо-востоку от Камской Базы | - |
| 86 | Качка I, могильник | Хар., V в. н.э. | 0,3 км на юго-восток от деревни Верхняя Качка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 16.09.2014 № СЭД-27-01-09-394 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - ансамбля «Качка 1, могильник» |
| 87 | Кетово I, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | деревня Кеты, в 0,4 км к югу, левый берег р. Усолка, правый приток р. Нижняя Мулянка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.08.2015 № СЭД-27-01-10-647 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Кетово I, селище» |
| 88 | Кетово II, селище | Неол., ан., V-VI тысяч до н.э., VIII-VII вв. до н.э. | 1,4 км на юг от деревни Кетово, лев. берег р. Усолки, прав. притока р. Нижняя Мулянка, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.08.2015 № СЭД-27-01-10-650 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Кетово II, селище» |
| 89 | Кичаново I, селище | Ран. жел. в., VIII-III вв. до н.э., ран. средневек., IV-V вв. | деревня Кичаново, юго-западная часть; деревня Шумки, в 0,6 км к юго-востоку, правый берег р. Нижняя Мулянка | - |
| 90 | Кичаново III, селище | Гляд., ран. средневек., II в. до н.э. - V в. н.э. | деревня Кичаново, в 0,15 км к юго-востоку от окраины, у трассы Пермь - Усть-Качка, правый берег р. Усолка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01-09-287 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Кичаново III, селище» |
| 91 | Кичаново IV, селище | Бр. в., II - нач. I тысяч до н.э., ран. жел. в., ран. средневек., IV в. до н.э. - V в. н.э. | деревня Кичаново, западная часть; деревня Шумки, в 0,7 км к востоку-юго-востоку, правый берег р. Нижняя Мулянка | - |
| 92 | Кичаново V, селище | Ан., VIII-III вв. до н.э., гляд., I-III вв. н.э. | деревня Кичаново, северная окраина, к северо-западу от ул. Бородихинской, правый берег р. Нижняя Мулянка | Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 07.02.2018 № СЭД-55-01-05-19 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Кичаново V, селище» |
| 93 | Кичаново VI, селище | Ан., VIII-VI вв. до н.э., гляд., II в. до н.э. - IV в. н.э. | деревня Кичаново, юго-западная окраина; деревня Шумки, в 0,2 км к юго-западу, правый берег р. Нижняя Мулянка | Приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.08.2015 № СЭД-27-01-10-653 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Кичаново VI, селище» |
| 94 | Кичаново VII, селище | Ан., гляд., IV в. до н.э. - III в. н.э. | деревня Кичаново, северо-западная окраина; деревня Малое Савино, в 0,65 км к юго-востоку, правый берег р. Нижняя Мулянка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.08.2015 № СЭД-27-01-10-649 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Кичаново VII, селище» |
| 95 | Копылы I, селище | Ан., VIII-III вв. до н.э. | Лев. берег р. Сарабаиха, лев. притока р. Нижняя Мулянка, ныне пруд напротив I Култаевского селища на южной окраине деревни Копылы, которая в настоящее время отведена под коллективные сады работников СХПК «Россия», на землях Култаевской с/а | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.02.2014 № СЭД-27-01-09-40 «Об установлении границы территории, утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Копылы I, селище» |
| 96 | Копылы II, селище | Жел. в., I тысяч до н.э. - I тысяч н.э. | Лев. берег р. Сарабаиха, лев. притока р. Нижняя Мулянка, ныне пруд, в 0,05 км к юго-востоку от деревни Копылы, на землях Култаевской с/а | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 02.10.2014 № СЭД-27-01-09-443 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Копылы II, селище» |
| 97 | Косогоры I, селище | Ан., VI-III вв. до н.э. | деревня Косогоры, северо-восточная окраина, правый берег р. Верхняя Мулянка | - |
| 98 | Косогоры I, стоянка | Мезол., VIII-VI тысяч до н.э. | Прав. берег р. Верхняя Мулянка, 0,25 км к юго-востоку от деревни Косогоры Фроловской с/а | - |
| 99 | Косогоры II, селище | Ан., VIII-V вв. до н.э. | деревня Косогоры, в 0,35 км к востоку, правый берег р. Верхняя Мулянка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 29.12.2014 № СЭД-27-01-09-652 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Косогоры II, селище» |
| 100 | Красоты I, селище | Гляд., III в. до н.э. - V в. н.э. | 0,3 км на юго-восток от деревни Малые Вятские, 0,9 км на северо-запад от деревни Красоты, верховья безымян. ручья, лев. притока р. Пакотной | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.08.2015 № СЭД-27-01-10-648 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Красоты I, селище» |
| 101 | Крохово II, селище | Ан., VIII-VII вв. до н.э. | Правый берег р. Нижняя Мулянка, в 0,6 км к северо-западу от деревни Крохово | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.08.2015 № СЭД-27-01-10-654 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Крохово II, селище» |
| 102 | Култаево I, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | село Култаево, центр, на берегу пруда, к западу от кладбища, правый берег р. Сарабаиха, левый приток р. Нижняя Мулянка | - |
| 103 | Култаево II, селище | Гляд., II в. до н.э. - III в. н.э. | село Култаево, северо-восточная часть; деревня Шумки, в 0,35 км к югу, правый берег р. Нижняя Мулянка | - |
| 104 | Култаево III, селище | Гляд., II-I вв. до н.э. | село Култаево, северо-западная окраина, к западу от ул. Соловьиной, правый берег р. Сарабаиха, левый приток р. Нижняя Мулянка | - |
| 105 | Луговая I, стоянка | Позд. пал., XX-X тысяч до н.э. | 1,6 км на север от деревни Луговая, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01-09-293 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Луговая I, стоянка» |
| 106 | Луговая II, поселение | Позд. пал., XX-X тысяч до н.э., ан., VIII-VI вв. до н.э. | 1,1 км на север от деревни Луговая, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01-09-278 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Луговая II, поселение» |
| 107 | Луговая III, поселение | Позд. пал., XX-X тысяч до н.э., неол., V-IV тысяч до н.э., ан., VIII-VI вв. до н.э. | 0,7 км на северо-северо-запад от деревни Луговая, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 18.04.2014 № СЭД-27-01-09-138 «Об установлении границы территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Луговая III, поселение» |
| 108 | Луговая IV, поселение | Позд. пал., XX-X тысяч до н.э., неол., V-IV тысяч до н.э., гляд. , I тысяч до н.э. | 0,5 км на северо-запад от деревни Луговая, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01-09-276 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Луговая IV, поселение» |
| 109 | Луговая IX, поселение | Гляд., 1-я пол. I тысяч н.э. | 0,3 км на восток от деревни Луговая, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 19.11.2014 № СЭД-27-01-09-531 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Луговая IX, поселение» |
| 110 | Луговая V, поселение | Неол., V-IV тысяч до н.э., гляд., II в. до н.э. - V в. до н.э. | 0,2 км на запад-северо-запад от деревни Луговая, прав. берег р. Луговая, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 19.11.2014 № СЭД-27-01-09-535 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Луговая V, поселение» |
| 111 | Луговая VI, поселение | Жел. в., I тысяч до н.э. | 0,4 км на запад от деревни Луговая, лев. берег р. Луговая, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 19.11.2014 № СЭД-27-01-09-540 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Луговая VI, поселение» |
| 112 | Луговая VII, поселение | Ан., VII-VI вв. до н.э. | Западная окраина деревни Луговая, лев. берег р. Луговая | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 16.09.2014 № СЭД-27-01-09-396 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Луговая VII, поселение» |
| 113 | Луговая VIII, стоянка | Позд. пал., XXV-X тысяч до н.э. | 0,6 км на северо-запад от деревни Луговая, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 17.11.2014 № СЭД-27-01-09-527 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Луговая VIII, стоянка» |
| 114 | Малая Слудка I, городище | Гляд., сер., I тысяч н.э. | Лев. берег р. Кама, 1,1 км на юг от деревни Дворцовая Слудка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.08.2015 № СЭД-27-01-10-655 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Малая Слудка I, городище» |
| 115 | Мало-Савино I, селище | Ан., IV-III вв. до н.э., гляд. - I-III вв. | 0,15 км к западу от деревни Малое Савино, лев. берег р. Нижняя Мулянка, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 02.09.2015 № СЭД-27-01-10-732 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Мало-Савино I, селище» |
| 116 | Мало-Савино II, селище | Жел. в., IV до н.э. - IV в. н.э. | 0,4 км к северу от деревни Малое Савино, лев. берег р. Нижняя Мулянка, на землях совхоза «Савинский» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.08.2015 № СЭД-27-01-10-651 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Мало-Савино II, селище» |
| 117 | Малые Вятские I, стоянка | Пал., XX-XI тысяч до н.э. | 0,2 км на юго-запад от деревни Малые Вятские, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 18.09.2015 № СЭД-27-01-10-854 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Малые Вятские I, стоянка» |
| 118 | Малые Вятские II, поселение | Гляд., 1-я пол. I тысяч н.э. | Северо-восточная окраина деревни Малые Вятские, лев. берег р. Пакотная | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 18.09.2015 № СЭД-27-01-10-855 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Малые Вятские II, поселение» |
| 119 | Малые Вятские III, селище | Жел. в., I тысяч н.э. | 0,15 км на запад от деревни Малые Вятские, лев. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 18.09.2015 № СЭД-27-01-10-844 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Малые Вятские III, селище» |
| 120 | Мокино I, поселение-могильник | Неол., ан., ран. средневек., V тысяч до н.э., VII-III вв. до н.э., IV-V вв. н.э. | Лев. берег р. Нижняя Мулянка, в 0,6 км к югу от деревни Мокино Култаевской с/а, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01-09-282 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - ансамбля «Мокино I, поселение-могильник» |
| 121 | Мокино II, поселение | Неол., гляд., V тысяч до н.э., II в. до н.э. - III вв. н.э. | Лев. берег р. Нижняя Мулянка, в 0,4 км к югу от деревни Мокино Култаевской с/а, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-837 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Мокино II, поселение» |
| 122 | Мокино III, селище | Ан., гляд., IV в. до н.э. - III в. н.э. | Лев. берег р. Нижняя Мулянка, в 0,3 км к югу от деревни Мокино Култаевской с/а, на землях Култаевской с/а | - |
| 123 | Мокино IV, селище | Ан., гляд., IV в. до н.э. - III в. н.э. | Лев. берег р. Нижняя Мулянка, в 0,6 км к югу от деревни Мокино Култаевской с/а, на землях Култаевской с/а | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-826 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Мокино IV, селище» |
| 124 | Нижняя Качка I, селище | Хар., V в. н.э. | 0,2 км на юг от деревни Нижняя Качка, прав. берег р. Кама | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 18.09.2015 № СЭД-27-01-10-850 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Нижняя Качка I, селище» |
| 125 | Осенцы I, поселение | Поз. пал., ран. мез., XV-X тысяч до н.э., рус. , XVIII в. | Правый берег р. Пыж, левый берег р. Каменская, к востоку-юго-востоку от деревни Осенцы | - |
| 126 | Осенцы I, стоянка | Поз. пал., ран. мез., XV-X тысяч до н.э. | Правый берег р. Пыж, в 1,4 км к востоку от деревни Осенцы | Приказ Министерства культуры Пермского края от 12.08.2016 № СЭД-27-01-10-381 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Осенцы I, стоянка» |
| 127 | Осенцы II, поселение | Поз. пал., ран. мез., XV-X тысяч до н.э. | Левый берег р. Каменка, в 2,6 км к юго-востоку от деревни Осенцы | Приказ Министерства культуры Пермского края от 12.08.2016 № СЭД-27-01-10-382 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Осенцы II, поселение» |
| 128 | Осенцы II, стоянка | Поз. пал., ран. мез., XV-X тысяч до н.э. | Левый берег р. Каменка, в 2 км к юго-востоку от деревни Осенцы | Приказ Министерства культуры Пермского края от 12.08.2016 № СЭД-27-01-10-388 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Осенцы II, стоянка» |
| 129 | Осенцы III, стоянка | Поз. пал., ран. мез., XV-X тысяч до н.э. | Левый берег р. Каменка, в 2,2 км к юго-востоку от деревни Осенцы | Приказ Министерства культуры Пермского края от 12.08.2016 № СЭД-27-01-10-387 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Осенцы III, стоянка» |
| 130 | Пашня I, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | Правый берег р. Фотинка, юго-восточная окраина деревни Пашня | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01-09-275 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Пашня I, селище» |
| 131 | Пашня II, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | Левый берег р. Фотинка, юго-западная окраина деревни Пашня | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01-09-273 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Пашня II, селище» |
| 132 | Пашня III, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | Правый берег р. Фотинка, в 0,2 км к юго-востоку от деревни Пашня | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01-09-279 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Пашня III, селище» |
| 133 | Пашня IV, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | Левый берег р. Фотинка, в 0,3 км к югу от деревни Пашня | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01-09-280 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Пашня IV, селище» |
| 134 | Песьянка I, селище | Гляд., 1-я пол. I тысяч н.э. | деревня Еловая, в 8 км к северо-западу, правый берег р. Песьянка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 10.02.2015 № СЭД-27-01-10-24 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Песьянка I, селище» |
| 135 | Песьянка II, селище | Гляд., 1-я пол. I тысяч н.э. | деревня Еловая, в 8 км к северо-западу, левый берег р. Песьянка | - |
| 136 | Петровка II, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | деревня Петровка, северо-западная окраина, левый берег р. Нижняя Мулянка, приустьевая часть, между ул. Кудрина и ул. Набережной | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 20.08.2014 № СЭД-27-01-09-318 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия – памятника «Петровка II, селище» |
| 137 | Петровка III, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | Северо-восточная окраина деревни Петровка, лев. берег р. Нижняя Мулянка, на землях Нижнемуллинской с/а | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-829 «Об утверждении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия – памятника «Петровка III, селище» |
| 138 | Петровка IV, селище | Ан., VIII-III вв. до н.э. | деревня Петровка, северо-восточная окраина, между ул. Кудрина, ул. Петровской и ул. Набережной, левый берег безымянного ручья, левого притока р. Нижняя Мулянка | Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 10.08.2011 № СЭД-16-01-03-74 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника археологии) «Петровка IV, селище» и об установлении зоны с особыми условиями использования территории» |
| 139 | Петровское I, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | деревня Петровка, северо-западная окраина, между ул. Кудрина и ул. Набережной, правый берег р. Батучиха, приустьевая часть | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 27.05.2015 № СЭД-27-01-10-291 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Петровское I, селище» |
| 140 | Петряхино, селище | Ран. жел. в., 1-я пол. 1 тысяч н.э. | Прав. берег р. Качка, лев. притока р. Кама, в 40 м к югу от деревни Петряхино Заболотской с/а | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 31.12.2014 № СЭД-27-01-09-683 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Петряхино селище» |
| 141 | Платошино I, селище | Гляд., I тысяч н.э. | Правый берег р. Бабка, в 2 км к востоку от села Платошино | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2014 № СЭД-27-01-09-664 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Платошино I, селище» |
| 142 | Платошино II, селище | Гляд. , I тысяч н.э. | Правый берег р. Бабка, в 0,3 км к востоку от села Платошино | - |
| 143 | Платошино III, селище | Гляд., I тысяч н.э. | Правый берег р. Бабка, в 0,6 км к востоку от села Платошино | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2014 № СЭД-27-01-09-674 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Платошино III, селище» |
| 144 | Половинное I, селище | Кам. в., ерз., ан., гляд., I тысяч до н.э. | Лев. берег р. Нижней Мулянки, в 0,4 км на восток от деревни Федотово, на землях СПТОО «Прикамье» | Приказ Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края от 27.04.2011 № СЭД-16-01-03-42 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника археологии) «Половинное I, селище» и об установлении зоны с особыми условиями использования территории» |
| 145 | Половинное II, селище | Ан., VIII-III в. до н.э. | Лев. берег ручья Половинного, лев. притока р. Нижняя Мулянка, в 0,55 км к востоку от деревни Федотово, на землях СПТОО «Прикамье» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-835 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Половинное II, селище» |
| 146 | Половинное III, селище | Ан., VIII-III в. до н.э. | Лев. берег р. Нижняя Мулянка, в устье ручья Половинного, прав. берег, в 0,78 км к востоку от деревни Федотово, на землях СПТОО «Прикамье» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-836 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Половинное III, селище» |
| 147 | Половинное IV, селище | Ан., VIII-III в. до н.э. | Лев. берег ручья Половинного, лев. притока р. Нижняя Мулянка, в 0,5 км к югу от деревни Федотово | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-825 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Половинное IV, селище» |
| 148 | Полуденная II, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | Южная окраина деревни Полуденная, правый берег р. Полуденная | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-830 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Полуденная II, селище» |
| 149 | Полуденная, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | Левый берег р. Полуденная, 2,8 км к юго-востоку от деревни Полуденная | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-828 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Полуденная, селище» |
| 150 | Полюдово I, селище | Ран. жел. в., IV в. до н.э. - III в. н.э. | деревня Полюдово, в 0,8 км к юго-востоку, правый берег р. Большая Усолка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-821 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Полюдово I, селище» |
| 151 | Полюдово II, селище | Ан., VIII-III в. до н.э. | Лев. берег р. Большая Усолка, прав. притока р. Усолки, прав. притока р. Нижняя Мулянка, в 0,9 км к юго-юго-востоку от деревни Полюдово, на землях, занятых коллективными садами аэропорта «Савино» | - |
| 152 | Полюдово III, селище | Гляд., I-V вв. | деревня Полюдово, в 1,3 км к юго-юго-востоку, правый берег р. Большая Усолка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-811 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Полюдово III, селище» |
| 153 | Полюдово IV, селище | Гляд., I-V вв. | деревня Полюдово, в 1,4 км к юго-юго-востоку, правый берег р. Большая Усолка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-823 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Полюдово IV, селище» |
| 154 | Пятый километр I, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | Левый берег р. Юг, в 0,85 км к северу от северо-западной окраины деревня Пашня | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.05.2015 № СЭД-27-01-10-257 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Пятый километр I, селище» |
| 155 | Растягаевское I, селище | Ран. жел. в., 1-я пол. I тысяч н.э. | Лев. берег р. Сиря, лев. притока р. Качка, лев. притока р. Кама, на северо-восточной окраине деревни Растягаево Заболотской с/а | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-814 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Растягаевское I, селище» |
| 156 | Севастьяново I, поселение | Ан., VIII-VI вв. до н.э., гляд., II-I вв. до н.э., ран. средневек., IV-V вв. н.э. | Восточная окраина деревни Севастьяново, лев. берег р. Нижняя Мулянка, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-812 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Севастьяново I, поселение» |
| 157 | Тишкино I, селище | Жел. в., I тысяч до н.э. | Прав. берег р. Качка, лев. притока р. Кама, в 0,15 км к северо-востоку от деревни Тишкино Заболотской с/а, на землях СПТОО «Прикамье» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-810 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Тишкино I, селище» |
| 158 | Усть-Качка I, селище | Жел. в., I тысяч н.э. | 0,2 км на запад-юго-запад от деревни Замельница | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-813 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Усть-Качка I, селище» |
| 159 | Усть-Курашим, селище | Гляд., I тысяч н.э. | Правый берег р. Бабка, в 0,5 км к югу от деревни Усть-Курашим | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 17.12.2014 № СЭД-27-01-09-598 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Усть-Курашим, селище» |
| 160 | Федотовское городище | I-V вв. | деревня Федотово | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.08.2014 № СЭД-27-01-09-283 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Федотовское городище» |
| 161 | Хмелевское I, селище | Ан., VIII-VII вв. до н.э. | деревня Хмелевка, в 1,3 км к юго-западу, правый берег безымянного ручья | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-822 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Хмелевское I, селище» |
| 162 | Чащевка I, селище | Ран. жел. в., IV в. до н.э. - III в. н.э. | Лев. берег р. Малая Усолка, прав. притока р. Усолки, прав. притока р. Нижняя Мулянка, в 0,37 км к западу от деревни Чащевка, на землях Култаевской с/а и СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-833 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Чащевка I, селище» |
| 163 | Чуваки I, поселение | Неол., V-IV тысяч до н.э., гляд., I-V вв. н.э. | 0,8 км к юго-востоку от деревни Чуваки, лев. берег р. Большая Усолка, прав. притока р. Нижняя Мулянка, на землях СХПК «Россия» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-801 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Чуваки I, поселение» |
| 164 | Шадрино I, селище | Ан., VII-VI вв. до н.э., ран. средневек., IV-V вв. | деревня Шадрино, юго-западная окраина, левый берег р. Усолка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-807 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Шадрино I, селище» |
| 165 | Шестой километр I, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | Левый берег р. Юг, в 0,8 км к северо-западу от деревни Пашня | Приказ министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 28.05.2015 № СЭД-27-01-10-298 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Шестой километр I, селище» |
| 166 | Шугуровка, селище | Ран. жел. в., 1-я пол. I тысяч н.э. | Западная окраина деревни Шугуровка, прав. берег безымян. ручья, прав. притока р. Качка, лев. притока р. Кама, на землях Заболотской с/а и СПТОО «Прикамье» | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-820 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Шугуровка, селище» |
| 167 | Шумки I, селище | Ан., IV-III в. до н.э. | Лев. берег р. Нижняя Мулянка, на юго-западной окраине деревни Шумки Култаевской с/а | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-819 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Шумки I, селище» |
| 168 | Шумки II, селище | Ан., гляд., III-II вв. до н.э. | деревня Шумки, юго-западная окраина; село Култаево, в 0,65 км к северу, левый берег р. Нижняя Мулянка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-809 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Шумки II, селище» |
| 169 | Юго-Камск I, городище-костище | Ан., гляд., V в. до н.э. - V в. н.э. | Правый берег р. Юг, в 2 км к западу от поселка Юго-Камский | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 17.12.2014 № СЭД-27-01-09-602 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Юго-Камск I, городище-костище» |
| 170 | Юго-Камск I, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | Левый берег р. Юг, в 1,0 км к северо-западу от деревня Макрида | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-808 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Юго-Камск I, селище» |
| 171 | Юго-Камск II, городище | Ан., гляд., VI в. до н.э. - V в. н.э. | Левый берег р. Юг, правый берег р. Макридка, в 0,7 км к северу-северо-западу от деревни Макрида | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 17.12.2014 № СЭД-27-01-09-591 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Юго-Камск II, городище» |
| 172 | Юго-Камск II, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | Левый берег р. Юг, в 0,4 км к северо-западу от деревни Макрида | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-802 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Юго-Камск II, селище» |
| 173 | Юго-Камск III, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | Правый берег р. Макридка, в 0,55 км к северу-северо-западу от деревни Макрида | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-800 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Юго-Камск III, селище» |
| 174 | Юго-Камск IV, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | Левый берег р. Юг, 0,7 км к северу от деревни Макрида | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-796 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Юго-Камск IV, селище» |
| 175 | Юго-Камск V, селище | Гляд., II в. до н.э. - V в. н.э. | Правый берег р. Макридка, левый берег р. Юг, в 0,4 км к северу от деревни Макрида | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-803 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Юго-Камск V, селище» |
| 176 | Якунчики I, селище | Жел. в., VIII в. до н.э. - V в. н.э. | 0,45 км к юго-западу от деревни Якунчики Фроловской с/а | - |
| 177 | Якунчики II, селище | I тысяч до н.э. - I тысяч н.э. | деревня Якунчики, в 0,15 км к западу-северо-западу; правый берег р. Малиновка, правый приток р. Верхняя Мулянка | - |
| 178 | Афоничевка I, поселение | Ран. жел. в., кон. I тысяч до н.э. - нач. I тысяч н.э. | деревня Шондиха, в 1,7 км к востоку, левый берег р. Афоничевка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 29.10.2015 № СЭД-27-01-10-963 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Афоничевка I, поселение» |
| 179 | Ванюки I, стоянка | Неол. | деревня Ванюки, северная окраина, левый берег р. Кама | - |
| 180 | Винный Завод I, селище | Ан., VIII-III вв. до н.э. | Пос. Винный Завод, правый берег р. Сылва | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2014 № СЭД-27-01-09-666 «Об установлении границ территории объекта археологического наследия - достопримечательного места «Винный Завод I, селище» |
| 181 | Винный Завод II, селище | Ан., VIII-III вв. до н.э. | Пос. Винный Завод, в 0,3 км к северо-западу, правый берег р. Сылва | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 12.01.2015 № СЭД-27-01-10-5 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Винный Завод II, селище» |
| 182 | Винный Завод III, селище | Ан., VIII-III вв. до н.э. | Пос. Винный Завод, в 0,4 км к северо-западу, правый берег р. Сылва | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2014 № СЭД-27-01-09-662 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Винный Завод III, селище» |
| 183 | Волчья Грива I, селище | Ан., VIII-III вв. до н.э. | Бывшая деревня Заюрчим | - |
| 184 | Гари I, поселение | Нов. вр., XVIII в. | Бывшая деревня Верхние Гари | - |
| 185 | Ельники I, стоянка | Пал., XXX тысяч лет до н.э. | деревня Ельники, в 0,1 км к юго-западу, левый берег р. Сылва | - |
| 186 | Закаменная I, поселение | Нов. вр., XVII-XVIII вв. | деревня Осенцы, в 1,5 км к юго-востоку, левый берег р. Каменка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2014 № СЭД-27-01-09-660 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Закаменная I, поселение» |
| 187 | Крохово I, поселение | Мез., VIII-V тысяч до н.э., неол., V тысяч до н.э., ан., VIII-III вв. до н.э. | деревня Крохово, северная окраина, берег р. Нижняя Мулянка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 03.11.2015 № СЭД-27-01-10-992 «Об установлении границ территории и предмета охраны объекта археологического наследия памятника «Крохово I, поселение» |
| 188 | Кукуштан I, стоянка | Мез., IX-VIII тысяч до н.э. | Пос. Кукуштан, в 1 км к северо-востоку, левый берег р. Бабка | - |
| 189 | Курашим I, поселение | Нов. вр., XVIII в. | село Курашим, северо-восточная часть. Памятник с севера ограничен плотиной пруда. Южная граница проходит параллельно плотине, в 0,06 км от нее. Восточная и западная границы проходят перпендикулярно северной и южной границам | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.05.2015 № СЭД-27-01-10-248 «Об установлении границ территории, предмета охраны объекта археологического наследия - достопримечательного места «Курашим I, поселение» и особого режима использования земельных участков, в границах которых располагается объект археологического наследия» |
| 190 | Сташки I, поселение | Нов. вр., XVIII в. | Бывшая деревня Сташки, центр | - |
| 191 | Сылва (Сылвенский острожек) I, поселение | Нов. вр., XVI-XVIII вв. | село Троица, центр | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 18.07.2014 № СЭД-27-01-09-240 «Об установлении границы территории объекта археологического наследия - достопримечательного места «Сылва (Сылвенский острожек) I, поселение» |
| 192 | Шуган Тау I, городище | I тысяч до н.э. - I тысяч н.э. | деревня Полюдово, в 5,5 км к югу, верховья ручья Хурумбаевка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 17.12.2014 № СЭД-27-01-09-601 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия – памятника «Шуган Тау I, городище» |
| 193 | Горный, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | Пос. Горный, в 0,2 км к юго-западу | - |
| 194 | Жебреи I, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Жебреи, в 0,5 км к западу, левый берег р. Сылвы | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2014 № СЭД-27-01-09-668 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Жебреи I, селище» |
| 195 | Жебреи II, селище | Ран. жел. в., кон. I тысяч до н.э. - нач. I тысяч н.э. | деревня Жебреи, в 1 км к западу, левый берег р. Сылва | - |
| 196 | Замараево II, селище | Ран. жел. век, 2-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Замараево, в 0,45 км к юго-востоку | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2014 № СЭД-27-01-09-661 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Замараево II, селище» |
| 197 | Иван-Гора, городище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Гамы, в 5 км к юго-западу | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2014 № СЭД-27-01-09-671 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Иван-Гора, городище» |
| 198 | Исток, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Осенцы, в 3 км к северу, левый берег р. Пыжа | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2014 № СЭД-27-01-09-670 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Исток, селище» |
| 199 | Киселево, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Киселево, в 1,5 км к северо-западу, левый берег р. Сылвы | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2014 № СЭД-27-01-09-667 «Об установлении границ территории объекта археологического наследия - достопримечательного места «Киселево, селище» |
| 200 | Клопы I, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Клопы, в 0,5 км к востоку, правый берег р. Клоповки | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 10.12.2014 № СЭД-27-01-09-573 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Клопы I, селище» |
| 201 | Клопы II, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Клопы, западная окраина, левый берег р. Клоповки | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2014 № СЭД-27-01-09-669 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Клопы II, селище» |
| 202 | Клопы III, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Клопы, северо-западная окраина, правый берег р. Клоповки | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2014 № СЭД-27-01-09-665 «Об установлении границ территории объекта археологического наследия - достопримечательного места «Клопы III, селище» |
| 203 | Козыбаево, селище | Ран. жел. век, 2-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Козыбаево, в 2 км к северу, левый берег р. Ветлана | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.11.2015 № СЭД-27-01-10-989 (ред. от 28.04.2016) «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Козыбаево, селище» |
| 204 | Лобаново, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | село Лобаново, в 1 км к западу, на правом берегу р. Бабинка | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 19.11.2014 № СЭД-27-01-09-541 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Лобаново, селище» |
| 205 | Лягушино I, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Лягушино, в 1,8 км к северо-западу, левый берег р. Подгорной | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 29.12.2014 № СЭД-27-01-09-651 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Лягушино I, селище» |
| 206 | Лягушино II, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Лягушино, в 1 км к юго-востоку, левый берег р. Подгорной | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 29.12.2014 № СЭД-27-01-09-650 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Лягушино II, селище» |
| 207 | Лягушино III, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Лягушино, в 1,9 км к югу, левый берег р. Подгорной | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2014 № СЭД-27-01-09-658 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Лягушино III, селище» |
| 208 | Лягушино IV, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Лягушино, в 0,25 км к юго-востоку, левый берег р. Подгорной | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 29.12.2014 № СЭД-27-01-09-656 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Лягушино IV, селище» |
| 209 | Лягушино V, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Лягушино, в 1,3 км к северу, левый берег р. Подгорной | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 29.12.2014 № СЭД-27-01-09-655 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Лягушино V, селище» |
| 210 | Лягушино, стоянка | Неолит, V тысяч до н.э. | деревня Лягушино, в 0,5 км к северу, левый берег р. Подгорной | - |
| 211 | Мыс-Бродовский, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Мостовая, в 1,5 км к югу, левый берег р. Бродовой | - |
| 212 | Насадка I, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | село Насадка, в 1,5 км к северу, левый берег р. Сылвы | - |
| 213 | Насадка I, стоянка | Пал., XXX тысяч лет до н.э. | село Насадка, в 2,5 км к северу, левый берег р. Сылва | - |
| 214 | Нестюково, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Нестюково, в 0,4 км к востоку, правый берег р. Ветлана | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2014 № СЭД-27-01-09-659 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Нестюково, селище» |
| 215 | Никулино I, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Никулино, в 0,5 км к востоку, левый берег р. Сылвы | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 16.09.2013 № СЭД-27-01-12-234 «Об установлении границы территории, утверждении режима использования территории и установлении зоны с особыми условиями использования территории объекта археологического наследия «Никулино I, селище» |
| 216 | Никулино II, селище | Гляд., III в. до н.э. - IV в. н.э. | деревня Жебреи, в 2 км к востоку, правый берег р. Сылва | - |
| 217 | Новая Жизнь, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | Пос. Новая Жизнь, в 0,5 км к северу, левый берег р. Сылвы | - |
| 218 | Рыж, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Рыж, в 0,3 км к западу, левый берег р. Рыжа | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.12.2014 № СЭД-27-01-09-646 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Рыж, селище» |
| 219 | Рыж, могильник | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Рыж, в 0,6 км к юго-западу, устье р. Буриловки | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 30.12.2014 № СЭД-27-01-09-673 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Рыж, могильник» |
| 220 | Симакино, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Симакино, в 0,4 км к северо-востоку, левый берег р. Сылвы | - |
| 221 | Симакино (Симахино) I, поселение | Нов. вр., XVIII в. | Бывшая деревня Симакино | - |
| 222 | Слепушка, костище | Гляд., II-IV вв. | деревня Слепушка, в 1 км к северу, левый берег р. Сылвы | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.12.2014 № СЭД-27-01-09-645 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Слепушка, костище» |
| 223 | Слепушка, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч до н.э. | деревня Слепушка, северо-восточная окраина, левый берег р. Сылвы | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 26.12.2014 № СЭД-27-01-09-643 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Слепушка, селище» |
| 224 | Староверово, селище | Гляд., 1-я пол. I тысяч н.э. | деревня Староверово, в 1 км к северу, берег р. Сылвы | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 17.12.2014 № СЭД-27-01-09-588 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Староверово, селище» |
| 225 | Темное, селище | Гляд., 1-я пол. I тысяч н.э. | деревня Слепушка, в 2 км к северо-востоку, левый берег р. Сылвы | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 17.12.2014 № СЭД-27-01-09-594 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Темное, селище» |
| 226 | Троица, селище | Гляд., 1-я пол. I тысяч н.э. | село Троица, в 2,5 км к северу, левый берег р. Сылвы | - |
| 227 | Устиново II, селище | Гляд., 1-я пол. I тысяч н.э. | деревня Устиново, в 1,8 км к северо-востоку, левый берег р. Верхней Мулянки | - |
| 228 | Устиново III, селище | Гляд., 1-я пол. I тысяч н.э. | деревня Устиново, в 1,7 км к северо-востоку, левый берег р. Верхней Мулянки | - |
| 229 | Устиново IV, селище | Гляд., 1-я пол. I тысяч н.э. | деревня Устиново, в 1 км к северо-западу, левый берег р. Верхней Мулянки | - |
| 230 | Усть-Броды, селище | Гляд., 1-я пол. I тысяч н.э. | деревня Мостовая, в 2,5 км к юго-западу, правый берег р. Бродовой | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 17.12.2014 № СЭД-27-01-09-595 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Усть-Броды, селище» |
| 231 | Гляденовское костище | VI в. до н.э. - VII в. н.э. | В 1 км от деревни Гляденовой | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 01.11.2015 № СЭД-27-01-10-987 (ред. от 28.04.2016) «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Гляденовское костище» |
| 232 | Усть-Громотуха I, поселение | Палеолит, мезолит, гляд., XX-IX тысяч до н.э., I тысяч н.э. | деревня Слепушка, в 2 км к западу, левый берег р. Сылвы | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 17.12.2014 № СЭД-27-01-09-589 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Усть-Громотуха I, поселение» |
| 233 | Усть-Громотуха II, поселение | Гляд., 1-я пол. I тысяч н.э. | деревня Слепушка, в 2,5 км к западу, левый берег р. Сылвы | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 05.12.2014 № СЭД-27-01-09-566 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Усть-Громотуха II, поселение» |
| 234 | Усть-Кутырья, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч н.э. | деревня Шульгино, в 0,8 км к северо-западу, правый берег р. Пыжа | - |
| 235 | Усть-Половинная, стоянка | Мезолит, VI тысяч до н.э. | деревня Федотово, в 1 км к северо-западу, левый берег р. Камы | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.09.2015 № СЭД-27-01-10-827 «Об установлении границ территории, предмета охраны и режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Усть-Половинная, стоянка» |
| 236 | Усть-Сылва, городище | Мезолит, ран. жел. век, средневековье, Х-IX тысяч до н.э., 2-я пол. I тысяч до н.э., VII-VIII вв. н.э. | Село Ляды, в 2 км к северо-востоку, правый берег р. Сылвы | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 17.12.2014 № СЭД-27-01-09-599 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Усть-Сылва, городище» |
| 237 | Фролы I, селище | Ран. жел. век, 2-я пол. I тысяч н.э. | село Фролы, в 0,3 км к западу, правый берег р. Верхней Мулянки | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 17.12.2014 № СЭД-27-01-09-596 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Фролы I, селище» |
| 238 | Фролы II, селище | Ран. жел. век, 2-я пол. I тысяч н.э. | село Фролы, в 1,2 км к западу, правый берег р. Верхней Мулянки | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 17.12.2014 № СЭД-27-01-09-597 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Фролы II, селище» |
| 239 | Фролы III, селище | Ран. жел. век, 2-я пол. I тысяч н.э. | село Фролы, западная окраина, правый берег р. Верхней Мулянки | - |
| 240 | Чащевка II, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч н.э. | деревня Чащевка, в 0,15 км к западу, правый берег р. Малой Усолки | - |
| 241 | Чащевка III, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч н.э. | деревня Чащевка, в 0,4 км к западу, правый берег р. Малой Усолки | - |
| 242 | Ширково, селище | Ран. жел. век, 1-я пол. I тысяч н.э. | деревня Ширково, в 0,6 км к востоку, левый берег р. Пизи | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 17.12.2014 № СЭД-27-01-09-600 «Об установлении границ территории и утверждении режима использования территории объекта археологического наследия - памятника «Ширково, селище» |

Таблица 2.16. Выявленные объекты культурного наследия, расположенные на территории Пермского муниципального района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Название памятника | Датировка | Адрес | Нормативно-правовой акт об утверждении границ территории объекта культурного наследия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Капидоны I, селище | Жел. в., I тысяч до н.э. | Центральная часть деревни Капидоны, на выступе левобережной террасы р. Отборная, левый приток р. Сарабаиха | - |
| 2 | Капидоны II, селище | Жел. в., I тысяч до н.э. | В 1,3 км к северо-западу от деревни Капидоны, на выступе левобережной террасы р. Отборная, левый приток р. Сарабаиха | - |
| 3 | Шадрино II, селище | Жел. в., I тысяч до н.э. | Северная окраина деревни Шадрино, на левом берегу Малой Усолки | - |
| 4 | Верхняя Качка, городище | Ран. жел. век, I тысяч н.э. | деревня Болгары, в 3,5 км к западу, правый берег реки Малая Качка | - |
| 5 | Молоково, поселение | Рус., XVII в. | В пределах существующей деревни Молоково | - |

Таблица 2.17. Памятники истории краевого значения, расположенные на территории Пермского муниципального района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование памятника | Местонахождение памятника | Нормативно-правовой акт об утверждении границ территории объекта культурного наследия | Защитная зона объекта культурного наследия |
| 1 | Дом, в котором жил поэт В.В. Каменский | село Троица, ул. Советская, 16 | Приказ Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 14.02.2017 № СЭД-27-01-10-202 «Об утверждении границ территории, предмета охраны, режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - памятника «Дом, в котором жил поэт В.В. Каменский» | Устанавливается в соответсвии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника. |
| 2 | Здание главного корпуса бальнеологического курорта «Усть-Качка», где работали терапевты П.А. Мясницкий и В.К. Модестов | село Усть-Качка, санаторий «Русь» | Приказ государственной инспекции по охране объектов культурного наследия пермского края № СЭД-55-01-05-95 от 18.07.2017 «Об утверждении границ территории, предмета охраны, режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения -памятника «Здание главного корпуса бальнеологического курорта «Усть-Качка», где работали терапевты П.А. Ясницкий и В.К. Модестов» | Устанавливается в соответсвии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника. |
| 3 | Здание водогрязелечебницы, где работал терапевт-курортолог Н.Г. Хорошавин | село Усть-Качка, водогрязелечебница | Приказ государственной инспекции по охране объектов культурного наследия пермского края № СЭД-55-01-05-84 от 14.07.2017 «Об утверждении границ территории, предмета охраны, режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения -памятника «Здание водогрязелечебницы, где работал терапевт-курортолог Н.Г. Хорошавин» | Устанавливается в соответсвии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника. |
| 4 | Могила терапевта П.А. Ясницкого | село Усть-Качка, кладбище | - | - |

Таблица 2.18. Объекты культурного наследия (здания и сооружения) регионального значения на территории Пермского муниципального района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование памятника | Местонахождение памятника | Нормативно-правовой акт об утверждении границ территории объекта культурного наследия | Защитная зона объекта культурного наследия |
| 1 | Церковь Св. Николая Чудотворца | Лобановское сельское поселение, с. Кольцово, ул. Лесная, д. 17а | Приказ государственной инспекции по охране объектов культурного наследия пермского края № СЭД-55-01-05-117 от 24.07.2017 «Об утверждении границ территории, предмета охраны, режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Св. Николая Чудотворца» | Устанавливается в соответсвии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника. |
| 2 | Церковь Иоанна Предтечи | Култаевское сельское поселение, с. Култаево, ул. Романа Кашина, д. 69 | Приказ государственной инспекции по охране объектов культурного наследия пермского края № СЭД-55-01-05-100 от 18.07.2017 «Об утверждении границ территории, предмета охраны, режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - памятника «Церковь Иоанна Предтечи» | Устанавливается в соответсвии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника. |
| 3 | Церковь Александра Невского | Лобановское сельское поселение, с. Лобаново, ул. Центральная, д. 48 | Приказ государственной инспекции по охране объектов культурного наследия пермского края № СЭД-55-01-05-85 от 14.07.2017 «Об утверждении границ территории, предмета охраны, режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения -памятника «Церковь Александра Невского» | Устанавливается в соответсвии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника. |
| 4 | Церковь Св. Троицы | Култаевское сельское поселение, с. Нижние Муллы, ул. Советская, д. 14 | Приказ государственной инспекции по охране объектов культурного наследия пермского края № СЭД-55-01-05-94 от 18.07.2017 «Об утверждении текстового и графического описания местоположения границы защитной зоны объекта культурного наследия «Церковь Св. Троицы» | Устанавливается в соответсвии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника. |
| 5 | Церковь Ильи Пророка | поселок Юг, кладбище | Приказ государственной инспекции по охране объектов культурного наследия пермского края № СЭД-55-01-05-114 от 24.07.2017 «Об утверждении границ территории, предмета охраны, режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения -памятника «Церковь Ильи Пророка» | Устанавливается в соответсвии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника. |
| 6 | Правление волостное | поселок Юг, ул. Ленина, 101 | Приказ государственной инспекции по охране объектов культурного наследия пермского края № СЭД-55-01-05-236 от 24.07.2017 «Об утверждении текстового и графического описания местоположения границы защитной зоны объекта культурного наследия «Правление волостное» | Устанавливается в соответсвии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника. |
| 7 | Контора заводская | поселок Юго-Камский, ул. Труда, 3 | Приказ государственной инспекции по охране объектов культурного наследия пермского края № СЭД-55-01-05-106 от 18.07.2017 «Об утверждении границ территории, предмета охраны, режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - памятника «Контора заводская» | Устанавливается в соответсвии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника. |
| 8 | Церковь Иоанна Предтечи | село Курашим | Памятник включён в Перечень объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения указом президента РФ № 176 от 20 февраля 1995 г. | Устанавливается в соответсвии со ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника. |

Состояние памятников археологического наследия, расположенных за границами населенных пунктов, удовлетворительное, в границах населенных пунктов состояние памятников, в основном аварийное, так как на территории объектов археологического наследия находятся жилые дома и хозяйственные постройки.

К настоящему времени зафиксировано 243 объекта археологического наследия регионального значения, расположенных на территории Пермского муниципального района. Сведения об установленных границах внесены в государственный кадастр недвижимости. Информация о нормативно-правовых актах об установлении границ территории данных объектов доступна в информационно-правовых системах.

Границы остальных объектов археологического наследия определены условно, в ходе проводимого мониторинга, нанесены на картографический материал масштаба 1:10000 и не внесены в Единый государственный реестр земель, то есть в отношении их не осуществлен кадастровый учет.

Целью охраны памятников является предотвращение их разрушения, расхищения и уничтожения, сохранение памятников для нынешнего и будущих поколений.

Все памятники находятся под охраной органов государственной власти и местного самоуправления Пермского края.

Использование земельных участков, на которых находятся объекты культурного наследия, в границах населенных пунктов определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры.

Для земельных участков, на которых расположены объекты культурного наследия, за границами населенных пунктов должна быть установлена категория земель особо охраняемых территорий и объектов, земли историко-культурного назначения. В пределах земель историко-культурного назначения вводится особый правовой режим использования земель, запрещающий деятельность, несовместимую с основным назначением этих земель.

Территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов, являются защитными зонами объектов культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ (ред. от 18.07.2019) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены требования и ограничения.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

Объекты археологического наследия и земельные участки, в пределах которых они расположены, находятся в гражданском обороте раздельно. Объекты археологического наследия находятся в государственной собственности и отчуждению из государственной собственности не подлежат.

Объекты культурного наследия религиозного назначения могут передаваться в собственность только религиозным организациям в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

При отчуждении объектов культурного наследия из государственной или муниципальной собственности новый собственник принимает на себя обязательства по сохранению объекта культурного наследия, которые являются ограничениями (обременениями) права собственности на данный объект и указываются в охранном обязательстве собственника объекта культурного наследия в соответствии со статьей 48 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо при обеспечении заказчиком работ требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия.

В случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия, получивших положительные заключения государственной экспертизы проектной документации.

Особыми условиями и мероприятиями, необходимыми для сохранности объектов культурного наследия, эффективного их использования являются:

- закрепление границ памятника и защитных зон объектов культурного наследия в государственном кадастре недвижимости (Едином государственном реестре земель);

- включение сведений об археологическом памятнике, зонах и режимах его охраны в градостроительную и проектную документацию;

- включение в проекты проведения работ, связанных с земельными участками на которых расположены объекты культурного наследия, раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия и согласование проектов с органом охраны культурного наследия;

- в исключительных случаях допускается осуществление спасательных археологических раскопок после их научного обоснования и согласования с органом охраны объектов культурного наследия.

**2.2.ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ**

***Наличие и распределение земель Пермского муниципального*** ***района***

Отнесение земель к различным категориям указывает на целевое использование и назначение земель, а также на связь этих земель с различными видами территориальных ресурсов (объектов) естественного и искусственного происхождения. Площадь в административных границах Пермского муниципального района составляет 375 305 га земель, которые распределены в соответствии с категориями следующим образом:

- 45,7% земли сельскохозяйственного назначения;

- 5,5% занимают земли населенных пунктов;

- 6,8% занято землями промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения;

- 37,5% составляют земли лесного фонда;

- 2,8% земли водного фонда;

- 1,7% земли особо охраняемых природных территорий и земли запаса.

Распределение земель по категориям представлено в таблице 2.19.

Таблица 2.19. Категории и площади земель

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Категория земель** | **2008 г.** | **Занимаемая площадь (га)** | | |  |
| **2009 г.** | **2010 г.** | **2011 г.** | **2012 г.** |
| 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | 176 628 | 176 607 | 171 737 | 171 562 | 171 519 |
| 2 | Земли населенных пунктов | 15 877 | 15 877 | 20 691 | 20 812 | 20 832 |
| 3 | Земли промышленности | 25 673 | 25 514 | 25 580 | 25 534 | 25 567 |
| 4 | Земли особо охраняемых территорий | 668 | 700 | 534 | 534 | 534 |
| 5 | Земли лесного фонда | 140 672 | 140 672 | 149 6762 | 149 672 | 140 672 |
| 6 | Земли водного фонда | 10 558 | 10 558 | 10 558 | 10 558 | 10 558 |
| 7 | Земли запаса | 5 359 | 5 377 | 5 367 | 5 367 | 5 367 |
|  | Всего земель | 375 305 | 375 305 | 375 305 | 375 305 | 375 305 |

На территории района имеется 50 предприятий, занимающихся производством сельскохозяйственной продукции, 255 крестьянских (фермерских) хозяйств, свыше 600 личных подсобных хозяйств, расположенных за границами населенных пунктов, выделенных в основном в счет земельных долей.

Земли населенных пунктов имеют незначительную долю в общей площади. Всего в районе имеется 223 населенных пункта, в которые входят 5 лесных поселков и 1 поселок городского типа. Распределение земель в разрезе административно-территориальных образований, сельских поселений, приведено в таблице 2.20.

Таблица 2.20. Распределение земель в разрезе поселений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Поселение** | **Общая площадь** | **В черте населенного пункта** |
| 1 | Бершетское сельское поселение | 5840 | 454 |
| 2 | Гамовское сельское поселение | 9444 | 296 |
| 3 | Двуреченское сельское поселение | 28722 | 321 |
| 4 | Заболотское сельское поселение | 22925 | 695 |
| 5 | Кондратовское сельское поселение | 7115 | 258 |
| 6 | Кукуштанское сельское поселение | 20369 | 1721 |
| 7 | Култаевское сельское поселение | 30196 | 1735 |
| 8 | Лобановское сельское поселение | 27504 | 1050 |
| 9 | Пальниковское сельское поселение | 51078 | 627 |
| 10 | Платошинское сельское поселение | 3486 | 341 |
| 11 | Савинское сельское поселение | 3155 | 609 |
| 12 | Сылвенское сельское поселение | 21419 | 1614 |
| 13 | Усть-Качкинское сельское поселение | 15970 | 890 |
| 14 | Фроловское сельское поселение | 19109 | 443 |
| 15 | Хохловское сельское поселение | 7800 | 365 |
| 16 | Юговское сельское поселение | 17763 | 542 |
| 17 | Юго-Камское сельское поселение | 83410 | 1785 |

**Земли лесного фонда находятся в федеральной собственности.**

Кроме того, в границах административного района имеются земли, разграниченные по уровням собственности, то есть находящиеся в государственной и муниципальной собственности - 329353 га, из которых 120588 га находится в собственности Российской Федерации, 302 га - в собственности Пермского края.

Площади, требующие улучшения технического уровня мелиоративных систем для орошения - 7119 га, для осушения - 2641 га.

***Качественная характеристика земель района***

Качественная оценка земель предполагает отражение фактически сложившейся под воздействием человека продуктивности земель, их плодородия.

Анализ качественного состава земель Пермского муниципального района показывает, повсеместные негативные процессы, происходящие на землях сельскохозяйственного назначения.

Отсутствие научно-обоснованного подхода к использованию земель в сельском хозяйстве приводит к повсеместному возрастанию антропогенной нагрузки на продуктивные угодья, следствие чего происходит интенсивное развитие процессов деградации земель. Эти процессы выводят из оборота значительные площади, ухудшают структуру ландшафта.

В Пермском муниципальном районе наблюдаются следующие виды деградации:

1. Физическая, характеризующаяся плоскостным смывом, линейным размывом и дефляционным сносом почв, расчленением оврагами, увеличением площади эродированных земель, выходом на поверхность коренных и подстилающих пород, ухудшением физических свойств почвы.

2. Биологическая, характеризующаяся деградацией растительного покрова, уменьшением биологического разнообразия.

3. Геохимическая, характеризующаяся нарушением круговорота веществ, засолением, минерализацией поверхностных и грунтовых вод, загрязнением вредными веществами почв.

4. Геологическая и гидрологическая, характеризующаяся заболачиванием.

Кроме этого наблюдается технологическая (эксплуатационная) деградация, представляющая собой структурные нарушения почвенного покрова, физическая, обусловленная низкой культурой земледелия, агроистощение земель, представляющее потерю почвенного плодородия, в результате обеднения почв элементами минерального питания и хозяйственная деградация, характеризующаяся систематическим неиспользованием продуктивных земель.

Одновременно с этим значительные площади сельскохозяйственных угодий заросли кустарником и мелколесьем и выбыли из производства сельскохозяйственной продукции.

Переувлажнение, зарастание, закочкаренность и тому подобные процессы свидетельствуют о мелиоративной неустроенности земель.

На территории района наблюдаются экзогенные геологические процессы, к числу которых относятся процессы подтопления и затопления территорий, переработка берегов водохранилищ, карстовые процессы, причем их воздействие распространяется и на земли иных территорий, в том числе с особым режимом природы и недропользования.

Вследствие того, что Пермский муниципальный район непосредственно граничит с городом Пермь, опасным является загрязнение и захламление территории района отходами производства и потребления. Также имеются случаи загрязнения земель нефтью и нефтепродуктами по трассам нефтепроводов.

Последние почвенные обследования на территории Пермского муниципального района были проведены в 1993 году Пермским филиалом института ГипроЗем и не отражают современное качественное состояние земель.

Использование деградированных земель в сельскохозяйственном производстве снижает его эффективность, усложняет и удорожает производство. Несмотря на значительный ущерб сельхозпроизводству, снижение производительных свойств почвы, снижению стоимостных характеристик конкретных земельных участков, собственники и иные правообладатели не проявляют заинтересованности в устранении первоосновы деградационных процессов или разработки системы научно-обоснованного комплекса целенаправленной организации деградированных земель с целью их восстановления.

***Состояние и оценка использования земель района по отраслям экономики, землепользователям, землевладельцам***

С началом проведения в Российской Федерации земельной реформы в Пермском муниципальном районе проводится работа по предоставлению земель на различном праве гражданам и юридическим лицам. В собственности граждан на территории района на сегодняшний день находится 40801 га земель различных категорий, в том числе земель сельскохозяйственного назначения 34845 га, земель населенных пунктов 5833га. Из состава сельхозземель, находящихся в собственности граждан, 13873 га составляют земельные доли, что на 11777 га меньше, чем в 2006 году. Невостребованные земельные доли составляют 4529 га (в 2006 году площадь невостребованных долей составляла 10684 га). В собственности юридических лиц: сельскохозяйственных предприятий находится 16755 га.

Динамика предоставления земельных участков приведена в таблице.

Таблица 2.21. Динамика предоставления земельных участков

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Цель предоставления земельных участков** | **Количество и площади предоставленных земельных участков (количество, шт/га)** | | | | |
| 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 |
| 1 | Крестьянское (фермерское) хозяйство | 305 | 307 | 282 | 293 | 255 |
| 4163 | 4178 | 3956 | 4158 | 4093 |
| 2 | Личное подсобное хозяйство | 21766 | 21977 | 24192 | 25937 | 25222 |
| 4347 | 4939 | 9525 | 9307 | 8906 |
| 3 | Садоводство | 57240  5739 | 57240  5739 | 58322  7648 | 59378  7913 | 60143  8745 |
| 4 | Животноводство | 8110  8761 | 5150  5414 | 7431  10207 | 7431  10207 | 7431  10207 |
| 5 | Дачи и дачные объединения | 301 | 447 | 525 | 653 | 953 |
| 72 | 445 | 367 | 555 | 1341 |
| 6 | Индивидуальное жилищное строительство | 5974 | 6206 | 6985 | 8956 | 9005 |
| 721 | 706 | 1943 | 1939 | 1978 |
| 7 | Иные цели | 1813  18 | 1960  42 | 1216  6701 | 1289  7634 | 1222  7161 |

Для оценки использования земель Пермского муниципального района рассмотрены основные группы участников земельных отношений, динамика их развития за последние 5 лет.

1. Крестьянские (фермерские) хозяйства. По состоянию на 01.01.2013 г. в районе насчитывается 255 хозяйств на площади 4093 га.

Крестьянское хозяйство должно являться первичным звеном аграрного производства и наиболее рациональной и эффективной формой хозяйствования на земле с точки зрения соответствия организации его производственной деятельности особенностям аграрного производства. Анализ показал, что за период с 2006 г. количество хозяйств уменьшилось на 43, а площадь, занимаемая ими на 19 га. Можно сделать вывод, что данная форма хозяйствования в районе не является эффективной, что изначально было заложено существующей экономической ситуацией в стране в целом.

Анализ результатов земельной реформы показывает, что создание крестьянских (фермерских) хозяйств без предварительной организации территории, привел к раздробленности основного землепользования, возникновению черезполосицы, вкрапливанию, вклиниванию и ряду других пространственных недостатков, хотя образование землевладений крестьянских хозяйств не носило массового характера. В настоящее время бессистемный выдел земельных долей в натуре, без должного землеустроительного обеспечения приведет к раздробленности землепользований, создаст территориальные недостатки и усложнит процессы обработки пашни. Кроме того, произойдет значительная потеря площадей пахотных земель под обустройство земельных участков, т.е. отчуждение пашни под дороги.

2. Личные подсобные хозяйства. На 01.01.2013 г. количество личных подсобных хозяйств на территории Пермского муниципального района составляло 25222 на площади 8906 га в границах и за границами населенных пунктов. По сравнению с 2006 годом количество ЛПХ возросло на 2361, при этом площади, занимаемые ЛПХ, возросли на 1082 га, что составляет 12%. Средняя площадь земельного участка для ЛПХ в 2006 году составляла 3,42 га, а в 2012 году - 0,35 га. Уменьшение средней площади земельного участка для ЛПХ обусловлен тем, что граждане, имеющие земельные доли, реализовали свое право на выдел земельной доли, провели раздел выделенной доли на несколько земельных участков для последующей продажи. Наиболее активно процесс выдела земельных долей для ведения личного подсобного хозяйства начался в 2005 году. Остальной прирост количества ЛПХ произошел за счет оформления гражданами прав на существующие ранее земельные участки.

3. Садоводство, дачи и дачные объединения. За период с 2006 года произошли значительные изменения в отношении земель, занятыми садоводческими объединениями. Количество садовых участков увеличилось с 57240 в 2006 году до 60143 в 2012. При этом площади, занятые садоводческими объединениями граждан увеличились на 3006 га. Рост площадей составил 34,3%, что обусловлено сменой разрешенного использования земельных участков, выделенных в счет земельных долей.

Значительно увеличилось количество дачных участков и площади, занимаемые дачными участками. Количество дачных участков возросло с 447 до 953, а площади с 706 га до 1978 га, что также связано со сменой разрешенного использования земельных участков, выделенных в счет земельных долей.

4. Индивидуальное жилищное строительство. Активный рост участков для жилищного строительства произошел в связи с включением значительных площадей земель сельскохозяйственного назначения в границы населенных пунктов. Площади, занимаемые земельными участками для индивидуального жилищного строительства, увеличились по сравнению с 2006 годом на 1272 га (64,3%), а количество земельных участков увеличилось на 2799 (31,1%). Вместе с этим в 2006 году не предполагалось значительного увели­чения количества участков для ИЖС.

Оценивая состояние земель Пермского муниципального района можно выделить следующие негативные тенденции:

- происходит физический перевод продуктивных земель в менее продуктивные или вообще не пригодные для хозяйственного использования;

- экономическое свертывание площадей, вовлеченных в хозяйственный оборот земельных ресурсов;

- нарастающее разрушение земельного фонда и утрата им своих полезных потребительских свойств.

***Состояние и оценка земель в сельском хозяйстве***

Сельскохозяйственные предприятия Пермского муниципального района имеют различную форму собственности:

- предприятия, земли которых находятся в долевой собственности (СХПК);

- вновь образованные за счет перераспределения земель сельскохозяйственные предприятия (сельскохозяйственные кооперативы);

- федеральные государственные унитарные предприятия;

- научно-исследовательские институты и учебные заведения.

Земельные участки, движимое и недвижимое имущество предприятий последних двух групп являются федеральной собственностью. Из общего количества земель сельскохозяйственного назначения в собственности граждан находится 34845 га, в собственности юридических лиц - 18401 га, 118273 га относятся к землям государственной и муниципальной собственности. В собственности РФ находится 19447 га земель сельхозназначения, которые предоставлены в аренду. Дополнительно к федеральной собственности может быть отнесено 25458 га земель сельхозпредприятий, являющихся ФГУ - Пами, и земель учебных заведений (учхоз «Липовая гора»). Наличие земель у федеральных государственных унитарных предприятий представлено в таблице 2.22.

Таблица 2.22. Наличие земель у федеральных государственных унитарных предприятий

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование ФГУП** | **Всего земель, га** | **Площадь сельхозугодий, га** | **Площадь пашни, га** |
| 1 | Верхнемуллинский | 15073 | 6150 | 7558 |
| 2 | Конезавод № 9 | 1499 | 935 | 531 |
| 4 | Птицесовхоз «Жебреи» | 2372 | 437 | 437 |
| 5 | Пальниковский | 14612 | 9459 | 570 |
| 6 | ГП «Пермское» | 229 | 128 | 28 |

В России в сжатые сроки было проведено реформирование сельскохозяйственных предприятий. Процесс формирования новых форм хозяйствования осуществлялся на основе наделения жителей села, а именно работников сельскохозяйственных предприятий, пенсионеров и работников социальной сферы, земельными паями (долями). В результате были сформированы сельскохозяйственные предприятия различных форм собственности, которые объединили собственников земельных долей. При этом происходил процесс разукрупнения хозяйств, что привело к нерациональному использованию сельскохозяйственных угодий,

К негативным процессам в сельском хозяйстве Пермского муниципального района относятся:

- сокращение посевных площадей;

- зарастание продуктивных сельхозугодий лесом и кустарником;

- развитие деградационных процессов (эрозия почв, засоление, заболачивание;

- сокращение поголовья скота как в общественном производстве, так и в частном секторе;

- снижение объемов сельскохозяйственного производства;

- неопределенность в земельных отношениях на селе, связанная с оборотом земель.

Большинство владельцев земельных долей более десяти лет не смогли определить свои позиции по отношению к земельной собственности. Всех собственников земельных долей можно разделить на следующие группы:

1. Собственники - работники сельскохозяйственного предприятия, сдавшие земельную долю в аренду этому предприятию (земля находится в коллективной обработке).

2. Собственники - пенсионеры, работники сферы обслуживания и другие, сдавшие земельную долю в аренду сельскохозяйственному предприятию.

3. Дольщики, которые получили «Свидетельство на право собственности», которые не определились, как распорядиться землей: в настоящее время эти доли используются коллективным предприятием без оформления со­ответствующих документов.

4. Дольщики умершие (кроме тех, кто оформил наследство), право наследования земельных участков не установлено.

5. Лица, не получившие «Свидетельства на право собственности»

Результаты исследований структуры собственников по вариантам использования своих долей в целом по Пермскому краю показали:

- 50- 60% удельный вес собственников первых двух групп;

- 5-10% дольщиков желают выделить свою долю в натуре для различных целей, в том числе для продажи;

- 15-20% собственников до настоящего времени не определились, как им распорядиться земельной долей;

- 10% собственников к праву обладать земельной долей отнеслись пассивно.

Наиболее активно выделение земельных долей происходило в таких хозяйствах, как СХПК «Прикамье» (402), СХПК «Россия» (67), СХПК «Хохловское» (87), СХПК «Луговское» (73). Наибольшая активность наблюдалась в хозяйствах, расположенных вблизи краевого центра и крупных рек и водоемов.

Результаты реформирования сельскохозяйственных предприятий показывают:

1. Значительная часть сельского населения не имеющая накоплений денежных средств, ни собственной программы действий находится в неопределенности.

2. Покупатели не готовы вкладывать денежные средства в приобретение сельскохозяйственных угодий без изменения целевого использования земли.

3. Административные мероприятия Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» направлены на сохранение крупных сельскохозяйственных предприятий.

Часть земель сельскохозяйственного назначения, не являющаяся сельскохозяйственными угодьями (дороги, лесополосы, земли под лесокустарни­ковой растительностью, под водой и др.) являются бесхозными, что требует проведения землеустроительных работ по закреплению земельных участков в собственность или аренду. Это означает, что часть сельскохозяйственных земель не может быть в обороте и являться объектом налогообложения.

**Использование земель предприятиями и организациями несельскохозяйственных отраслей**

Земли промышленности на территории Пермского муниципального района занимают 25567 га. Непосредственно земли, занимаемые промышленными предприятиями, составляют 1222 га, из которых 56 га принадлежит на праве собственности юридическим лицам, 114 га находится в собственности граждан. В собственности РФ находится 1554 га, из которых оформлены юридическим лицам на праве постоянного (бессрочного) пользования, 876 га - на праве аренды.

Следующая группа в этой категории земель - земли транспорта, занимающие площадь 2670 га, из них 2657 га являются собственностью РФ, на 749 га оформлено право аренды, 259 га предоставлены на праве постоянного (бессрочного) пользования. В собственности Пермского края находится 418 га земель транспорта, оформленных на праве постоянного (бессрочного) пользования. В муниципальной собственности 363 га, права на которые не оформлены.

Распределение площадей по видам транспорта приведено в таблице 2.23.

Таблица 2.23. Распределение площадей по видам транспорта

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид транспорта | Всего | Государственная и муниципальная собственность | Собственность Российской Федерации | |
| всего | аренда/пользование |
| Железнодорожный | 684 | 684 | 684 | 684/ - |
| Автомобильный | 1158 | 1147 | 259 | - /259 |
| Воздушный | 114 | 114 | 114 | 114/ - |
| Трубопроводный | 714 | 714 | 714 | -/ - |
| Всего | 2670 | 2657 | 1771 | 798/ 259 |

Значительную площадь в структуре земель промышленности и иного специального назначения на территории района (21619 га) занимают земли обороны, которые находятся в собственности Российской Федерации.

**2.3. ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ**

Конституционное право граждан на безопасную окружающую среду предполагает, прежде всего, доступность достоверной информации, принимаемых технических, управленческих, экономических решениях, их экологической эффективности и безопасности.

В Пермском муниципальном районе - районе, который окружает областной центр и который испытывает серьезное воздействие города Перми, сложилась особая медико-экологическая ситуация.

Загрязнение атмосферного воздуха поселений Пермского муниципального района в значительной степени формируется предприятиями, расположенными в г. Перми на приграничных с районом территориях. Непосредственно у границ Пермского муниципального района с юго-западной стороны расположен крупнейший промышленный узел Перми «Осенцовский» - более 1100 источников выбросов, на юге - промузел «Бахаревский», на северо-востоке промзона поселка Новые Ляды с испытательной станцией ОАО «Пермские моторы» и «Протон-ПМ».

Кроме того, некоторые населенные пункты района (Ванюки, Баш- Култаево, Гамово, Устиново, Нестюково, Нижние Муллы и др.) непосредственно прилегают к г.Перми и его промышленным узлам: Осенцовскому, микрорайону Липовая Гора, Кировскому району. В связи с этим значительная часть выбросов в атмосферу с учетом направления ветра оказывает влиние на уровень загрязнения воздуха в данных населенных пунктах.

Номенклатура только зарегистрированных выбросов составляет более 120 веществ. Причем количество выбрасываемых веществ первого и второго классов опасности возрастает год от года и составляет 25,1 %.

Совокупные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу Пермского муниципального района в 2005 году составили 23,36 тысяч тонн, что на 1,429 тысяч тонн меньше, чем в 2004 году.

Предприятиями, формирующими загрязнение окружающей среды Пермского муниципального района, являются ООО «Лукойл- Пермнефтеоргсинтез», ЗАО «СИБУР - Химпром», Пермская ТЭЦ-9, ОАО «Минеральные удобрения». Распространение загрязнений от промпредприятий Перми ухудшает качество воздуха в поселениях района.

Вместе с тем экологические платежи за загрязнение от данных предприятий (как и других предприятий, расположенных в Перми, но оказывающих негативное воздействие на прилегающие территории) не поступают в бюджет Пермского муниципального района. Это не позволяет финансировать мероприятия по компенсации вредного воздействия и усугубляет сложную медико-демографическую ситуацию в районе.

На территории Пермского муниципального района расположена общегородская свалка г.Перми «Софроны», которая является источником загряз­нения атмосферного воздуха (особенно в периоды возгорания), подземных и поверхностных природных вод (в результате фильтрации и ливневых стоков), почв. Кроме того, свалка представляет инфекционную опасность и является местом размножения синантропных животных.

Более мелкие, но близко расположенные к поселениям района места складирования собственных отходов также формируют риски вредных воздействий. Так, полигон складирования отходов Пермского муниципального района «Страшная гора», расположенный в непосредственной близости от населенных пунктов, является источником попадания в атмосферу таких загрязняющих веществ, как фенол, бензол, этилбензол и т.п.

В соответствии с частью 5 Перечня скотомогильников (в том числе сибиреязвенных), расположенных на территории Приволжского федерального округа Российской Федерации, составленного и опубликованного Департаментом ветеринарии Минсельхоза России в 2013 году на территории Пермского муниципального района расположены 5 скотомогильников:

1. вблизи деревни Федотово Култаевского сельского поселения, сибиреязвенное захоронение;

2. вблизи деревни Полюдово Култаевского сельского поселения, сибиреязвенное захоронение;

3. вблизи деревни Болдино Култаевского сельского поселения, сибиреязвенное захоронение;

4. территория полигона ТБО «Софроны», Фроловское сельское поселение, биотермическая яма, действующая;

5. территория полигона ТБО «Софроны», Фроловское сельское поселение, биотермическая яма, недействующая.

Схемой территориального планирования Пермского края предусмотрены мероприятия по консервации скотомогильников:

- вблизи деревни Федотово Култаевского сельского поселения, сибиреязвенное захоронение;

- вблизи деревни Полюдово Култаевского сельского поселения, сибиреязвенное захоронение;

- вблизи деревни Болдино Култаевского сельского поселения, сибиреязвенное захоронение.

Согласно Перечню на территории Лобановского сельского поселения Пермского муниципального района Пермского края, вблизи деревни Касимово сибиреязвенных захоронений, биотермических ям и скотомогильников нет.

На текущий момент недействующая биотермическая яма, расположенная на территории полигона ТБО «Софроны», ликвидирована.

Таким образом, высокая антропогенная нагрузка является существенным фактором негативного воздействия промышленности на население, при этом наибольшую опасность для здоровья представляет поступление вредных веществ аэрогенным путем. Приоритетными компонентами для района по выбросам примесей в атмосферу являются металлы (марганец, свинец, хром и др.), альдегиды, ароматические углеводороды (ксилол, бензол, этилбензол), спирты, компоненты раздражающего действия (аммиак, окислы азота, хлористый водород, сернистый ангидрид).

Размещение на территории Пермского муниципального района большого количества дачных участков, садово-огородных кооперативов, зон отдыха приводит к тому, что леса, водные объекты, поселения испытывают значительные сезонные нагрузки - леса вытаптываются, засоряются, грунтовые дороги разбиваются машинами, растительность по берегам водоемов подвергаются вырубке и т.п.

В связи с достаточно напряженной экологической обстановкой, по Пермскому муниципальному району отмечается высокая заболеваемость среди детского населения (2065,5 случаев на 1000 детей).

Район характеризуется повышенным уровнем инфекционных и паразитарных заболеваний детского населения, болезней крови и кроветворных органов, органов пищеварения.

Вместе с тем, все экономические показатели района типичны для сельского района. Недоучет особенностей территории как прилегающей к областному центру, формирует целый ряд проблем, требующих анализа и решения. Возможным является перераспределение средств экологических платежей между территориями для их целевого использования по улучшению медико-экологической ситуации. Целесообразным представляется углубленный контроль ситуации в поселениях, испытывающих наибольшее воздействие, выполняемый за счет предприятий-природопользователей. Перспективной представляется создание системы добровольного и обязательного экологического страхования рисков здоровья в связи с интенсивным загрязнением среды обитания населения.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух - поступление в атмосферу загрязняющих (оказывающих неблагоприятное действие на здоровье или деятельность населения, на окружающую природную среду) веществ, исходящих от стационарных и передвижных источников выбросов. При расчёте учитываются все загрязнители, поступающие в атмосферный воздух как после прохождения пылегазоочистных установок (в результате неполного улавливания и очистки) на организованных источниках загрязнения, так и без очистки от организованных и неорганизованных источников загрязнения.

Количество уловленных (обезвреженных) загрязняющих атмосферу веществ включает все виды загрязнителей, уловленных (обезвреженных) на пылеулавливающих (газоочистных) установках из общего их объема, отходящего от стационарных источников.

За анализируемое десятилетие число источников загрязняющих выбросов в Пермском муниципальном районе возросло в два раза. При этом количество уловленных загрязняющих атмосферу веществ упало более чем в семь раз. Тогда как в мегаполисе этот показатель возрос примерно в 1,5 раза.

*Стационарный источник загрязнения атмосферы -* непередвижной технологический агрегат (установка, устройство, аппарат и т.п.), выделяющий в процессе эксплуатации вредные вещества. Сюда же относятся другие объекты (терриконы, резервуары и т.д.) Пермского края, которые не соответствуют установленным гигиеническим нормативам. В атмосфере Пермского муниципального района повсеместно присутствуют загрязняющие вещества (оксиды азота и серы, сероводород, хлористый водород, летучие органические соединения, фенол, аммиак и многие другие), среднегодовые концентрации которых позволяют отнести их к факторам повышенного экологического риска для здоровья населения.

В 2003 г. в Пермском крае выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух составили 722,58 тысяч тонн, что является самым высоким показателем за последние 5 лет. Рост произошел за счет увеличения выбросов углеводородов (метана) - 479,945 тысяч тонн (2002 г. - 396,306 тысяч тонн). Процентное соотношение углеводородов в общем выбросе от стационарных источников в атмосферный воздух Пермском крае в 2003 г. составило 65,45%.

Основными источниками выбросов углеводородов являются газоперекачивающие станции филиалов ООО «Пермтрансгаз», занимающиеся транспортировкой природного газа по магистральным трубопроводам «Западная Сибирь - Центр». Доля выбросов ООО «Пермтрансгаз» в 2003 г. в общем объеме выбросов по области составляет 74%. Особенность данного производства - наличие большого количества неорганизованных источников выбросов (линейные участки магистральных трубопроводов) и отсутствие газоочистного оборудования на газокомпрессорных станциях. Ввиду значительной изношенности труб на газопроводах часто происходят аварии, сопровождающиеся выбросами в атмосферу загрязняющих веществ. Газоперекачивающие станции ООО «Пермтрансгаз» в 2003 г. увеличили выбросы на 100,6 тысяч тонн в связи с увеличением объема перекачки газа.

Значительный вклад в загрязнение атмосферного воздуха Пермского края вносят выбросы от передвижных источников. В 2003 г. они составили 147,55 тысяч тонн, что на 5,4% больше, чем в 2002 г. (139,57 тысяч тонн). Это обусловлено тем, что количество зарегистрированного автотранспорта постоянно увеличивается. Выбросы загрязняющих веществ от автотранспорта составляют 58,54 тысяч тонн, или 39,7% от общего выброса от передвижных источников по Пермскому краю. Основными загрязняющими веществами, которые выбрасываются в атмосферу автотранспортом, являются оксид углерода, углеводороды, оксид азота, формальдегид и бенз(а)пирен. Через Пермский муниципальный район проходят мощные транспортные магистрали, из- за высокой протяжённости которых мониторинг загрязняющих выбросов от передвижных источников затруднен, и количество вредных веществ в выбросах возрастает, поскольку именно здесь увеличивается процент старой изношенной, сельскохозяйственной и большегрузной техники - концентрация вредных веществ, в выхлопных газах которой не соответствуют санитарным нормам. Количество автотранспорта в 2005 году составило: легковые - 15237, в том числе частные – 14006, автобусы – 437, грузовые - 3248.

Загрязнение атмосферного воздуха существенно увеличилось за счёт автотранспорта, идущего через Красавинский мост. Масса автотранспортных выбросов на мосту (секундная величина г/с) в среднем составляет: СО-2,49, № О2- 0,987, бензин - 0,331, сажа - 0,005, керосин - 0,052, SO2- 0,030, формальдегид - 0,005, бенз(а)пирен - 3,0 Е-07.

По выбросам автотранспорта район опережает все районы края, а также ряд городов, таких как Краснокамск и Соликамск, что также обусловлено большим количеством транзитного автотранспорта.

Нагрузка на водные объекты Пермского края в последние годы остается неизменно высокой. Соответственно для ряда водных объектов концентрации приоритетных загрязняющих веществ, формирующих факторы риска заболеваемости населения (нефтепродукты, фенолы, соли тяжелых металлов, аммонийный и нитратный азот), превышают допустимые нормативы.

Антропогенное воздействие на водные объекты Пермского муниципального района идёт в основном за счёт водопользователей. Природные ресурсы используются районом для хозяйственно-питьевых и промышленных целей. В 2005 году общий объем забранных природных вод по району составил около 38,818 млн. м3. Большие объемы использования вод предприятиями района обуславливают значительные объемы водоотведения. Всего за 2005 год в поверхностные воды района сброшено порядка 19943,276 тонн загрязняющих веществ без учета сточных вод с биологических очистных сооружений ООО «Новогор-Прикамье», также находящихся на территории района, в 2005 году с этих очистных сооружений в р. Кама сброшено порядка 43795 тонн загрязняющих веществ. Немалая часть стоков отводится в выгреба, из которых стоки откачиваются и выбрасываются в канализационные коллекторы тех или иных очистных сооружений.

Валовой сброс сточных вод и загрязняющих веществ в водные объекты в 2005 году составил 120,3 млн. м3 (прирост 0,81 млн. м3). В том числе:

- нормально очищенной - 114,24 млн. м3 (прирост 2,18 млн. м3);

- загрязнённой - 5,93 млн. м3 (снижение 0,48 млн. м3).

Среднегодовые значения концентраций, превышающих ПДК, отмечались в р. Кама (по меди - 2 ПДК, марганцу и железу общему - 8 ПДК). Индекс загрязненности поверхностных вод (ИЗВ) в 2003 г. составил 3,45, что соответствует 4 классу - «вода загрязненная», т.е. остался практически на уровне 2002 г.

Для улучшения экологического состояния водных объектов, повышения безопасности гидротехнических сооружений, предотвращения оползневых процессов и обеспечения защиты прибрежных населённых пунктов, в крае реализована целевая программа: «Охрана и восстановление водных объектов Пермской области на 2003-2007 годы». В рамках данной программы по Пермскому муниципальному району предусмотрены следующие мероприятия:

- разработка проектов установления водоохранных зон Камского и Воткинского водохранилищ;

- строительство новых берегоукрепительных сооружений (село Хохловка и село Ельники);

- строительство дамб обвалования (село Усть-Качка);

- строительство защитной дамбы (Красава).

Образование и накопление отходов производства и потребления является одной из наиболее серьезных экологических проблем Пермского муниципального района, примыкающего к областному центру, на территории которого ежегодно образуется более 30 млн. тонн отходов. В самом Пермском муниципальном районе также образуется значительное количество отходов, в 2005 году их было образовано 106,78 тысяч т.

По результатам инвентаризации 2001 г. на территории Пермской области расположено 1979 учтенных объектов размещения отходов, из них 807 объектов размещения отходов принадлежат природопользователям, 643 - объекты размещения бытовых отходов. На этих объектах размещено 27,86 млн. тонн отходов, площадь, занимаемая объектами (без учета СЗЗ), - 5934,21 га.

Свалки ТБО не имеют технической документации, нормы их эксплуатации, как правило, не соблюдаются.

Низкий уровень обустройства и нарушение основных требований к размещению отходов приводят к захламлению близлежащих площадей и образованию стихийных свалок, в первую очередь, в лесах, оврагах вблизи населенных пунктов, в районах частной застройки и зеленой зоны городов, вдоль дорог, куда население, а также небольшие торговые организации вывозят мусор. Территория Пермского муниципального района ни чем не отличается от других регионов и набор экологических проблем тот же - рост несанкционированных свалок, загрязнение водоемов и почв.

Свалки Пермского муниципального района:

- санкционированные 12,

- из них соответствуют экологическим требованиям 9,

- площадь под размещёнными отходами 40,3 га.

По результатам инвентаризации и паспортизации мест размещения отходов более 60% свалок и 10% полигонов не отвечают нормативным требованиям. Администрацией района, природоохранными службами делается многое в плане предотвращения негативного влияния свалок на окружающую среду.

После того, как городской полигон (Голый мыс) исчерпал свои ресурсы и был закрыт, городской мусор стал вывозиться в Пермский муниципальный район на свалку «Софроны», которая не способна выдержать и переработать такое количество отходов. Юридическая и финансовая сторона проблемы заключаются в том, что свалка находится на территории Пермского муниципального района, и по закону город должен компенсировать ущерб, наносимый свалкой. Расценка за размещение мусора составляет 16 рублей за кубический метр. Только за 2000 год город должен Пермскому муниципальному району 6 миллионов рублей.

Практически, ресурс свалки «Софроны» выработан на 95%. Таким образом, приоритетной задачей является строительство новых полигонов. МП по утилизации ведутся проектно-изыскательские работы по организации трех полигонов, в бюджете района на эти цели заложены средства в размере 650 тысяч рублей.

В настоящее время Схемой территориального планирвоания Пермского края предусмотрено строительство межмуниципального полигона твердых коммунальных отходов с мусоросортировочной станцией площадью - 56,7 га в районе д. Софроны Фроловского сельского поселения.

Несанкционированные свалки вдоль загородных дорог создают прекрасную кормовую базу для грызунов, являющихся природным резервуаром многих опасных заболеваний человека и с/х животных. Захламление рекреационных территорий также способствует увеличение численности грызунов. В результате возрастает число иксодовых клещей (чьи личинки кормятся на грызунах) в регионе, увеличивается количество людей, заражённых такими заболеваниями как боррелиоз и клещевой энцефалит. Высокий уровень заболеваемости клещевым энцефалитом является серьезной проблемой для Пермского муниципального района. Показатели заболеваемости населения превышают среднероссийские более чем в три раза.

Одной из важнейших природоохранных задач Пермского муниципального района является также проблема хранения и утилизации отходов сельскохозяйственного производства. Новые требования природоохранного зако­нодательства по обращению с отходами животноводства ставят на первый план решение вопросов строительства и реконструкции навозохранилищ, разработки и внедрения новых технологий по переработке таких отходов.

В селе Бершеть Пермского муниципального района находится Калининская птицефабрика. Отходы деятельности, т.е. птичий помет, в огромных количествах в жидком виде развозят по окрестным полям, где он до перепашки может находиться длительное время. Все это дурно пахнет и смывается с дождями в ручьи, реку Юг и попадает в колодцы и скважины с питьевой водой местных жителей.

Такое же положение дел и на Сылвенской ПТФ. Если, например, у Платошинской птицефабрики три карты для хранения птичьего помета, у Пермской - семь, то у Сылвенской карт нет вообще. Отходы выбрасываются на принадлежащие птицефабрике поля, и часть их сбрасывается в Сылву. В момент сброса на очистные сооружения ООО «НОВОГОР-Прикамье» в Новых Лядах поступает такое количество помета, что они с ним едва справляются. Для водоканала Сылвенская птицефабрика - одна из главных головных болей, особенно в связи с потенциальной угрозой птичьего гриппа. В 2006 г. в результате многочисленных порывов сетей канализационного коллектора, находящегося на балансе птицефабрики, на рельеф местности было сброшено 3684,95 м3 сточных водеревня В 2007 г., в связи с летним обострением проблемы Госсанэпиднадзором была проведена внеплановая проверка всех птицефабрик. Она показала, что на Сылвенской ПТФ даже не начинали решать проблемы лицензирования обращения с отходами. Более того, нет ни проекта утилизации, ни системы экологического мониторинга. Комиссия поставила фабрику в жесткие рамки: в кратчайшие сроки заняться лицензированием и проектом утилизации. И обозначила срок: до 1 июля. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 от 10 апреля 2003г. пункт 4,3 (Сельскохозяйственные производства и объекты) - птицефабрики с содержанием более 400 тысяч курнесушек или 3 млн. бройлеров в год, а также открытые хранилища помёта, относятся к 1 классу санитарной защиты и должны иметь 1000 м. санитарнозащитную зону. А при современном уровне очистки, утилизации и переработки биологических отходов производства, рекомендовано увеличить санитарно-защитную зону до 5000 м.

Одной из наиболее острых на сегодняшний день проблем является проблема нефтяного загрязнения почв. При попадании нефти и нефтепродуктов в почву происходят глубокие и часто необратимые изменения морфологических, физических, физико-химических, микробиологических свойств, а иногда и существенная перестройка всего почвенного профиля, что приводит к потере плодородия и отторжению загрязненных территорий из сельскохозяйственного использования. Поэтому особенно важной является проблема рекультивации загрязненных при разливах нефти земель. За истекший год рекультивировано 2126 га, более 66% от этих земель рекультивировали предприятия нефтегазового комплекса - 1411 га, 211 га - предприятия, ведущие строительство автодорог, 125 га - предприятия, ведущие строительство магистральных трубопроводов.

Растительный и животный мир Пермского муниципального района также испытывает значительное техногенное и антропогенное воздействие, что вызывает серьезные, а порой необратимые изменения его состояния.

Такие организации, как «Сельский лес», «Пермское лесничество», превратились в леспромхозы и вырубают сами или с помощью частных лиц сотни кубометров древесины сплошной рубкой, в том числе возле охранных зон малых рек, не занимаясь при этом воспроизводством лесов. В результате не стало в Пермском муниципальном районе кабана, меньше стало лося и глу­харя. Работники сельского хозяйства тоже «вносят свой вклад»: распахивают земли, после чего их забрасывают. На бывших полях вырастает сплошной стеной березняк, осинник, где звери не живут. Такая картина в районе села Новоильинск, поселка Серяк. В охотничьих угодьях Пермского муниципального района идет строительство дачных кооперативов (деревня Болгары), вокруг которых создаются свалки мусора.

За период 2006 года в лесах Пермского муниципального района произошло увеличение численности особей бобра и уменьшение численности особей зайца, тетерева, глухаря и рябчика. Численность медведя и лося остаётся на прежнем весьма невысоком уровне.

По данным ихтиокадастровых исследований, проводимых учёными Пермского государственного университета (Зиновьев Е.А.), в водоёмах Пермского муниципального района обитает 39 видов рыб из 42 существующих в бассейне средней Камы: щука, хариус, лещ, пескарь, стерлядь, чехонь, сом, ёрш, окунь и др.

Малые реки являются самыми массовыми и самыми уязвимыми водными объектами при любой форме воздействия человека; ихтиокадастровые и мониторинговые исследования малых рек и расположенных на них прудов позволяют понять, почему реки и пруды Пермского края 50 - 100 лет назад давали почти всю сумму рыбодобычи в регионе (свыше 5,0 тысяч ц), а сейчас практически не облавливаются. Это, в свою очередь, поможет в разработке рекомендаций по восстановлению рыбных ресурсов в водоемах области.

В результате негативного влияния вредных выбросов в атмосферу и сбросов в водные бассейны, загрязнения земель до 20% лесов, расположенных вблизи промышленных центров, подвержено дефолиации (потеря части листвы или хвои), что также снижает возможности лесной растительности поглощать диоксид углерода и продуцировать кислородеревня

Особое беспокойство вызывает экологическая обстановка в урочище Красава, где на территории в 75 км2, по данным В.П. Казакова (2001) встречается 224, а по данным Г.К. Матвеевой (ПГПУ, 2007) встречается (пока) более 168 видов птиц. В урочище Красава встречается 12 редких птиц, занесённых в Красную книгу Урала: пискулька, лебедь-кликун, турпан, сапсан, болотный лунь, дербник, орлан-белохвост, большой кроншнеп, хрустан, серый сорокопут, белая лазоревка и другие. Глобальное преобразование Красавы началось в 70 годах, когда мелиоративные работы существенно изменили облик урочища. Для защиты от паводковых вод была построена опоясывающая дамба. Особые преобразования коснулись реки Юрчим: после постройки у деревня Хмели очистных сооружений ТЭЦ-9, они были соединены сточным каналом с этой практически не имеющей уклона рекой, ставшей естественным отстойником. В последствии сток Юрчима был зарегулирован постройкой нескольких дамб.

Эта система совместно с очистными сооружениями цеха биологической очистки сточных вод нефтеперерабатывающего комбината в Гляденово и каскадом прудов-отстойников близ села Нижние Муллы составила комплекс техногенных водоёмов, заместивших собой природный болотный комплекс урочища Красава. Незамерзающие зимой очистные пруды привлекают множество водных птиц. Накопление в организме птиц высокой концентрации загрязняющих веществ (особенно у уток) может иметь серьезные последствия. Кроме того, захламлённые берега очистных сооружений привлекают на гнездование озёрных чаек, которые, благодаря своей массовости, могут создавать аварийные ситуации в аэропорту Б. Савино. К разработке этой территории надо подходить с большой осторожностью, учитывая как её орнитологическую ценность для региона, так и историческую (уникальный археологический комплекс Красава и Гляденовское городище).

Согласно данных Управления по охране окружающей среды Пермского края на территории района в 2005-2010 годы выявлено 36 мест обитания видов животного и растительного мира, занесённых в Красную Книгу Пермской области. В том числе: мест обитания животных - 27, мест обитания растений и других организмов - 9. Важно отметить, что при этом объектов, находящихся в статусе особо охраняемых природных территорий в районе нет.

Анализ состояния окружающей среды и здоровья населения, оценка экологической ситуации позволяют выделить основные экологические проблемы Пермского муниципального района:

1. Высокий уровень загрязнения атмосферного воздуха.

2. Высокий уровень загрязнения природных водеревня

3. Рост образования и накопления отходов производства и потребления.

4. Высокий риск техногенных аварий с негативными экологическими последствиями.

5. Антропогенная трансформация и снижение биоразнообразия природных экосистем.

6. Снижение уровня здоровья населения.

Воздействие указанных факторов говорит о высокой техногенной нагрузке на окружающую среду, что ухудшает ее качество и определяет развитие экологически обусловленной патологии.

Значения рангов воздействия на природные среды Пермского муниципального района в 2005 году следующие (согласно данных ранжирования территорий Пермского края):

- ранг предприятий - 7

- ранг транспорта - 2

- ранг воды - 17

- ранг токсичности выбросов - 16

- ранг отходов - 21

Коэффициент суммарной антропогенной нагрузки в Пермском муниципальном районе составил - 7,94.

В настоящее время основным методом решения экологических проблем стал программно-целевой метод, основанный на принципах комплексного системного (во времени и пространстве) подхода и направленный на взаимную экологическую оптимизацию природных систем и народного хозяйства, включая охрану окружающей среды, с целью достижения:

- строгого баланса процессов воспроизводства и использования природного потенциала региона в интересах устойчивого экономического развития;

- наиболее благоприятного для здоровья настоящих и будущих поколений состояния природной и социальной среды, уровня жизни;

- сохранения генетического фонда, уникальных ландшафтов, памятников природы, культуры.

**2.4. ХАРАКТЕРИСТИКА НАСЕЛЕНИЯ И КАЧЕСТВА ЖИЗНИ**

На 01.01.2007 года численность населения района составляла 87,9 тысяч человек, на 01.01.2017 года численность населения составила 107,986 тысяч человек.

Весной, летом и осенью население района увеличивается до 250-300 тысяч человек («отпускники» и пенсионеры, постоянно проживающие в весеннеосенний период на своих дачных участках), а в выходные и праздничные дни - до 600 тысяч человек. Связано это с расположением на территории муниципального образования 656 дачных кооперативов, 25292 дачных дома, 57203 садовых участков, принадлежащих жителям Перми, которые, в основном, распологаются по берегу Сылвенского залива Камского водохранилища и вдоль транспортных магистралей, образованных Федеральной автомобильной дорогой Пермь-Екатеринбург и железнодорожной магистралью Москва-Владивосток.

Кроме того, на территории Пермского муниципального района расположено 20 детских оздоровительных лагерей, 30 баз отдыха.

По численности населения район занимает 5-е место в крае, а по численности сельского населения - 1-е место.

Основная часть населённых пунктов сконцентрирована вокруг краевого центра (г. Пермь). Особенно высока плотность поселений в юго-восточной части в радиусе до 45-55 км от центра г. Перми, в первой зоне пермской агломерации. Земли здесь интенсивно используются в сельскохозяйственном производстве.

Чем дальше от города Перми, тем плотность населения ниже, причем сами поселения концентрируются вдоль основных магистралей (автомобильных и железных дорог, рек).

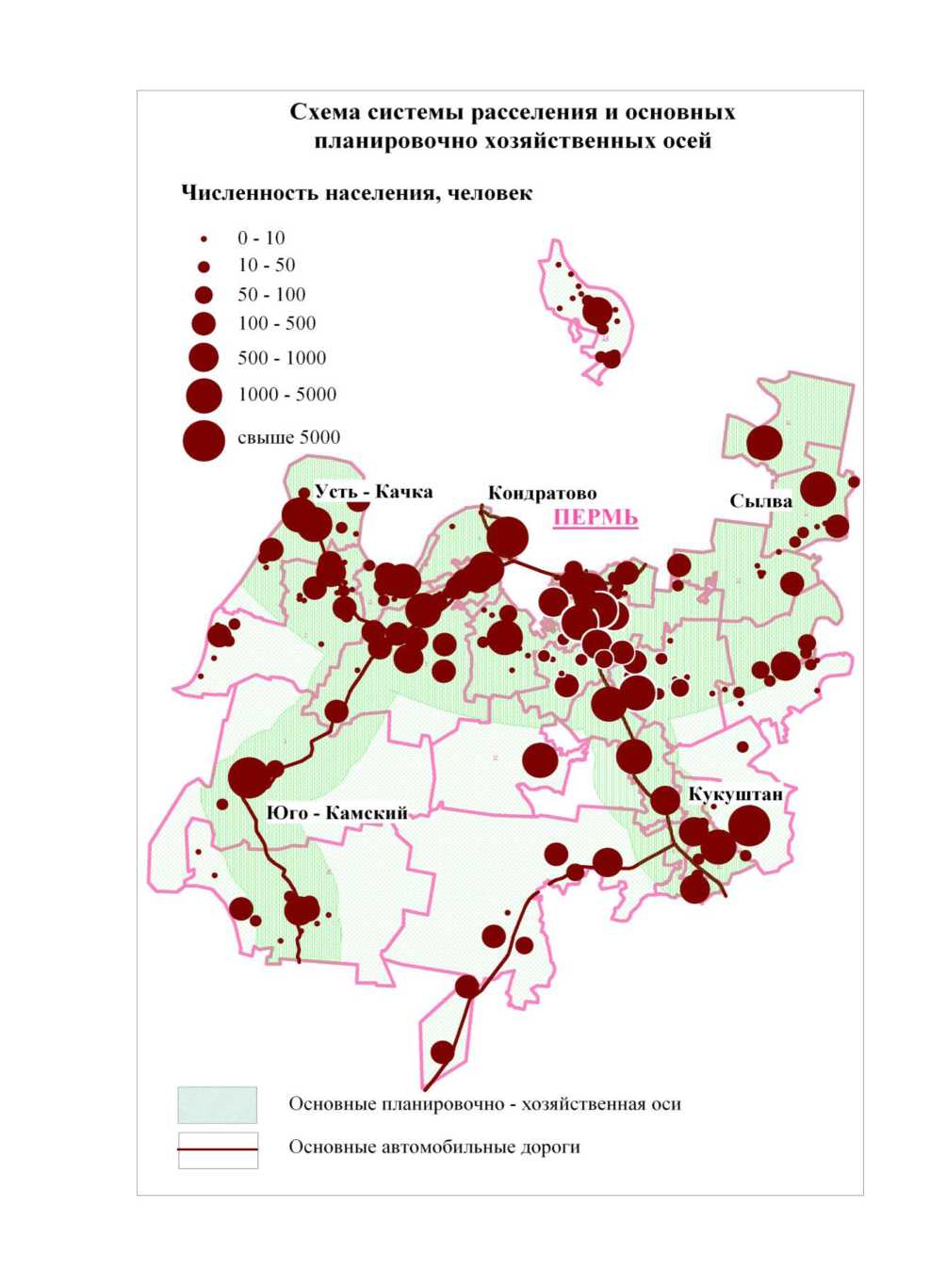


Таблица 2.25. Плотность населения в разрезе сельских поселений Пермского муниципального района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Поселение** | **Численность населения оселения** | **Площадь территории** | **Плотность населения** |
| 1 | Бершетское сельское поселение | 3938 | 5840 | 67,1 |
| 2 | Гамовское сельское поселение | 6028 | 9444 | 61,0 |
| 3 | Двуреченское сельское поселение | 8751 | 28722 | 27,8 |
| 4 | Заболотское сельское поселение | 1552 | 22925 | 7,0 |
| 5 | Кондратовское сельское поселение | 10705 | 7115 | 144,0 |
| 6 | Кукуштанское сельское поселение | 9106 | 20369 | 44,0 |
| 7 | Култаевское сельское поселение | 11053 | 30196 | 34,8 |
| 8 | Лобановское сельское поселение | 9401 | 27504 | 33,2 |
| 9 | Пальниковское сельское поселение | 1592 | 51078 | 3,16 |
| 10 | Платошинское сельское поселение | 2499 | 3486 | 70,6 |
| 11 | Савинское сельское поселение | 6748 | 3155 | 222,6 |
| 12 | Сылвенское сельское поселение | 10236 | 21419 | 47,8 |
| 13 | Усть-Качкинское сельское поселение | 5902 | 15970 | 38,3 |
| 14 | Фроловское сельское поселение | 4386 | 19109 | 21,0 |
| 15 | Хохловское сельское поселение | 1315 | 7800 | 16,8 |
| 16 | Юговское сельское поселение | 2485 | 17763 | 14,7 |
| 17 | Юго-Камское сельское поселение | 9315 | 83410 | 11,4 |
|  | Итого | 107984 | 375305 |  |

С 1995 года естественная убыль населения находится на стабильно высоком уровне. Коэффициент прироста населения составляет в течение данного периода от -7,3% до -5,5%. За 1995 - 2007 годы численность населения в Пермском муниципальном районе сократилась на 13,33%. С 2007 года убыль населения прекратилась, а с 2009 года наблюдается положительная динамика.

В 2000 году превышение числа умерших над числом родившихся составило в целом по району 396 человек, в 2006 году 305 человек. С 2009 года рождаемость в Пермском муниципальном районе превышает смертность. В 2009 году естественный прирост составил 31 человека, а в 2012 году - 293.

Современные параметры рождаемости в два раза меньше, чем требуется для замещения поколений: в среднем на одну женщину приходится 1,2 рождения при 2,15, необходимых для простого воспроизводства населения. Характер рождаемости в районе определяется массовым распространением малодетности (1-2 ребенка), сближением параметров рождаемости городского и сельского населения, откладыванием рождения первого ребенка, ростом внебрачной рождаемости. Однако тенденции к стабильному повышению рождаемости наблюдаются на всем периоде с 1995 (804 человека), 2006 (1213 человека) годов, 2009 (1417 человек), 2012 (1558 человек).

Причиной депопуляции в Пермском муниципальном районе также является высокая смертность. С 1995 по 2003 года отмечается рост числа умерших. Общая тенденция динамики смертности населения характеризуется сверхсмертностью людей трудоспособного возраста, среди которых около 80 процентов составляют мужчины. Уровень смертности среди мужчин трудоспособного возраста в 4 раза выше, чем уровень смертности среди женщин, и в два - четыре раза выше аналогичного показателя в развитых странах.

Стабильно высокими сохраняются показатели смертности от инфекционных и паразитарных болезней, в том числе от туберкулеза, болезней орга­нов дыхания, системы кровообращения, несчастных случаев, отравлений и травм (включая отравления алкоголем и автотранспортные травмы), а также в результате убийств и самоубийств.

По данным краевого Агентства по занятости населения, численность экономически активного населения составляет 50% общей численности населения района, численность занятого населения - 46,5% общей численности населения района.

С каждым годом среднесписочная численность работников крупных и средних предприятий района снижается. Причиной тому служит сокращение численности работников на предприятиях района в связи с убыточностью деятельности или переходом на новые, более механизированные технологии производства продукции, товаров, услуг, а также миграция населения в город.

В 2009 году среднесписочная численность работающих на крупных и средних предприятиях района составила 19034 человека, что ниже уровня предыдущего года на 7% и ниже уровня 2006 года на 18,6%. В 2012 году среднесписочная численность работающих на крупных и средних предприятиях района составила 17582 человека, что ниже уровня 2009 года на 17,1%.

Наибольшее количество работников приходится на социальную сферу (здравоохранение, образование) - 33,4%, в сельскохозяйственном производстве трудится 17,8%, в сфере услуг транспорта и связи - 11,7%, в обрабатывающей промышленности - 11,0%. Наименьшее количество работников (меньше 1%) можно отметить в добывающей промышленности, финансовой деятельности и в сфере услуг гостиничного и ресторанного бизнеса.

Структура распределения численности работников крупных и средних организаций по видам экономической деятельности характеризует район, прежде всего, как сельскохозяйственный и на втором месте как промышленный.

**2.5. ХАРАКТЕРИСТИКА СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Образование**

Сеть учреждений, реализующих программу дошкольного образования в Пермском муниципальном районе, составляет 31 учреждений. В том числе самостоятельных муниципальных учреждений дошкольного образования - 17, структурных подразделений-детский сад общеобразовательных школ - 14, на территории района работает одно ведомственное дошкольное образовательное учреждение в поселке Сокол. Количество мест в дошкольных учреждениях – 7052, фактическая загруженность на 20.09.2017 г. – 7345, в очереди на получение дошкольного образования – 1208 детей. Наиболее загруженными являются МАДОУ «Кондратовский детский сад «Ладошки», МАДОУ «Лобановский детский сад «Солнечный город».

Система общего образования Пермского муниципального района состоит из 27 дневных образовательных учреждений. В районе работают 18 средних и 9 основных школ. 18 школ работают в стату­се автономного учреждения. Количество мест в школах – 13586, фактическая загруженность на 20.09.2017 г. – 13769. Наиболее загруженными являются МАОУ «Култаевская средняя школа», МАОУ «Лобановская средняя школа».

В системе дополнительного образования Пермского муниципального района в отрасли «Образование» в настоящее время действует 2 учреждения: многопрофильное учреждение - Муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования детско-юношеский центр «Импульс» и монопрофильное учреждение спортивной направленности.

Муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Вихрь».

Тенденция последних лет - увеличение количество детей, обучающихся в школах района. За последние три года количество школьников увеличилось. Рост идет главным образом за счет увеличения числа учащихся 1 и 2 ступени. Количество детей старшей школы остается стабильным. Продолжается рост числа учащихся коррекционных классов.

Укомплектованность кадрами в школах составляет 94%. Наиболее проблемными являются следующие предметы и должности: учителя начальных классов, учителя математики, учителя иностранного языка, учителя физической культуры, воспитатели детских садов, «узкие специалисты» (педагоги-психологи, учителя-логопеды). Основной путь решения проблемы комплектования - это перераспределение нагрузки среди работающих. С одной стороны - это повышение нагрузки, а, следовательно, и повышение заработной платы, с другой стороны - это снижение качества работы в силу совмещения разных программ и функциональных обязанностей. Основная причина обновления кадров - жилищный вопрос.

Количество дошкольных образовательных учреждений в период с 2012 по 2018 гг. увеличилось до 40. При этом количество детей в дошкольных образовательных учреждениях увеличилось.

Последние годы характеризуются увеличением числа учреждений и увеличением обучаемых в системе общего образования.

Число государственных и муниципальных дневных общеобразовательных учреждений не изменилось за рассматриваемый период.

Управление образования проводит целенаправленную работу по оптимизации образовательной сети района, которая направлена на обеспечение качественного образования детей, объединение образовательных ресурсов и рационального использования бюджетных средств. С этой целью разрабатывается проект интеграции образовательных учреждений, географически расположенных недалеко друг от друга в образовательные округа. Надо отметить, что резервы структурной оптимизации в районе практически исчерпаны. Дальнейшее закрытие даже малокомплектных школ может привести к непоправимым социальным последствиям.

Управление образования проводило целенаправленную работу по обеспечению безопасности образовательного процесса. Все школы и детские сады расположены в типовых зданиях. Имеют все виды благоустройства - 87,5% учреждений. В соответствии с планом работы ежегодно проводятся капитальные ремонты зданий образовательных учреждений.

Таблица 2.26. Система образования Пермского муниципального района

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. изм. | 2000 | 2008 | 2012 | 2018 |
| Число дошкольных образовательных учреждений | шт. | 26 | 21 | 17 | 31 |
| Численность детей в дошкольных образовательных учреждениях | человек | 3856 | 3582 | 4000 | 7345 |
| Число государственных и муниципальных дневных общеобразовательных учреждений (на начало учебного года) | шт. | 51 | 31 | 28 | 28 |
| Численность учащихся в государственных и муниципальных дневных общеобразовательных учреждениях | человек | 16114 | 10155 | 9884 | 13769 |

Таблица 2.27. Перечень дошкольных образовательных учреждений, расположенных на территории Пермского муниципального района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наменование МОУ** | **Адрес** | **Количество мест** |
| 1 | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Бершетский детский сад «Умка» | 614551, село Бершеть, ул.Ленина, д.9 | 324 |
| 2 | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Гамовский детский сад «Радуга» | 614512, село Гамово, ул. 50 лет Октября, д.37 (корпус 1) | 510 |
| 3 | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Гамовский детский сад «Мозаика» | 614512, село Гамово, ул. 50 лет Октября, д.34а | 284 |
| 4 | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Кондратовский детский сад «Ладошки» | 614506, деревня Кондратово, ул. Садовое кольцо, д.10 (корпус 1) ул. Карла Маркса, д.1г (корпус 2) | 450 |
| 5 | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Двуреченский детский сад «Семицветик» | 614531, поселок Горный, ул.Лямина, д.1 (юр.адрес, корпус 1) поселок Ферма, ул.Строителей, д.2в (корпус 2) ул. Трубная, д.10 (корпус 3) | 671 |
| 6 | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Култаевский детский сад «Колокольчик» | 614520, село Култаево, ул.Октябрьская, 5 (корпус 1), Романа Кашина, 65а (корпус 2) | 440 |
| 7 | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Култаевский детский сад «Капитошка» | 614520, село Култаево, ул.Школьная, 2 | 302 |
| 8 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Курашимский детский сад «Лесная сказка» | 614546, село Курашим, ул.Молодежная, 3 | 180 |
| 9 | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Лобановский детский сад «Солнечный город» | 614532, село Лобаново, ул.Культуры, 9 (корпус 1) ул.Зеленая, 1а (корпус 2) | 485 |
| 10 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Нижнемуллинский детский сад «Светлячок» | 614521, деревня Петровка, ул.Ташлыкова, 28 | 130 |
| 11 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Савинский детский сад «Созвездие» | 614513, деревня Песьянка, ул.Молодежная, 5а (корпус 1) деревня Ванюки, ул. Зеленая, 29 (корпус 2) | 248 |
| 12 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Платошинский детский сад «Солнышко» | 614545, село Платошино, ул.Владимирова, 32 (корпус 1) поселок Кукуштан, ул.Ульяновская, 22 (корпус 2, д/с «Тополёк») | 415 |
| 13 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Сылвенский детский сад «Журавлик» | 614503, поселок Сылва, ул.Молодежная, 15 | 279 |
| 14 | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Сылвенский детский сад «Рябинка» | 614503, поселок Сылва, ул.Заводской переулок, деревня 16/1 | 274 |
| 15 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Усть-Качкинский детский сад «Огонёк» | 614524, село Усть-Качка, ул.Краснознамённая, 3 | 307 |
| 16 | Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Юго-Камский детский сад «Планета детства» | 614526, поселок Юго-Камский, ул. Революции, 7 (корпус 1) ул. Уральская, 3 (корпус 2) ул. Санаторная, 113 (корпус 3) | 532 |
| 17 | Структурное подразделение детский сад «Теремок» Мостовского филиала МАОУ «Лобановская средняя школа» | 614536, деревня Мостовая, ул.Мира, 19 | 51 |
| 18 | Структурное подразделение детский сад «Колосок» Муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Мулянская средняя школа» | 614535, поселок Мулянка, ул.Садовая, 1 | 207 |
| 19 | Структурное подразделение детский сад «Филиппок» Муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Соколовская средняя школа» | 614514, поселок Сокол | 103 |
| 20 | Структурное подразделение детский сад Зеленинского филиала МАОУ «Усть-Качкинская средняя школа» | 614524, поселок Красный Восход, ул. Садовая, 12 | 83 |
| 21 | Структурное подразделение детский сад «Берёзка» Муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Фроловская средняя школа» | 614530, село Фролы, ул.Центральная, 8 | 130 |
| 22 | Структурное подразделение детский сад «Теремок» МАОУ «Юговская средняя школа» | 614534, поселок Юг, ул.Полевая, 7 | 125 |
| 23 | Структурное подразделение детский сад «Улыбка» Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Байболовская основная школа» | 614543, деревня Байболовка, ул. Школьная, 1а | 30 |
| 24 | Структурное подразделение детский сад «Йолдыз» Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Баш-Култаевская основная школа» | 614520, село Баш-Култаево, ул. Мавлютова, 30 | 25 |
| 25 | Структурное подразделение детский сад «Родничок» Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Заболотская основная школа» | 614522, деревня Горшки, ул.Школьная, 4б | 75 |
| 26 | Структурное подразделение детский сад «Кояшкай» Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Кояновская основная школа» | 614533, село Кояново, ул.Советская, 135а | 95 |
| 27 | Структурное подразделение детский сад «Солнечные лучики» Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Лядовская основная школа» | 614502, село Ляды, ул.Строительная, 28 | 89 |
| 28 | Структурное подразделение детский сад «Теремок» Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Пальниковская основная школа» | 614540, село Нижний Пальник, ул. Южная, 14а | 55 |
| 29 | Структурное подразделение детский сад «Ручеёк» Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Рождественская основная школа» | 614527, село Рождественское, ул. Революционная, 25 | 45 |
| 30 | Структурное подразделение детский сад «Лучики» Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Уральская основная школа» | 614530, деревня Жебреи, ул.Советская, 6а | 30 |
| 31 | Структурное подразделение детский сад «Солнышко» Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Хохловская основная школа» | 614505, деревня Скобелевка, ул. Майская, 3 | 73 |

Таблица 2.28. Перечень общеобразовательных школ, расположенных на территории Пермского муниципального района

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Название образовательного учреждения** | **Адрес учреждения** |
| 1 | МБОУ «Байболовская основная школа» | 614543, Пермский край, Пермский район, деревня Байболовка, ул. Школьная, 1а |
| 2 | МАОУ «Савинская средняя школа» | 614513, Пермский край, Пермский район, деревня Ванюки, ул.Зеленая, 35 а |
| 3 | МБОУ «Заболотская основная школа» | 614522, Пермский край, Пермский район, деревня Горшки, ул.Школьная, 4 |
| 4 | МБОУ «Уральская основная школа» | 614530, Пермский край, Пермский район, деревня Жебреи, ул.Советская, 6а |
| 5 | МАОУ «Кондратовская средняя школа» | 614506, Пермский край, Пермский район, деревня Кондратово, ул.Карла Маркса, 1 а |
| 6 | МБОУ «Лядовская основная школа» | 614502, Пермский край, Пермский район, деревня Малая, ул.Школьная, 2 а |
| 7 | МБОУ «Нижнемуллинская средняя школа» | 614521, Пермский край Пермский район, деревня Петровка, ул.Школьная, 4 |
| 8 | МБОУ «Хохловская основная школа» | 614505, Пермский край, Пермский район, деревня Скобелевка ул.Майская, 2 |
| 9 | МАОУ «Бабкинская средняя школа» | 614540, Пермский край, Пермский район, поселок Кукуштан, ул.Мира, 9 |
| 10 | МАОУ «Соколовская средняя школа» | 614514, Пермский край, Пермский район, поселок Сокол |
| 11 | МАОУ «Сылвенская средняя школа» | 614503, Пермский край, Пермский район, поселок Сылва, ул.Молодежная, 7 |
| 12 | МБОУ «Конзаводская средняя школа им. В.К. Блюхера» | 614531, Пермский край, Пермский район, поселок Ферма, ул.Строителей, 2 а |
| 13 | МАОУ «Юговская средняя школа» | 614534, Пермский край, Пермский район, поселок Юг, ул. Ленина, 90 |
| 14 | МАОУ «Юго-Камская средняя школа» | 614526, Пермский край, Пермский район, поселок Юго-Камский, ул.Декабристов, 4 |
| 15 | МАОУ «Юго-Камская средняя школа» | поселок Юго-Камский, ул.Школьная, 9 |
| 16 | МАОУ «Юго-Камская средняя школа» | поселок Юго-Камский, ул.Советская, 155 |
| 17 | МБОУ «Баш-Култаевская основная школа» | 614520, Пермский край, Пермский район, село Баш-Култаево, ул.Мавлютова, 30 |
| 18 | МАОУ «Бершетская средняя школа» | 614551, Пермский край, Пермский район, село Бершеть, ул.Молодежная, 2 |
| 19 | МАОУ «Гамовская средняя школа» | 614512, Пермский край, Пермский район, село Гамово, ул. 50 лет Октября, 14 |
| 20 | МБОУ «Кояновская основная школа» | 614533, Пермский край, Пермский район, село Кояново, ул.Советская, 133 а |
| 21 | МАОУ «Култаевская средняя школа» | 614520, Пермский край, Пермский район, село Култаево, ул.Школьная, 6 |
| 22 | МАОУ «Курашимская средняя школа» | 614546, Пермский край, Пермский район, село Курашим, ул.Школьная, 4/В |
| 23 | МАОУ «Лобановская средняя школа» | 614532, Пермский край, Пермский район, село Лобаново, ул.Центральная, 8 |
| 24 | МБОУ «Пальниковская основная школа» | 614540, Пермский край, Пермский район, село Нижний Пальник, ул.Садовая, 2 |
| 25 | МАОУ «Платошинская средняя школа» | 614545 Пермский край, Пермский район, село Платошино, ул.Владимирова, 27 |
| 26 | МБОУ «Рождественская основная школа» | 614527, Пермский край, Пермский район, село Рождественское, ул.Революционная, 25 |
| 27 | МАОУ «Усть-Качкинская средняя школа» | 614524, Россия, Пермский край, Пермский район, село Усть-Качка, ул. Краснознамённая, 5 |
| 28 | МАОУ «Фроловская средняя школа» | 614530, Пермский край, Пермский район, село Фролы, ул. Садовая, 7 |
| 29 | МАОУ «Мулянская средняя школа» | 614535, Пермский край, Пермский район, поселок Мулянка, ул. Школьная, 1 |

Таблица 2.29. Сводная информация по количеству мест в детских дошкольных учреждениях (проектное,фактическое) и потребности в ДДОУ по поселениям Пермского муниципального района.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование поселения** | Количество мест в ДДОУ (проектное) | Количество детей в ДДОУ (фактическое) | Резерв мест/  («-» превышение проектной мощности) в ДДОУ | Потребность (общая) |
| 1 | Бершетское сельское поселение | 324 | 308 | 16 | 22 |
| 2 | Гамовское сельское поселение | 794 | 801 | -7 | 82 |
| 3 | Двуреченское сельское поселение | 722 | 715 | 7 | 201 |
| 4 | Заболотское сельское поселение | 75 |  |  | 44 |
| 5 | Кондратовское сельское поселение | 450 | 550 | -100 | 727 |
| 6 | Кукуштанское сельское поселение | 210 | 207 | 3 | 4 |
| 7 | Култаевское сельское поселение | 897 | 1021 | -124 | 557 |
| 8 | Лобановское сельское поселение | 787 | 917 | -130 | 295 |
| 9 | Пальниковское сельское поселение | 55 | 40 | 15 | 0 |
| 10 | Платошинское сельское поселение | 415 | 421 | -7 | 88 |
| 11 | Савинское сельское поселение | 351 | 376 | -25 | 138 |
| 12 | Сылвенское сельское поселение | 642 | 652 | -10 | 114 |
| 13 | Усть-Качкинское сельское поселение | 390 | 378 | 12 | 78 |
| 14 | Фроловское сельское поселение | 160 | 187 | -17 | 213 |
| 15 | Хохловское сельское поселение | 73 | 55 | 18 | 0 |
| 16 | Юговское сельское поселение | 151 | 161 |  | 18 |
| 17 | Юго-Камское сельское поселение | 577  340 | 556  102 |  | 59  -7 |
|  | Итого: | 7052 | 7345 |  | 2640 |

Проанализировав данные из таблиц 2.28 и 2.29, выявлен значительный дефицит мест в детских дошкольных образовательных учреждениях, особенно наблюдается в Кондратовском, Култаевском, Лобановском сельских поселениях.

Таблица 2.30. Сводная информация по количеству мест в школьных учреждениях (проектное, фактическое) и потребности в ШОУ по поселениям Пермского муниципального района.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование поселения** | Количество мест в ШОУ (проектное) | Количество детей в ШОУ (фактическое) | Резерв мест/  («-» превышение проектной мощности) в ШОУ | Потребность (общая) |
| 1 | Бершетское сельское поселение | 608 | 588 | 20 | 18 |
| 2 | Гамовское сельское поселение | 806 | 942 | -136 | 82 |
| 3 | Двуреченское сельское поселение | 564 | 762 | -198 | 61 |
| 4 | Заболотское сельское поселение | 192 | 143 | 49 | 23 |
| 5 | Кондратовское сельское поселение | 1086 | 1391 | -305 | 183 |
| 6 | Кукуштанское сельское поселение | 964 | 955 | 9 | 21 |
| 7 | Култаевское сельское поселение | 1646 | 1910 | -264 | 225 |
| 8 | Лобановское сельское поселение | 1430 | 1832 | -402 | 160 |
| 9 | Пальниковское сельское поселение | 192 |  |  |  |
| 10 | Платошинское сельское поселение | 450 | 377 | 73 | -6 |
| 11 | Савинское сельское поселение | 860 | 621 | 239 | 30 |
| 12 | Сылвенское сельское поселение | 1106 | 1227 | -121 | 37 |
| 13 | Усть-Качкинское сельское поселение | 1416 | 711 | 705 | 6 |
| 14 | Фроловское сельское поселение | 392 | 669 | -277 | 126 |
| 15 | Хохловское сельское поселение | 220 | 88 | 132 | -5 |
| 16 | Юговское сельское поселение | 500 | 365 | 135 | 24 |
| 17 | Юго-Камское сельское поселение | 1002 | 1037 | -35 | 31 |
|  | Итого: | 13434 | 13769 |  | 1010 |

Проанализировав данные из таблиц 2.29 и 2.30, выявлен значительный деффицит мест в средних и общеобразовательных учреждениях, особенно наблюдается в Гамовском, Двуреченском, Кондратовском, Култаевском, Лобановском, Сылвенском, Фроловском сельских поселениях.

Схемой территориального планирования Пермского края предусмотрено размещение объекта регионального значения - Комплекса зданий ГАОУ «Пермский кадетский корпус ПФО имени Героя России Ф.Кузьмина»: спальный корпус, физкультурно-оздоровительный комплекс и спортивная площадка, учебный корпус на 456 мест в Усть-Качкинском сельском поселении Пермского муниципального района.

Схемой территориального планирования Пермского муниципального района предложено размещение 45 объектов местного значения муниципального района в области образования.

**Здравоохранение**

На территории Пермского муниципального района медицинскую помощь в стационарных, амбулаторных условиях оказывает Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Пермского края «Пермская центральная районная больница». Скорую медицинскую помощь оказывает Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Пермского края «Пермская станция скорой медицинской помощи».

Перечни существующих и планируемых для размещения объектов регионального значения в области «Здравоохранение» представлены в таблицах 2.31 и 2.32.

Таблица 2.31. Сведения о видах, назначении и наименованиях существующих объектов регионального значения в области «Здравоохранение»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | назначение объекта местного значения муниципальною района | наименование | краткая характеристика объекта (плановая мощность) | местоположение планируемого объекта |
| 1 | **Подразделения Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Пермского края «Пермская центральная районная больница»** | | | |
| 1.1 | Оказание внсболыничной помощи пациентам, приходящим на прием и на дому, а также в условиях дневного стационара | поликлиника | на 29 посещений в смену | Пермский край, с. Лобаново, ул. Культуры, д.13, (лит. А, Г) |
| 1.2 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Гамовская ВА | на 50 посещений в смену | Пермский край, с. Гамово, ул.50 лет Октября, д.16 |
| 1.3 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Фроловская ВА | на 46 посещений в смену | Пермский край, с. Фролы, ул. Весенняя, д. 2, (Лит. А, а, а1, а2, а3, а4, а5, а6, а7) |
| 1.4 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению, а также в условиях дневного стационара | Мостовая ВА | на 13 посещений в смену | Пермский край, д. Мостовая, ул. Мира, д.10, литера А |
| 1.5 | Оказание медицинской помощи в стационарных условиях | стационар | на 22 койки круглосуточного стационара, 8 коек дневного стационара | Пермский край, п. Кукуштан, ул. Уральская, д.18, (Лит. Б) |
| 1.6 | Оказание внебольничной помощи пациентам, приходящим на прием и на дому, а также в условиях дневного стационара | поликлиника | на 8 посещений в смену, 2 койки дневного стационара | Пермский край, п. Кукуштан, ул. Уральская, д.18, (Лит. А) |
| 1.7 | Оказание внебольничной помощи пациентам, приходящим на прием | поликлиника | на 133 посещения в смену, 5 коек | Пермский край, ЗАТО п. Звездный, ул. Ленина, д.22, (Лит. А) |
| 1.8 | Оказание медицинской помощи в стационарных условиях | стационар | на 25 коек | Пермский край, ЗАТО п. Звездный, ул. Ленина, д.22а, (Лит. У/1) |
| 1.9 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Нижне-Пальииковский  ФАП | на 7 посещений в смену | Пермский край, с. Нижний Пальник, ул. Мира, д.1, (Лит. А, а, а-1) |
| 1.10 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Бырминский ФАП | на 5 посещений в смену | Пермский край, пос. Бырма, ул. Школьная, д.2 |
| 1.11 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Больше-Савинский ФАП | на 18 посещений в смену | Пермский край, д. Крохово, ул. Заюрчимская, д.5а |
| 1.12 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Соколовский ФАП | на 18 посещений в смену | Пермский край, п. Сокол |
| 1.13 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Кояновская ВА | на 43 посещения в смену | Пермский край, с. Кояново, ул. Советская, д.93а |
| 1.14 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ФАП | на 8 посещений в смену | Пермский край, п. Горный, ул. Нижняя, д.31а |
| 1.15 | Оказание внебольничной помощи пациентам, приходящим на прием и на дому | поликлиника | на 13 посещений в смену | Пермский край, п. Сылва, ул. Молодежная, д.12 |
| 1.16 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Байболовский ФАП | на 7 посещений в смену | Пермский край, д. Байболовка, ул. Новая, 21 |
| 1.17 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Троицкий ФАП | на 12 посещений в смену | Пермский край, с. Троица, ул. Советская, д.28а |
| 1.18 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Юговская ВА | на 36 посещений в смену | Пермский край, п.Юг, ул. Ленина, д.88 |
| 1.19 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Устиновский ФАП | на 17 посещений в смену | Пермский край, д. Устиново, ул. Школьная, д.3 |
| 1.20 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению Оказание медицинской помощи в стационарных условиях | Курашимская ВА | на 61 посещение в смену,  25 коек круглосуточного стационара сестринского ухода для детей | Пермский край, с. Курашим, ул. Юбилейная, д.1а, (Лит. А) |
| 1.21 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Песьяновская ВА | на 28 посещений в смену | Пермский край, д. Песьянка, ул.Мелиораторов, д.9 |
| 1.22 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ВА ст. Ферма | на 50 посещений в смену, на 1 койку | Пермский край, пос. Ферма, ул. Некрасова, д.22 |
| 1.23 | Оказание медицинской помощи в стационарных условиях | Стационар | на 35 коек | Пермский край, п. Сылва, ул. Заводской переулок, д.8а |
| 1.24 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Кондратовская ВА | на 125 посещений в смену, на 4 койки | Пермский край, д. Кондратово, ул. Культуры, д.6а |
| 1.25 | Оказание внебольничной помощи пациентам, приходящим на прием и на дому, а также в условиях дневного стационара | поликлиника | на 124 посещения в смену, на 4 койки | Пермский край, с. Лобаново, ул. Культуры, д.11 (Лит. А) |
| 1.26 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Скобелевская ВА | на 20 посещения в смену | Пермский край, д. Скобелевка, ул. Хохловская, д.4 (Лит. А1) |
| 1.27 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Замараевский ФАП | на 13 посещений в смену | Пермский край, д. Замараево, ул. Центральная, д.5 |
| 1.28 | Оказание медицинской помощи в стационарных условиях | стационар | на 92 койки круглосуточного стационара | Пермский край, Пермский район, с. Лобаново, ул. Зелёная, д.1 |
| 1.29 | Оказание внебольничной помощи пациентам, приходящим на прием и на дому, а также в условиях дневного стационара | поликлиника | на 71 посещение в смену, на 1 койку | Пермский край, п. Сылва, ул. Заводской переулок, д.21 |
| 1.30 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Платошинская ВА | на 38 посещений в смену | Пермский край, с. Платошино, ул. Владимирова, д. 18а, (Лит. А) |
| 1.31 | Оказание внебольничной помощи пациентам, приходящим на прием и на дому | поликлиника | на 43 посещения в смену | Пермский край, п. Кукуштан, ул. Чапаева, д.40, (Лит. А) |
| 1.32 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Янычевский ФАП | на 6 посещения в смену | Пермский край, с. Янычи, ул. Сибирский тракт, д. 56а |
| 1.33 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Мулянская ВА | на 21 посещение в смену | Пермский край, пос. Мулянка, ул. Октябрьская, д.29 |
| 1.34 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Октябрьский ФАП | на 17 посещений в смену | Пермский край, п. Октябрьский, ул. Школьная, д.14 |
| 1.35 | Оказание внеболышчной помощи пациентам, приходящим на прием и на дому | Поликлиника | на 15 посещений в смену | Пермский край, пос. Сылва, ул. Мичурина, д.27 |
| 1.36 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Касимовский ФАП | на 26 посещений в смену | Пермский край, Пермский район, д. Касимово, ул. Клубная, д.52 |
| 1.37 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Бершетская ВА | на 34 посещения в смену | Пермский край, с. Бершеть, ул. Школьная, д.9 |
| 1.38 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Сухобизярский ФАП | на 6 посещений в смену | Пермский край, пос. Сухобизярка, ул. Луговая, д.3, (Лит. А,а) |
| 1.39 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ВА д. Ванюки | на 26 посещений в смену | Пермский край, Пермский район, Савинское сельское поселение, д. Ванюки, ул. Зеленая, д.24б |
| 1.40 | Оказание внебольничной помощи пациентам, приходящим на прием и на дому | поликлиника | на 84 посещения в смену | Пермский край, с. Култасво. ул. Октябрьская, д.9 |
| 1.41 | Оказание медицинской помощи в стационарных условиях | стационар | на 92 койки круглосуточного стационара, 17 коек дневного стационара | Пермский край. с. Култасво, ул. Октябрьская, д.9 |
| 1.42 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ФАП Башкултаево | на 11 посещений в смену | Пермский край, с. Башкултаево, ул. Октябрьская, д.48 |
| 1.43 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ВА Нижние Муллы | на 36 посещений в смену | Пермский край, с. Нижние Муллы, ул. Октябрьская, д.8 |
| 1.44 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ВА Усть-Качка | на 98 посещений в смену | Пермский край, с. Усть-Качка, ул.Краснознаменная д. 236 |
| 1.45 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | В А Усть-Качка | на 50 посещений в смену | Пермский край, пос. Красный Восход, ул. Садовая, д.1 |
| 1.46 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ФАП Новоильинск | на 14 посещений в смену | Пермский край, с. Новоильинское, ул. Зеленая, д.6а |
| 1.47 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ФАП Большакино | на 11 посещений в смену | Пермский край, д. Большакино, ул. Центральная, д.22 |
| 1.48 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | Горшовская ВА | на 15 посещений в смену | Пермский край, д. Горшки, ул. Ленина, д.1а |
| 1.49 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ФАП Чуваки | на 4 посещения в смену | Пермский край, д. Чуваки, ул. Голубинная, д.5, кв.17 |
| 1.50 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ФАП Кичаново | на 4 посещения в смену | Пермский край, д. Кичаново, ул. Безымянная, д.11, пом.1 |
| 1.51 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ФАП Косотуриха | на 10 посещений в смену | Пермский край, д. Косотуриха, ул. Центральная |
| 1.52 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ФАП д. Гамы | на 8 посещений в смену | Пермский край, д. Гамы, ул. Советская, д.58 |
| 1.53 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ФАП  д. Сузданы | на 10 посещений в смену | Пермский край, д. Суздалы, ул. Березовая, 3а |
| 1.54 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ФАП | на 6 посещений в смену | Пермский край, пос, Усть-Пизя, ул.Первомайская, д.2 |
| 1.55 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ФАП | на 7 посещений в смену | Пермский край, с. Сташково, ул. Новая, д.8 |
| 1.56 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ФАП | на 8 посещений в смену | Пермский край, пос. Таежный, ул. Советская, д.6 |
| 1.57 | Оказание внеболышчной помощи пациентам, приходящим на прием и на дому | поликлиника | на 124 посещения в смену | Пермский край, пос. Юго-Камский, ул. Советская, д.159 |
| 1.58 | Оказание медицинской помощи в стационарных условиях | стационар | на 18 коек круглосуточного стационар, на 19 коек дневного стационара, 9 коек инфекционного отделения | Пермский край, пос. Юго-Камский, ул. Советская, д.159 |
| 1.59 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | ВА | на 37 посещений в смену | Пермский край, с. Рождественское, ул. Революции, д.23 |
| 2  Подразделения Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Пермского края «Пермская станция скорой медицинской помощи» | | | | |
| 2.1 | Оказание скорой медицинской и специализированной помощи | ПВР БСМП | - | Пермский район, п. Сылва, Заводской пер. д.8а |
| 2.2 | Оказание скорой медицинской и специализированной помощи | ПВР БСМП | - | Пермский район, с. Култасво, ул. Октябрьская, д.9 |
| 2.3 | Оказание скорой медицинской и специализированной помощи | ПВР БСМП | - | Пермский район, п. Кукуштан, ул. Уральская, д.18 |
| 2.4 | Оказание скорой медицинской и специализированной помощи | ПВР БСМП | - | Пермский район, п. Юго-Камский, ул. Мира, д.2 |
| 2.5 | Оказание скорой медицинской и специализированной помощи | ПВР БСМП | - | Пермский район, д. Кондратово, ул. Культуры, 11а |
| 2.6 | Оказание скорой медицинской и специализированной помощи | ИВРБСМП | - | Пермский район, ЗАТО Звездный, ул. Ленина, 22 |
| 2.7 | Оказание скорой медицинской и специализированной помощи | ПВР БСМП | - | Пермский район, с. Лобаново, ул. Культуры, 11а |
| 2.8 | Оказание скорой медицинской и специализированной помощи | ПВР БСМП | - | Пермский район, п. Красный Восход, ул. Садовая, 1 |

Схемой территориального планирования Пермского края предусмотрены мероприятия по размещению объектов здравоохранения в рамках реализации Федерального проекта «Развитие системы оказания первичной медикосанитарной помощи».

Таблица 2.32. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов региональною значения в области «Здравоохранение»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | назначение объекта местного значения муниципального района | наименование | краткая характеристика объекта | Местоположение  планируемого  объекта | наименование  работ | сроки строительства |
| 1 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | фельдшерско­акушерский пункт | по заданию на проектирование | д. Броды | возведение  модульной  конструкции | 2019-2020 |
| 2 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | фельдшерско­акушерский пункт | по заданию на проектирование | д. Аннинск | возведение  модульной  конструкции | 2019-2020 |
| 3 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | фельдшерско­акушерский пункт | по заданию на проектирование | д. Гамы | возведение  модульной  конструкции | 2019-2020 |
| 4 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | фельдшерско­акушерский пункт | по заданию на проектирование | д. Устиново | возведение  модульной  конструкции | 2019-2020 |
| 5 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | врачебная  амбулатория | по заданию на проектирование | п. Старые Ляды | возведение  модульной  конструкции | 2018-2020 |
| 6 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | врачебная  амбулатория | по заданию на проектирование | д. Нестюково | возведение  модульной  конструкции | 2018-2020 |
| 7 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | фельдшерско­акушерский пункт | по заданию на проектирование | с. Нижний Пальник | возведение  модульной  конструкции | 2019-2020 |
| 8 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | фельдшерско­акушерский пункт | по заданию на проектирование | с. Новоильинское | возведение  модульной  конструкции | 2019-2020 |
| 9 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | фельдшерско­акушерский пункт | по заданию на проектирование | с. Баш-Култасво | возведение  модульной  конструкции | 2019-2020 |
| 10 | Оказание первичной медико-санитарной помощи населению | сельская врачебная амбулатория | на 60 посещений в  смену | с. Гамово | новое  строительство | 2018-2020 |
| 11 | Оказание внебольничной помощи пациентам, приходящим на прием и на дому | филиал детский и взрослой поликлиники в микрорайоне Медовый д. Кондратово | по заданию на проектирование | д. Кондратово | приобретение помещений | 2020 |
| 12 | Оказание внебольничной помощи пациентам, приходящим на прием и на дому | филиал детский и взрослой поликлиники в с. Фролы | по заданию на проектирование | с. Фролы | новое  строительство | 2025 |

**Обеспечение населения объектами физической культуры и спорта.**

Пермский муниципальный район на протяжении нескольких лет с 2002 по 2017 годы район является победителем краевых сельских спортивных игр Пермского края по первой группе (спартакиада среди сельских районов с численностью населения более 50 тысяч жителей) по 9-ти видам спорта. Это - волейбол (мужской и женский), гиревой спорт, футбол, осенний кросс, настольный теннис, шахматы, баскетбол и лыжные гонки. В 2017 году команды Пермского района победители краевых финалов Сельских спортивных игр в таких видах спорта как: лыжные гонки, волейбол (мужчины), лёгкая атлетика, гиревой спорт, настольный теннис, баскетбол (мужчины), шахматы.

Всего в Пермском районе регулярно занимаются спортом 34 125 человек, уровень обеспеченности спортивными сооружениями составляет 36,8%, причём этот показатель ежегодно увеличивается. Для населения района проводятся более 40 мероприятий в год по различным видам спорта, ещё в 40 стартах жители Пермского района принимают участие в краевых и российских соревнованиях.

В Пермском районе оплачиваются двадцать ставок спортсменов — инструкторов по различным видам спорта. Деятельность спортсменов-инструкторов заключается в участии в спортивных состязаниях за честь района в соревнованиях краевого масштаба входящих в программу краевых сельских спортивных игр, также многие из них входят в состав сборных края.

Для взрослого населения в районе проводится спартакиада Сельские спортивные игры Пермского муниципального района по девяти видам спорта, среди семнадцати сельских поселений Пермского муниципального района. Самыми спортивными территориями района можно назвать: Култаево, где развиты такие виды спорта как: (футбол, лыжные гонки, гиревой спорт, борьба вольная, настольный теннис, шахматы, легкая атлетика), Лобаново (баскетбол, волейбол, лыжные гонки, спортивный туризм, легкая атлетика), Сылва (волейбол, баскетбол, лёгкая атлетика, лыжные гонки), Кукуштан (баскетбол, волейбол, шахматы, настольный теннис, гиревой спорт), Юго-Камск (футбол, лыжные гонки, гиревой спорт), Усть-Качка (баскетбол, волейбол, настольный теннис, лёгкая атлетика, шахматы), Платошино (волейбол, баскетбол, футбол), Кондратово (футбол, баскетбол, рукопашный бой, бокс, панкратион), Бершеть (волейбол, хоккей с шайбой), Гамово (лыжные гонки, футбол), Двуречка (баскетбол, шашки). В этих территориях работают в полном объёме спортивные залы и секции для всех возрастных групп населения.

В Пермском муниципальном районе функционируют семь учреждений спорта, находящихся в ведении Юго-Камского, Лобановского, Култаевского, Сылвенского, Кондратовского сельских поселений.

В реестре спортивных объектов Пермского муниципального района находится 224 объекта. Наибольшеее количество объектов расположено в Култаевском сельском поселении, Усть-Качкинском сельском поселении, Двуреченском сельском поселении. Наименьшее количество в Пальниковском, Хохловском, Кондратовском, Хохловском сельском поселении. Схемой территориального планирования Пермского муниципального района предложено размещение 15 объектов местного значения муниципального района в области физической культуры и спорта.

**Экономический потенциал Пермского муниципального района**

Экономический потенциал Пермского муниципального района основан на следующих видах экономической деятельности:

- обрабатывающие производства, представленные, прежде всего, Юго­Камским машиностроительным кластером;

- сельскохозяйственное производство многоотраслевой направленности;

- добывающая промышленность (нефть и строительные материалы).

К отличительным особенностям экономики Пермского муниципального района, по сравнению с экономическим потенциалом Пермского края в целом следует отнести недостаточное развитие таких видов экономической деятельности, как оптовая и розничная торговля, сфера услуг, транспорт и связь. Частично это обусловлено тем, что данные услуги для населения и предприятий Пермского муниципального района предоставляют организации города Перми.

В связи с тем, что сфера услуг развивается в Пермском муниципальном районе недостаточно интенсивно, акцентирование внимания на данных видах деятельности является необходимым условием для повышения экономического потенциала Пермского муниципального района.

**Сельское хозяйство.**

В краевом агропромышленном комплексе роль Пермского муниципального района определяется не только его центральным положением, но и сформированным аграрным потенциалом.

Сельскохозяйственное производство района представлено 24 сельскохозяйтвенными предприятиями различных форм собственности, в т.ч. федеральные государственные унитарные предприятия - 4, сельскохозяйственные кооперативы - 5, общества с ограниченной ответственностью - 7, акционерные общества - 8. При этом количество их изменяется вследствие смены собственника. Среди них 5 предприятий индустриального типа - это 3 птицефабрики и 2 тепличных комбината.

Также в систему АПК района входят: ОАО «Пермское» по племенной работе; учреждения ветеринарии - это Государственное областное учреждение «Верхне-Муллинская станция по борьбе с болезнями животных», 14 ветеринарных участков, пунктов и ветлечебниц; филиал ФГУ «Россельхоз центр» по Пермскому краю Пермское отделение; ГУ Пермский НИИСХ; ОАО «Пермскагропромхимия»; сельский лесхоз. На территории района находятся около 280 крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, занимающихся сельскохозяйственным производством, 31,9 тысяч личных подсобных хозяйств.

В районе проживает 103 тысяч человек, в том числе 5,5 тысяч человек или 5,3% сельского населения работает в сельскохозяйственных организациях.

Сельскохозяйственное производство играет существенную роль в деятельности района, обладая значительным потенциалом для развития.

Основные направления производственной деятельности сельскохозяйственных предприятий района: молочно-мясное, выращивание овощей открытого и закрытого грунта, производство яиц и мяса птицы.

В пользовании сельскохозяйственных предприятий находится 106,5 тысяч га земли, из них сельхозугодий 54,3 тысяч га, в том числе пашни 45,7 тысяч га.

При довольно высоком и стабильном уровне надоя молока на одну фуражную корову валовое производство молока уменьшается в связи со значительным сокращением поголовья коров.

Положительные тенденции в животноводстве - обновление в хозяйствах молочного стада, приобретение высокопродуктивного скота, сокращение поголовья коров, неблагополучного по лейкозу, почти 100%-ное искусственное осеменение коров, строительство и реконструкция животноводческих помещений.

Высокие показатели производства достигнуты в отрасли мясного птицеводства. Производство мяса птицы выросло на 73% к уровню 2006 года в связи с расширением объемов производства ОАО «Птицефабрика Пермская», сменой репродуктора, обновлением технологии содержания птицы.

Данные показатели были достигнуты благодаря реализации инвестиционных проектов, в которых был осуществлен комплекс мероприятий по развитию сельскохозяйственного производства.

В ООО «Русь» построен и введен в эксплуатацию молочный комплекс на 3000 голов крупного рогатого скота, в том числе 1500 коров, с беспривязным содержанием скота, доильным залом «Карусель» на 40 доильных мест, процесс управления полностью автоматизирован. В СПК «Хохловка» произведена реконструкция действующего молочного комплекса с переводом коров на беспривязное содержание, доением в молочном зале, увеличением поголовья коров до 420 голов. В большинстве хозяйств проведена модернизация молочного и животноводческого оборудования. В результате реализации инвестиционных проектов в хозяйствах увеличились поголовье скота, продуктивность коров, валовое производство молока.

В ОАО «Птицефабрика «Пермская», которая является промышленной площадкой по производству мяса птицы, проводится модернизация корпусов, установлено оборудование для содержания и выращивания бройлеров, холодильное оборудование и оборудование для приготовления кормов. В ОАО «Птицефабрика «Калининская» проведена реконструкция корпусов, запущен цех воспроизводства птицы - племенная площадка ОАО «Птицефабрика «Пермская», который обеспечивает инкубационным яйцом бройлеров и другие фабрики региона. В результате реализованных инвестиционных проектов на птицефабрике, применения новых технологий увеличилось производство мяса.

В целях развития отрасли и производства продукции животноводства и обеспечение продовольственной безопасности края Схемой территориального планирования Пермского края предусмотрено: Строительство тепличного комплекса (Агротехнопарк «Пермский») в с. Фролы Фроловского сельского поселения и строительство коровника (СПК «Эн Крайс») в Двуреченском сельском поселении, а для развития рыбохозяйственного комплекса в крае в части повышения эффективности рыболовства и рыборазведения - строительство комплекса по воспроизводству товарной рыбы - карпа (ООО «Тополь») в д. Горшки Заболотского сельского поселения.

**Строительство.**

Анализ развития строительного сектора экономики позволяет сделать вывод, что за рассматриваемый период ввод в действие жилых домов существенно увеличивалось с 2006 по 2018 годы, в последние два года темпы замедлились. Ввод в действие жилых домов, построенных, индивидуальными застройщиками имеет аналогичные тенденции. Пермский муниципальный район занимает 1 место по вводу в действие жилых домов на 1000 человек населения, и этот показатель за период с 2006 до 2010 года вырос с 709,8 до 1266,2 м2.

За 2017 в Пермском муниципальном районе выдано 27 разрешений на строительство и 19 разрешения на ввод объектов в эксплуатацию многоквартирных жилых домов, выдано 1886 разрешений на строительство индивидуальных жилых домов.

Анализ ввода жилья в разрезе поселений показывает, что наиболее активно строительство жилья идет в сельских поселениях, непосредственно прилегающих к городу Перми: Двуреченском, Култаевском, Савинском.

**Торговля.**

В целом оборот розничной торговли Пермского муниципального района с 2007 года увеличивается. Так, в 2007 году оборот розничной торговли составлял 2033,1 млн. рублей, а в 2011 году поднялся до 5723,8 млн. рублей, то есть вырос в 2,8 раза.

Вместе с этим оборот розничной торговли, рассчитанный на душу населения, ниже краевого в 2,51 раза, ниже, чем в г. Пермь в 4,9 раза.

Важными показателями, характеризующими уровень жизни населения являются такие, как объем платных услуг населению и объем платных услуг на душу населения. Платные услуги населению включают в себя: бытовые, транспортные, жилищные, коммунальные, услуги связи, услуги гостиниц и аналогичных средств размещения, услуги системы образования, культуры, туристские, услуги физической культуры и спорта, медицинские, санаторнооздоровительные, ветеринарные, услуги правового характера и другие. Объем платных услуг на душу населения в Пермском муниципальном районе в 1,54 раза ниже в среднем по краю.

**2.6. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА**

Территория Пермского муниципального района характеризуется достаточно высокой транспортной освоенностью.

По территории района проходит Транссибирская железнодорожная магистраль.

С севера на юг район пересекает автомобильная дорога федерального значения «Р242» Пермь – Екатеринбург (00 ОП ФЗ Р-242 (Е22, СНГ), и с севера на юго-запад - автодорога регионального или межмуниципального значения Кукуштан – Чайковский (57 ОП РЗ 57К-0005), которые являются основными транспортными автомагистралями в связях с краевым центром и соседними районами.

Железнодорожный транспорт.

По территории района проходит участок Транссибирской железнодорожной магистрали. Он проходит через населенные пункты Ферма, Фролы, Бершеть, Кукуштан. Также по территории района проходит участок железной дороги Пермь - Чусовой, по которому осуществляются пассажирские перевозки электропоездами.

Схемой территориального планирования Российской Федерации предложено:

1) Чернушка - Пермь строительство рокадной железнодорожной линии со скоростным движением протяженностью 205,5 км, в целях обеспечения пассажиропотока высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва - Казань - Екатеринбург со строительством и реконструкцией следующих станций (Чернушинский, Бардымский, Уинский, Ординский, Кунгурский, Пермский районы, г.Пермь Пермского края), включая строительство станции Кочкино, общий строительный объем всей инфраструктуры станции 9011,2 куб.м (Пермский край, Пермский район).

2) Пермь - Соликамск развитие направления (Пермский край, г. Пермь, Краснокамский муниципальный район, Пермский муниципальный район, Добрянский муниципальный район, городской округ Губаха, городской округ «Город Кизел», Александровский муниципальный район, Яйвинское городское поселение, г. Березники, г. Соликамск):,

3) строительство северного железнодорожного обхода г. Перми пропускной способностью 41 пара поездов в сутки (Пермский край, г. Пермь, Краснокамский городской округ, Пермский муниципальный район, Хохловское сельское поселение, Добрянский муниципальный район, Краснослудское сельское поселение).

**Воздушный транспорт.**

В Пермском муниципальном районе расположен и действует 1 аэропорт Пермь (Большое Савино). Прямыми авиарейсами Пермь связана с Москвой, Екатеринбургом, Минеральными Водами, Новосибирском, Самарой, СанктПетербургом, Сургутом, Баку, Ереваном, Ташкентом, Худжадом, Душанбе, Франкфуртом-на-Майне. Значительные перевозки осуществляются чартерными рейсами по заказу туристических компаний.

Аэропорт Пермь (Большое Савино) открыт для международного сообщения (международных полётов). На территории аэропорта расположен воздушный многосторонний пункт пропуска через Государственную границу Российской Федерации лиц, транспортных средств, грузов, товаров и животных. Земельный участок в составе земель обороны и безопасности находится в постоянном (бессрочном) пользовании.

**Водный транспорт.**

Несмотря на наличие на территории района большого количества населенных пунктов, расположенных по берегам рек, водный транспорт из-за низкой рентабельности перевозок практически не развит. В настоящее время функционируют паромные переправы: Берег Камы - Оханск, Мостовая - Насадка, Троица - поселок Ильича, Сылва - Быковка.

Схемой территориального планирования Пермского края предусмотрено строительство речного порта в Кондратовском сельском поселении (п. 64 ч. 1.4. Схемы территориального планирования Пермского края).

**Автомобильный транспорт.**

Таблица 2.33. Характеристика автомобильных дорог Пермского муниципального района

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Тип автомобильной дороги** | **Протяженность (км)** |
| 1 | автомобильные дороги федерального значения | 45,45 |
| 2 | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | 225,621 |
| 3 | автомобильные дороги местного значения | 401,32 |

Состояние автодорог в районе удовлетворительное, в ненормативном состоянии находится 39% автомобильных дорог. В последние годы на территории района ведется интенсивное строительство объездной автодороги вокруг краевого центра, что в ближайшие годы окажет значительное влияние на развитие и освоение территорий района. Увеличится спрос на земельные участки под жилищное строительство, предприятия логистики, транспортного и дорожного сервиса.

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения в Пермском муниципальном районе составлен в соответсвии с постановлением Правительства Пермского края от 08.07.2016 г. № 449-П.

Таблица 2.34. Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения в Пермском муниципальном районе.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Идентификационный номер | Наименование автомобильной дороги | Участок дороги | Протяженность, км | | Ширина придорожной полосы |
| Общая | В том числе транспортные развязки |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 57 ОП РЗ 57К-0005 | Кукуштан - Чайковский | 000+000 - 016+782, 018+738 - 031+142, 041+060 - 044+665 | 33,121 | 0,330 | 100 |
| 2 | 57 ОП РЗ 57К-0014 | Пермь - У.-Качка | 019+000 - 051+200 | 33,275 | 1,075 | 100 |
| 3 | 57 ОП РЗ 57К-0015 | Болгары - Юго-Камский - Крылово | 000+000 - 052+199 | 52,199 |  | 100 |
| 4 | 57 ОП РЗ 57К-0016 | Пермь - Ильинский | 022+140 - 026+389 | 4,249 |  | 100 |
| 5 | 57 ОП РЗ 57К-0028 | Восточный обход г. Перми | 009+753 - 030+015 | 25,271 | 5,709 | 150 |
| 6 | 57 ОП РЗ 57К-0064 | Западный обход г. Перми | 037+506 - 054+120 | 30,440 | 13,826 | 150 |
| 7 | 57 ОП РЗ 57К-0065 | Мостовой переход через реку Мулянка | 000+000 - 002+840, 003+318 - 003+806 | 3,328 |  | 150 |
| 8 | 57 ОП РЗ 57К-0069 | Южный обход г. Перми | 030+015 - 037+506 | 14,328 | 6,837 | 150 |
| 9 | 57 ОП РЗ 57К-0031 | «Пермь - Ильинский» - Хохловка | 004+500 - 012+296 | 7,796 |  | 100 |
| 10 | 57 ОП РЗ 57К-0032 | «Болгары - Юго-Камский - Крылово» - Оханская переправа | 000+000 - 008+161 | 8,161 |  | 100 |
| 11 | 57 ОП РЗ 57К-0033 | Верхние Муллы - Нестюково | 005+000 - 010+759 | 5,759 |  | 100 |
| 12 | 57 ОП РЗ 57К-0082 | Шоссе Космонавтов, участок от автомобильного моста через р. Мулянка до ул. Аэродромной | Шоссе Космонавтов, участок от автомобильного моста через р. Мулянка до ул. Аэродромная | 7,694 |  | 100 |

Размер придорожных дорог автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Пермского края указан в соответсвии с распоряжением Дорожного агентства Пермского края от 25.08.2010 № СЭД-44-01-06-65 (ред. от 09.04.2012) «Об установлении придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Пермского края».

Таблица 2.35. Перечень автомобильных дорог, находящихся в реестре муниципальной собственности Пермского муниципального района

| № п/п | Наименование автомобильной дороги | Наименование сельского поселения | Идентификационный номер автомобильной дороги | | Начало участка | Конец участка | Протяженность | | | | Категория дороги |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| дорог, всего, км | в том числе по типу покрытия | | мостов, п.м. |
| асфальтобетонного и цементобетонного покрытия, км | переход ного типа покрытия/грунт, км |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | БОС - Нижние Муллы | Култаевское | 57-246-ОП-МР-57Н-003 | 0+000 | | 7+000 | 7,000 | 7,000 |  |  | 4 |
| 2 | р.Пыж - Ванюки | Савинское | 57-246-ОП-МР-57Н-004 | 0+000 | | 3+600 | 3,600 | 3,600 |  |  | 4 |
| 3 | Рождественское - Сташково | Юго-Камское | 57-246-ОП-МР-57Н-005 | 0+000 | | 10+433 | 10,433 | 5,753 | 4,680 | 23,80 | 5 |
| 4 | Усть-Качка - Одина | Усть-Качкинское | 57-246-ОП-МР-57Н-007 | 0+000 | | 3+700 | 3,700 | 3,700 |  |  | 5 |
| 5 | «Пермь - Екатеринбург» - Ферма | Двуреченское | 57-246-ОП-МР-57Н-008 | 0+000 | | 2+199 | 2,199 | 2,199 |  | 24,00 | 4 |
| 6 | Верхние Муллы - Кондратово (001+174-003+200) | Кондратовское | 57-246-ОП-МР-57Н-009 | 0+000 | | 2+026 | 2,026 | 2,026 |  |  | 4 |
| 7 | Городская свалка - Жебреи | Фроловское | 57-246-ОП-МР-57Н-011 | 0+000 | | 13+960 | 13,960 | 13,960 |  | 6,75 | 4 |
| 8 | «Городская свалка - Жебреи» - Молоково | Фроловское | 57-246-ОП-МР-57Н-012 | 0+000 | | 0+730 | 0,730 |  | 0,730 |  | 5 |
| 9 | «Городская свалка - Жебреи» - Русское поле | Фроловское | 57-246-ОП-МР-57Н-013 | 0+000 | | 3+177 | 3,177 | 1,277 | 1,900 |  | 5 |
| 10 | Горшки - Новоильинское | Заболотское | 57-246-ОП-МР-57Н-014 | 0+000 | | 18+464 | 18,464 |  | 18,464 | 42,45 | 4 |
| 11 | Дикая Гарь 1 - Дикая Гарь 2 | Култаевское | 57-246-ОП-МР-57Н-015 | 0+000 | | 1+981 | 1,981 | 1,767 | 0,214 |  | 5 |
| 12 | Кичаново - Дикая Гарь 1 | Култаевское | 57-246-ОП-МР-57Н-016 | 0+000 | | 9+368 | 9,368 | 9,368 |  |  | 5 |
| 13 | Кояново - Мулянка | Лобановское | 57-246-ОП-МР-57Н-017 | 0+000 | | 3+540 | 3,540 | 3,540 |  |  | 4 |
| 14 | Кояново - Юг | Лобановское | 57-246-ОП-МР-57Н-018 | 0+000 | | 12+823 | 12,823 | 12,823 |  | 34,56 | 4 |
| 15 | Красный Восход - Гамы | Усть-Качкинское | 57-246-ОП-МР-57Н-019 | 0+000 | | 6+059 | 6,059 | 6,059 |  | 25,20 | 4 |
| 16 | Красный Восход - Луговая | Усть-Качкинское | 57-246-ОП-МР-57Н-020 | 0+000 | | 7+753 | 7,753 | 1,000 | 6,753 | 12,44 | 4 |
| 17 | Култаево - Нижние Муллы | Култаевское | 57-246-ОП-МР-57Н-022 | 0+000 | | 8+075 | 8,075 | 8,075 |  | 25,31 | 4 |
| 18 | Лобаново - Насадка (уч.Лобаново - Мостовая) | Лобановское, Двуреченское | 57-246-ОП-МР-57Н-023 | 0+000 | | 27+085 | 27,085 | 27,085 |  | 122,75 | 4 |
| 19 | Лобаново - Насадка (уч.Мостовая - Насадка 027+085-031+635) | Двуреченское | 57-246-ОП-МР-57Н-024 | 0+000 | | 4+550 | 4,550 |  | 4,550 |  | 4 |
| 20 | Мостовая -Гарюшки | Двуреченское | 57-246-ОП-МР-57Н-025 | 0+000 | | 6+268 | 6,268 |  | 6,268 | 24,55 | 5 |
| 21 | Новые Ляды - Старые Ляды | Сылвенское | 57-246-ОП-МР-57Н-026 | 0+000 | | 2+715 | 2,715 | 2,715 |  |  | 4 |
| 22 | Новые Ляды - Троица (уч.Новые Ляды - Сылва) | Сылвенское | 57-246-ОП-МР-57Н-027 | 0+000 | | 7+395 | 7,395 | 7,395 |  |  | 4 |
| 23 | Новые Ляды - Троица (уч.Сылва - Троица) | Сылвенское | 57-246-ОП-МР-57Н-028 | 0+000 | | 4+399 | 4,399 | 4,399 |  |  | 4 |
| 24 | Пермь - Гамово | Гамовское | 57-246-ОП-МР-57Н-029 | 0+000 | | 4+331 | 4,331 | 4,331 |  |  | 4 |
| 25 | «Пермь - Екатеринбург» - Байболовка | Кукуштанское | 57-246-ОП-МР-57Н-030 | 0+000 | | 2+090 | 2,090 | 2,090 |  |  | 5 |
| 26 | «Пермь - Екатеринбург» - Касимово | Лобановское | 57-246-ОП-МР-57Н-031 | 0+000 | | 4+670 | 4,670 | 4,670 |  |  | 5 |
| 27 | «Пермь - Екатеринбург» - Козыбаево | Лобановское | 57-246-ОП-МР-57Н-032 | 0+000 | | 0+800 | 0,800 |  | 0,800 |  | 5 |
| 28 | «Пермь - Екатеринбург» - Кукуштан | Кукуштанское | 57-246-ОП-МР-57Н-034 | 0+000 | | 1+889 | 1,889 | 1,889 |  |  | 4 |
| 29 | «Пермь - Екатеринбург»- Курашим | Кукуштанское | 57-246-ОП-МР-57Н-035 | 0+000 | | 10+860 | 10,860 | 7,880 | 2,980 | 96,60 | 4 |
| 30 | «Пермь - Екатеринбург» - Нефтяник | Фроловское, Двуреченское | 57-246-ОП-МР-57Н-036 | 0+000 | | 3+600 | 3,600 | 3,600 |  |  | 4 |
| 31 | «Пермь - Троица»- Сылва | Сылвенское | 57-246-ОП-МР-57Н-037 | 0+000 | | 4+250 | 4,250 | 4,250 |  |  | 4 |
| 32 | Платошино - Кукуштан | Кукуштанское, Платошинское | 57-246-ОП-МР-57Н-038 | 0+000 | | 3+003 | 3,003 | 3,003 |  |  | 4 |
| 33 | Подъезд к п. Юго - Камский | Юго-Камское | 57-246-ОП-МР-57Н-039 | 0+000 | | 3+000 | 3,000 | 3,000 |  | 46,85 | 4 |
| 34 | Рождественское - Усть-Пизя | Юго-Камское | 57-246-ОП-МР-57Н-040 | 0+000 | | 8+280 | 8,280 |  | 8,280 | 11,00 | 5 |
| 35 | Хохловка - Ширпы | Хохловское | 57-246-ОП-МР-57Н-041 | 0+000 | | 6+700 | 6,700 |  | 6,700 | 45,80 | 5 |
| 36 | Ерепеты - Симакино | Сылвенское | 57-246-ОП-МР-57Н-043 | 0+000 | | 6+446 | 6,446 |  | 6,446 | 36,00 | 5 |
| 37 | Заозерье - Пермь | Хохловское | 57-246-ОП-МР-57Н-044 | 0+000 | | 1+960 | 1,960 |  | 1,960 | 21,25 | 5 |
| 38 | Кукуштан (по ул. Сибирский тракт) - Платошино | Платошинское | 57-246-ОП-МР-57Н-046 | 0+000 | | 2+010 | 2,010 | 2,010 |  |  | 4 |
| 39 | «Лобаново - Насадка» - Комарово | Двуреченское | 57-246-ОП-МР-57Н-047 | 0+000 | | 1+900 | 1,900 |  | 1,900 |  | 5 |
| 40 | «Лобаново - Насадка» - Грузди - Староверово | Двуреченское | 57-246-ОП-МР-57Н-048 | 0+000 | | 4+000 | 4,000 |  | 4,000 | 36,00 | 5 |
| 41 | «Пермь - Ильинский» - Хохловка» - Тупица | Хохловское | 57-246-ОП-МР-57Н-050 | 0+000 | | 3+856 | 3,856 |  | 3,856 |  | 5 |
| 42 | «Болгары - Юго-Камский - Крылово», подъезд № 1 | Юго-Камское | 57-246-ОП-МР-57Н-051 | 0+000 | | 0+518 | 0,518 | 0,518 |  |  | 4 |
| 43 | «Болгары - Юго-Камский - Крылово», подъезд № 2 | Юго-Камское | 57-246-ОП-МР-57Н-052 | 0+000 | | 1+000 | 1,000 | 1,000 |  |  | 4 |
| 44 | Юго-Камский - Оханская переправа | Юго-Камское | 57-246-ОП-МР-57Н-053 | 0+000 | | 1+129 | 1,129 | 1,129 |  |  | 4 |
| 45 | Ферма - Горный | Двуреченское | 57-246-ОП-МР-57Н-054 | 0+000 | | 0+917 | 0,917 | 0,917 |  |  | 5 |
| 46 | Усть-Тары - Нижние Муллы | Култаевское | 57-246-ОП-МР-57Н-055 | 0+000 | | 1+500 | 1,500 | 1,500 |  |  | 4 |
| 47 | «Лобаново-Насадка» - Горный | Двуреченское | 57-246-ОП-МР-57Н-056 | 0+000 | | 1+500 | 1,500 |  | 1,500 |  | 5 |
| 48 | «Лобаново-Насадка» - Березники - Мулянка | Лобановское | 57-246-ОП-МР-57Н-057 | 0+000 | | 4+870 | 4,870 | 2,810 | 2,060 |  | 5 |
| 49 | «Пермь - Гамово» - Сакмары | Гамовское | 57-246-ОП-МР-57Н-058 | 0+000 | | 1+334 | 1,334 | 1,334 |  |  | 5 |
| 50 | Гамово - Шульгино | Гамовское | 57-246-ОП-МР-57Н-059 | 0+000 | | 2+000 | 2,000 | 2,000 |  |  | 5 |
| 51 | Гамово - Заречная | Гамовское | 57-246-ОП-МР-57Н-060 | 0+000 | | 1+900 | 1,900 |  | 1,900 |  | 5 |
| 52 | «Болгары - Юго-Камский - Крылово» - Таёжный | Юго-Камское | 57-246-ОП-МР-57Н-061 | 0+000 | | 15+360 | 15,360 | 2,960 | 12,400 |  | 5 |
| 53 | «Кукуштан-Чайковский» - Бырма | Пальниковское | 57-246-ОП-МР-57Н-062 | 0+000 | | 2+520 | 2,520 | 0,040 | 2,480 | 64,00 | 5 |
| 54 | «Кукуштан-Чайковский» - Сухобизярка | Пальниковское | 57-246-ОП-МР-57Н-063 | 0+000 | | 2+350 | 2,350 | 0,115 | 2,235 | 48,00 | 5 |
| 55 | «Кукуштан - Чайковский» - Бизяр | Пальниковское | 57-246-ОП-МР-57Н-064 | 0+000 | | 1+230 | 1,230 | 0,130 | 1,100 |  | 5 |
| 56 | «Кукуштан-Оса-Чайковский» - Октябрьский | Пальниковское | 57-246-ОП-МР-57Н-065 | 0+000 | | 2+100 | 2,100 | 0,050 | 2,050 | 40,00 | 5 |
| 57 | Култаево - Башкултаево | Култаевское | 57-246-ОП-МР-57Н-066 | 0+000 | | 5+930 | 5,930 | 5,930 |  |  | 4 |
| 58 | Новоильинское - Хмелевка - Васильевка | Заболотское | 57-246-ОП-МР-57Н-067 | 0+000 | | 5+340 | 5,340 |  | 5,340 |  | 5 |
| 59 | «Пермь-Екатеринбург» - Замараево | Фроловское | 57-246-ОП-МР-57Н-068 | 0+000 | | 1+530 | 1,530 | 1,530 |  |  | 4 |
| 60 | Горбуново - Меркушево | Лобановское | 57-246-ОП-МР-57Н-069 | 0+000 | | 2+533 | 2,533 |  | 2,533 |  | 5 |
| 61 | Горбуново - Малый Буртым - Мулянка | Лобановское | 57-246-ОП-МР-57Н-070 | 0+000 | | 3+216 | 3,216 |  | 3,216 | 12,00 | 5 |
| 62 | Староверово - Заборье | Лобановское | 57-246-ОП-МР-57Н-071 | 0+000 | | 3+000 | 3,000 |  | 3,000 |  | 5 |
| 63 | Рождественское - Кашино | Юго-Камское | 57-246-ОП-МР-57Н-072 | 0+000 | | 1+975 | 1,975 |  | 1,975 |  | 5 |
| 64 | Ольховка - Кулики | Заболотское | 57-246-ОП-МР-57Н-073 | 0+000 | | 4+215 | 4,215 |  | 4,215 |  | 5 |
| 65 | «Пермь - Гамово» - Страшная | Гамовское | 57-246-ОП-МР-57Н-074 | 0+000 | | 2+865 | 2,865 |  | 2,865 |  | 5 |
| 66 | «Болгары - Юго-Камский - Крылово» - Ключики | Култаевское | 57-246-ОП-МР-57Н-075 | 0+000 | | 0+913 | 0,913 | 0,913 |  |  | 5 |
| 67 | «Пермь - Усть-Качка» - Шугуровка | Заболотское | 57-246-ОП-МР-57Н-076 | 0+000 | | 1+578 | 1,578 |  | 1,578 |  | 5 |
| 68 | «р.Пыж - Ванюки» - Сокол | Савинское | 57-246-ОП-МР-57Н-077 | 0+000 | | 2+110 | 2,110 | 2,110 |  |  | 5 |
| 69 | Казанский тракт - БОС | Савинское | 57-246-ОП-МР-57Н-078 | 0+000 | | 1+275 | 1,275 | 1,275 |  | 25,00 | 4 |
| 70 | «Пермь - Екатеринбург» - Янычи | Бершетское | 57-246-ОП-МР-57Н-079 | 0+000 | | 0+636 | 0,636 |  | 0,636 |  | 5 |
| 71 | «Усть-Тары - Нижние Муллы» - Ежи | Култаевское | 57-246-ОП-МР-57Н-080 | 0+000 | | 0+319 | 0,319 |  | 0,319 |  | 5 |
| 72 | «Горшки - Новоильинское» - Зубки | Заболотское | 57-246-ОП-МР-57Н-081 | 0+000 | | 1+452 | 1,452 |  | 1,452 |  | 5 |
| 73 | Няшино - Восточный обход г.Перми | Фроловское | 57-246-ОП-МР-57Н-082 | 0+000 | | 3+076 | 3,076 | 3,076 |  |  | 5 |
| 74 | «Красный Восход - Гамы» - Дворцовая Слудка | Усть-Качкинское | 57-246-ОП-МР-57Н-083 | 0+000 | | 2+445 | 2,445 |  | 2,445 |  | 5 |
| 75 | Горный - Верх-Сыра | Двуреченское | 57-246-ОП-МР-57Н-084 | 0+000 | | 8+087 | 8,087 | 4,100 | 3,987 |  | 5 |
| 76 | Новый - Рождественское | Юго-Камское | 57-246-ОП-МР-57Н-086 | 0+000 | | 0+269 | 0,269 |  | 0,269 | 14,00 | 5 |
| 77 | Бродовский тракт - Мартьяново | Фроловское | 57-246-ОП-МР-57Н-087 | 0+000 | | 0+775 | 0,775 | 0,775 |  |  | 4 |
| 78 | «Пермь-Екатеринбург» - Ключики | Пальниковское | 57-246-ОП-МР-57Н-088 | 0+000 | | 0+356 | 0,356 |  | 0,356 |  | 5 |
| 79 | «Култаево - Нижние Муллы» - Заполье | Култаевское | 57-246-ОП-МР-57Н-089 | 0+000 | | 1+600 | 1,600 |  | 1,600 |  | 5 |
| 80 | Бершеть - Рассолино | Кукуштанское | 57-246-ОП-МР-57Н-090 | 0+000 | | 18+187 | 18,187 | 15,000 | 3,187 |  | 5 |
| 81 | Шугуровка - Буланки | Заболотское | 57-246-ОП-МР-57Н-091 | 0+000 | | 5+264 | 5,264 |  | 5,264 |  | 5 |
| 82 | Гамово - Савенки | Гамовское | 57-246-ОП-МР-57Н-092 | 0+000 | | 0+680 | 0,680 |  | 0,680 |  | 5 |
| 83 | Гамово - Паны | Гамовское | 57-246-ОП-МР-57Н-093 | 0+000 | | 1+079 | 1,079 |  | 1,079 |  | 5 |
| 84 | «Пермь – Екатеринбург» – Нестюково | Лобановское | 57-246-ОП-МР-57Н-094 | 0+000 | | 4+132 | 4,132 | 4,132 |  |  | 3 |
| 85 | Козыбаево – Промышленная зона | Лобановское | 57-246-ОП-МР-57Н-095 | 0+000 | | 1+155 | 1,155 |  | 1,155 |  | 5 |
| 86 | «Болгары - Юго-Камский - Крылово» - Степаново | Култаевское | 57-246-ОП-МР-57Н-096 | 0+000 | | 0+434 | 0,434 |  | 0,434 |  | 5 |
| 87 | Мураши - Валеваи | Култаевское | 57-246-ОП-МР-57Н-097 | 0+000 | | 1+482 | 1,482 |  | 1,482 |  | 5 |
| 88 | «Кичаново - Дикая Гарь 1» - Кеты | Култаевское | 57-246-ОП-МР-57Н-098 | 0+000 | | 1+399 | 1,399 |  | 1,399 |  | 5 |
| 89 | Шульгино - Березник | Гамовское | 57-246-ОП-МР-57Н-099 | 0+000 | | 1+436 | 1,436 |  | 1,436 |  | 5 |
| 90 | «Пермь - Жебреи» - Софроны | Двуреченское | 57-246-ОП-МР-57Н-100 | 0+000 | | 0+228 | 0,228 | 0,228 |  |  | 5 |
| 91 | «Кукуштан - Чайковский» - Аннинск | Пальниковское | 57-246-ОП-МР-57Н-101 | 0+000 | | 0+341 | 0,341 |  | 0,341 |  | 5 |
| 92 | «Кукуштан - Чайковский» - кордон Бессоновский | Пальниковское | 57-246-ОП-МР-57Н-102 | 0+000 | | 3+426 | 3,426 |  | 3,426 |  | 5 |
| 93 | «Лобаново - Насадка» - Ключи | Лобановское | 57-246-ОП-МР-57Н-103 | 0+000 | | 1+410 | 1,410 |  | 1,410 |  | 5 |
| 94 | Луговая - Моргали | Усть-Качкинское | 57-246-ОП-МР-57Н-104 | 0+000 | | 0+661 | 0,661 |  | 0,661 |  | 5 |
| 95 | Кондратово - Берег Камы | Кондратовское | 57-246-ОП-МР-57Н-105 | 0+000 | | 4+527 | 4,527 | 4,527 |  |  | 4 |
| 96 | Растягаево - Трухинята | Заболотское | 57-246-ОП-МР-57Н-106 | 0+000 | | 4+211 | 4,211 |  | 4,211 | 15,00 | 5 |
| 97 | «Пермь - Екатеринбург» - Сухо-Платошино | Платошинское | 57-246-ОП-МР-57Н-107 | 0+000 | | 0+522 | 0,522 |  | 0,522 |  | 5 |
| 98 | Ольховка - Тишкино | Заболотское | 57-246-ОП-МР-57Н-108 | 0+000 | | 0+390 | 0,390 |  | 0,390 |  | 5 |
| 99 | «Лобаново - Мостовая» - Рассольная | Двуреченское | 57-246-ОП-МР-57Н-109 | 0+000 | | 0+453 | 0,453 |  | 0,453 | 30,00 | 5 |
| 100 | Рассольная - Верхняя Рассольная | Двуреченское | 57-246-ОП-МР-57Н-110 | 0+000 | | 0+896 | 0,896 |  | 0,896 |  | 5 |
| 101 | Платошино - Усть-Курашим | Платошинское | 57-246-ОП-МР-57Н-111 | 0+000 | | 1+296 | 1,296 |  | 1,296 |  | 5 |
| 102 | «Пермь - Екатеринбург» - Курашим» - Сыро-Платошино | Платошинское | 57-246-ОП-МР-57Н-112 | 0+000 | | 0+576 | 0,576 |  | 0,576 |  | 5 |
| 103 | Аникино - Капидоны | Култаевское | 57-246-ОП-МР-57Н-113 | 0+000 | | 0+835 | 0,835 |  | 0,835 |  | 5 |
| 104 | Мулянка - Грибаново | Лобановское | 57-246-ОП-МР-57Н-114 | 0+000 | | 1+015 | 1,015 |  | 1,015 |  | 5 |
| 105 | Скобелевка - Сухая | Хохловское | 57-246-ОП-МР-57Н-115 | 0+000 | | 2+530 | 2,530 |  | 2,530 |  | 5 |
| 106 | «Хохловка - Ширпы» - Верхняя Хохловка (подъезд № 2) | Хохловское | 57-246-ОП-МР-57Н-116 | 0+000 | | 1+979 | 1,979 |  | 1,979 |  | 5 |
| 107 | «Болгары – Юго-Камский – Крылово» - Петушки | Юго-Камское | 57-246-ОП-МР-57Н-117 | 0+000 | | 0+892 | 0,892 |  | 0,892 |  | 5 |
| 108 | Дерибы - Огрызково | Фроловское | 57-246-ОП-МР-57Н-118 | 0+000 | | 0+858 | 0,858 | 0,858 |  |  | 5 |
| 109 | Страшная - Сокол | Савинское | 57-246-ОП-МР-57Н-119 | 0+000 | | 1+058 | 1,058 |  | 1,058 |  | 5 |
| 110 | «Пермь – Жебреи» - Броды | Фроловское | 57-246-ОП-МР-57Н-120 | 0+000 | | 1+300 | 1,300 |  | 1,300 |  | 5 |
|  | **ИТОГО** |  |  |  | |  | **401,32** | **219,421** | **181,899** | **883,31** |  |

Схемой территориального планирования Пермского края в рамках мероприятий по развитию автомобильного транспорта регионального и межмуниципального значения предусмотрены следующие мероприятия:

Таблица 2.36

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | наименование | краткая харктеристика | местоположение планируемого объекта |
| 1 | Автомобильная дорога Пермь - Усть-Качка, участок км 29+300 - 51+200.  Реконструкция | Протяженность - 21,9 км, III категория | Пермский муниципальный район, Заболотское сельское поселение, Култаевское сельское поселение, Усть-Качкинское сельское поселение |
| 2 | Автомобильная дорога Болгары - Юго-Камский - Крылово.  Реконструкция | Протяженность - 93,8 км, III категория | Пермский муниципальный район, Култаевское сельское поселение, Юго-Камское сельское поселение; Осинский муниципальный район, Горское сельское поселение, Гремячинское сельское поселение, Пальское сельское поселение |
| 3 | Автомобильная дорога Космонавтов от р. Мулянки до аэропорта Большое Савино.  Реконструкция | Протяженность - 8,4 км, III категория | Пермский городской округ; Пермский муниципальный район, Савинское сельское поселение |
| 4 | Автомобильная дорога Северный обход г. Перми.  Строительство | Протяженность - оценочно - 28,8 км.  Предполагается строительство автомобильной дороги II технической категории с устройством 3 транспортных развязок. Количество полос 1+1 на первом этапе. Доведение до 2+2 на втором этапе реализации | Пермский городской округ, Пермский муниципальный район, Хохловское сельское поселение, Краснокамский муниципальный район, Стряпунинское сельское поселение, Оверятское городское поселение |
| 5 | Мостовой переход через р. Сарабаиха на км 31+537 автомобильной дороги Пермь - Усть-Качка.  Реконструкция | Определяется на последующих стадиях проектирования | Пермский муниципальный район, Култаевское сельское поселение |
| 6 | Мостовой переход через р. Качка на км 48+685 автомобильной дороги Пермь - Усть-Качка.  Реконструкция | Определяется на последующих стадиях проектирования | Пермский муниципальный район, Заболотское сельское поселение |
| 7 | Мостовой переход через р. Серяк на км 41+812 автомобильной дороги Пермь - Усть-Качка.  Реконструкция | Определяется на последующих стадиях проектирования | Пермский муниципальный район, Заболотское сельское поселение |
| 8 | Мостовой переход через р. Качка на км 41+667 автомобильной дороги Пермь - Усть-Качка.  Реконструкция | Определяется на последующих стадиях проектирования | Пермский муниципальный район, Усть-Качкинское сельское поселение |
| 9 | Транспортная развязка на км 19+500 автомобильной дороги Пермь - Усть-Качка на подъезде к терминалу аэропорта Большое Савино.  Строительство | По заданию на проектирование | Пермский муниципальный район, Савинское сельское поселение |

Пермский муниципальный район удовлетворительно обеспечен автобусным обслуживанием, что позволяет населению района трудоустраиваться в краевом центре, интенсивно осваивать земли для садоводства и огородничества во многих сельских поселениях.

Таблица 2.37. Пригородные автобусные маршруты Пермского муниципального района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование маршрута** | **Расстояние,**  **км.** | **Время пути,**  **час.** |
| 104 | АВ Пермь - Гамово | 20,9 | 0-40 |
| 104 | Пермь (ЦКР) - Гамово | 20,0 | 0-45 |
| 106 | Кондратово - Пермь (ЦКР) | 12,4 | 0-25 |
| 433 | Кондратово - В.Муллы | 3,2 | 0-06 |
| 109 | АВ Пермь - Култаево | 25,9 | 0-50 |
| 115 | АВ Пермь - Сокол | 21,0 | 0-35 |
| 461 | АВ Пермь - подст.Малиновская | 34,1 | 0-55 |
| 339 | АВ Пермь - Усть-Качка | 50,4 | 1-15 |
| 330 | АВ Пермь - Рождественское | 76,3 | 1-45 |
| 431 | АВ Пермь - Юго-Камский | 55,5 | 1-15 |
| 169 | АВ Пермь - Нижние Муллы | 32,8 | 1-00 |
| 403 | АВ Пермь - Усть-Тары | 33,7 | 1-00 |
| 116 | АВ Пермь - Старые Ляды | 31,8 | 1-10 |
| 117 | АВ Пермь - Сылва | 44,5 | 1-30 |
| 118 | АВ Пермь - Троица | 44,1 | 1-30 |
| 119 | АС Южная - Троица | 48,1 | 1-20 |
| 485 | АВ Пермь - Жебреи | 36,5 | 1-20 |
| 340 | АВ Пермь - Хохловка | 47,4 | 1-20 |
| 487 | Пермь (В.Муллы) - Хохловка | 56,6 |  |
| 184 | Пермь (Комсомол.пл.) - Ферма | 12,9 | 0-40 |
| 148 | Горный - Пермь (Комсомол.пл.) | 14,5 | 0-30 |
| 147 | Горный - Пермь (ЦКР) | 19,4 | 0-40 |
| 377Э | Горный - Лобаново - В.Муллы | 28,2 | 0-40 |
| 102 | Лобаново - Мулянка |  |  |
| 442 | Мулянка - Пермь (Липов.гора) | 21,0 | 0-20 |
| 121 | |Пермь - Старое Лобаново | 23,6 | 0-40 |
| 125 | Лобаново - Пермь (Комсом.пл) | 15,4 | 0-30 |
| 111 | АС Южная - Мостовая | 44,3 | 1-15 |
| 344 | Юг - Пермь (Липовая гора) | 30,1 | 0-40 |
| 443 | АС Южная - Кукуштан | 47,0 | 1-10 |
| 443 | АС Южная - Кукуштан | 47,0 | 1-10 |
| 668 | В.Муллы - Байболовка | 68,9 | 1-40 |
| 747 | Пермь (В.Муллы) - Курашим | 64,3 | 1-40 |
| 748 | Пермь (В.Муллы) - Курашим | 72,9 | 1-40 |

Таблица 2.38. Пассажиропоток на маршрутах Пермского муниципального района (среднедневные данные)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Направление | Количество поездок пассажиров | | Среднее расстояние поездки | |
| зима | лето | зима | лето |
| 1 | Гамово | 1844 | 2465 | 14,40 | 13,01 |
| 2 | Жебреи | 147 | 459 | 17,55 | 22,82 |
| 3 | Сокол | 420 | 387 | 11,36 | 11,32 |
| 4 | Сылва | 220 | 723 | 28,34 | 24,96 |
| 5 | Ст. Ляды | 658 | 971 | 18,87 | 17,29 |
| 6 | Малиновская | 243 | 489 | 14,23 | 15,68 |
| 7 | Нижние Муллы | 812 | 948 | 16,05 | 15,91 |
| 8 | Троица | 1680 | 2363 | 27,00 | 25,43 |
| 9 | Култаево | 1661 | 1535 | 13,81 | 13,30 |
| 10 | Усть-Качка | 2809 | 3020 | 22,45 | 25,76 |
| 11 | Лобаново | 268 | 558 | 11,82 | 8,55 |
| 12 | Юго-Камск | 581 | 942 | 36,65 | 28,07 |
| 13 | Верхние Мулы | 251 | 207 | 9,98 | 11,52 |
| 14 | Рождественское | 56 | 71 | 47,27 | 45,04 |
| 15 | Нефтяник | 1337 | 1438 | 9,28 | 6,87 |
| 16 | Юг | 348 | 570 | 23,67 | 19,50 |
| 17 | Мостовая | 271 | 503 | 23,74 | 22,76 |
| 18 | Хохловка | 230 | 290 | 24,75 | 29,89 |
| 19 | Кондратово | 5255 | 4988 |  | 7,27 |
| 20 | Усть-Тары | 347 | 490 | 15,38 | 17,44 |
| 21 | Берег Камы | 1007 | 256 |  | 55,98 |
| 22 | Кондратово, В.Мулы | 118 | 771 | 34,17 | 7,27 |
| 23 | Мулянка | 337 | 418 | 16,50 | 17,30 |
|  |  | 20907 | 24854 | 15,63 | 16,13 |

Пермском муниципальном районе наблюдается изменение интенсивности транспортных потоков. Сезонная неравномерность выражается в увеличении транспортного потока в летний период года и относится на счет поездок с рекреационными целями. Недельная неравномерность выражается в увеличении исходящих потоков в предвыходные дни недели и увеличении входящих потоков в конце выходных дней и утренние часы первого рабочего дня недели.

В связи с ростом интенсивности движения автомобильного транспорта, в ближайшей перспективе требуется реконструкция основных автодорог района.

**2.7. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**

В собственности Пермского муниципального района находятся следующие объекты жилищно-коммунального назначения, принятые от ведомственных предприятий:

- 1506 домов общей площадью 705,3 тысяч кв. м;

- 55 котельных;

- 14 центральных тепловых пунктов;

- 107 объектов водопровода и канализации;

- 177 км. тепловых сетей (в т.ч. ветхих 87,8 км.);

- 324,5км водопроводных сетей (в т.ч. ветхих 29,65 км.);

- 111,7км канализационных сетей (в т.ч. ветхих 23,99 км.);

- 46 км. электрических сетей ( в т.ч. ветхих 28 км.);

- 7 779 тысяч м2 улично-дорожной сети;

- 442,8 км. газопроводов.

Таблица 2.39. Организации коммунального комплекса на территории Пермского муниципального района

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | **Наименование организации коммунального комплекса** | **Вид деятельности** |
| **1** | 2 | 3 |
| **1** | ООО «Аква-Сервис» | холодное водоснабжение, водоотведение |
| **2** | ООО «ВиКа» | холодное водоснабжение, водоотведение |
| **3** | ООО «ВКХ» | холодное водоснабжение, водоотведение |
| **4** | ООО «Водопроводно-канализационный сервис» | холодное водоснабжение, водоотведение |
| **5** | ООО «ГАК-Сервис» | холодное водоснабжение, водоотведение |
| **6** | ООО «Гидромастер» | холодное водоснабжение, водоотведение |
| **7** | ООО «ГолденПлат» | водоотведение |
| **8** | ОАО «Птицефабрика «Калининская» | водоотведение |
| **9** | ОАО «Птицефабрика «Пермская» | холодное водоснабжение, водоотведение |
| **10** | СПК «Пальник» | холодное водоснабжение, водоотведение |
| **11** | ООО «Юг-Сервис» | холодное водоснабжение, водоотведение |
| **12** | ФГКУ комбинат «Проект» Росрезерва | теплоснабжение |
| **13** | ООО «КП-Сылва» | теплоснабжение |
| **14** | ООО «Пермская сетевая компания» | горячее водоснабжение, теплоснабжение |
| **15** | ОАО «Райтеплоэнерго-Сервис» | теплоснабжение |
| **16** | ООО «Территориальные коммунальные системы- Сылва» | теплоснабжение |
| **17** | ООО «Цельсий» | теплоснабжение |
| **18** | ООО «ЭнергоРесурс» | теплоснабжение |
| **19** | МУП «Энергетик» | теплоснабжение |
| **20** | ЗАО «Курорт «Усть-Качка» | холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение |
| **21** | ФБУ Пермская воспитательная колония ГУФСИН России по Пермскому краю | холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение |
| **22** | ООО «РЭМ-Сервис» | холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение |
| **23** | ООО «Стройтехсервис» | холодное водоснабжение, теплоснабжение |
| **24** | ЗАО «Курорт «Усть-Качка» | холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение |

Обращает на себя внимание высокий процент обеспеченности элементами благоустройства административных центров сельских поселений. Вместе с тем необходимо активизировать работу по развитию инженерной инфраструктуры в тех населенных пунктах, которые в ближайшее время начнут интенсивно развиваться в связи с привлечением инвестиций в жилищное и производственное строительство.

**Водоснабжение и водоотведение.** В состав Пермского муниципального района входят 223 населенных пункта, из них в 65 населенных пунктах имеются системы центрального водоснабжения.

В связи с ростом жилищного строительства в муниципальном районе потребность в пресных подземных водах будет расти. По ряду сельских поселений (Култаевское, Двуреченское, Юговское) в Министерство природных ресурсов Пермского края направлены заявки о проведении изыскательских работ по поиску и оценке перспективных месторождений пресных подземных вод для обеспечения жителей района качественными подземными водами.

Источником питьевого водоснабжения населенных пунктов являются в основном подземные воды.

На территории Пермского муниципального района расположено: 90 источников водоснабжения, 16 водопроводных насосных станций, 358 км водопроводных сетей, 225 км канализационных сетей, 45 канализационных насосных станций, 11 очистных сооружений. Кроме этого, на территории административного центра Верхние Муллы, расположенного в Индустриальном районе г. Перми, находится 1,3 км водопроводных сетей и 0,7 км канализационных сетей.

Протяженность существующих сетей водоснабжения составляет 358 км, из них требуют замены 47,8 км, что составляет 12,5%.

**Таблица 2.40. Характеристика системы водоснабжения Пермского муниципального района**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Источник водоснабжения (водный объект, кол-во скважин, наименование водозабора) | | Год  строительства  водозабоных  соружений | Мощность водозаборных | | | Фактическое  среднесуточ.  водопотребление, л/сутки на чел. | Наличие  резервного  эл.снабжения |
| соо | ружений , т.м3/сут. | |
| проектная | фактическая | износ, % |
| Юговское СП |  | |  |  |  |  |  |  |
| поселок Юг | 4 скв. | | 1985-1987 | 0,4 | 0,16 | 70 | 60 | нет |
| Лобановское СП |  | |  |  |  |  |  |  |
| село Кояново | 1 скв. | | 1990 | 0,17 | 0,03 | 65 | 15 | нет |
| поселок Мулянка | 3 скв. | | 1988 | 0,7 | 0,2 | 70 | 59 | нет |
|  | 1 скв. | | 1963 | 0,13 | 0,13 | 15 | 175 | нет |
| Двуреченское СП |  | |  |  |  |  |  |  |
| деревня Мостовая | 2 скв. | | 1980-2001 | 0,28 | 0,04 | 50 | 55 | нет |
| поселок Горный | 1 скв. | | 1980-2001 | 0,2 | 0,04 | 50 | 55 | нет |
|  | водопр.от ООО «Новогор-Прикамье». | |  |  | 0,66 |  | 87 | нет |
|  | 3 капт., 2 скв. | | 1982-1988 | 1,37 | 0,37 | 70 |  | нет |
| деревня Мостовая | 2 скв. | | 1980-2001 | 0,28 | 0,04 | 50 | 55 | нет |
| деревня Горный | 1 скв. | | 1980-2001 | 0,2 | 0,04 | 50 | 55 | нет |
| Кондратовское СП |  | |  |  |  |  |  |  |
| деревня Кондратово | водопр.от ООО «Новогор-Прикамье». | |  |  | 2,25 |  | 160 | нет |
| Лобановское СП |  | |  |  |  |  |  |  |
| село Лобаново | 8 скв. | | 1957-1987 | 1,52 | 0,71 | 90 | 120 | нет |
| Фроловское СП | водопр.от ООО «Новогор-Прикамье». | |  |  | 0,33 |  | 56 | нет |
| деревня Жебреи | 1 скв. | | 1989 | 0,17 | 0,02 | 70 | 38 | нет |
| Хохловское СП |  | |  |  |  |  |  |  |
| деревня Скобелевка | 2 каптажа | | 1982 | 0,28 | 0,135 | 70 | 72 | нет |
| Култаевское СП | 18 скв. | | 1962-1994 | 3,57 | 0,93 | 80 | 97 | нет |
|  | 3 капт., 1 скв. | | 1979-0980 | 0,67 | 0,21 | 80 | 62 | нет |
| Кукуштанское СП |  | |  |  |  |  |  |  |
| поселок Кукуштан | 2 скв. | | 2004 | 2,6 | 2,6 |  | 50 | нет |
|  | 9 скв. | | 1982-1986 | 1,99 | 0,35 | 70 | 66 | нет |
| Заболотинское СП | 3 скв. | | 1979-1981 | 0,37 | 0,08 | 80 | 47 | нет |
| Гамовское СП |  | |  |  |  |  |  |  |
| деревня Заречная | 2 скв. | | 1976 | 0,68 | 0,26 | 80 | 120 | нет |
| деревня Шульгино | 2 скв. | | 1976 | 1,3 | 0,3 | 80 | 120 | нет |
| Савинское СП | 6 скв. | | 1962 | 2,3 | 0,77 | 90 | 132 | нет |
| Сылвенское СП |  | |  |  |  |  |  |  |
| поселок Сылва | 5 скв. | | 1984-1992 | 0,76 | 0,27 | 62 | 156 | имеется |
| село Троица | 3 скв. | | 1961-1964 | 0,312 | 0,08 | 75 | 156 | нет |
| деревня Ельники | 1 скв. | | 1989 | 0,156 | 0,04 | 60 | 156 | нет |
| поселок Ст.Ляды | 2 скв. | | 1978 | 0,19 | 0,16 | 50 | 150 | имеется |
| Усть-Качкинское СП |  |  |  |  |  |  |  |  |
| поселок Красный Восход | 3 скв. | | 1978 | 0,3 | 0,3 | 70 | 83 | нет |
| Юго-Камское СП |  | |  |  |  |  |  |  |
| поселок Юго-Камский | откр.из пруда | | 1974 | 3,8 | 2 | 18 | 179 | нет |
| поселок Таежный | 1 скв. | | 1978 | 0,2 | 0,2 | 100 | 105 | нет |
| поселок Новый | 1 каптаж | |  | 0,1 | 0,1 | 100 | 71 | нет |
| поселок Уть-Пизя | 1 скв. | | 1976 | 0,1 | 0,1 | 100 | 104 | нет |
| село Сташково | 1 скв. | | 1967 | 0,2 | 0,2 | 98 | 118 | нет |
| Всего |  | |  | 24,818 | 14,025 | 71 | 97 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Таблица 2.41. Протяженность водопроводных сетей в разрезе поселений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Поселение | Протяженность уличной водопроводной сети | Протяженность уличной водопроводной сети, нуждающейся в замене |
| 1 | Бершетское сельское поселение | 5480,2 | 1200 |
| 2 | Гамовское сельское поселение | 13000 | 1600 |
| 3 | Двуреченское сельское поселение | 39500 | 6300 |
| 4 | Заболотское сельское поселение | 9400 | 1010 |
| 5 | Кондратовское сельское поселение | 28383,2 | 3546 |
| 6 | Кукуштанское сельское поселение | 11680 | 1780 |
| 7 | Култаевское сельское поселение | 53300 | 1080 |
| 8 | Лобановское сельское поселение | 24500 | 1360 |
| 9 | Пальниковское сельское поселение | 6500 | 2000 |
| 10 | Платошинское сельское поселение | 7200 | 240 |
| 11 | Савинское сельское поселение | 22600 | 2113 |
| 12 | Сылвенское сельское поселение | 59700 | 15000 |
| 13 | Усть-Качкинское сельское поселение | 17860 | 3000 |
| 14 | Фроловское сельское поселение | 10600 | 470 |
| 15 | Хохловское сельское поселение | 8100 | 900 |
| 16 | Юговское сельское поселение | 18000 | 1100 |
| 17 | Юго-Камское сельское поселение | 23000 | 5150 |
|  | Итого | 358803,4 | 47849 |

В Пермском муниципальном районе, кроме Заболотского сельского поселения, поселения имеют частично централизованную систему водоотведения.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **ОСК** | | | | **Год строительства очистных**  **сооружений** | **Сброс сточных вод** | | | **Кол-во**  **образовавшегося**  **осадка,**  **т/год** | **Кол-во**  **КНС**  **шт.** |
| Мощность, т.м3/сут. | | | тип  очистки  (биолог.,  механич.) | в водоем, т.м3/сут. | | |
| проектная | фактическая | износ, % | нормативно  очищ. | недоочищенных | без очистки |
| село Лобаново | 0,7 | 0,9 | 80 | биолог | 1977 |  | 0,9 |  | 5,8 | 1 |
| поселок Мулянка | 0,8 | 0,2 | 70 | биолог | 1989 |  | 0,2 |  | 0,8 | 1 |
| деревня Мостовая | 0,1 | 0,05 | 80 | биолог | 1982 |  | 0,05 |  | 0,3 | 1 |
| деревня Скобелевка | 0,4 | 0,07 | 70 | биолог | 1987 |  | 0,07 |  | 0,3 |  |
| село Курашим | 0,4 | 0,18 | 80 | биолог | 1982 |  | 0,18 |  | 0,3 |  |
| деревня Няшино | 0,1 | 0,02 | 50 | биолог | 1997 |  | 0,02 |  | 0,1 | 1 |
| поселок Протасы | 0,07 | 0,05 | 40 | биолог | 1998 |  | 0,05 |  | 0,2 | 1 |
| поселок Сылва |  | 2 |  |  |  | 2 |  |  |  | 2 |
| поселок Юго-Камский | 0,42 | 0,38 |  | биолог | 1974 | 0,38 |  |  |  | 3 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего** | **2,99** | **3,85** | **67** |  |  | **2,38** | **1,47** | **0** | **7,8** | **10** |

Таблица 2.42. Протяженность канализационных сетей в разрезе поселений

Таблица 2.43. Характеристика системы водоотведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Поселение | Протяженность  уличной канализационной сети | Протяженность  уличной канализационной сети, нуждающейся в замене |
| 1 | Бершетское сельское поселение | 5943,6 | 2500 |
| 2 | Гамовское сельское поселение | 3700 | 280 |
| 3 | Двуреченское сельское поселение | 22300 | 6300 |
| 4 | Заболотское сельское поселение | 0 | - |
| 5 | Кондратовское сельское поселение | 15700 | 250 |
| 6 | Кукуштанское сельское поселение | 4800 | - |
| 7 | Култаевское сельское поселение | 39400 | 9000 |
| 8 | Лобановское сельское поселение | 14200 | - |
| 9 | Пальниковское сельское поселение | 1000 | - |
| 10 | Платошинское сельское поселение | 4900 | 1000 |
| 11 | Савинское сельское поселение | 17300 | 30 |
| 12 | Сылвенское сельское поселение | 34400 | 4800 |
| 13 | Усть-Качкинское сельское поселение | 23664 | 1600 |
| 14 | Фроловское сельское поселение | 7100 | 50 |
| 15 | Хохловское сельское поселение | 3000 | - |
| 16 | Юговское сельское поселение | 1100 | 500 |
| 17 | Юго-Камское сельское поселение | 26500 | 1000 |
|  | Итого | **225007,6** | **27310** |
|  | | | |

**Тепло и энергоснабжение**. В Пермском муниципальном районе центральным отоплением оборудовано 87,5% жилого фонда. Обеспечение потребителей тепловой энергией осуществляется от промышленных, объектовых и квартальных котельных.

На территории Пермского муниципального района расположено: 55 котельных, в т.ч. 44 муниципальные, 2 государственных учреждений (ведомственные). 9 частные; 24 центральных тепловых пункта. Кроме этого, на территории административного центра Верхние Муллы, расположенного в Индустриальном районе г. Перми, находится 1 ЦТП, 2,5 км тепловых сетей. Протяжённость муниципальных тепловых сетей составляет 216,0 км в двухтрубном исполнении, из них 63,4 км (27,9%) нуждаются в замене.

Таблица 2.44. Характеристика системы теплоснабжения.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Поселение | Число источников теплоснабжения | Протяжение тепловых и паровых сетей | Протяжение тепловых и паровых сетей, нуждающихся в замене |
| 1 | Бершетское сельское поселение | 2 | 4698 | 700 |
| 2 | Гамовское сельское поселение | 1 | 12524 | 8724 |
| 3 | Двуреченское сельское поселение | 8 | 26110 | 8700 |
| 4 | Заболотское сельское поселение | 1 | 100 | 100 |
| 5 | Кондратовское сельское поселение | 2 | 25493,8 | 10800 |
| 6 | Кукуштанское сельское поселение | 6 | 9800 | 3150 |
| 7 | Култаевское сельское поселение | 9 | 23500 | 2499 |
| 8 | Лобановское сельское поселение | 3 | 20700 | 6000 |
| 9 | Пальниковское сельское поселение | 3 | 12524 | 8727 |
| 10 | Платошинское сельское поселение | 1 | 800 | 300 |
| 11 | Савинское сельское поселение | 3 | 18000 | 6636 |
| 12 | Сылвенское сельское поселение | 2 | 11990 | 400 |
| 13 | Усть-Качкинское сельское поселение | 2 | 32700 | 3100 |
| 14 | Фроловское сельское поселение | 4 | 4810 | 1600 |
| 15 | Хохловское сельское поселение | 1 | 1370 | 800 |
| 16 | Юговское сельское поселение | 5 | 9400 | 900 |
| 17 | Юго-Камское сельское поселение | 2 | 1472 | 320 |
|  | Итого | 55 | 215991,8 | 63456 |

Для снижения темпов роста тарифов на тепловую энергию, а в отдельных случаях и их абсолютной величины (там, где тарифы чрезмерно высоки) необходимо осуществление ресурсо- и энергосберегающих мероприятий.

Ежегодно на муниципальных котельных проводятся работы по реконструкции и модернизации котельного оборудования с применением современного котельного и горелочного оборудования, систем автоматизации.

ВЫВОДЫ: отопление населенных пунктов района необходимо развивать на основе блочных котельных установок на газовом топливе, а частную застройку коттеджного типа - индивидуальными газовыми котлами.

**Электроснабжение** района осуществляется от системы подстанций ОАО «Пермэнерго».

В течение последнего времени построены распределительные транс­форматорные подстанции в Протасах, Троице, Мостовой.

Распределение электроэнергии по району от подстанций 110, 35 кВ осуществляется по воздушным линиям напряжением 10 кВ.

Таблица 2.45. Трансформаторные подстанции Пермского муниципального района

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование РЭС | Участок | Наименование ПС | У.Е. на подстанцию | площадь зу, кв.м. | кадастровый номер земельного участка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |  |  |
|  | Култаевский |  |  |  |  |  |
| 1 |  | Култаевский | Муллы  110/35/10кВ | 223,3 | 1965 | 59:32:1400001:12 |
| 2 |  |  | Аэропорт  35/6кВ | 153,7 | - | - |
| 3 |  |  | Култаево  35/10кВ | 138,6 | 1007 | 59:32:0680001:50 |
| 4 |  |  | Дикая-Гарь  110/10кВ | 137,1 | 759 | - |
| 5 |  |  | Красава-3  110/10кВ | 143,3 | 809 | - |
| 6 |  |  | Малиновская  110/10кВ | 141,6 | 4489,45 | - |
| 7 |  |  | Клин 110/10кВ | 150,6 | 2046 | - |
| 8 |  |  | Протасы  110/10кВ | 197,1 | 10000,00 | 59:32:3250001:3259 |
| 9 |  | Кондратовский | Хмели 35/10кВ | 134,3 | 1351,00 | 52:32:1790001:478 |
| 10 |  |  | Красава-1  35/6кВ | 107,2 | 484 | - |
| 11 |  |  | Кондратово  110/10кВ | 203,3 | 1142,00 | 59:32:0630006:6645 |
| 12 |  |  | Гамово  110/10кВ | 172,6 | 1146,00 | 59:32:0250002:4086 |
| 13 |  | Усть-  Качкинский | Усть-Качка  35/6кВ | 141,5 | 4438,00 | 59:32:1950001:1144 |
| 14 |  |  | Восход  35/10кВ | 131,4 | 1041,00 | 59:32:3290001:170 |
| 15 |  |  | Горшки  35/10кВ | 118,8 | 463 | 59:32:0450001:13 |
| 16 |  | Юго-Камский | Юго-Камск  110/35/6кВ | 259,1 | 4504,00 | 59:32:0100009:24 |
| 17 |  |  | Полуденная  35/6кВ | 107,2 | 607,00 | 59:32:0100009:2817 |
| 18 |  |  | Рассвет  110/10кВ | 140,2 | 298,00 | 59:32:4390001:35 |
| 19 |  |  | Лесная 35/6кВ | 87,6 | 706 | 59:32:0170001:1 |
|  | ИТОГО |  |  | 2888,5 |  |  |
|  | Пермский |  |  |  |  |  |
| 20 |  |  | Кояново 35/6- 10кВ | 175,6 | 7128,00 | 59:32:0660001:1477 |
| 21 |  |  | Лобаново  35/10кВ | 134,5 | 747,00 | 59:32:0890001:13 |
| 22 |  |  | Юг 35/10кВ | 125,2 | 1095,00 | 59:32:2430001:2241 |
| 23 |  |  | Янычи  110/10кВ | 140,2 | 478 | - |
| 24 |  |  | Дачная  110/10кВ | 175,3 | 2400 |  |
| 25 |  | Кукуштанский | Курашим  110/10кВ | 188,1 | 1742 | 59:32:5160006:967 |
| 26 |  | Сылвенский | Куликовка  110/35/10кВ | 220,1 | 6811,00 | 59:32:0050027:144 |
| 27 |  |  | Мостовая  110/10кВ | 141,6 | 978 | - |
| 28 |  |  | Троица  П0/10кВ | 197,1 | 16436,00 | 59:32:3630002:46 |
| 29 |  |  | Сылва 35/6кВ | 138,6 | 4997,00 | 59:32:0050027:7232 |
|  | ИТОГО |  |  | 1636,3 |  |  |
|  | ВСЕГО: |  |  | 4524,8 |  |  |

Таблица 2.46. Перечень ВЛ 6 - 10 кВт, проходящих по территории Пермского муниципального района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Источник питания | Диспетчерское наименование | Протяженность км.\* |
| 1 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв № 3 | 1,49 |
| 2 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв № 4 | 5,772 |
| 3 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв № 6 | 1,87 |
| 4 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв № 7 | 7,79 |
| 5 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв № 8 | 2,02 |
| 6 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв №5 ДРОЖ. ЗАВОД | 1,98 |
| 7 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв БАБКА | 7,32 |
| 8 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв БЦ-2 | 0,7 |
| 9 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв ВОДОЗАБОР | 7,18 |
| 10 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв ЛЕСНОЙ | 6,73 |
| 11 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв МЕБ .ФАБРИКА-1 | 2,175 |
| 12 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- МЕБ .ФАБРИКА-2 | 2,2 |
| 13 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв МЕЧТА | 5,254 |
| 14 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв ПАЛЬНИК-1 | 12,67 |
| 15 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв ПАЛЬНИК-2 | 12,63 |
| 16 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв ПЛАТОШИНО-2 | 3,015 |
| 17 | |ПС БИЗЯР-10кв | |ВКЛ- 10 кв ПОСЕЛОК-1 | 2,14 |
| 18 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв ПОСЕЛОК-2 | 1,64 |
| 19 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв ППФ-4 | 1,5 |
| 20 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв ФЕРМА | 0,49 |
| 21 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв ЧАЙКА | 6,33 |
| 22 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв ЧЕЛЯБА-1 | 28,86 |
| 23 | ПС БИЗЯР-10кв | ВКЛ- 10 кв ЧЕЛЯБА-2 | 7,64 |
| 24 | ПС ГОРКА-6кв | ВКЛ- 6 кв № 1 | 8,2 |
| 25 | ПС ГОРКА-6кв | ВКЛ- 6 кв № 12 | 8,09 |
| 26 | ПС ГОРКА-6кв | ВКЛ- 6 кв КОТЕЛЬНАЯ-1 | 2,83 |
| 27 | ПС ГОРКА-6кв | ВКЛ- 6 кв КОТЕЛЬНАЯ-2 | 3,2 |
| 28 | ПС ГОРКА-6кв | ВКЛ- 6 кв ПТИЧНИК-1 | 2,84 |
| 29 | ПС ГОРКА-6кв | ВКЛ- 6 кв ПТИЧНИК-2 | 2,4 |
| 30 | ПС ГОРКА-6кв | ВКЛ- 6 кв ЯНЫЧИ | 3,34 |
| 31 | ПС ДАЧНАЯ-10кв | ВКЛ- 10 кв ГАРЮШКИ | 0,261 |
| 32 | ПС ДАЧНАЯ-10кв | ВКЛ- 10 кв ГОРНЫЙ ХУТОР | 2,907 |
| 33 | ПС ДАЧНАЯ-10кв | ВКЛ- 10 кв ЗАБОРЬЕ | 11,325 |
| 34 | ПС ДАЧНАЯ-10кв | ВКЛ- 10 кв КОМАРОВО | 14,279 |
| 35 | ПС ДАЧНАЯ-10кв | ВКЛ- 10 кв МОСТОВАЯ | 21,809 |
| 36 | ПС ДАЧНАЯ-10кв | ВКЛ- 10 кв ЦУ-1 | 1,889 |
| 37 | ПС ДАЧНАЯ-10кв | ВКЛ- 10 кв ЦУ-2 | 2,455 |
| 38 | ПС КОЯНОВО-10кв | ВКЛ- 10 кв ДОРОЖНЫЙ | 10,28 |
| 39 | ПС КОЯНОВО-10кв | ВКЛ- 10 кв ЗГК | 20,32 |
| 40 | ПС КОЯНОВО-10кв | ВКЛ- 10 кв КОЯНОВО | 3,505 |
| 41 | ПС КОЯНОВО-10кв | ВКЛ- 10 кв КПФ | 4,5 |
| 42 | ПС КОЯНОВО-10кв | ВКЛ- 10 кв МОСТОВАЯ | 8,322 |
| 43 | ПС КОЯНОВО-6кв | ВКЛ- 6 кв КПФ | 9,6 |
| 44 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв АПФ-1 | 1,54 |
| 45 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв АПФ-2 | 1,54 |
| 46 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв АРТСКВАЖИНА-1 | 2,24 |
| 47 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв АРТСКВАЖИНА-2 | 2,27 |
| 48 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв БРОЙЛЕРНЫЙ-1 | 0,47 |
| 49 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- БРОЙЛЕРНЫЙ-2 | 0,5 |
| 50 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв БРОЙЛЕРНЫЙ-3 | 0,53 |
| 51 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- БРОЙЛЕРНЫЙ-4 | 0,51 |
| 52 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв КОТЕЛЬНАЯ-1 | 2,37 |
| 53 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв КОТЕЛЬНАЯ-2 | 2,485 |
| 54 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв РЕМ.МОЛОДН.-1 | 4,724 |
| 55 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв РЕМ.МОЛОДН.-2 | 3,722 |
| 56 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв РОДЕРЕВНЯ СТАДО-1 | 1,18 |
| 57 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- РОДЕРЕВНЯ СТАДО-2 | 1,191 |
| 58 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв СПФ-1 | 2,067 |
| 59 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв СПФ-2 | 1,913 |
| 60 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв УБОЙНЫЙ ЦЕХ-1 | 0,58 |
| 61 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв УБОЙНЫЙ ЦЕХ-2 | 0,58 |
| 62 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв № 1 | 12,22 |
| 63 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв № 4 | 3,08 |
| 64 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв № 7 | 6,39 |
| 65 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв ВОДОЗАБОР | 4,68 |
| 66 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв КОТЕЛЬНАЯ-2 | 4,665 |
| 67 | |ПС КУЛИКОВКА-10кв | |ВКЛ- 10 кв РАДИОЦЕНТР-1 | 1,2 |
| 68 | ПС КУЛИКОВКА-10кв | ВКЛ- 10 кв РАДИОЦЕНТР-2 | 1,2 |
| 69 | ПС КУРАШИМ- 10кв | ВКЛ- 10 кв БАЙБОЛОВКА | 8,83 |
| 70 | ПС КУРАШИМ-10кв | ВКЛ- 10 кв БЦ-1 | 1,65 |
| 71 | ПС КУРАШИМ-10кв | ВКЛ- 10 кв КОЛЬЦЕВОЙ | 11,669 |
| 72 | ПС КУРАШИМ-10кв | ВКЛ- 10 кв КОМПЛЕКС-1 | 0,935 |
| 73 | ПС КУРАШИМ-10кв | ВКЛ- 10 кв КОМПЛЕКС-2 | 1,4 |
| 74 | ПС КУРАШИМ-10кв | ВКЛ- 10 кв КУРАШИМ-1 | 5,31 |
| 75 | ПС КУРАШИМ-10кв | ВКЛ- 10 кв КУРАШИМ-2 | 3,83 |
| 76 | ПС КУРАШИМ-10кв | ВКЛ- 10 кв МЕЛИОРАЦИЯ | 4,484 |
| 77 | ПС КУРАШИМ-10кв | ВКЛ- 10 кв ПЛАТОШИНО-1 | 2,86 |
| 78 | ПС КУРАШИМ-10кв | ВКЛ- 10 кв ПОЛЕВОЙ | 6,88 |
| 79 | ПС КУРАШИМ-10кв | ВКЛ- 10 кв ППФ-1 | 0,9 |
| 80 | ПС КУРАШИМ-10кв | ВКЛ- ППФ-2 | 0,1 |
| 81 | ПС КУРАШИМ-10кв | ВКЛ- 10 кв РАССОЛИНО | 29,029 |
| 82 | ПС КУРАШИМ-10кв | ВКЛ- 10 кв СОЛНЕЧНЫЙ | 3,84 |
| 83 | ПС ЛОБАНОВО-10кв | ВКЛ- 10 кв БУРТЫМ | 28,58 |
| 84 | ПС ЛОБАНОВО-10кв | ВКЛ- 10 кв Ж/ПОСЕЛОК-1 | 0,555 |
| 85 | ПС ЛОБАНОВО-10кв | ВКЛ- 10 кв Ж/ПОСЕЛОК-2 | 0,6 |
| 86 | ПС ЛОБАНОВО-10кв | ВКЛ- 10 кв ПОСАД | 7,6 |
| 87 | ПС ЛЯДЫ-6кв | ВКЛ- 6 кв АВМ | 1,75 |
| 88 | ПС ЛЯДЫ-6кв | ВКЛ- 6 кв БЕТОННЫЙ З-Д | 2,88 |
| 89 | ПС ЛЯДЫ-6кв | ВКЛ- 6 кв ЛЯДЫ | 11,99 |
| 90 | ПС ЛЯДЫ-6кв | ВКЛ- 6 кв ШКОЛА | 0,33 |
| 91 | ПС МОСТОВАЯ-10кв | ВКЛ- 10 кв № 30 | 7,454 |
| 92 | ПС МОСТОВАЯ-10кв | ВКЛ- 10 кв №6 | 7,728 |
| 93 | ПС МУЛЯНКА-10кв | ВКЛ- 10 кв № 1 | 17,4 |
| 94 | ПС РАССОХИНСКАЯ-6кв | ВКЛ- 6 кв БЕРЕГ | 0,03 |
| 95 | ПС РАССОХИНСКАЯ-6кв | ВКЛ- 6 кв МАЛАЯ | 12,22 |
| 96 | ПС РАССОХИНСКАЯ-6кв | ВКЛ- 6 кв МТФ | 2,02 |
| 97 | ПС РАССОХИНСКАЯ-6кв | ВКЛ- 6 кв САДОВЫЙ | 9,76 |
| 98 | ПС СОФРОНЫ- 10кв | ВКЛ- 10 кв ГАРАЖИ | 1,14 |
| 99 | ПС СОФРОНЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв ЖЕБРЕИ | 18,14 |
| 100 | ПС СОФРОНЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв НИКУЛИНСКИЙ | 4,28 |
| 101 | ПС СОФРОНЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв ПОДСОБН. Х-ВО | 2,14 |
| 102 | ПС СОФРОНЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв САНАТОРИЙ | 9,674 |
| 103 | ПС СЫЛВА-6кв | ВКЛ- 6 кв ЕЛЬНИКИ | 11,69 |
| 104 | ПС СЫЛВА-6кв | ВКЛ- 6 кв ОЧИСТНЫЕ | 8,59 |
| 105 | ПС СЫЛВА-6кв | ВКЛ- 6 кв ПОБЕДА | 1,12 |
| 106 | ПС СЫЛВА-6кв | ВКЛ- 6 кв ПОСЕЛОК-1 | 1,65 |
| 107 | ПС СЫЛВА-6кв | ВКЛ- 6 кв ПОСЕЛОК-2 | 1,65 |
| 108 | ПС СЫЛВА-6кв | ВКЛ- 6 кв СЫЛВА | 9,974 |
| 109 | ПС ТРАКТОВАЯ-10кв | ВКЛ- 10 кв ДЕРЕВНЯ САД-1 | 0,8 |
| 110 | ПС ТРАКТОВАЯ-10кв | ВКЛ- ДЕРЕВНЯ САД-2 | 0,8 |
| 111 | ПС ТРАКТОВАЯ-10кв | ВКЛ- 10 кв НОВЫЙ-1 | 2,1 |
| 112 | ПС ТРАКТОВАЯ-10кв | ВКЛ- 10 кв НОВЫЙ-2 | 2,1 |
| 113 | ПС ТРАКТОВАЯ-10кв | ВКЛ- ПРОТОН-1 | 1,5 |
| 114 | ПС ТРАКТОВАЯ-10кв | ВКЛ- ПРОТОН-2 | 1,5 |
| 115 | ПС ТРАКТОВАЯ-10кв | ВКЛ- 10 кв ШАНХАЙ | 9,61 |
| 116 | ПС ТРОИЦА-10кв | ВКЛ- 10 кв №6 | 14,473 |
| 117 | |ПС ТРОИЦА-10кв | |ВКЛ- 10 кв ЛИПКИ | 1,368 |
| 118 | ПС ТРОИЦА-10кв | ВКЛ- 10 кв ПОЛЯНЫ | 5,024 |
| 119 | ПС ТРОИЦА-10кв | ВКЛ- 10 кв ТРОИЦА | 5,8 |
| 120 | ПС ТРОИЦА-10кв | ВКЛ- 10 кв УРАЛ | 18,576 |
| 121 | ПС ТРОИЦА-10кв | ВКЛ- 10 кв БЫКОВКА | 4,818 |
| 122 | ПС ТРОИЦА-10кв | ВКЛ- 10 кв СИМАКИНО | 4,818 |
| 123 | ПС ЮГ-10кв | ВКЛ- 10 кв БЛАГОДАТЬ | 8,38 |
| 124 | ПС ЮГ-10кв | ВКЛ- 10 кв ЗАРЕЧЬЕ | 9,89 |
| 125 | ПС ЮГ-10кв | ВКЛ- 10 кв ПОСЕЛОК | 7,92 |
| 126 | ПС ЯНЫЧИ-10кв | ВКЛ- 10 кв ГОЗНАК | 3,55 |
| 127 | ПС ЯНЫЧИ-10кв | ВКЛ- 10 кв КОМЕТА | 7,84 |
| 128 | ПС ЯНЫЧИ-10кв | ВКЛ- 10 кв ЛЫЖНАЯ БАЗА | 10,65 |
| 129 | ПС ВОСХОД-10кв | ВКЛ- 10 кв ВОСХОД | 0,68 |
| 130 | ПС ВОСХОД-10кв | ВКЛ- 10 кв ГАМЫ | 7 |
| 131 | ПС ВОСХОД-10кв | ВКЛ- 10 кв КОМПЛЕКС-1 | 0,97 |
| 132 | ПС ВОСХОД-10кв | ВКЛ- 10 кв КОМПЛЕКС-2 | 3,15 |
| 133 | ПС ВОСХОД-10кв | ВКЛ- 10 кв МЕЛИОРАТОР | 12,92 |
| 134 | ПС ВОСХОД-10кв | ВКЛ- 10 кв СЛУДКА | 7,12 |
| 135 | ПС ГАМОВО- 10кВ | ВКЛ- 10 кВ БЕРЕЗНИК-1 | 0,86 |
| 136 | ПС ГАМОВО-10кВ | ВКЛ- 10 кВ БЕРЕЗНИК-2 | 0,16 |
| 137 | ПС ГАМОВО-10кВ | ВКЛ- 10 кВ ГАМЫ | 7,115 |
| 138 | ПС ГАМОВО-10кВ | ВКЛ- 10 кВ ЗАРЕЧНЫЙ | 9,38 |
| 139 | ПС ГАМОВО-10кВ | ВКЛ- 10 кВ ПРОФИЛАКТОРИЙ | 3,225 |
| 140 | ПС ГАМОВО-10кВ | ВКЛ- 10 кВ ФЕРМА | 5,962 |
| 141 | ПС ГАМОВО-10кВ | ВКЛ- 10 кВ ЦЕНТР | 1,525 |
| 142 | ПС ГОРШКИ | ВКЛ- 10 кв БОЛЬШАКИНО | 13,15 |
| 143 | ПС ГОРШКИ-10кв | ВКЛ- 10 кв CУЗДАЛЫ | 27,74 |
| 144 | ПС ГОРШКИ-10кв | ВКЛ- 10 кв МАСТЕРСКИЕ | 1,72 |
| 145 | ПС ГОРШКИ-10кв | ВКЛ- 10 кв ТРУХИНЯТА | 11,12 |
| 146 | ПС ДИКАЯ ГАРЬ-10кв | ВКЛ- 10 кв ДЕРЕВНЯ ГАРЬ | 0,665 |
| 147 | ПС ДИКАЯ ГАРЬ-10кв | ВКЛ- 10 кв ЧУВАКИ | 18,08 |
| 148 | ПС КЛИН-10кв | ВКЛ- 10 кВ ПОЛЮДОВО | 12,08 |
| 149 | ПС КОНДРАТОВО-10кВ | ВКЛ- 10 кв КОТЕЛЬНАЯ-1 | 0,44 |
| 150 | ПС КОНДРАТОВО-10кВ | ВКЛ- 10 кв КОТЕЛЬНАЯ-2 | 0,44 |
| 151 | ПС КОНДРАТОВО-10кВ | ВКЛ- 10 кВ КУЛЬТУРЫ | 0,83 |
| 152 | ПС КОНДРАТОВО-10кВ | ВКЛ- 10 кВ САДОВЫЙ-1 | 3,167 |
| 153 | ПС КОНДРАТОВО-10кВ | ВКЛ- САДОВЫЙ-2 | 3,167 |
| 154 | ПС КОНДРАТОВО-10кВ | ВКЛ- 10 кВ МТФ-1 | 1,761 |
| 155 | ПС КОНДРАТОВО-10кВ | ВКЛ- 10 кВ МТФ-2 | 1,92 |
| 156 | ПС КОНДРАТОВО-10кВ | ВКЛ- 10 кВ ПОСЕЛОК-1 | 3,53 |
| 157 | ПС КОНДРАТОВО-10кВ | ВКЛ- 10 кВ ПОСЕЛОК-2 | 2,483 |
| 158 | ПС КОНДРАТОВО-10кВ | ВКЛ- 10 кВ ШКОЛА | 1,765 |
| 159 | ПС КРАСАВА-3 - 10кв | ВКЛ- 10 кв КОТЕЛЬНАЯ | 1,08 |
| 160 | ПС КРАСАВА-3-10кв | ВКЛ- 10 кв КРАСАВА | 10,64 |
| 161 | ПС КУЛТАЕВО-10кв | ВКЛ- 10 кв АВМ | 2,375 |
| 162 | ПС КУЛТАЕВО-10кв | ВКЛ- 10 кв АНИКИНО | 5,13 |
| 163 | ПС КУЛТАЕВО-10кв | ВКЛ- 10 кв КИЧАНОВО | 17,482 |
| 164 | ПС КУЛТАЕВО-10кв | ВКЛ- 10 кв КНС | 2,87 |
| 165 | ПС КУЛТАЕВО-10кв | ВКЛ- 10 кв КОСОТУРИХА | 3,765 |
| 166 | ПС КУЛТАЕВО-10кв | ВКЛ- 10 кв КУЛТАЕВО | 2,932 |
| 167 | |ПС КУЛТАЕВО-10кв | |ВКЛ- 10 кв МОКИНО | 9,205 |
| 168 | ПС ЛЕСНАЯ-6кв | ВКЛ- 6 кв № 3 | 1,29 |
| 169 | ПС МАЛИНОВСКАЯ-10кв | ВКЛ- 10 кв КОМПЛЕКС | 9,3 |
| 170 | ПС МУЛЛЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв БОЛЬНИЦА | 0,89 |
| 171 | ПС МУЛЛЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв ЗАПОЛЬЕ | 8,16 |
| 172 | ПС МУЛЛЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв КОТЕЛЬНАЯ-1 | 0,858 |
| 173 | ПС МУЛЛЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв КОТЕЛЬНАЯ-2 | 0,35 |
| 174 | ПС МУЛЛЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв Н-МУЛЛЫ | 6,437 |
| 175 | ПС МУЛЛЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв ОРОШЕНИЕ | 4,19 |
| 176 | ПС МУЛЛЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв ПЕТРОВКА | 6,121 |
| 177 | ПС МУЛЛЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв РОССИЯ-1 | 6,57 |
| 178 | ПС МУЛЛЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв РОССИЯ-2 | 8,14 |
| 179 | ПС МУЛЛЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв ФЕРМА | 2,32 |
| 180 | ПС МУЛЛЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв ШУМКИ | 2,22 |
| 181 | ПС МУЛЛЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв ЮЖНАЯ УСАДЬБА- 1 | 0,2 |
| 182 | ПС МУЛЛЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв ЮЖНАЯ УСАДЬБА- 2 | 0,2 |
| 183 | ПС ПЕРВОМАЙСКАЯ- 10кВ | ВКЛ- 10 кВ Б.САВИНО | 4,04 |
| 184 | ПС ПЕРВ ОМАЙСКАЯ- 10кВ | ВКЛ- 10 кВ ГАМЫ | 11,755 |
| 185 | ПС ПОЛУДЕННАЯ-6кв | ВКЛ- 6 кв ВОДОЗАБОР | 3,143 |
| 186 | ПС ПОЛУДЕННАЯ-6кв | ВКЛ- 6 кв ПАРКОВЫЙ | 3,3 |
| 187 | ПС ПОЛУДЕННАЯ-6кв | ВКЛ- 6 кв ПОЛУДЕННАЯ | 2,446 |
| 188 | ПС ПОЛУДЕННАЯ-6кв | ВКЛ- 6 кв ШКОЛА | 7,256 |
| 189 | ПС ПОРТОВАЯ-6кВ | ВКЛ- 6 кВ Н.МУЛЛЫ | 6,02 |
| 190 | ПС ПРОТАСЫ- 10кв | ВКЛ- 10 кв БОЛГАРЫ | 18,891 |
| 191 | ПС ПРОТАСЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв МАЛИНОВКА | 3,204 |
| 192 | ПС ПРОТАСЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв ПРОТАСЫ | 2,664 |
| 193 | ПС ПРОТАСЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв КАПИДОНЫ | 0,857 |
| 194 | ПС ПРОТАСЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв ЗАЛЕСНЫЙ | 1,188 |
| 195 | ПС ПРОТАСЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв РЕЧКА | 2,635 |
| 196 | ПС ПРОТАСЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв СТЕПАНОВО | 19,53 |
| 197 | ПС ПРОТАСЫ-10кв | ВКЛ- 10 кв ТИШКИНО | 16,628 |
| 198 | ПС РАССВЕТ-10кв | ВКЛ- 10 кв ЛПХ | 12,78 |
| 199 | ПС РАССВЕТ-10кв | ВКЛ- 10 кв РОЖДЕСТВЕН­СКИЙ | 13,42 |
| 200 | ПС УСТЬ-КАЧКА-6кв | ВКЛ- 6 кв БУМАЖНИК | 0,34 |
| 201 | ПС УСТЬ-КАЧКА-6кв | ВКЛ- 6 кв КАМА-1 | 1,1 |
| 202 | ПС УСТЬ-КАЧКА-6кв | ВКЛ- 6 кв КАМА-2 | 1,427 |
| 203 | ПС УСТЬ-КАЧКА-6кв | ВКЛ- 6 кв КАЧКА | 5,157 |
| 204 | ПС УСТЬ-КАЧКА-6кв | ВКЛ- 6 кв КОТЕЛЬНАЯ-1 | 0,42 |
| 205 | ПС УСТЬ-КАЧКА-6кв | ВКЛ- 6 кв КУРОРТ-1 | 0,6 |
| 206 | ПС УСТЬ-КАЧКА-6кв | ВКЛ- 6 кв КУРОРТ-2 | 0,6 |
| 207 | ПС УСТЬ-КАЧКА-6кв | ВКЛ- 6 кв НОВЫЙ ДОМ | 0,85 |
| 208 | ПС УСТЬ-КАЧКА-6кв | ВКЛ- НФС-1 | 1 |
| 209 | ПС УСТЬ-КАЧКА-6кв | ВКЛ- 6 кв НФС-2 | 0,5 |
| 210 | ПС УСТЬ-КАЧКА-6кв | ВКЛ- 6 кв ОРЛЕНОК | 3,222 |
| 211 | |ПС УСТЬ-КАЧКА-6кв | |ВКЛ- 6 кв ОЧИСТНЫЕ-2 | 1,58 |
| 212 | ПС УСТЬ-КАЧКА-6кв | ВКЛ- 6 кв РУСЬ | 3,222 |
| 213 | ПС УСТЬ-КАЧКА-6кв | ВКЛ- 6 кв УРАЛЬСКИЙ-1 | 2,84 |
| 214 | ПС УСТЬ-КАЧКА-6кв | ВКЛ- 6 кв УРАЛЬСКИЙ-2 | 0,5 |
| 215 | ПС УСТЬ-КАЧКА-6кв | ВКЛ- 6 кв ШКОЛА | 1,874 |
| 216 | ПС ХМЕЛИ-10кВ | ВКЛ- 10 кВ ВАНЮКИ | 1,488 |
| 217 | ПС ХМЕЛИ-10кВ | ВКЛ- 10 кВ ВОЛЬВО | 0,736 |
| 218 | ПС ХМЕЛИ-10кВ | ВКЛ- 10 кВ ЯСЫРИ | 9,843 |
| 219 | ПС ЮГО-КАМСК-10кв | ВКЛ- 10 кв № 14 | 41 |
| 220 | ПС ЮГО-КАМСК-6кв | ВКЛ- 6 кв № 1 | 12,47 |
| 221 | ПС ЮГО-КАМСК-6кв | ВКЛ- 6 кв № 3 | 4,21 |
| 222 | ПС ЮГО-КАМСК-6кв | ВКЛ- 6 кв № 4 | 6,33 |

В связи с увеличением жилищного строительства, в Пермском муниципальном районе наблюдается дефицит электрических мощностей. Вместе с этим в существующем жилом фонде, качество электроэнергии удовлетворительное, требуется частичная реконструкция ВЛ-0,4 кВ.

При проектировании строительства или реконструкции объектов социальной сферы на территории муниципального района, приведение электроснабжения к нормативной категории, а также необходимость реконструкции либо установки новых ТП определяется проектной организацией на основании технических условий, выдаваемых владельцем электрических сетей.

**Газоснабжение.** Газоснабжение населенных пунктов района в настоящее время осуществляется природным и сжиженным газом. Для газификации населенных пунктов Пермского муниципального района используется природный и сжиженный газ. Газоснабжение осуществляется от газораспределительных станций (ГРС): ГРС «Сылва», ГРС «Култаево», ГРС «Пермь-76», ГРС «Юго-Камская». Процент газификации жилого фонда в районе составляет 79,8% (из них: природным газом - 50,9% квартир, сжиженным газом - 28,8% квартир).

К основным проблемам, препятствующим эффективному развитию газификации района, относятся:

- высокая стоимость первоначальных капитальных затрат при строительстве объектов газификации;

- низкая внутренняя норма доходности проектов газификации, что вызвано незначительными объемами потребления природного газа;

- большая удаленность негазифицированных потребителей от существующих систем газораспределения.

Наряду с этим усугубляет ситуацию рост тарифа на транспортировку природного газа, устанавливаемого газораспределительными организациями для конечных потребителей, что вызвано увеличением затрат на эксплуатацию расширяющейся газораспределительной сети.

В Пермском муниципальном районе из 223 населенных пунктов не газифицированы 170. Полностью не газифицированы населенные пункты Заболотского и Пальниковского сельских поселений. Общая протяженность уличных сетей газоснабжения в Пермском муниципальном районе составляет км.

Таблица 2.47. Характеристика системы газоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Поселение** | **Протяженность уличной газовой сети** | **Количество негазифицированных населенных пунктов** |
| 1 | Бершетское сельское поселение | 10709 | 1 |
| 2 | Гамовское сельское поселение | 6319 | 9 |
| 3 | Двуреченское сельское поселение | 37112 | 16 |
| 4 | Заболотское сельское поселение | 0 | 21 |
| 5 | Кондратовское сельское поселение | 15984 | 2 |
| 6 | Кукуштанское сельское поселение | 20308 | 2 |
| 7 | Култаевское сельское поселение | 83328 | 23 |
| 8 | Лобановское сельское поселение | 65797,6 | 17 |
| 9 | Пальниковское сельское поселение | 0 | 9 |
| 10 | Платошинское сельское поселение | 3472 | 3 |
| 11 | Савинское сельское поселение | 31490 | 1 |
| 12 | Сылвенское сельское поселение | 40273 | 4 |
| 13 | Усть-Качкинское сельское поселение | 36927 | 7 |
| 14 | Фроловское сельское поселение | 43726 | 18 |
| 15 | Хохловское сельское поселение | 9254 | 14 |
| 16 | Юговское сельское поселение | 48758 | 1 |
| 17 | Юго-Камское сельское поселение | 16784 | 21 |
|  | Итого | 470241,6 | **170** |

**3. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (ПРИ ИХ НАЛИЧИИ), ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.**

Создание и размещение объектов местного значения осуществляется для реализации программ социально-экономического развития муниципального образования.

Постановлением администрации Пермского муниципального района от 28.10.2015 № 1369 утверждена муниципальная программа «Экономическое развитие Пермского муниципального района на 2016-2020 годы».

Задачи программы:

1. Создание условий для развития малого и среднего предпринимательства.

2. Повышение инвестиционной привлекательности района.

3. Развитие туризма

Для реализации данной программы осуществляется создание объектов местного значения, обеспечивающих выполнение задач программы.

В сфере образования утверждена постановлением администрации Пермского муниципального района от 29.10.2015 № 1379 муниципальная программа «Развитие системы образования Пермского муниципального района на 2016-2020 годы».

Задачи программы:

1. Создание в системе дошкольного образования равных возможностей для современного качественного и доступного дошкольного образования.

2. Повышение доступности и качества начального общего, основного общего, среднего общего образования на основе использования технологий индивидуализации и инновационных механизмов обучения, воспитания и социализации.

3. Создание условий для модернизации и устойчивого развития сферы дополнительного образования, обеспечивающих охват дополнительным образованием не менее 75% детей и молодежи в возрасте от 5 до 18 лет, проживающих на территории Пермского муниципального района, увеличение качества услуг и разнообразия ресурсов для социальной адаптации, разностороннего развития и самореализации подрастающего поколения, формирования у него ценностей и компетенций для профессионального и жизненного самоопределения.

4. Создание оптимальных условий для полноценного отдыха и оздоровления, укрепления здоровья, физического, интеллектуального и творческого развития детей Пермского муниципального района.

5. Удовлетворение потребностей отрасли «Образование» Пермского муниципального района в компетентных, высокомотивированных специалистах.

6. Создание доступных, безопасных и комфортных условий предоставления образовательных услуг в муниципальных образовательных организациях Пермского муниципального района, соответствующих требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

7. Обеспечение функционирования управления образования Пермского муниципального района, организационных, информационных и методических условий для реализации Программы.

В целях улучшения жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе, постановлением администрации Пермского муниципального района от 29.10.2015 № 1376 утверждена муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Пермском муниципальном районе» на 2016-2020 годы.

Задачи программы:

1. Оказание поддержки в обеспечении жильем молодых семей.

2. Оказание поддержки в обеспечении жильем работников агропромышленного комплекса, социальной сферы.

3. Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

В целях повышения эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами Пермского муниципального района постановлением администрации Пермского муниципального района от 29.10.2015 № 1383 утверждена муниципальная программа «Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального района на 2016-2020 годы».

В целях повышения занятости, доходов и качества жизни сельского населения Пермского муниципального района, а также роста доходности и эффективности сельскохозяйственных товаропроизводителей постановлением администрации Пермского муниципального района от 28.10.2015 № 1372 утверждена муниципальная программа «Сельское хозяйство и устойчивое развитие сельских территорий Пермского муниципального района на среднесрочный период 2016-2020 годов».

Задачи программы:

1. Повышение устойчивости развития сельских территорий за счет диверсификации экономики Пермского муниципального района и формирования единого агропромышленного комплекса: производство - хранение - переработка - транспортировка - сбыт сельскохозяйственной продукции.

2. Создание устойчивой в долгосрочной перспективе системы занятости населения Пермского муниципального района как основы для повсеместного увеличения благосостояния населения и обеспечения стабильности.

3. Создание условий для развития крупных сельскохозяйственных предприятий индустриального типа.

4. Создание условий для развития малого бизнеса.

5. Повышение уровня социально-инженерного обустройства села.

6. Обеспечение эффективной деятельности управления сельского хозяйства, продовольствия и закупок.

Для сельский поселений, входящих в состав Пермского муниципального района, утверждены программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, систем транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры поселений, входящих в состав Пермского муниципального района. Данные программы учитываются при опредении размещения объектов местного значения.

Таблица 3.1. Информация о наличии утвержденных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, систем транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры поселений, входящих в состав Пермского муниципального района.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Поселение** | программа комплексного развития социальной инфраструктуры поселений | программа комплексного развития систем транспортной инфраструктуры | программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры |
| Сроки реализации программ | | |
| 1 | Бершетское сельское поселение | 2017-2035 | 2017-2035 | 2013-2020 |
| 2 | Гамовское сельское поселение | 2017-2035 | 2016-2035 | 2013-2018, 2023 |
| 3 | Двуреченское сельское поселение | - | - | 2014-208 |
| 4 | Заболотское сельское поселение | - | 2016-2035 | 2013-2018, 2023 |
| 5 | Кондратовское сельское поселение | - | - | 2016-2019 |
| 6 | Кукуштанское сельское поселение | 2017-2035 | 2017-2032 | 2012-2020 |
| 7 | Култаевское сельское поселение | 2017-2032 | 2017-2032 | 2013-2020 |
| 8 | Лобановское сельское поселение | - | - | 2013-2035 |
| 9 | Пальниковское сельское поселение | - | 2016-2035 | 2012-2020 |
| 10 | Платошинское сельское поселение | 2017-2027 | 2016-2020 | 2013-2020 |
| 11 | Савинское сельское поселение | 2017-2032 | 2016-2032 | 2013-2038 |
| 12 | Сылвенское сельское поселение | 2016-2035 | 2016-2035 | 2013-2018 |
| 13 | Усть-Качкинское сельское поселение | 2017-2030 | 2017-2030 | 2012-2020 |
| 14 | Фроловское сельское поселение | 2017-2032 | 2016-2026 | 2013-2032 |
| 15 | Хохловское сельское поселение | - | 2016-2026 | 2013-2020 |
| 16 | Юговское сельское поселение | 2017-2032 | 2017-2032 | 2013-2020 |
| 17 | Юго-Камское сельское поселение | - | 2016-2035 | 2014-2028 |

В соответствии с Указами Президента Российской Федерации от 07.05.2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», от 07.05.2012 № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки» для обеспечения доступности дошкольного и школьного образования для всех детей дошкольного и школьного возраста сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения дополнительных объектов местного значения муниципального района в области образования, физической культуры и массового спорта, их основные характеристики, их местоположение приведены в таблицах 3.2. – 3.3.

(абзац дополнен решением от 23.09.2021 № 163)

Таблица 3.2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района в области образования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование инвестиционного проекта | Краткая характеристика объекта | Местоположение планируемого объекта | Сроки строительства | Реквизиты НПА |
| «Строительство школы в д. Кондратово Пермского муниципального района» | 1 100 мест | деревня Кондратово Кондратовского сельского поселения | 1 очередь | Постановление администрации Пермского муниципального района от 22.10.2020 № СЭД-2020-299-01-01-05.С-110 |
| «Строительство здания детского сада на 120 мест в с. Фролы Пермского района» | 120 мест | село Фролы Фроловского сельского поселения | 1 очередь | Постановление администрации Пермского муниципального района от 14.12.2020\_ № СЭД-2020-299-01-01-05.С-232 |
| «Строительство здания детского сада на 350 мест в д. Ясыри Пермского района» | 350 мест | деревня Ясыри Савинского сельского поселения | 1 очередь | Постановление администрации Пермского муниципального района от 10.12.2020 № СЭД-2020-299-01-01-05.С-228 |

Таблица 3.3. Объекты местного значения муниципального района в области физической культуры и спорта:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Краткая характеристика объекта | Местоположение планируемого объекта | Сроки строительства | Реквизиты НПА |
| «Малая универсальная спортивная площадка д. Байболовка Пермского района» | 684 кв. м | деревня Байболовка Кукуштанского сельского поселения | 1 очередь | Постановление администрации Пермского муниципального района от 27.11.2018 № 601 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие молодежной политики, физической культуры и спорта в Пермском муниципальном районе» |
| «Малая универсальная спортивная площадка д. Жебреи Пермского района» | 684 кв. м | деревня Жебреи Фроловского сельского поселения | 1 очередь |
| «Малая универсальная спортивная площадка с. Рождественское Пермского района» | 684 кв. м | село Рождественское Юго-Камского сельского поселения | 1 очередь |
| «Малая универсальная спортивная площадка с. Сокол Пермского района» | 684 кв. м | село Сокол Савинского сельского поселения | 1 очередь |
| «Универсальная спортивная площадка д. Петровка Пермского района» | 684 кв. м | деревня Петровка Култаевуского сельского поселения | 1 очередь |

**4. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.**

Размещения объектов местного значения муниципального района выполнено на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования, включая сведения утвержденных Генеральных планов сельских поселений, утвержденных функциональных зон.

Зонирование территории предполагает установление зон различного функционального назначения и ограничений на использование территорий указанных зон при осуществлении градостроительной деятельности. При этом основные направления развития сельских поселений должны рассматриваться во взаимосвязи с развитием систем расселения.

Пространственная организация территории Пермского муниципального района в настоящее время представлена в виде системы планировочных узлов и осей, а также функциональных зон. Планировочные узлы определены как места сосредоточения людских и материальных ресурсов, определяющих развитость и место территории в системе внешних и внутренних связей.

Пермский муниципальный район расположен вблизи краевого центра - города Перми.

Пермский муниципальный район согласно Схеме территориального планирования Пермского края отнесен к Центральной зональной системе расселения, в который входят Добрянский, Ильинский, Краснокамский, Нытвенский, Пермский муниципальные районы и Пермский городской округ.

Пермский муниципальный район находится в границах Пермской агломерации, которая включает в себя формирующуюся зону опережающего развития - Пермско-Краснокамский промышленный узел.

По функциональному назначению территория агломерации делится на три зоны. Ядро агломерации включает территорию г. Перми в установленных границах и резервные территории для перспективного развития, предназначено для активного жилищного и гражданского строительства, обслуживающих, производственных, рекреационных, деловых и логистических функций, связи и телекоммуникаций.

Эколого-компенсационная зона окружает ядро на расстоянии в среднем 20-25 км и далее. Основная роль - средозащитые и средоформирующие функции (леса зеленой зоны, система ООПТ), пригородная рекреация, резервирование территории для новых районов преимущественно малоэтажного строительства, обслуживающих функций, пригородного сельского хозяйства. Ближе к внешней границе влияния Пермской агломерации эта зона плавно перетекает в зону активного хозяйственного развития.

Внешний пояс агломерации предназначается для активного развития производственно-деловых, транспортно-коммуникационных, логистических и др. функций для целей разгрузки основного ядра от непрофильных функций.

Планировочно-коммуникационные оси создаются вдоль транспортных коридоров (железные и автомобильные дороги, а также участки судоходного водного пути).

Пермский муниципальный район расположен в зоне Центрального широтного коридора, являющегося частью формирующегося международного коридора «Евразия». На территории Пермского района его образует железнодорожная магистраль Киров - Пермь - Екатеринбург, автодорога Казань - Пермь - Екатеринбург. Эти коридоры проходят через наиболее густо заселенные территории.

Важной планировочной осью является река Кама - участок глубоководного внутреннего водного пути с водоохраной зоной, к которому также приурочены наиболее многочисленные населенные пункты, рекреационные зоны и природные заказники.

Планировочная структура Пермского муниципального района к настоящему времени уже сложилась:

Опорным центром районной системы расселения является г.Пермь, являющийся административным, финансовым и культурным центром всего муниципального района. На его территории расположены основные административные структуры, учреждения образования, здравоохранения, сферы культуры и спорта, промышленные предприятия.

Определяющим фактором пространственного развития района является планировочный каркас ее территории - система планировочных центров и осей: сети населенных пунктов и связывающих их коридоров коммуникаций, представляющих собой структурообразующую основу пространственной организации ее территории. Развитость планировочного каркаса территории, важнейшая предпосылка ее эффективного использования, поддержания социальной стабильности и экономической конкурентоспособности.

На территории Пермского муниципального района сложилась система расселения, отражающая результаты хозяйственного освоения района. Как и для большинства районов, преобладающим типом расселения являются бывшие центральные усадьбы сельскохозяйственных предприятий с достаточно развитой инфраструктурой, где на протяжении длительного времени была сосредоточена социально-экономическая жизнь. В целом систему расселения района можно охарактеризовать как устойчивую.

Проектирование функциональных зон в рамках разработки схемы территориального планирования Пермского муниципального района должно обеспечивать эффективное управление всеми ресурсами муниципального района в целом и каждого сельского поселения в частности путем:

- установления приоритетов управления;

- установления приоритетов распределения финансовых и трудовых ресурсов при планировании управленческих мероприятий;

- ликвидации конфликтов природопользования путем введения пространственных и временных ограничений.

Для достижения наибольшей эффективности зонирования территории Пермскогорайона использован комплекс взаимоувязанных критериев и подходов. Основными критериями эффективности явились:

Экологическая эффективность. С позиций экологической эффективности в одну и ту же функциональную зону включены территории, сходные по их средообразующей или экологической функции.

Экономическая и социальная эффективность. Необходимо, чтобы зонирование соответствовало требованиям эффективности по нагрузке интересов и характеру использования территории, то есть базировалось на существующих границах угодий, поселений и административно - хозяйственных образований.

Функциональная эффективность. Определялась по степени конфликтности между интересами различных заинтересованных сторон, а также между приоритетными задачами, выполняемыми в данной зоне. Рекреационные и хозяйственные функции должны быть в максимально возможной степени территориально разобщены. Этого легче добиться, если выделенные зоны будут как можно меньше пересекаться какими-либо границами (природными, административными и т. д.).

При проектировании функциональных зон учитывалась специализация района, то есть сосредоточение в районе производства определенного вида продукции, значительная часть которой предназначена для обмена (торговли). Специализация района ведет к экономии общественного труда в результате использования местных природных ресурсов, выгод экономико­географического положения, сложившегося производственного аппарата и трудовых навыков населения.

Поэтому при проектировании функциональных зон, также были учтены такие критерии как:

- существующая или формирующаяся экономическая специализация рассматриваемого района;

- направления экономической специализации рассматриваемой части территории района;

- оценка перспектив развития конкретных населенных пунктов на основе имеющегося потенциала, а также их места и роли в системе расселения.

Проектирование функциональных зон осуществлялось с учетом факторов, определяющих условия и потенциальные возможности развития территории района, которые можно разделить на следующие группы:

1. Факторы производственно-экономического развития, связанные с уровнем развития промышленного и сельскохозяйственного производства, а также его положением в условиях открытого рынка, развитием новых видов производства и сферы услуг, связанных со снабжением производства и торговлей произведенной продукцией (региональный маркетинг).

2. Факторы социально-экономического развития, связанные с населением, его культурой и способом расселения, уровнем занятости и доходов, социальным обеспечением, сложившейся инфраструктурой.

3. Факторы сохранения природного, культурного и духовного наследия, связанные с объектами природы (земельными, водными и иными природными ресурсами, особенными объектами живой природы), во многом определяющими возможности и экономическую ценность территории, а также памятники архитектуры, включая религиозные, и всем другим, составляющим историю края и представляющим интерес для настоящего и будущего.

4. Факторы политики и институциональных преобразований, связанные с отношениями владения, распоряжения и пользования землей, иными природными ресурсами, объектами производства и инфраструктуры, участвующими в системе многофункционального развития территорий, связанные с организацией власти и управления на местах, в регионе, стране.

Так как процессы градостроительного планирования и стратегического социально-экономического планирования тесно взаимосвязаны, то определены тенденции развития территории:

- социальные: тенденции изменения численности населения, тенденции к омоложению или старению, стиль жизни, уровень жизни, размер семьи, тенденции изменения образовательного уровня, уровня преступности;

- экономические: тенденции изменения уровня дохода, занятость, кредитная политика и доступность кредитных ресурсов, ставки процента, ставки арендной платы, рост или сокращение затрат на строительство, цены;

- политические (административные): услуги муниципальных служб, здоровье и безопасность, налоговая политика, защита окружающей среды.

Учитывая определенные выше критерии, факторы и тенденции развития Пермского муниципального района, сформированы функциональные зоны, основными целями которых является:

- использование ресурсных возможностей региона в сочетании с сохранением экологической системы;

- наиболее рациональное использование земельных ресурсов;

- обеспечение условий для формирования экономического кластера на базе развития малого и среднего бизнеса и создание стратегических партнерских отношений в рамках формирующейся Пермской агломерации;

- пополнение доходов бюджета и обеспечение занятости трудовых ресурсов на местах, улучшение условий проживания населения района.

Выделение функциональных зон позволило:

- определить основные направления развития и модернизации инженерной, транспортной, социальной и производственной инфраструктуры межселенного значения с обеспечением условий их интеграции в региональные и федеральные инфраструктуры;

- сформулировать предложения по выделению территорий для размещения индивидуального жилищного строительства, организации мест отдыха и лечения населения, реализации инвестиционных проектов, связанных с использованием земельных ресурсов.

В соответствии с законодательством в настоящей Схеме определены цели и направления развития территорий сельских поселений района в части, касающейся размещения следующих объектов районного значения:

- объектов электроснабжения (электроэнергетики);

- автомобильных дорог общего пользования между населенными пунктами, мостами и иными транспортными сооружениями вне границ населенных пунктов, кроме дорог и сооружений федерального и регионального значения;

- объектов начального общего, основного общего и среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, дополнительного образования и бесплатного дошкольного образования, а также объектов, предназначенных для отдыха детей в каникулярное время;

- объектов первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно­поликлинических и больничных учреждениях, родовспоможения и оказания скорой медицинской помощи;

- объектов утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

- объектов туризма и рекреации;

- объектов общественно-делового, социально-культурного назначения;

- объектов по оказанию услуг связи.

Таким образом, в соответствии с определенной специализацией муниципального района и разработанными стратегическими целями территориального развития на средне- и долгосрочный период, а также с учетом проведенного анализа социально-экономического потенциала Пермского муниципального района и населенных пунктов в его составе предлагается выделить следующие основные функциональные зоны:

- зона активного градостроительного развития;

- зона перспективного освоения;

- зона рекреационного назначения;

- ограничительные зоны.

Для интенсивного строительного использования в инвестиционных целях выделяются зоны перспективного развития. Цель зон перспективного развития состоит в том, чтобы создать условия для развития существующего производства и обслуживания бизнеса и населения, сохранения сельскохозяйственных зон и природных открытых пространств, для уменьшения стоимости коммунального обслуживания, улучшения ландшафта и создания благоприятных условия для жизни населения. Для формирования зон перспективного развития были выделены три группы основных (не инфраструктурных) градостроительных объектов, размещаемых на территории района: существующие населенные пункты; предполагаемые к размещению места приложения труда; рекреационные объекты, используемые в качестве туристских ресурсов, требующие создания соответствующей инфраструктуры.

Направления развития экономической специализации, ее постепенного углубления и, при необходимости, корректировки были определены в соответствии с мировыми тенденциями преобразования монофункциональных территорий к благоустроенным территориям, ориентированным на развитие постиндустриальных секторов экономики.

Размещение зон перспективного развития осуществлялось с учетом установленных ограничений градостроительной деятельности и комплексного анализа территории района. В среднесрочном периоде на территории Пермского муниципального района могут быть размещены зоны перспективного развития четырех типов:

- зоны перспективного развития существующих мест приложения труда;

- зоны перспективного развития новых мест приложения труда, с установлением определенного вида экономической деятельности;

- зоны перспективного развития новых мест приложения труда, с установлением предпочтительных видов экономической деятельности;

- зоны перспективного развития мест «активной и пассивной рекреации».

Для оценки перспектив развития существующих населенных пунктов изучалась исходная информация об имеющемся экономическом потенциале в аспекте экономической специализации территорий района, а также о месте и роли населенных пунктов в системе расселения.

Исходя из этого, в схеме выделены (в некоторой степени условно) две группы населенных пунктов, имеющих некоторые различия в направлениях их дальнейшего развития:

1. Развиваемые населенные пункты - в основном крупные и средние населенные пункты, имеющие базу для дальнейшего экономического развития. Развитие градообразующей базы за счет развития производств (переработки полезных ископаемых, производства готовой продукции, сельскохозяйственное производство и деревообработка, стройиндустрия, социально-культурное и бытовое обслуживание и др.) при стабилизации и снижении числа занятых в сельском хозяйстве, в большинстве случаев, должно вести к стабилизации и росту численности населения в развиваемых населенных пунктах. Здесь же в приоритетном порядке должны развиваться центры социального и культурного обслуживания населения, жилищное строительство. Также для этих населенных пунктов может быть целесообразно выделение территории резерва для развития поселений.

2. Сохраняемые населенные пункты. Их градообразующая база, в основном, должна стабилизироваться или даже уменьшаться, в связи со стабилизацией и снижением занятых в сельском хозяйстве. Поэтому численность населения по этим населенным пунктам, в большинстве случаев, также может уменьшаться. Основные мероприятия по развитию сохраняемых населенных пунктов те же, что и по развиваемым населенным пунктам, но главный упор должен делаться на реконструкцию и в значительно меньшей степени на новое строительство.

Кроме того, в процессе изучения территориальных ресурсов становится очевидным, что затраты на инфраструктурное обеспечение удаленных малонаселенных мест существенно превышают экономический эффект от использования территории, а также отсутствуют реальные перспективы использования этой территории, наблюдается отрицательная демографическая динамика и ухудшается социальное положение местного населения. Данную категорию населенных пунктов можно отнести к малоперспективным. Предлагается принять решения о переселении жителей с последующей ликвидацией этих населенных мест. В качестве альтернативы могут разрабатываться специальные программы по возрождению конкретного населенного пункта, включая разработку экономического (инвестиционного) проекта.

**Функциональное зонирование территории**

В соответствии с определенной специализацией муниципального района и разработанными стратегическими целями территориального развития на средне- и долгосрочный период, а также с учетом проведенного анализа социально-экономического потенциала Пермского муниципального района и населенных пунктов в его составе, с учетом функционального назначения территории агломерации предлагается выделить несколько основных функциональных зон в границах Пермского муниципального района:

- зона активного градостроительного развития;

- зона перспективного освоения;

- зона рекреационного назначения;

- ограничительные зоны.

Выделение функциональных зон направлено на использовании ресурсных возможностей региона в сочетании с сохранением экологической системы, наиболее рациональное использование земельных ресурсов, обеспечение условий для формирования экономического кластера в соответствии с выбранной специализацией на базе развития малого и среднего бизнеса, пополнение доходов бюджета и обеспечение занятости трудовых ресурсов на местах, улучшение условий проживания населения района.

**Зона активного градостроительного развития**

Зона активного градостроительного развития предполагает ведение жилищного строительства, создание и развитие инновационно­предпринимательского потенциала, коммунального и строительного комплекса, логистики.

Для данной территории характерна недостаточно благоприятная экологическая обстановка, а также размещение поблизости таких объектов, как городские и полигоны твердых бытовых отходов, полигон по утилизации ракетного топлива, полигон по утилизации отходов нефтепродуктов «Лукойл-Пермь», федеральных и краевых автодорог, Осенцовского промышленного узла и других прилегающих источников.

На территории зоны активного градостроительного развития выделены следующие зоны специализированного назначения:

1. зона жилой застройки;

2. зона инновационно-предпринимательского назначения;

3. зона транспортно-коммунального назначения;

4. зона предпринимательства и сервиса;

5. зона специального назначения.

*Зона жилой застройки*предполагает многоэтажную застройку, среднеэтажную застройку, а также индивидуальное жилищное строительство.

Районы жилой застройки предполагают кроме возведения жилья, строительство объектов социальной инфраструктуры (поликлиники, школы, детские сады, спортивные и детские площадки в дворовых территориях, отделения полиции), объектов торгово-развлекательной инфраструктуры (продовольственных магазинов, кафе и пунктов общественного питания, развлекательных центров), парковок для автомобилей личного пользования.

Основными задачами концепции жилищного строительства должны стать:

- комплексная застройка кварталов индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками, со всей необходимой для них инженерной и транспортной инфраструктурой по разработанному проекту планировки;

- поэтапное улучшение условий жизни населения в результате роста жилищной обеспеченности как одного из показателей, характеризующих социальную сферу экономики;

- разработка предложений развития и размещения объемов жилищного фонда и его предлагаемой структуры по типам застройки.

Загородные дома можно разделить на 2 группы: дома для постоянного проживания и дома для сезонного отдыха, соответственно и требования различные. Если для загородного отдыха, важно местоположение дома, наличие реки, леса, удобная и круглогодичная транспортная доступность, то дома для постоянного проживания преимущества отдаются домам в пригороде. Важным моментом в принятии решения является наличие инженерной инфраструктуры и современных коммуникаций. Когда человек принимает решение переехать из квартиры в загородный дом, качество его жизни не должно ухудшаться. Крайне важен вопрос наличия социальной инфраструктуры (магазины, поликлиники, дошкольные учреждения, школы, предприятия бытового обслуживания и сервиса). Последнее является главным в принятии решения о приобретении дома, т.к. перед семьями, имеющими детей, остро встает вопрос об их образовании.

В зоне жилой застройки возможно строительство социального жилья в целях обеспечения разворачивающегося активного расселения жителей ветхой застройки центра города Перми.

Предлагается также строительство жилья эконом-класса для сдачи в долгосрочную аренду. Учитывая, что среди жителей данных домов могут быть не только жители Пермского района, но молодые семьи, не желающие (или не имеющие финансовой возможности) в ближайшие 5-9 лет приобретать на условиях ипотеки собственное жилье. По социологическим опросам количество таких семей в различных регионах колеблется от 50 до 80%. Такие молодые семьи стремятся минимизировать расходы на аренду жилья.

Кроме того, среди арендаторов данных домов могут быть молодые квалифицированные специалисты, в том числе из г. Перми или других муниципальных районов Пермского края и России, которые будут трудоустроены или будут организаторами малого и среднего бизнеса в соответствии со специализацией Пермского района.

Таким образом, участие региональных и местных администраций в различных государственных программах по развитию жилищного строительства позволит привлечь дополнительное финансирование и увеличить объемы жилищного строительства.

Одним из районов мало- и среднеэтажного строительства жилья предлагается деревня Кондратово. Генеральным планом деревни Кондратово предлагается развитие зоны жилой застройки на участке, окаймленном границами территории существующего деревня Кондратово, р. Мулянкой и новой трассой по ул. Строителей, методом комплексной квартальной застройки.

Предлагаемое ранее предварительное планировочное решение позиционирует в маркетинговом аспекте новый район как продолжение г. Перми, а точнее - сложившегося Паркового района.

Однако предлагаемая территория располагается в уникальном для Перми месте с точки зрения формирования благоприятной жилой среды: граничит с р. Мулянкой, имеет вид на Черняевский лес (крупнейший лесопарк г. Перми), направление на ПНОС перекрыто существующей многоэтажной застройкой деревни Кондратово, прилегает к благополучному жилому району Парковый. Новый район примыкает к ул. Строителей, которая обеспечит хорошую доступность центра города для жителей. Будучи расположенным фактически на вновь формируемом въезде (Красавинский мост - ул. Строителей), район будет формировать первое благоприятное впечатление у приезжих. Поэтому Схемой территориального планирования Пермского муниципального района предлагается размещение на территории деревни Кондратово административного центра Пермского района, расположенного в настоящее время в Индустриальном районе г. Перми в приспособленных разбросанных помещениях.

Такое позиционирование обеспечивается:

- Планировочным решением (застройка ориентирована на Парковый р-н, Черняевский лес и р.Мулянку);

- Качеством застройки и жилой среды в целом (современные типологии и наличие единой архитектурной концепции, предотвращающей беспорядочную застройку).

Район малоэтажной жилой застройки предполагает кроме возведения жилья класса «эконом-», строительство объектов ЖКХ (объекты тепло-, водо- и электроснабжения); строительство объектов социальной инфраструктуры (поликлиники, школы, детские сады, спортивные и детские площадки в дворовых территориях, отделения полиции), объектов торгово-развлекательной инфраструктуры (продовольственных магазинов, кафе и пунктов общественного питания, развлекательных центров), парковок для автомобилей личного пользования.

Аналогичные решения по выделению территории и организации мало- и среднеэтажного строительства предлагаются в поселке Юго-Камский, селе Лобаново, селе Гамово, селе Култаево, поселке Ферма, поселке Сылва и др.

*Зона инновационно-предпринимательского назначения* предполагает размещение инновационных предприятий, специализирующихся на внедрении инноваций в соответствии со специализацией территории, а также строительных и транспортных предприятий, предприятий по добыче и производству стройматериалов.

Одной из приоритетных задач развития Пермского муниципального района является совершенствование районной инновационной политики с учетом приоритетов долгосрочного технико-экономического развития. Для инновационного развития района прежде всего необходимо определение приоритетов и разработка стратегии инновационного развития, стимулирование привлечения корпоративного и частного капитала в инновационную сферу для производства инновационной продукции и услуг, а также развитие малого и среднего предпринимательства, институционализацию связей с инновационным сектором экономики, включая корпоративный сектор, вузы, инжиниринговые предприятии и иностранные производители.

Основными видами инновационных предприятий предполагаются малые и средние предприятия различных правовых форм, так как именно подобные предприятия наиболее эффективно занимаются внедрением инноваций на стадии внедрения новшеств и их модернизации. Подобные предприятия на условиях экономической заинтересованности будут внедрять инновации в городском хозяйстве, в переработке отходов, прежде всего - бытовых), в благоустройстве, в жилищно-коммунальном хозяйстве, в строительстве и производстве строительных материалов.

Здесь следует отметить, что в развитых странах именно инновации в районном и коммунальном хозяйстве являются наиболее передовым, перспективным и экономически эффективным видом инновационной деятельности. В настоящее время данное направление в России находится на периферии внимания науки и административной власти, что, безусловно, требует изменения.

В развитых странах система ЖКХ - это стабильный и доходный бизнес. Переход на новые технологии и материалы позволит повысить инвестиционный потенциал отрасли. Приведем несколько примеров перспективных для инновационного внедрения разработок. Привлечение инновационных технологий необходимо в таких отраслях, как переработка мусора и отходов, городское энерго- и теплосбережение, ремонт дорог, создание и ремонт коммуникаций. Некоторые технологии, при внедрении их в городское хозяйство позволяют одновременно решить несколько проблем, таких как переработка мусора, экономия природных ресурсов и энергосбережение, повышение экономической эффективности в целом и в отрасли ЖКХ, в частности.

В Пермском крае действуют производственные и инжиниринговые предприятия в сфере ЖКХ и городского хозяйства, чей опыт требует более широкого распространения.

В последнее время инновационные *технологии рециклинга* становятся все более привлекательными для бизнеса. Отсутствие проблем с обеспечением сырьем и минимум затрат на производство конечной продукции, а также избавление регионов от ряда проблем, связанных с утилизацией некоторых производственных отходов, делают область рециклинга привлекательной для бизнеса при условии поддержки со стороны администрации региона, некоторых дотаций с его стороны, а также налоговых послаблений для предприятий, правильно утилизирующих отходы.

Под организацию новых инновационных производств и технико­внедренческих предприятий в сфере строительной индустрии и районного хозяйства предлагается выделить земельные участки в поселке Кукуштан, селе Гамово, селе Бершеть, селе Н.Муллы. При этом, по данным администраций поселений в поселке Кукуштан, селе Бершеть, в данных населенных пунктах имеются земельные участки для организации производств. В таких населенных пунктах, как село Гамово, село Н.Муллы необходимо предусмотреть выделение дополнительных участков. При этом организация новых производств должна предполагать выпуск готовой продукции и базироваться на экологически чистых технологиях.

В следующий период времени по мере развития кластера и привлечения инвестиций возможна организация на территории зоны активного градостроительного развития *крупноформатного торгового центра,* специализация которого соответствует специализации инновационно­предпринимательского кластера Пермского муниципального района.

Перспективность строительства подобного торгового центра связана со следующими обстоятельствами. Для существующих и строящихся в Перми ТК и ТРК характерно размещение в центральной части города, и ориентация на потребителей с высоким уровнем доходов. Обеспеченность ТК и ТРК парковочными местами недостаточная, особенно учитывая высокий уровень автомобилизации населения. Обе специфические особенности объясняются тем, что свободной земли в центре не так много, участки ограничены пределами существующей застройки. Кроме того, ряд ТЦ и ТРК концептуально не продуманы.

Рынок торговой и торгово-развлекательной недвижимости г. Перми будет развиваться очень динамично по причине высоких темпов роста доходов населения. Развитие будет происходить в основном за счет развития уже освоенных крупных форматов и создания крупных объектов новых форматов. Новые форматы не будут конкурировать с существующими, а будут нацелены на удовлетворение иных потребностей населения (произойдет достраивание многоуровневой сбытовой системы, характерной для крупного города).

Причинами появления новых крупноформатных объектов являются:

- Повышение культуры потребления;

- Общий дефицит высококачественных торгово-развлекательных площадей;

- Недостаточное количество торговыхобъектов, ориентированных на массовый средний;

- Рост потребления товаров для дома, строительно-отделочных материалов и мебели, связанный с расширением спроса на жилье и новые офисы;

- Приход внешних (относительно Перми) розничных и развлекательных сетей.

Предлагаемая зона располагается на свободной от существующей застройки территории по правой стороне по направлению выезда из города по основной трассе ул. Героев Хасана, переходящей в федеральную трассу на Кунгур и Екатеринбург. Трасса имеет высокую загрузку, в том числе и на участке предполагаемого размещения торгового комплекса. Загрузка имеет существенную сезонность в связи с тем, что по данному направлению расположены крупные массивы садоводств и дачных товариществ.

По мере реализации проектов квартальной жилой застройки на территории бывшего аэропорта Бахаревка, в районе Липовой горы и в село Фролы население зоны торговли увеличится дополнительно на 30-40 тысяч чел. Площадки под размещение объектов крупноформатной торговли предлагаются также в районе села Фролы и в районе аэропорта Большое Савино.

*Зона транспортно-коммунального назначения,* включая территорию логистического центра, жилищно-коммунальные объекты, склады, территории объектов инженерной инфраструктуры. Большинство участков сосредоточено вдоль объездной автомобильной дороги, автодорог на Кунгур, Екатеринбург и трассы Пермь - Юго-Камск, железной дороги на Екатеринбург.

В экспорте за территорию Пермского края преобладают сырьевые и полусырьевые товары (нефтепродукты, продукция нефтехимии, минеральные удобрения, лес) и иные промышленные товары (продукция ВПК и гражданского машиностроения). В импорте основная доля товарного потока приходится на сырье (нефть для переработки, металлы) и продовольственные товары.

Специализация экономики на производстве продукции сырьевого характера и товаров промышленного назначения, потребляемых в основном за пределами региона, создает мощную нагрузку на транспортный сектор. Напротив, отрасли, производящие товары народного потребления и продукты питания, развиты слабо и, в основном, обладают низкой конкурентоспособностью. При этом доля отраслей, ориентированных на массовый потребительский спрос, в структуре промышленного производства постоянно снижается. Следствием этого является большая нагрузка на транспорт и складское хозяйство, обслуживающие ввоз и распределение по области необходимых товаров.

Около 45 млн. тонн грузов приходит-уходит в Пермский край ежегодно. Сегодня, в условиях экономического роста, когда многие предприятия объявляют о масштабных инвестиционных программах, этот показатель будет постоянно увеличиваться. В ближайшие 5-7 лет произойдет 30 - 40%-ный прирост грузооборота, а это уже более 60 млн. тонн в год. С учетом того, что большинство предприятий Пермского края работают на экспорт, обслуживать этот грузооборот необходимо по мировым стандартам.

Аналитики рынка недвижимости отмечают, что дефицит качественных складских площадей практически во всех крупных городах Урала приведет к всплеску арендных ставок и цен именно в этом сегменте коммерческой недвижимости.

Одновременно следует учитывать, что по данным Европейской логистической ассоциации, применение логистических разработок позволяет сократить время производства товаров на 25%, снизить себестоимость производства продукции до 30%, сократить объемы материально-технических запасов от 30 до 70%.

По оценкам специалистов создание современных логистических центров на территории Пермского края позволит региональным предприятиям снизить издержки на перевозку и хранение товаров с 20 до 70%, что соответствует европейским стандартам.

На территории Пермского муниципального района стихийно сформировалась перевалочная база во Фролах, которая эффективно и прибыльно работает с грузовыми потоками, идущими из Свердловской области, разгружает, дробит, упаковывает и отправляет новыми видами транспорта.

Предлагается дальнейшее развитие этой территории, свободной от существующей застройки, под логистическо-складскую функцию. Участок выгодно расположен относительно основных трасс внешнего автомобильного сообщения (трассы на Екатеринбург, Казань и Соликамск-Березники), двух крупнейших промышленных зон Перми (Осенцовский и Южный промузлы) и имеет хорошую транспортную доступность до центральных районов города (гибкая транспортная схема с использованием ул. Героев Хасана). Границы участка примыкают к подъездной ж/д ветки от товарной станции Осенцы (11 млн.тонн груза ежегодно).

Предлагается возведение бимодального (автомобильный и ж/д транспорт) логистического узла с складами класса, ориентированного на обработку контейнерных паллетированных грузов, требующих при хранении специального температурного режима. Строительство комплекса предлагается осуществлять в 2 очереди: 1-я очередь - складской комплекс 10 тысяч кв. м и площадка принятия и хранения контейнерных грузов, прибывающих ж/д и автотранспортом; 2-я очередь - складской комплекс 20 тысяч кв. м.

Для размещения промышленных и коммунальных объектов предлагаются земельные участки, требующие перевода из земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения.

*Зона предпринимательства и сервиса*, предполагающая развитие предприятий общепита и торговли, автозаправок и автосервиса, а также мини­гостиниц вдоль федеральных и краевых автодорог.

Для размещения объектов придорожного сервиса рпедлагаются земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, для которвх необходим перевод в земли промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения.

**Зона перспективного освоения**

Зона охватывает территорию сельских поселений, многочисленных садоводческих кооперативов и земли сельскохозяйственных угодий. В зоне предполагается развитие индивидуального жилищного строительства при сохранении природного каркаса, капитализация существующей застройки без увеличения плотности, благоустройство садоводческих кооперативов, интенсификация и специализация сельскохозяйственного производства. Также в субурбанизационной зоне предполагается размещение предприятий и организаций по благоустройству, производственных предприятий малых форм по производству изделий народного промысла, изделий для дачного хозяйства, для строительства и обустройства индивидуального жилья, развитие предпринимательства и сервиса. Таким образом, здесь следует выделить следующие функциональные зоны:

*1) зона жилой застройки;*

*2) зона предпринимательства и сервиса;*

*3) зона дач и садовых товариществ* (включая огородные товарищества). Наиболее крупные (или отдельные) участки расположены в Сылвенском поселении;

*4) зоны сельскохозяйственного производства,* включая территории животноводческих ферм, птицефабрик, складов сельхозпродукции, ядохимикатов, машинные дворы и другие объекты. Большинство участков в перспективе должны остаться в периферийной зоне субурбанизации. В урбанизированной зоне должны быть сохранены только экологически чистые и высокорентабельные производства;

*5) зоны сельскохозяйственных угодий* сохраняются в периферийной части.

*1. В зоне жилой застройки* предлагается размещение не только многоквартирныех и индивидуальных домов, но и мини-ферм с увеличенными приусадебными участками для ведения индивидуального сельскохозяйственного производства. Здесь же можно предусмотреть строительство индивидуальных домов, совмещенных с мастерскими народных промыслов и ремесел, а также с помещениями для ведения индивидуальной предпринимательской деятельности в сфере оказания бытовых услуг. При этом необходимо обеспечить соблюдение санитарно-гигиенических требований.

Принципы организации строительства в зоне индивидуальной жилой застройки, а также механизмы софинансирования строительства и модернизации ЖКХ изложены при описании соответствующей зоны в урбанизационной зоне.

Для дополнительного жилищного строительства предлагается выделение земельных участков в непосредственной близости от села Курашим, а также в Заболотском сельском поселении.

*2. Зона предпринимательства и сервиса* включает территории предприятий общепита и торговли, предприятий и организаций, специализирующихся на благоустройстве, сервисе и строительстве, а также производственных предприятий малых форм по производству изделий народного промысла, изделий для дачного хозяйства, для индивидуального жилья. Предлагается организовать работу данных предприятий в кооперации с инновационными организациями, маркетинговыми и диспетчерскими службами из урбанизационной зоны. Специализацией данной зоны может быть производство товаров и услуг для удовлетворения потребностей дачников. Данная ниша в настоящее время характеризуется неудовлетворенным спросом и низким уровнем конкуренции и представляется перспективной с учетом огромного количества дач, расположенных на территории Пермского муниципального района. Организация предпринимательской деятельности данной специализации предполагает проведение маркетинговой работы и создание единой диспетчерско-консультационной службы.

В зоне предпринимательства и сервиса предлагается разместить *многоцелевое рыночное пространство,* специализацией которого является развитие консультационных, диспетчерских, маркетинговых служб, предприятий сервиса, оптовая и розничная торговля, в т.ч. местной продукцией. Целью организации многоцелевого рыночного пространства является создание необходимых условий для формирования кластера строительных, инфраструктурных и сервисных предприятий на территории района. Эти условия должны обеспечить повышение качества производства товаров и услуг, увеличение их объемов, снижение производственных издержек, инновационное развитие соответствующих секторов экономики, достижение комплексного положительного эффекта от создания кластера на территории района. Концепция многоцелевого рыночного пространства предполагает совмещение в одном месте необходимых для организации кластера функций: маркетинговой, информационной, диспетчерской, консультационной, торгово-закупочной, сервис как для розничных потребителей, так и для бизнеса и т.п. Предполагается организация нескольких филиалов в местах расположения потенциальных потребителей прежде всего с целью организации услуг стандартного качества в рамках единого кластера, а также оказания консультационно-диспетчерских услуг. Целевым рынком для данной концепции является дачный сектор и приусадебное хозяйство. Многоцелевое рыночное пространство на первом этапе может быть организовано в форме крытого рынка с примыкающими офисными зданиями и сервисными организациями.

Под организацию объектов предпринимательства и сервиса предполагается выделение земельных участков в районе отворота на село Усть- Качку, деревню Малая.

*3. Зона дач и садовых товариществ* (включая огородные товарищества). Наиболее крупные (или отдельные) участки расположены в Сылвенском поселении. Территории садоводств предназначены для отдыха граждан с правом возведения жилого строения, а также для выращивания плодовых, ягодных, овощных или иных сельскохозяйственных культур.

*4. Зоны сельскохозяйственного производства,* включая территории животноводческих ферм, птицефабрик, складов сельхозпродукции, ядохимикатов, машинные дворы и другие объекты. Большинство участков в перспективе должны остаться в периферийной зоне субурбанизации. Сельскохозяйственное производство должно быть постепенно переориентировано на выращивание овощей на основе экологически чистых технологий, рассады, цветов, комнатных растений, декоративных кустарников и т.п. для нужд благоустройства района и города, для развития ландшафтного дизайна. При этом маркетинговая, сбытовая, консультационная и сервисные службы должны работать в условиях формирующегося территориального кластера с использованием многоцелевого рыночного пространства.

При этом методическую, консультационную и образовательную функция при развитии данного сектора сельскохозяйственного производства может взять на себя Пермская сельскохозяйственная академия или ее подразделение в селе Лобаново.

**Рекреационная зона**

На территории Пермского муниципального района имеются условия для развития почти всех видов рекреационной деятельности. В отношении территориальной организации рекреационных объектов отмечается их концентрация вблизи крупных населенных пунктов и транспортных магистралей. В ландшафтном отношении большинство мест отдыха приурочено к водоемам и залесенным участкам территорий. Сочетание водоемов, лесных массивов, живописных равнинных и грядово-холмистых возвышенностей образуют на территории Пермского района разнообразные по функциональной значимости и дифференцируемые по посещаемости природно-туристические комплексы рекреационного освоения.

На сегодняшний день Пермский муниципальный район обладает сложившимся многофункциональным туристско-рекреационным комплексом, потенциал которого в значительной мере еще не раскрыт. Богатейшее историко-культурное наследие района, непосредственная близость к региональному центру - г. Перми являются важнейшим конкурентным преимуществом туристской отрасли района.

Наличие разнообразных туристско-рекреационных активов района позволяет развивать многие виды туризма. На территории района сложились традиционные туристские центры со специализацией на определенном виде туризма.

1) Лечебный туризм является одной из главных форм туристско­рекреационной активности населения. Санаторно-курортное лечение на территории района представляет курорт «Усть-Качка», который имеет давнюю историю становления, развитую специализированную инфраструктуру, широкий рынок спроса как в регионе, так и за пределами Пермского края.

2) Оздоровительно-развлекательный туризм и рекреация охватывают наиболее массовые потоки населения, которые не поддаются учету, так как зачастую не пользуются услугами специализированных рекреационных предприятий. Обеспечивая удовлетворение первичных потребностей человека в физическом и эмоциональном восстановлении, оздоровительный туризм и отдых принимают разнообразные конкретные формы, среди них:

- специализированные учреждения отдыха: базы отдыха «Раздолье» (село Троица), «Заречная» (4,5 км от деревни Мостовая), загородный клуб «Русская усадьба» (деревня Заборье); гостевой комплекс «Аллюр» (поселок Красный Восход);

- центры детского отдыха - 20 детских оздоровительных лагерей;

- оздоровительные центры, предоставляющие SPA-услуги, услуги бани, сауны: оздоровительный комплекс «Сова» (деревня Кондратово), центр досуга «Берлога»;

- страусиная ферма «Страус парк» (поселок Красный Восход);

- пригородная рекреация и отдых в природной среде.

3) Сельский туризм.

Новым перспективным направлением является сельский туризм, позволяющий горожанам приобщиться к традиционному укладу жизни сельских жителей. Очевидным преимуществом такого вида туризма является то, что он может стать существенным источником дополнительного, а иногда и основного дохода для сельского населения.

4) Промыслово-заготовительный туризм включает охоту, рыбалку и сбор дикорастущих ягод, грибов и трав. Среди предприятий, представляющих данное направление, можно выделить ООО «Тополь».

5) Активный (спортивный) туризм в общем виде объединяет различные виды деятельности, связанной с повышенной физической активностью. Наибольшую популярность на территории Пермского муниципального района получили:

- конноспортивная школа «Реприз» (поселок Красный Восход);

- спортивный ледовый комплекс «Викинг» (поселок Протасы);

- спортивный гоночный комплекс R18 (Б. Савино, деревня Чуваки);

- горнолыжный комплекс «Жебреи» (деревня Жебреи);

- база отдыха «Гора» - горные лыжи (Хохловское с/п, деревня Глушата);

- оздоровительный комплекс «Иван-гора» (5 км от села Гамово).

В Пермском муниципальном районе существует большой потенциал для развития активного туризма (горнолыжный, пешеходный, водный, авто- и велотуризм, парусный, конный и др.). Темпы развития этого направления очень высоки и позволяют прогнозировать дальнейшее бурное развитие видов спортивного туризма.

6) Познавательный туризм реализуется в виде экскурсий по историческим местам, а также посещений специализированных учреждений (музеев, культурно-исторических центров), объектов культовой архитектуры, поселений, сохранивших национальный уклад, традиции и обычаи (Кояново, Башкултаево). В Пермском районе действуют:

- муниципальный Народный музей истории Пермского муниципального района (деревня Кондратово);

- архитектурно-этнографический музей «Хохловка» (Хохловское с/п), являющийся на сегодняшний день центром культурно-познавательного туризма;

- мемориальный дом-музей В.В. Каменского;

- 12 храмов.

7) Деловой туризм - сегодня один из самых важных мотивов посещения Пермского края. Среди его видов в Прикамье выделяются бизнес-поездки (командировки) и конгрессно-выставочный туризм. Полюса притяжения бизнес-туристов - крупные промышленные центры: Пермь, Березники, Соликамск, Чайковский. У многих предприятий и организаций Пермского края налажены устойчивые контакты с партнерами из других регионов России и стран мира. Город Пермь имеет несколько городов-побратимов в разных странах мира, осуществляет регулярные обмены делегациями. В Пермском крае нередко организуются различные конференции и форумы как регионального, так и международного масштаба. Ведется постоянная выставочная деятельность (выставочный центр «Пермская ярмарка»). Являясь, по сути, «воротами» Пермского края для бизнес-туристов, Пермский муниципальный район может использовать свое выгодное местоположение для формирования собственного имиджа и повышения туристской привлекательности. Кроме того, общее экономическое развитие, строительство новых и модернизация существующих предприятий в различных отраслях экономики, интенсивный приход на российский рынок иностранных компаний будут определять дальнейший рост делового туризма в Перми, что потребует строительство современных бизнес- и конгресс-центров, увеличение выставочных площадей, в том числе на территории Пермского муниципального района.

8) Событийный туризм.

Стимулом таких путешествий выступают культурные, спортивные и прочие зрелищные мероприятия, проходящие на территории района. Досуг и развлечения ориентированы в основном на местное население и жителей г. Перми.

9) Детский туризм, выделяемый на основе возрастного критерия, мог бы играть заметную роль в туристском движении. Специфика детского туризма обусловлена четко выраженной воспитательной ролью краеведения, благодаря чему его можно рассматривать как важный инструмент становления личности. Организационно путешествия школьников реализуются через учреждения дополнительного образования (станции детского и юношеского туризма и экскурсий). Кроме того, в настоящее время усиливается вклад общеобразовательных школ и общественных организаций.

Таким образом, туристские возможности Пермского муниципального района обладают значительным потенциалом для привлечения большого

количества туристов. Однако для его реализации требуется принятие комплексных мер по развитию туризма в районе.

Выделяются следующие функциональные зоны:

*- зона индивидуальной жилой застройки повышенной комфортности;*

*- зона дач и садовых товариществ;*

*- курортная зона;*

*- рекреационно-туристическая зона;*

*- зоны природно-рекреационного назначения.*

*1. Зона индивидуальной жилой застройки повышенной комфортности* предполагает сочетание ландшафтно-рекреационных территорий местного значения с усадебной, смешанной низкоплотной и среднеплотной жилой застройкой, что можно охарактеризовать как территорию природно-жилого назначения. Такая территория включает жилую застройку с высокой долей озеленения, где под застройку и проезды занято не более 20% территории, а озеленение имеет характер парка или лесопарка. Участки под строительство ограничены и сосредоточены в деревне Скобелевка, деревне Трухинята, деревне Тупица, деревне Дворцовая Слудка, деревне Гамы.

Кроме территорий природно-жилого назначения необходимо предусмотреть строительство индивидуального жилья «бизнес» класса в коттеджных поселках, в составе которых можно предусмотреть размещение усадеб и коттеджей для временного найма, в том числе для корпоративных клиентов, а также мини-гостиниц. Расположение подобных объектов целесообразно поблизости от территорий курортов, чтобы жители и постояльцы могли пользоваться культурными, бытовыми и медицинскими ресурсами курортов. Выделение участков под строительство предлагается в деревне Ключи, деревне Суздалы, поселка Красный восход, деревне Дворцовая Слудка.

Создание на территории Пермского района, вблизи курортных зон, коттеджного поселка с коттеджами для найма должно сопровождаться облагораживанием лесопарков, садов, объектов культурно-исторического значения вблизи данной рекреационной зоны.

*2. Зона дач и садовых товариществ* распределена практически по всей территории Пермского муниципального района. Наибольшая концентрация дач и садовых участков в рекреационной зоне достигается в районе села Усть-Качки.

*3. Курортная зона расположена на территории* Усть-Качкинского сельского поселения. В ее составе находятся территории лечебных и курортных учреждений, учреждений отдыха и спорта (больницы, санатории, курорты, лагеря отдыха, спортивные и оздоровительные лагеря).

Следует отметить, что курортные, бальнеологические ресурсы Пермского района имеют общероссийское значение и используются неполностью. Курортный комплекс Усть-Качка включает санатории, профилактории, курорты. Здесь же располагаются детский санаторный оздоровительный лагерь круглогодичного использования и детский оздоровительный санаторий «Орлёнок».

В районе располагается достаточное количество оздоровительных центров, что связано с близким расположением мегаполиса. Среди них имеются детские оздоровительные лагеря: «Медик» (деревня Болгары), «Новое поколение» (деревня Дворцовая Слудка), «Огонёк» (деревня Горбуново); а также спортивно-оздоровительные комплексы: «Викинг» (поселок Протасы), «Иван-Гора» (село Гамово) и др.

Дальнейшее развитие курортной зоны на коммерческой основе в Пермском муниципальном районе будет способствовать развитию туристического бизнеса, а также благотворно отразится на имидже Пермского края. В долгосрочной перспективе здесь целесообразно строительство новых санаториев, мини-гостиниц, а также коммерческого дома престарелых. При этом, следует учитывать, что в связи с глобальным потеплением повышается вероятность пребывания иностранных и отечественных туристов в жаркое время года из южных регионов. Именно это характерно для обеспеченных жителей из южных регионов, которые в сезон из городов и приморской зоны переезжают в районы с более прохладным климатом.

Для организации строительства новых курортных и рекреационных объектов предлагается выделение участков в селе Усть-Качка, деревне Васильевка.

Для повышения качества проектирования и строительства важно обеспечить привлечение высококвалифицированных подрядчиков, в том числе зарубежных. При этом необходимо сотрудничество с создаваемым на территории района инновационно-предпринимательским кластером в целях его дальнейшего развития.

*4. Рекреационно-туристическая* *зона*предназначена для сохранения памятников природы, истории, культуры и других объектов культурного наследия; экологического просвещения населения; создания условий для полноценного, регулируемого туризма и отдыха населения, ознакомления с природой, культурными и историческими достопримечательностями. Выявление функциональной значимости рекреационного комплекса является важным условием увеличения емкости рекреационных зон и снижения неорганизованного отдыха в пригородах крупных городов, а также для удовлетворения потребности в активном и полноценном отдыхе.

Освоение ресурсов рекреационно-туристической зоны предполагает создание соответствующей инфраструктуры. Первое направление данной работы предполагает создание инфраструктуры для организации событийного и маршрутного туризма на территории (или поблизости) архитектурно­этнографического музейного комплекса в селе Хохловка. Отсутствие сервиса, безусловно, снижает потенциал данного туристического объекта. Для организации общественного питания, культурного и торгового обслуживания туристов необходимо выделение земельного участка.

Второе направление предполагает создание ландшафтного парка для кратковременного туризма с соответствующей бытовой инфраструктурой на периферии парковой зоны. Для создания ландшафтного парка предлагается выделение земельного участка площадью 15 га в районе деревни Ключики, при этом территория для размещения объектов сервиса и досуга предлагается 1,5 га.

Целью создания ландшафтного парка является не только рекреационная деятельность, но и сохранение природных комплексов, уникальных и эталонных природных участков, и объектов, восстановление нарушенных природных объектов и историко-культурных комплексов и объектов; охрана *и воспроизводство растительного и животного мира.*

*5. Зона сельскохозяйственного и лесохозяйственного использования*

Зона сельскохозяйственного и лесохозяйственного использования расположена в южной части Пермского муниципального района, наиболее удалена от города Перми и менее населенна. С точки зрения качества, земли сельскохозяйственного назначения данной зоны имеют кадастровую оценку, которая выше среднерайонной, поэтому перевод в земли иных категорий не является целесообразным. Сельскохозяйственные угодья (пашня, сенокос и т.п.) активно используются предприятиями в сельскохозяйственном производстве, в основном растениеводческого направления. Кроме того, здесь отсутствует тенденция активизации выдела земельных долей для последующей их реализации и перевода в земли иных категорий либо изменения целевого использования.

Часть земель, переданная в начале земельной реформы в ведение органов местного самоуправления, используется местным населением для сенокошения и выпаса скота.

Лесные земли относятся к Государственному лесному фонду, управление и распоряжение которым осуществляет Правительство Российской Федерации.

В составе Схемы территориального планирования Пермского края отражены объекты регионального значения в таблице 4.1.

Таблица 4.1. Основные характеристики объектов туристического назначения, местоположение

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Краткая характеристика объекта | Местоположение планируемого объекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Оздоровительный лагерь и пансионат | По заданию на проектирование | Пермский муниципальный район, Хохловское сельское поселение |
| 2 | Туристический комплекс «Усадьба «Преображенская» | По заданию на проектирование | Пермский муниципальный район, Кукуштанское сельское поселение, село Курашим |
| 3 | Горнолыжная база отдыха «Гора-Снегири» | По заданию на проектирование | Пермский муниципальный район, Хохловское сельское поселение, деревня Глушата |
| 4 | Парк активного отдыха «Юго-Камские горки» | По заданию на проектирование | Пермский муниципальный район, Юго-Камское сельское поселение, поселок Юго-Камский |

Кроме того, в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов историко-культурного наследия Схемы территориального планирования Пермского края предусматривают сохранение и охрану объектов культурного наследия Архитектурно-этнографический музей деревянного зодчества «Хохловка».

Схемой территориального планирования Пермского края в целях реализации полномочий по развитию агропромышленного комплекса предусмотрено:

- строительство объекта регионального значения в Култаевском сельском поселении - логистического комплекса «Торговый город» (ООО «БауИнвестГрупп») - 8 корпусов для оптовой торговли, площадью - 82979 м2 с целью формированиия транспортно-логистического потенциала края и повышение сбалансированности транспортных потоков,

- создание объекта регионального значения в поселок Мулянка Лобановского сельского поселения - семейной овцеводческой экофермы (ООО «Ноев Ковчег») на 10000 голов и цеха по производству мясных полуфабрикатов с назначением - создание полного цикла переработки, производства и реализации мясных полуфабрикатов из баранины и говядины,

- создание объекта регионального значения агротехнопарка «Пермский» (2015-2020 гг.) на базе ФГУП учебно-опытного хозяйства «Липовая Гора», в состав которого войдут центры кормопроизводства, семеноводства, точного земледелия, племенного животноводства и ветеринарии, логистики и зерноэлеватор, производства инсулина, интеграции, научно-консультативный и учебный центр. Результат проекта - более 2,1 млрд. руб. инвестиций в создание инновационных структур в АПК Пермского края, более 0,5 млрд. руб. в год - рост валового регионального продукта, более 200 млн. руб. Планируется создать 650 рабочих мест,

- реализация инвестиционного проекта ОАО «Птицефабрика «Пермская» по строительству нового репродуктора и обеспечению баланса мощностей на предприятии для производства 49 тысяч тонн в год готовой продукции на территории Пальниковского сельского поселения в 2015-2020 гг. При выходе на полную мощность валовое производство инкубационного яйца составит 31,8 млн. шт., выпуск готовой продукции составит более 50 тысяч тонн в годеревня Общая стоимость проекта составляет 2086 млн. руб.,

- продолжение реконструкции производственной площадки «Платошино» ООО «Уральская мясная компания» на репродуктор II порядка для получения инкубационного яйца птицы мясного направления (2015-2017 гг.). При выходе проекта на полную мощность валовое производство яиц составит 25 млн. шт. Планируется дополнительно создать 50 рабочих мест. Объем инвестиций составит 73 миллиона рублей.

- строительство объекта регионального значения - коровника на 200 голов в СПК «Эн Крайс» в Двуреченском сельском поселении (стоимость проекта - 20 миллионов рублей), реконструкция и модернизация корпуса на животноводческой ферме и строительство зерносушильного в СПК «Хохловка» (стоимость проекта - 22 млн. рублей) в Хохловском сельском поселении.

- строительство объекта регионального значения - комплекса по воспроизводству товарной рыбы - карпа (ООО «Тополь») в Заболотском сельском поселении, деревня Горшки.

В границах Пермского муниципального района находится объект регионального значения в области образования - Комплекс зданий ГАОУ «Пермский кадетский корпус ПФО имени Героя России Ф.Кузьмина»: спальный корпус; физкультурно-оздоровительный комплекс и спортивная площадка; учебный корпус на 456 мест (Усть-Качкинское сельское поселение, деревня Гамы).

В области осуществления реализации мероприятий государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Пермского края» в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности Схемой территориального планирования Пермского края для обеспечения природным газом населенных пунктов района предполагается строительство межпоселкового газопровода к населенным пунктам Пермского муниципального района протяженностью 291,4 км в Бершетском сельском поселении, Двуреченском сельском поселении, Заболотском сельском поселении, Кукуштанском сельском поселении, Култаевском сельском поселеним, Лобановском сельском поселении, Пальниковском сельском поселеним, Платошинском сельском поселении, Сылвенском сельском поселении, Фроловском сельском поселении, Хохловском сельском поселении, Юговском сельском поселении, Юго-Камском сельском поселении.

В сфере осуществления реализации мероприятий государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами ЖКХ населения Пермского края» в сфере водоснабжения и водоотведения Схемой территориального планирования Пермского края для обеспечения водоснабжением предполагается разработка Верхнесыринского месторождения пресных вод и строительство водовода Верх-Сыра – Фролы, мощностью 8 скважин, протяженность водопровода 28 км в Двуреченском сельском поселении, Фроловском сельском поселении.

Схемой территориального планирования Пермского края в рамках реализации полномочий: «Обеспечение разработки схемы и программы развития электроэнергетики Пермского края при участии системного оператора и сетевых организаций на 5-летний период с учетом схемы и программы развития единой энергетической системы России», «Согласование размещения объектов электроэнергетики на территории Пермского края», «Осуществление мероприятий государственной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Пермского края» в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности» с целью повышения надежности электроснабжения потребителей на территории Пермского муниципального района предусмотрены мероприятия:

1. реконструкция ПС 110/10 кВ Дачная, установка второго трансформатора (д. Мостовая Двуреченского сельского поселения);

2. исключение превышения ДДТН Т1(2) ПС 110 кВ Муллы при аварийном отключении Т2(1) ПС 110 кВ Муллы - Реконструкция ПС 110/35/10 кВ Муллы, замена трансформаторов 2х16 МВА на 2х40 МВА (с.Нижние Муллы Култаевского сельского поселения);

3. реконструкция ПС 110/10 кВ Гамово (с. Гамово Гамовского сельского поселения);

4. реконструкция ПС 110/10 кВ Кондратово (д. Кондратово Кондратовского сельского поселения);

5. реконструкция ПС 110/10 кВ Протасы (п. Протасы Култаевского сельского поселения);

6. реконструкция ПС 110/10 кВ Красава-3 (д. Федотово Култаевского сельского поселения);

7. строительство ПС 110 кВ в с. Усть-Качка Усть-Качкинского сельского поселения,

8. реконструкция ПС 110/10 кВ Сафроны в Фроловском сельском поселении;

9. реконструкция ПС 35/10 кВ Восход (п. Красный Восход Усть-Качкинского сельского поселения);

10. реконструкция ПС 35/10 кВ Горшки в д. Горшки Заболотского сельского поселения,

11. реконструкция ПС 35/6 кВ Полуденная в п. Юго-Камский Юго-Камского сельского поселения,

12. реконструкция ПС 35/6 кВ Красава в Кондратовском сельском поселении

13. реконструкция ПС 35/10 кВ Култаево в с. Култаево Култаевского сельского поселения,

14. реконструкция ПС 35/10 кВ Лобаново в с. Лобаново Лобановского сельского поселения,

15. реконструкция ПС 35/6 кВ Сылва в п. Сылва Сылвенского сельского поселения,

16. реконструкция ПС 35/10 кВ Юг в п. Юг Юговского сельского поселения,

17. реконструкция ПС 35/6 кВ Аэропорт в Савинском сельском поселении,

18. строительство отпайки от ВЛ 110 кВ Владимирская - Бизяр на ПС Дачная, протяженность - 17,82 км в Двуреченском сельском поселении,

19. строительство отпайки от ВЛ 110 кВ Пермская ТЭЦ-9 - Юго-Камск на ПС 110 кВ Красава-3 Протяженность - 13,0 км в Култаевском сельском поселении,

20 строительство ВЛ 35 кВ Гляденово - Красава с отпайкой на Хмели, протяженность - 22,0 км в Кондратовском сельском поселении,

21. реконструкция ВЛ 35 кВ ТЭЦ-9 – Лобаново, протяженность - 17,26 км в Гамовском, Двуреченском, Лобановском сельских поселениях,

22. реконструкция ВЛ 35 кВ ТЭЦ-13 – Заозерье, протяженность - 2х3,9 км в Хохловском сельском поселении.

(Раздел 4 дополнен текстом в редакции решения от 23.09.2021 № 163)

**Обоснование варианта размещения объектов местного значения в области ритуальных услуг.**

При планировании размещения объектов местного значения в области ритуальных услуг рассмотрено размещение с учетом двух направлений основных транспортных магистралей: автомобильных дорог Пермь – Усть-Качка и Пермь – Екатеринбург.

Кладбище д. Болгары уже существует, но ресурс исчерпан. Отсутствие смежной жилой застройки, наличие свободного земельного ресурса и удобное транспортное сообщение диктует расширение существующего кладбища, а не перенос в иное место.

По направлению автомобильной дороги Пермь – Екатеринбург необходим подбор земельных участков. Земельные участки для размещения кладбища должны отвечать обязательным требованиям:

- наличие маршрутов общественного транспорта;

- земельные участки должны находиться в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена;

- отсутствие в нормативной санитарно-защитной зоне жилых массивов;

- геологическая пригодность для осуществления гражданских захоронений.

Рассматривались варианты:

1. Земельный участок с кадастровым номером 59:32:3890013:438;
2. Земельный участок с кадастровым номером 59:32:3890013:569 (образованный из него земельный участок 59:32:3890013:1025).

Положительные стороны размещения по варианту 1:

- близость трассы Пермь – Екатеринбург;

- земельный участок в собственности Пермского муниципального района;

- близость населенных пунктов с. Кояново и п. Мулянка на расстоянии более 500 м;

Отрицательные стороны размещения по варианту 1:

- земельные участки находятся в охранной зоне и зоне минимальных безопасных расстояний магистральных газопроводов «Кылосово – Пермь», ГКС Кокуй – ГЗУ Осенцы.

Положительные стороны размещения по варианту 2:

- наличие маршрутов общественного транспорта;

- земельный участок в собственности Пермского муниципального района;

- близость населенного пункта д. Меркушево на расстоянии более 500 м;

- рельеф и геологические характеристики благоприятные для размещения кладбища.

Отрицательные стороны размещения по варианту 2 отсутствуют.

Размещение межпоселкового кладбища в 1,2 км юго-восточнее деревни Горбуново Лобановского сельского поселения планируется для населения Бершетского, Гамовского, Двуреченского, Кукуштанского, Лобановского, Пальниковского, Платошинского сельских поселений (земельные участки 59:32:3890013:569, 59:32:3890013:1012).

Расширение Центрального межпоселенческого кладбища в 1,5 км северо-восточнее д. Болгары Култаевского сельского поселения планируется для населения Култаевского, Заболотского, Савинского, Усть-Качкинского сельских поселений (земельные участки 59:32:4070004:4665, 59:32:4070004:5695, 59:32:4070004:2599, 59:32:4070004:2600).

**4-1. Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения на территории объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования**

(подраздел 4-1 введен решением от 23.09.2021 № 163)

1) Объекты федерального значения в области энергетики.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер объекта на схеме РФ | Наименование | Местоположение | Класс напряжения, кВ | Основное назначение |
| ВЛ-255 | ВЛ 220 кВ Пермская ГРЭС - Искра 1 и 2 цепь (реконструкция) | г. Пермь, Добрянский район, Пермский район, Пермский край | 220 | обеспечение технологического подключения нового блока парогазовой установки Пермской ГРЭС;  реконструкция ВЛ 220 кВ Пермская ГРЭС - Соболи 1, 2 с отпайками на ПС Искра, ВЛ 220 кВ Пермская ГРЭС - Владимирская 1, 2 и ВЛ 500 кВ Пермская ГРЭС - Калино 2 |

2) Объекты федерального значения в области транспорта (железнодорожного, воздушного).

Строительство специализированных высокоскоростных железнодорожных магистралей:

* Казань - Екатеринбург, строительство высокоскоростной железнодорожной магистрали протяженностью 766 км, со строительством и реконструкцией следующих вокзалов, станций, раздельных пунктов с путевым развитием, а также со строительством рокадных железнодорожных линий со скоростным движением (г. Казань, Высокогорский, Пестречинский, Тюлячинский, Сабинский, Мамадышский, Елабужский районы, г. Елабуга, Менделеевский район Республики Татарстан, Алнашский район Удмуртской Республики, Агрызский район Республики Татарстан, Киясовский, Каракулинский районы Удмуртской Республики, Краснокамский, Янаульский районы Республики Башкортостан, Куединский район Пермского края, Татышлинский район Республики Башкортостан, Чернушинский, Октябрьский районы Пермского края, Красноуфимский, Ачитский, Нижнесергинский районы, г. Первоуральск, г. Екатеринбург Свердловской области):

- реконструкция вокзалов:

Чернушка - Пермь, строительство рокадной железнодорожной линии со скоростным движением протяженностью 205,5 км в целях обеспечения пассажиропотока высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва - Казань - Екатеринбург со строительством и реконструкцией следующих станций (Чернушинский, Бардымский, Уинский, Ординский, Кунгурский, Пермский районы, г. Пермь Пермского края), в том числе реконструкция станции Кочкино Лобановского сельского поселения.

* Пермь - Соликамск развитие направления (Пермский край, г. Пермь, Краснокамский муниципальный район, Пермский муниципальный район, Добрянский муниципальный район, городской округ Губаха, городской округ "Город Кизел", Александровский муниципальный район, Яйвинское городское поселение, г. Березники, г. Соликамск).

Воздушный транспорт.

Аэропорт Пермь (Большое Савино), реконструкция аэропортового комплекса "Большое Савино" (г. Пермь) в целях увеличения объема перевозок через аэропорт к 2025 году до 2300 тыс. пассажиров и 5000 тонн грузов и почты, к 2030 году - 2800 тыс. пассажиров и 7000 тонн грузов и почты (Пермский край, Пермский район, Савинское сельское поселение).

Строительство обходов городов и узлов.

Обход Пермского железнодорожного узла протяженностью 140 км (Балезинский, Кезский, Дебесский, Очерский, Большесосновский, Оханский, Пермский районы).

Реконструкция и техническое перевооружение комплексом средств управления воздушным движением, радиотехнического обеспечения полетов и авиационной электросвязи аэропортов.

Пермь, количество вводимых средств - 4 единицы (Пермский край, г. Пермь, Пермский район).

3) Объекты федерального значения в области транспорта (трубопроводного транспорта)

| № | Наименование объекта | Местоположение | Очередь | Характеристики | Основное назначение | Основание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Строительство волоконно-оптической линии передачи на участке узел связи «Альметьевск»-узел связи «Башкултаево» | Пермский край, Пермский района, Култаевское сп, Юго-Камское сп | 2022 год | пропускная способность канала связи 10 Гбит/с; протяженность 502,55 км | Технологическая связь | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 2 | Линейная производственно-диспетчерская станция «Пермь». Доработка системы компаундирования линейной производственно-диспетчерская станция «Пермь» для отвода высокосернистой нефти в магистральный нефтепровод «Сургут - Полоцк» и магистральный нефтепровод «Холмогоры - Клин» | Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение | 2022 год | пропускная способность до 67,7 млн. тонн в год | механико-технологическое оборудование | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 3 | Линейная производственно-диспетчерская станция «Пермь». Реконструкция водозаборных скважин и системы водопровода | Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение | 2021 год | дебит скважины 75 куб. метров в сутки | водоснабжение | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 4 | Линейная производственно-диспетчерская станция «Пермь». Строительство резервуара вертикального стального № 2 емкостью 20000 куб. метров | Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение | 2023 год | емкость резервуара 20000 куб. метров | хранение нефти | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 5 | Линейная производственно-диспетчерская станция «Пермь». Строительство резервуара вертикального стального с плавающей крышей № 5 емкостью 50000 куб. метров | Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение | 2023 год | емкость резервуара 50000 куб. метров | хранение нефти | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 6 | Линейная производственно-диспетчерская станция «Пермь». Строительство резервуара вертикального стального с плавающей крышей № 9 емкостью 50000 куб. метров | Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение | 2021 год | емкость резервуара 50000 куб. метров | хранение нефти | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 7 | Магистральный нефтепровод «Оса - Пермь». Реконструкция на участке 107-33 км (основная нитка): 63-68 км | Пермский край, Пермский район, Юго-Камское сельское поселение | 2023 год | пропускная способность до 4,8 млн. тонн в год; диаметр 530 мм; протяженность 4,44 км | транспортировка нефти | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 8 | Магистральный нефтепровод «Сургут - Полоцк». Реконструкция на переходе через р. Мулянку на 1254 км | Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение | 2021 год | пропускная способность до 60 млн. тонн в год; диаметр 1220 мм; протяженность 0,37 км | транспортировка нефти | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 9 | Магистральный нефтепровод «Сургут - Полоцк». Реконструкция на участке «Лысьва - Пермь» (основная нитка), 1116,6-1118 км, 1193,1-1194,6 км, 1129,5-1131 км, 1136 км, 1142-1142,6 км | Пермский край, Пермский район, Сылвенское сельское поселение | 2021 год | пропускная способность до 52,6 млн. тонн в год; диаметр 1220 мм; протяженность 4,05 км | транспортировка нефти | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 10 | Магистральный нефтепровод «Холмогоры - Клин». Реконструкция на переходе через автодорогу (основная нитка) 1450 км | Пермский край, Пермский район, Фроловское сельское поселение | 2025 год | пропускная способность до 52,6 млн. тонн в год; диаметр 1220 мм; протяженность 0,05 км | транспортировка нефти | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 11 | Магистральный нефтепровод «Холмогоры - Клин». Реконструкция на переходе через р. Шуприху на 1502 км | Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение | 2021 год | пропускная способность до 52,6 млн. тонн в год; диаметр 1220 мм; протяженность 0,48 км | транспортировка нефти | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 12 | Магистральный нефтепровод «Холмогоры - Клин». Реконструкция на участке «Лысьва - Пермь» (основная нитка) на 1466-1470 км | Пермский край, Пермский район, Лобановское сельское поселение | 2024 год | пропускная способность до 52,6 млн. тонн в год; диаметр 1220 мм; протяженность 3,86 км | транспортировка нефти | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 13 | Нефтеперекачивающая станция «Мостовая». Реконструкция периметрального ограждения. Оборудование системами охранного телевидения и охранного освещения | Пермский край, Пермский район, Сылвенское сельское поселение | 2022 год | площадь 40,4 га | инженерно-технические средства охраны | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 14 | Магистральный нефтепровод «Пермь - Пермнефтеоргсинтез» на участке 0-24 км. Замена трубы на переходе через автодорогу на 1 км | Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение | 2023 год | пропускная способность до 10 млн. тонн в год; диаметр 530 мм; протяженность 1 км | транспортировка нефти | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 15 | Система подвижной радиосвязи АО «Транснефть - Прикамье». Пермский край. Строительство | Пермский край, Пермский район | 2025 год | антенно-мачтовые сооружения (34 шт.) | обеспечение подвижной радиосвязью объектов магистральных трубопроводов | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 16 | Строительство волоконно-оптической линии связи на участке узел связи «Башкултаево»-узел связи «Каменный Лог» | Пермский край, Пермский район, Фроловское сп,  Двуреченское сп, Лобановское сп, Гамовское сп, Култаевское сп | Протяженность 181,7 км | - | 2023 год | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 17 | Магистральный нефтепровод «Оса - Пермь». Реконструкция на участке 0-107 км. Замена участка 68-74,6 км | Пермский край, Пермский район, Юго-Камское сельское поселение | 2023 год | пропускная способность до 4,8 млн. тонн в год; диаметр 530 мм; протяженность 6,6 км | транспортировка нефти | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |
| 18 | Магистральный нефтепровод «Холмогоры - Клин». Реконструкция на участке 1480-1538 км. Замена трубы на участке 1522,67-1526,60 км | Пермский край, Пермский район, Юго-Камское сельское поселение | 2024 год | пропускная способность до 52,6 млн. тонн в год; диаметр 1220 мм; протяженность 3,93 км | транспортировка нефти | Долгосрочная программа развития ПАО «Транснефть» |

Размещение объектов федерального значения предусмотрены в соответствии с:

**-** Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р (в редакции от 25.06.2021 [№ 1723-р](consultantplus://offline/ref=2AF44325904061CEF257C0E468A5B362F8445D792EE7AE439B1F6DF57D38129A36B30F1375899BE08674F4237A77A3F0637600C2EDEAD05BZ5I3K));

- Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р (в редакции от 21.12.2020 № 3466-р);

- Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р (в редакции от 28.12.2020 № 3616-р).

**5. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ**

Пермский муниципальный район расположен вблизи краевого центра - города Перми.

Пермский муниципальный район согласно Схеме территориального планирования Пермского края, отнесен к Центральной зональной системе расселения, в которую входят Добрянский, Ильинский, Краснокамский, Нытвенский, Пермский муниципальные районы и Пермский городской округ.

Пермский муниципальный район находится в границах Пермской агломерации, которая включает в себя формирующуюся зону опережающего развития - Пермско-Краснокамский промышленный узел.

По функциональному назначению территория агломерации делится на три зоны. Ядро агломерации включает территорию г. Перми в установленных границах и резервные территории для перспективного развития, предназначено для активного жилищного и гражданского строительства, обслуживающих, производственных, рекреационных, деловых и логистических функций, связи и телекоммуникаций.

Эколого-компенсационная зона окружает ядро на расстоянии в среднем 20-25 км и далее. Основная роль - средозащитые и средоформирующие функции (леса зеленой зоны, система ООПТ), пригородная рекреация, резервирование территории для новых районов преимущественно малоэтажного строительства, обслуживающих функций, пригородного сельского хозяйства. Ближе к внешней границе влияния Пермской агломерации эта зона плавно перетекает в зону активного хозяйственного развития.

Внешний пояс агломерации предназначается для активного развития производственно-деловых, транспортно-коммуникационных, логистических и др. функций для целей разгрузки основного ядра от непрофильных функций.

Планировочно-коммуникационные оси создаются вдоль транспортных коридоров (железные и автомобильные дороги, а также участки судоходного водного пути).

Пермский муниципальный район расположен в зоне Центрального широтного коридора, являющегося частью формирующегося международного коридора «Евразия». На территории Пермского района его образует железнодорожная магистраль Киров - Пермь - Екатеринбург, автодорога Казань - Пермь - Екатеринбург. Эти коридоры проходят через наиболее густо заселенные территории.

Важной планировочной осью является река Кама - участок глубоководного внутреннего водного пути с водоохраной зоной, к которому также приурочены наиболее многочисленные населенные пункты, рекреационные зоны и природные заказники.

Планировочная структура Пермского муниципального района к настоящему времени уже сложилась:

Опорным центром районной системы расселения является г. Пермь, являющийся административным, финансовым и культурным центром всего муниципального района. На его территории расположены основные административные структуры, учреждения образования, здравоохранения, сферы культуры и спорта, промышленные предприятия.

Определяющим фактором пространственного развития района является планировочный каркас ее территории - система планировочных центров и осей: сети населенных пунктов и связывающих их коридоров коммуникаций, представляющих собой структурообразующую основу пространственной организации ее территории. Развитость планировочного каркаса территории, важнейшая предпосылка ее эффективного использования, поддержания социальной стабильности и экономической конкурентоспособности.

На территории Пермского муниципального района сложилась система расселения, отражающая результаты хозяйственного освоения района. Как и для большинства районов, преобладающим типом расселения являются бывшие центральные усадьбы сельскохозяйственных предприятий с достаточно развитой инфраструктурой, где на протяжении длительного времени была сосредоточена социально-экономическая жизнь. В целом систему расселения района можно охарактеризовать как устойчивую.

В течение 10 лет произошли изменения в административно-территориальной схеме управления районом. Объединены Сылвенское и Лядовское поселения, Кукуштанское и Курашимское поселения, Юго-Камское и Рождественское поселения, Соколовское и Савинское поселения, Лобановское, Мулянское и Кояновское поселения.

Большинство населенных пунктов не нуждается в дополнительных территориях для жилищного строительства в силу наличия резервов земли внутри населенных пунктов и стабилизации численности их населения. Необходимые и возможные объекты социального обслуживания также целесообразно размещать в зоне центра населенных мест. Увеличение компактности и плотности застройки может способствовать созданию более совершенного инженерного оборудования и благоустройства населенных пунктов.

В основу планировочной организации территории положено следующее: Обеспечение устойчивых транспортных связей, для чего предусматривается ряд мероприятий по развитию и совершенствованию автодорожной сети - реконструкция ряда существующих местных автодорог и строительство новых. Установление границ населѐнных пунктов с включением в них ранее отведѐнных и предлагаемых Генеральным планом территорий под объекты капитального строительства. Создание и организация рекреационных зон, зон массового кратковременного отдыха населения. Организация полного инженерного обеспечения Пермского муниципального района.

**Ограничения территориального развития.**

Система планировочных ограничений разработана на основании требований нормативных документов и является составной частью комплексной градостроительной оценки территории. К основным зонам регламентированного градостроительного использования на территории Пермского муниципального района по природно-ресурсным, санитарно-гигиеническим, экологическим ограничениям относятся следующие:

- санитарно-защитные зоны (СЗЗ) от производственно-коммунальных объектов;

- СЗЗ от санитарно-технических и инженерно-технических объектов;

- охранные коридоры транспортных и инженерных коммуникаций;

- водоохранные зоны;

- особо охраняемые природные территории.

- охранные и защитные зоны объектов культурного наследия.

В разделе приведен перечень ограничений территориального развития, которые были учтены при рассмотрении возможностей развития Пермского муниципального района поселения.

С учетом данного анализа составлена таблица с оценкой возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории.

Таблица 5.1. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов социальной инфраструктуры местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Краткая характеристика объекта | Местоположение планируемого объекта | Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории |
| 1 | 4 | 5 | 6 |  |
| 1 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада в деревне Кондратово Кондратовского сельского поселения | 350 мест | деревня Кондратово Кондратовского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 2 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада в селе Култаево Култаевского сельского поселения | 350 мест | село Култаево Култаевского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 3 | Размещение объекта образования - общеобразовательной школы в поселке Горный Двуреченского сельского поселения | 825 мест | поселок Горный Двуреченского сельского поселения | Предоставление общего и среднего образования, сокращение дефицита мест в ШОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 4 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада в деревне Кондратово Кондратовского сельского поселения | 280 мест | деревня Кондратово Кондратовского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 5 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада в селе Фролы Фроловского сельского поселения | 450 мест | село Фролы Фроловского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 6 | Размещение объекта образования - средней общеобразовательной школы | 850 мест | деревня Кондратово Кондратовского сельского поселения | Предоставление общего и среднего образования, сокращение дефицита мест в ШОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 7 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 450 мест | деревня Кондратово Кондратовского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ |
| 8 | Размещение объекта образования - средней общеобразовательной школы | 1125 мест | село Лобаново Лобановского в сельского поселения | Предоставление общего и среднего образования, сокращение дефицита мест в ШОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 9 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 100 мест | село Лобаново Лобановского в сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 10 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 280 мест | село Лобаново Лобановского в сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 11 | Размещение объекта дополнительного образования - детской школы искусств | 350 мест | село Лобаново Лобановского в сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 12 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада в | 160 мест | деревня Ясыри Савинского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 13 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 80 мест | Сылвенское сельское поселение | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 14 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 130 мест | поселок Юг Юговского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 15 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 50 мест | поселок Юг Юговского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 16 | Размещение объекта образования - общеобразовательной школы | 500 мест | село Гамово Гамовского сельского поселения | Предоставление общего и среднего образования, сокращение дефицита мест в ШОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 17 | Размещение объекта образования - средней общеобразовательной школы | 1225 мест | деревня Кондратово Кондратовского сельского поселения | Предоставление общего и среднего образования, сокращение дефицита мест в ШОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 18 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 200 мест | село Нижние Муллы Култаевского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 19 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 80 мест | село Бершеть Бершетского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 20 | Размещение объекта образования - общеобразовательной школы | 300 мест | поселок Горный Двуреченского сельского поселения | Предоставление общего и среднего образования, сокращение дефицита мест в ШОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 21 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 280 мест | поселок Горный Двуреченского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 22 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 120 мест | деревня Нестюково Двуреченского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 23 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 200 мест | поселок Кукуштан Кукуштанского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 24 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 100 мест | село Башкултаево Култаевского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 25 | Размещение объекта образования - средней общеобразовательной школы | 210 мест | поселок Протасы Култаевского сельского поселения | Предоставление общего и среднего образования, сокращение дефицита мест в ШОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 26 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 200 мест | поселок Протасы Култаевского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 27 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 100 мест | поселок Мулянка Лобановского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 28 | Размещение объекта дополнительного образования - детской школы искусств | - | поселок Мулянка Лобановского в сельского поселения | Предоставление дополнительного образования, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 29 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 50 мест | село Платошино Платошинского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 30 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 225 мест | деревня Большое Савино Савинского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 31 | Размещение объекта образования - средней общеобразовательной школы | 285 мест | деревня Ясыри Савинского сельского поселения | Предоставление общего и среднего образования, сокращение дефицита мест в ШОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 32 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 80 мест | село Усть-Качка Усть-Качкинского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 33 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 220 мест | поселок Красный Восход Усть-Качкинского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 34 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 180 мест | поселок Юго-Камский Юго-Камского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 35 | Размещение объекта дошкольного образования - детского сада | 100 мест | деревня Жебреи Фроловского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 36 | Размещение объекта дошкольного образования- детского сада | 160 мест | деревня Крохово | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 37 | Детская школа искусств |  | село Усть-Качка Усть-Качкинского сельского поселения | Предоставление дополнительного образования, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 38 | Реконструкция школы | 300 мест | поселок Сылва Сылвенского сельского поселения | Предоставление общего и среднего образования, сокращение дефицита мест в ШОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 39 | Размещение объекта дошкольного образования- детского сада | 280 мест | село Култаево Култаевского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 40 | Детская школа искусств | 200 мест | поселок Юго-Камский Юго-Камского сельского поселения | Предоставление дополнительного образования, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 41 | Реконструкция детского сада | 60 мест | деревня Горшки Заболотского сельского поселеня | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 42 | Размещение объекта дошкольного образования- детского сада | 100 мест | деревня Касимово Лобановского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 43 | Размещение объекта дошкольного образования- детского сада | 40 мест | село Кояново Лобановского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 44 | Реконструкция детского сада «Семицветик» | 60 мест | поселок Ферма Двуреченского сельского поселения | Предоставление дошкольного образования, сокращение дефицита мест в ДДОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 45 | Размещение образовательной школы | 825 мест | село Лобаново Лобановского сельского поселения | Предоставление общего и среднего образования, сокращение дефицита мест в ШОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 46 | Реконструкция здания образовательной школы | - | Деверевня Мостовая Двуреченского сельского поселения | Предоставление общего и среднего образования, сокращение дефицита мест в ШОУ, повышение качества услуг, обновление объектов социальной инфраструктуры |
| 47 | Размещение физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа | по заданию на проектирование | село Усть-Качка Усть-Качкинского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 48 | Размещение физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа на перекрестке ул. Школьная – Дачная в поселок Мулянка | по заданию на проектирование | поселок Мулянка Лобановского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 49 | Размещение физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа | по заданию на проектирование | село Фролы Фроловского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 50 | Размещение стадиона | по заданию на проектирование | поселок Горный Двуреченского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 51 | Размещение физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа | по заданию на проектирование | деревня Горшки Заболотского сельского поселеня | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 52 | Размещение физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа | по заданию на проектирование | деревня Кондратово Кондратовского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 53 | Размещение физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа | по заданию на проектирование | село Кояново Лобановского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 54 | Размещение физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа | по заданию на проектирование | село Платошино Платошинского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 55 | Размещение физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа | по заданию на проектирование | поселок Красный Восход Усть-Качкинского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 56 | Размещение физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа | по заданию на проектирование | деревня Скобелевка Хохловского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 57 | Размещение физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа | по заданию на проектирование | поселок Юго-Камский Юго-Камского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 58 | Размещение физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа | по заданию на проектирование | деревня Пашня Юго-Камского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 59 | Размещение физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа | по заданию на проектирование | поселок Юг Юговского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 60 | Размещение физкультурно-оздоровительного комплекса открытого типа | по заданию на проектирование | поселок Сылва Сылвенского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 61 | Размещение физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном | по заданию на проектирование | село Лобаново Лобановского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 62 | Размещение универсальной спортивной площадки «Межшкольный стадион с искусственным покрытием | по заданию на проектирование | село Платошино Платошинского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 63 | Размещение «Универсальная спортивная площадка (межшкольный стадион) | по заданию на проектирование | поселок Юг Юговского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 64 | Размещение «Универсальная спортивная площадка (межшкольный стадион) | по заданию на проектирование | село Лобаново Лобановского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |
| 65 | Размещение «Универсальная спортивная площадка (межшкольный стадион) | по заданию на проектирование | поселок Сылва Сылвенского сельского поселения | Развитие объектов в сфере физической культуры и спорта |

Таблица 5.2. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов предпринимательского кластера Пермского муниципального района, обезвреживания и размещения отходов местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Местоположение планируемого объекта | Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории | Планировочные ограничения.  Зоны с особыми условиями использования территории |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Размещение Логистического центр «Двуречье» | Двуреченское сельское поселение | формирование транспортно-логистического потенциала края и повышение сбалансированности транспортных потоков | Санитарно-защитная зона |
| 2 | Логистический комплекс «Торговый город» | Култаевское сельское поселение | формирование транспортно-логистического потенциала края и повышение сбалансированности транспортных потоков | Санитарно-защитная зона |
| 3 | Строительство завода по производству инфузионных растворов | Бершетское сельское поселение | Развитие инновационно-предпринима-тельского кластера Пермского муниципального района | Санитарно-защитная зона |
| 4 | Строительство завода по производству соков, нектаров и питьевой воды в асептической картонной и пластиковой упаковк | Фроловское сельское поселение | Развитие инновационно-предпринима-тельского кластера Пермского муниципального района | Санитарно-защитная зона |
| 5 | Размещение объекта крупноформатной торговли | деревня Кондратово Кондратовского сельского поселения | Развитие инновационно-предпринима-тельского кластера Пермского муниципального района | Санитарно-защитная зона |
| 6 | Размещение объекта крупноформатной торговли | вдоль федеральной трассы Пермь - Екатеринбург после Фроловского сельского поселения | Развитие инновационно-предпринима-тельского кластера Пермского муниципального района | Санитарно-защитная зона |
| 7 | размещения крупноформатного FMCG магазина (гипермаркет) и магазина товаров для дома и сада с открытой площадкой | село Фролы Фроловского сельского поселения | Развитие инновационно-предпринима-тельского кластера Пермского муниципального района | Санитарно-защитная зона |
| 8 | Размещение объекта крупноформатной торговли | Савинское сельское поселение | Развитие инновационно-предпринима-тельского кластера Пермского муниципального района | Санитарно-защитная зона |
| 9 | Семейная овцеводческая экоферма (ООО «Ноев Ковчег»), цех по производству мясных полуфабрикатов с назначением - создание полного цикла переработки, производства и реализации мясных полуфабрикатов из баранины и говядины | поселок Мулянка Лобановского сельского поселения | Развитие агропромышленного комплекса | Санитарно-защитная зона |
| 10 | Реализация инвестиционного проекта ОАО «Птицефабрика «Пермская» по строительству нового репродуктора и обеспечению баланса мощностей на предприяти | Пальниковское сельское поселение | Развитие агропромышленного комплек са | Санитарно-защитная зона |
| 11 | реконструкция производственной площадки «Платошино» ООО «Уральская мясная компания» на репродуктор II порядка для получения инкубационного яйца птицы мясного направления | Платошинское сельское поселение | Развитие агропромышленного комплекса | Санитарно-защитная зона |
| 12 | коровник на 200 голов в СПК «Эн Крайс» реконструкция и модернизация корпуса на животноводческой ферме и строительство зерносушильного в СПК «Хохловка» | Хохловское сельское поселение | Развитие агропромышленного комплекса | Санитарно-защитная зона |
| 13 | комплекса по воспроизводству товарной рыбы - карпа (ООО «Тополь») | деревня Горшки Заболотского сельского поселения | Развитие агропромышленного комплекса | Санитарно-защитная зона |
| 14 | Создание агротехнопарка по развитию овощеводства, животноводства и семеноводства | на территории Фроловского и Двуреченского сельских поселений | Развитие агропромышленного комплекса | Санитарно-защитная зона |
| 15 | создание ландшафтного парка для кратковременного туризма с соответствующей бытовой инфраструктурой на периферии парковой зоны | деревня Ключики Пальниковского сельского поселения | Развитие туристических услуг | Не устанавливается |
| 16 | Гостевой комплекс «Аллюр» | поселок Красный Восход Усть-Качкинского сельского поселения | Развитие туристических услуг | Не устанавливается |
| 17 | Парк деревянной скульптуры | Савинское сельское поселение | Развитие туристических услуг | Не устанавливается |
| 18 | Горнолыжный комплекс «Юго-Камский» | поселок Юго-Камский Юго-Камского сельского поселения | Развитие туристических услуг | Не устанавливается |
| 19 | Горнолыжный курорт «Усть-Качка» - всесезонный спортивный центр | село Усть-Качка Усть-Качкинского сельского поселения | Развитие туристических услуг | Не устанавливается |
| 20 | Туристическая база «Гора» | Хохловское сельское поселение | Развитие туристических услуг | Не устанавливается |
| 21 | Туристический комплекс «Усадьба Преображенская» | Кукуштанское сельское поселение |  | Не устанавливается |

Санитарно--защитные зоны (СЗЗ) промышленных объектов, объектов коммунального хозяйства, сельскохозяйственного производства и ветеринарных объектов устанавливаются с учетом санитарной классификации. Основные требования по организации и режимы использования санитарно-защитных зон определены в СанПиН 2.2.1/2.2.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Таблица 5.3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов транспортной инфраструктуры местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Местоположение планируемого объекта | Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории | Планировочные ограничения.  Зоны с особыми условиями использования территории |
| 1 | Реконструкция проезда от улицы С. Корнеева до ул. Большевистской в поселке Сылва | Протяженность - 0,55 км, III категория | поселок Сылва Сылвенского сельского поселения | не устанавливается |
| 2 | Реконструкция дороги до улицы Большевистской от ул. Большевистской до микрорайона Геологов в поселке Сылва | определяется на последующих стадиях проектирования | поселок Сылва Сылвенского сельского поселения | не устанавливается |
| 3 | Реконструкция дороги до деревни Мостовая в поселке Сылва Сылвенского сельского поселения | определяется на последующих стадиях проектирования | поселок Сылва Сылвенского сельского поселения | Придорожная полоса – 50 метров |
| 4 | Строительство автомобильной дороги Южный обход - Замараево (завод соков) | определяется на последующих стадиях проектирования | Фроловское сельское поселение | Придорожная полоса – 50 метров |
| 5 | Строительство автомобильной дороги Горный - Дерибы - Восточный обход г. Перми. | Протяженность - 5,00 км,  III категория | Двуреченское сельское поселение. Фроловское сельское поселение. | Придорожная полоса – 50 метров |
| 6 | Реконструкция автодороги Кичаново - Дикая Гарь 1. | Протяженность - 9,368 км,  III категория | Култаевское сельское поселение. | Придорожная полоса – 50 метров |
| 7 | Реконструкция автодороги Кукуштан (по ул. Сибирский тракт) – Платошино. | Протяженность - 1,93 км,  III категория | Кукуштанское сельское поселение | Придорожная полоса – 50 метров |
| 8 | Реконструкция автодороги Рождественское - Усть-Пизя. | Протяженность - 8,28 км,  III категория | Юго-Камское сельское поселение | Придорожная полоса – 50 метров |
| 9 | Реконструкция автодороги Гамово – Заречная. | Протяженность - 1,9 км,  III категория | Гамовское сельское поселение. | Придорожная полоса – 50 метров |
| 10 | Реконструкция автодороги Горшки – Новоильинское. | Протяженность - 19,39 км,  III категория | Заболотское сельское поселение. | Придорожная полоса – 50 метров |
| 11 | Реконструкция автодороги Ерепеты – Симакино. | Протяженность - 6,446 км, III категория | Сылвенское сельское поселение. | Придорожная полоса – 50 метров |
| 12 | Реконструкция автодороги Хохловка - Ширпы, км 0 - км 2+400 | Протяженность - 2,4 км,  III категория | Хохловское сельское поселение | Придорожная полоса – 50 метров |
| 13 | Реконструкция автодороги Пермь - Екатеринбург - Замараево | Протяженность - 1,53 км,  III категория | Фроловское сельское поселение | Придорожная полоса – 50 метров |
| 14 | Реконструкция автодороги Пермь - Екатеринбург - Курашим, 1+700 - км 5+700 | Протяженность  - 4 км,  III категория | Кукуштанское сельское поселение. | Придорожная полоса – 50 метров |
| 15 | Реконструкция автодороги Кукуштан - Оса - Чайковский – Октябрьский. | Протяженность - 2,7 км,  III категория | Кукуштанское сельское поселение. | Придорожная полоса – 50 метров |
| 16 | Строительство полосы разгона на автомобильной дороге Пермь - Екатеринбург в районе 5-я Ферма село Фролы | Протяженность - 0,3 км,  III категория | Фроловское сельское поселение | Придорожная полоса – 50 метров |
| 17 | Строительство автомобильной дороги Красный Восход – Гамы. | Протяженность - 6,059 км,  III категория | Усть-Качкинское сельское поселение | Придорожная полоса – 50 метров |
| 18 | Реконструкция автомобильной дороги Пермь – Екатеринбург км 8+550 – 8+990. | Протяженность - 0,5 км | Фроловское сельское поселение. | Придорожная полоса – 50 метров |
| 19 | Строительство автомобильной дороги «Пермь – Ильинский» - Хохловка – Тупица». | Протяженность - 4,3 км,  III категория | Хохловское сельское поселение. | Придорожная полоса – 50 метров |
| 20 | Реконструкция автомобильной дороги «Пермь – Екатеринбург» - съезд на Замараево - Фролы | Протяженность - 0,92 км | Фроловское сельское поселение | Придорожная полоса – 50 метров |
| 21 | Капитальный ремонт автомобильной дороги общего пользования в асфальтобетонном исполнении, расположенной в селе Платошино, ул. Сибирский тракт, от автомобильного моста через р. Бабка в сторону поселка Кукуштан до границы населенного пункта село Платошино | Протяженность –  3 км, III категория | Платошинское сельское поселение | Придорожная полоса – 50 метров |
| 22 | Строительство автомобильной дороги п. Горный – д. Костарята | Протяженность – 2,7 км,  IV категория | Двуреченское сельское поселение | Придорожная полоса – 50 метров |
| 23 | Строительство автомобильной дороги Восточный обход г. Перми – Плишки - Фролы | Протяженность – 0,7 км,  IV категория | Фроловское сельское поселение | не устанавливается |
| 24 | Реконструкция проезда от улицы С. Корнеева до ул. Большевистской в поселке Сылва | Протяженность - 0,55 км, III категория | поселок Сылва Сылвенского сельского поселения | не устанавливается |
| 25 | Строительство пешеходного перехода в районе деревни Замараево через автомобильную дорогу «Восточный обход г. Перми» | Протяженность - 0,06 км | Развитие автомобильного транспорта местного значения | не устанавливаются |
| 26 | Строительство дорожной развязки в районе деревни Липаки для соединения села Фролы с автомобильной дорогой «Восточный обход г. Перми» | Протяженность - 0,8 км | Развитие автомобильного транспорта местного значения | не устанавливаются |
| 27 | Реконструкция мостового перехода через р.Шугуриха. | определяется на последующих стадиях проектирования | Развитие автомобильного транспорта местного значения | не устанавливаются |
| 28 | Реконструкция мостового перехода через р.Ежовка. | определяется на последующих стадиях проектирования | Развитие автомобильного транспорта местного значения | не устанавливаются |
| 29 | Строительство дорожной развязки для соединения села Фролы с автомобильной дорогой «Восточный обход г. Перми – Плишки – Фролы» | Протяженность - 0,8 км | Развитие автомобильного транспорта местного значения | не устанавливаются |

**Придорожные полосы автомобильных дорог**

Придорожные полосы автомобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

В соответсвии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;

4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги.

Постановлением Правительства Пермского края от 07.10.2009 № 694-п «Об утверждении порядков установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения в Пермском крае» утвержден порядок установления и использования придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения в Пермском крае.

Распоряжением дорожного агентства Пермского края от 25 августа 2010 г. № СЭД-44-01-06-65 «Об установлении придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Пермского края» утверждены границы придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Пермского края в Пермском муниципальном районе (п. 83- 90).

**Санитарно-защитные зоны**

Санитарно-защитные зоны для объектов транспорта устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Для автобусных вокзалов предусматривается санитарно-защитная зона 300 м; речных портов - от 50 м до 1000 м в зависимости от типа перегрузки и хранения грузов, транспортно-логистических комплексов - от 50 до 500 м в зависимости от типа перегрузки и хранения грузов.

Размеры санитарно-защитных зон для аэродромов устанавливаются расчетным путем с учетом места расположения источников и характера создаваемого ими шума, инфразвука и других физических факторов. Обоснованность расчетов для установления санитарно-защитных зон должна быть подтверждена натурными замерами при приемке в эксплуатацию новых объектов.

Таблица 5.4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов в области Обеспечения объектами хранения, обезвреживания и размещения отходов местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Местоположение планируемого объекта | Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории | Планировочные ограничения.  Зоны с особыми условиями использования территории |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Размещение временного хранения, обезвреживания и размещения отходов (БОС) | Савинское сельское поселение | Обеспечение объектами хранения, обезвреживания и размещения отходов | Санитарно-защитная зона |
| 2 | Строительство межмуниципального полигона твердых коммунальных отходов с мусоросортировочной станцией | Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение (в районе деревни Софроны) | Размещение отходов | Санитарно-защитная зона |

Зоны с особыми условиями использования территорий, планируемых для размещения объектов местного значения значения специального назначения, устанавливаются федеральными законами и другими нормативными правовыми актами и отображаются в Схеме территориального планирования Пермского муниципального района Пермского края в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Для планируемых объектов регионального значения специального назначения устанавливаются санитарно-защитные зоны в соответствии с [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03](consultantplus://offline/ref=CF0AF1AE2EF90D236D23B2C009B11CEC3074F6B292504044ED6995C6CCDF462D8CD6702BD2CCC3C4KDQ8H) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», [СП 2.1.7.1038-01](consultantplus://offline/ref=CF0AF1AE2EF90D236D23B2C009B11CEC3270F3B194581D4EE53099C4CBD0193A8B9F7C2AD2CCC2KCQ4H) «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов».

Скотомогильники с захоронением в ямах - к I классу с санитарно-защитной зоной 1000 м; скотомогильники с биологическими камерами - ко II классу с санитарно-защитной зоной 500 м.

Полигоны твердых коммунальных отходов с мусоросортировочными станциями относятся ко II классу с санитарно-защитной зоной 500 м, мусороперерабатывающие заводы мощностью свыше 40 тыс. т/год - к I классу с санитарно-защитной зоной 1000 м.

Изменение размеров установленных санитарно-защитных зон для скотомогильников осуществляется только постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации на основании:

предварительного заключения Управления Федеральной службы по надзору в сфере прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю;

действующих санитарно-эпидемиологических правил и нормативов;

экспертизы проекта санитарно-защитной зоны с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических воздействий на атмосферный воздух, выполненной аккредитованными организациями;

оценки риска здоровью населения. В случае если расстояние от границы объекта в 2 раза и более превышает нормативную (ориентировочную) санитарно-защитную зону до границы нормируемых территорий, выполнение работ по оценке риска для здоровья населения нецелесообразно.

Размер санитарно-защитной зоны может уточняться по проекту расчетной санитарно-защитной зоны при расчете газообразных выбросов в атмосферу. Границы зоны устанавливаются по изолинии 1 ПДК, если она выходит из пределов нормативной зоны. Уменьшение санитарно-защитной зоны производится в установленном порядке. На участке, намеченном для размещения полигона для коммунальных отходов, проводятся санитарное обследование, геологические и гидрологические изыскания. Перспективными являются места, где выявлены глины или тяжелые суглинки, а грунтовые воды находятся на глубине более 2 м. Не используются под полигоны болота глубиной более 1 м и участки с выходами грунтовых вод в виде ключей. Целесообразно участки под полигоны выбирать с учетом наличия в санитарно-защитной зоне зеленых насаждений и земельных насыпей.

В пределах санитарно-защитной зоны не допускается размещение жилых зданий, больниц, учреждений отдыха, предприятий по производству пищевых продуктов (в санитарно-защитной зоне предприятий 1-3 классов вредности), но разрешается размещение предприятий с производствами меньшего класса вредности, чем основное производство, гаражей, АЗС, а также организаций, связанных с обслуживанием основного предприятия. При этом в соответствии с требованиями действующих [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03](consultantplus://offline/ref=CF0AF1AE2EF90D236D23B2C009B11CEC3074F6B292504044ED6995C6CCDF462D8CD6702BD2CCC3C4KDQ8H) территория санитарно-защитной зоны должна быть благоустроена и максимально озеленена.

Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) промышленных объектов, объектов коммунального хозяйства, сельскохозяйственного производства и ветеринарных объектов устанавливаются с учетом санитарной классификации. Основные требования по организации и режимы использования санитарно-защитных зон определены в СанПиН 2.2.1/2.2.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Таблица 5.5. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Местоположение планируемого объекта | Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории | Планировочные ограничения.  Зоны с особыми условиями использования территории |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Строительство трансформаторных подстанций и сетей 10 кВ, модернизация существующих ТП 10\0,4кВ с внедрением энергосберегающих технологий и сетей 10 кВ в соответствии с планами эксплуатирующей организации | (ТП) 10/0.4 кВ | Строительство трансформаторных подстанций и сетей 10 кВ, модернизация существующих ТП 10\0,4кВ с внедрением энергосберегающих технологий и сетей 10 кВ в соответствии с планами эксплуатирующей организации | Охранная зона установленная в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 |
| 2 | Размещение распределительного газопровода для обеспечения туристического комплекса «Усадьба «Преображенская» | Протяженность  - 0,54 км | село Курашим | Охранная зона установленная в соответствии с постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9 |
| 3 | Размещение распределительного газопровода для обеспечения Верхней Усадьбы туристического комплекса «Усадьба «Преображенская» | Протяженность  **-**1,1 км | село Курашим | Охранная зона установленная в соответствии с постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9 |
| 4 | Размещение газопровода к объектам туристической инфраструктуры «Парк активного отдыха «Юго-Камские горки» | Протяженность  **-**2,78 км | поселок Юго-Камский | Охранная зона установленная в соответствии с постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9 |
| 5 | Размещение распределительного газопровода | Протяженность  **-**5,176 км | деревня Косотуриха Култаевского сельского поселения | Охранная зона установленная в соответствии с постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9 |
| 6 | Размещение распределительного газопровода по ул. Комсомольской в поселке Сылва | Протяженность  **-**0,68 км | поселок Сылва Сылвенского сельского поселения | Охранная зона установленная в соответствии с постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9 |
| 7 | Размещение распределительного газопровода по ул. Набережной, ул. Коммунистической, ул. С. Корнеева, ул. Средняя гора в поселке Сылва | Протяженность  -3,69 км | поселок Сылва Сылвенского сельского поселения | Охранная зона установленная в соответствии с постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9 |
| 8 | Размещение распределительного газопровода | Протяженность  **-**1,472 км | в районе деревни Паздерино Фроловского сельского поселения | Охранная зона установленная в соответствии с постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9 |
| 9 | Размещение распределительного газопровода «Газопровод межполоселковый ГРС «Сылва» - поселок Жебреи –деревня Мостовая» | - | Сылвенское сельское поселение,  Фроловское  сельское поселение  Двуреченское  сельское поселение | Охранная зона установленная в соответствии с постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9 |
| 10 | Реконструкция водопровода и скважины | 100 м3/сутки | деревня Скобелевка Хохловского сельского поселения | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 11 | Водоснабжение Верх-Сыринского месторождения пресных подземных вод поселка Горный, поселка Ферма и села Фролы от скважин | 3000 м3/сутки | Двуреченское сельское поселение Фроловское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 12 | Реконструкция очистных сооружений в селе Лобаново | 150 м3/сутки | Лобановское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 13 | Строительство сети водоснабжения в селе Гамово по ул. Западной, Целинной | по заданию на проектирование | Гамовское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 14 | Реконструкция сетей водоснабжения в селе Хохловка | по заданию на проектирование | Хохловское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 15 | Размещение объекта водоснабжения -Станция водоподготовки | по заданию на проектирование | село Гамово, деревня Заречная Гамовского сельского поселения Гамовское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 16 | Размещение объекта водоснабжения - Станция водоподготовки | по заданию на проектирование | деревня Нестюково, деревня Устиново, деревня Мостовая Двуреченского сельского поселения | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 17 | Размещение объекта водоснабжения - Станция водоподготовки | по заданию на проектирование | деревня Суздалы Заболотское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 18 | Размещение объекта водоснабжения - Станция водоподготовки | по заданию на проектирование | деревня Кондратово Кондратовского сельского поселения | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 19 | Размещение объекта водоснабжения - Станция водоподготовки | по заданию на проектирование | село Кояново Лобановского сельского поселения | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 20 | Размещение объекта водоснабжения - Станция водоподготовки | по заданию на проектирование | Култаевское сельское поселение с.Н.Муллы, д. Кичаново, с.Култаево, п.Протасы, д.Чуваки, д.Петровка | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 21 | Размещение объекта водоснабжения - Станция водоподготовки | по заданию на проектирование | село Лобаново Лобановское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 22 | Размещение объекта водоснабжения - Станция водоподготовки | по заданию на проектирование | поселок Мулянка Лобановское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 23 | Размещение объекта водоснабжения - Станция водоподготовки | по заданию на проектирование | деревня Б. Савино Савинское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 24 | Размещение объекта водоснабжения -Строительство ВНС с накопителем | по заданию на проектирование | поселок Сокол Савинское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 25 | Размещение объекта водоснабжения - Станция водоподготовки | по заданию на проектирование | деревня Скобелевка Хохловское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 26 | Размещение объекта водоснабжения -Станция водоподготовки | по заданию на проектирование | поселок Юг Юговское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 27 | Строительство 2-й очереди очистных сооружений поселок Протасы | по заданию на проектирование | Култаевское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 28 | Размещение водопровода по ул. Восточной в селе Гамово | по заданию на проектирование | Гамовское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 29 | Размещение канализационного коллектора от жилого дома № 35 по ул. 50 лет Октября до канализационного колодца № 188, расположенного за жилым домом № 41 по ул. 50 лет Октября, в селе Гамово | Гамовское сельское поселение | Развитие системы водоснабжения | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 30 | Размещение объекта водоснабжения – скважина 3090 | Лобановское сельское поселение | Развитие системы водоснабжения | зона санитарной охраны первого пояса скважины |
| 31 | Размещение объекта - скважина 3100 | Платошинское сельское поселение | Развитие системы водоснабжения | зона санитарной охраны первого пояса скважины |
| 32 | Приобретение единого недвижимого комплекса газовой котельной села Платошино | по заданию на проектирование | Платошинское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 33 | Строительство газовой котельной по ул. Некрасова поселка Ферма | по заданию на проектирование | Двуреченское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 34 | Строительство газовой котельной по ул. Луговой поселка Ферма | по заданию на проектирование | Двуреченское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |
| 35 | Реконструкция котельной деревни Мостовая | по заданию на проектирование | Двуреченское сельское поселение | Охранная зона, санитарный разрыв, установленные в соответствии со специальными нормативами и правилами |

В соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=B5D95217085810DBF9800C489C0995327AE9F83DEE8DFBED764692671E87A831E645049998ADA2FEJ2QAH) установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160, устанавливаются следующие охранные зоны для планируемых объектов электроснабжения местного значения:

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

|  |  |
| --- | --- |
| Проектный номинальный класс напряжения, кВ | Расстояние, м |
| до 1 | 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.деревня , охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) |
| 1 - 20 | 10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) |
| 35 | 15 |
| 110 | 20 |
| 150, 220 | 25 |
| 300, 500, +/- 400 | 30 |
| 750, +/- 750 | 40 |
| 1150 | 55; |

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

вдоль подводных кабельных линий - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и другие водные объекты) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении, для судоходных водоемов - на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи.

**Охранные зоны газораспределительных станций и станций подземного хранения газа**

В соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=B5D95217085810DBF9801246980995327AE5F83AEA82A6E77E1F9E65J1Q9H) охраны магистральных трубопроводов, утвержденными Постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9, вокруг газораспределительных станций и станций подземного хранения газа устанавливаются охранные зоны в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 м во все стороны.

**Охранные зоны газораспределительных сетей**

Согласно [Постановлению](consultantplus://offline/ref=B5D95217085810DBF9800C489C0995327AE9F83DE988FBED764692671EJ8Q7H) Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м - с противоположной стороны;

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

- вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 м, по 3 м с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

**Зоны санитарной охраны источников водоснабжения** устанавливаются в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Осуществление хозяйственной деятельности в пределах зоны предусмотреть в соответствии со специальными нормативами и правилами.

Таблица 5.6. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного объектов нефтяного комплекса ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» на комплексное развитие Пермского муниципального района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Местоположение планируемого объекта | Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории | Планировочные ограничения.  Зоны с особыми условиями использования территории |
| 1 | 4 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | «Реконструкция нефтепровода УПН «Кояново» - точка врезки в нефтепровод «Кылосово-ПНОС» | Лобановское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 2 | размещение наблюдательной скважины ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» | Гамовское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 3 | размещение наблюдательной скважины ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ | Лобановское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 4 | размещение наблюдательной скважины ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» | Лобановское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 5 | размещение объекта нефтедобычи ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ | Гамовское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Санитарно-защитная зона |
| 6 | Техническое перевооружение и реконструкция магистрального нефтепровода Холмогоры - Клин, участок Лысьва – Пермь (1457,21-1457,65 км) | Пермский муниципальный район | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 7 | Техническое перевооружение и реконструкция магистрального нефтепровода Пермь - Калейкино (Альметьевск), участок Пермь - Уральская (20,63-24,2 км) | Пермский муниципальный район | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 8 | Техническое перевооружение и реконструкция магистрального нефтепровода Пермь - Калейкино (Альметьевск) участок Пермь - Уральская (25,14-27,01 км) | Пермский муниципальный район | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 9 | Техническое перевооружение и реконструкция магистрального нефтепровода Сургут - Полоцк, участок Лысьва - Пермь (1194,5-1204,5 км) | Пермский муниципальный район | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 10 | Техническое перевооружение и реконструкция магистрального нефтепровода Сургут - Полоцк, участок Пермь - Дебесы (1258-1268 км) | Пермский муниципальный район | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 11 | Техническое перевооружение и реконструкция магистрального нефтепровода Холмогоры - Клин, участок Пермь - Арлеть (1501-1511 км) | Пермский муниципальный район | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 12 | Техническое перевооружение и реконструкция магистрального нефтепровода Пермь - Альметьевск, участок Пермь - Уральская (27,0-45,5 км) | Пермский муниципальный район | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 13 | замена КППСОД, Техническое перевооружение и реконструкция магистрального нефтепровода Пермь - Оса, участок Оса - Ключики (33 км) | Пермский муниципальный район | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 14 | Техническое перевооружение и реконструкция магистрального нефтепровода Сургут - Полоцк, 1207 км | Пермский муниципальный район | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 15 | строительство дожимной насосной станции для подключения к ГТС ОАО «Газпром». Подключение к энергоблоку ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез» | Гамовское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 16 | реконструкция скважин Баклановского нефтяного месторождения с переводом на другой горизонт | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 17 | реконструкция КНС 76, 77. Перевод на сточную воду с УПСВ «Баклановка» КНС-77 | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 18 | строительство закрытой системы канализации УППН «Баклановка» | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 19 | обустройство скважин Баклановского месторождения нефти при переводе на другой горизонт | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 20 | реконструкция системы ППД Баклановского нефтяного месторождения | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 21 | система УЛФ на УППН «Баклановка» | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 22 | реконструкция трубопроводов ЦДНГ-8 Баклановского нефтяного месторождения | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 23 | строительство узла учета газа на ДНС-0883 Баклановского нефтяного месторождения | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 24 | строительство узла учета газа на УППН «Баклановка» Баклановского нефтяного месторождения | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 25 | строительство новых нагнетательных скважин Баклановского нефтяного месторождения (ЦДНГ-5, 8) | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 26 | строительство узла учета попутного нефтяного газа на факельной линии ДНС-0888 Баклановского нефтяного месторождения ЦДНГ-8 | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 27 | реконструкция высоконапорного водовода сточной воды «ВРП-815 - ВРП-855» Баклановского месторождения | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 28 | реконструкция УПСВ «Баклановка» ЦДНГ № 8 | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 29 | обустройство новых нагнетательных скважин Баклановского и Мячинского месторождений (ЦДНГ-5, 8) (Баклановское н/м, скв. 531, 294, 481, 111, 71, 304, 327, 698) | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 30 | строительство объектов обустройства разведочной скважины 9204 Баклановского месторождения | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 31 | строительство технологических объектов УППН «Баклановка», ЦДНГ-8 | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 32 | строительство объектов обустройства скважин после их реконструкции ЦДНГ-5, 8, 9 (2013-2014) (Баклановское н/м, скв. 720, 765, 66, 67, 181) | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 33 | реконструкция факельного хозяйства на ДНС-0883, 0888 Баклановского н/м ЦДНГ-8 | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 34 | строительство РУ-6 КНС-0802 Баклановского нефтяного месторождения (в рамках реконструкции | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 35 | строительство нефтепровода УПСВ «Баклановка - УППН «Баклановка» (в рамках реконструкции) | Пальниковское сельское поселение | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |
| 36 | реализация проекта газовой безопасности Кокуйского месторождения | Кукуштанское, Бершетское, Лобановское, Двуреченское сельские поселения | Развитие объектов нефтяного комплекса | Охранная зона, санитарный разрыв |

**6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

Целью разработки раздела «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в составе материалов по обоснованию Схемы территориального планирования Пермского муниципального района является анализ основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

На основании Федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ чрезвычайная ситуация – это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Основными факторами риска возникновения чрезвычайных ситуаций являются опасности (как имевшие место, так и прогнозируемые с высокой степенью вероятности), на территории поселения и существенно сказывающиеся на безопасности населения:

- террористические;

- криминальные;

- коммунально-бытового и жилищного характера;

- техногенные;

- природные;

- эпидемиологического характера;

- экологические.

**Опасные процессы и явления природного характера**

Природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Опасные гидрологические явления и процессы: на территории муниципального района имеют место следующие опасные гидрологические явления: подтопления, затопления, заторные явления, низкие межени.

В результате обильных осадков, интенсивного таяния снегов возможен разлив рек на территории муниципального района. Летом 2017 года из-за обильных осадков вышли из берегов река Юг, река Бабка, размыты автомобили дороги, в том числе федерального значения.

Опасные метеорологические явления:

На территории муниципального района основной опасностью метеорологического происхождения являются: сильные ветра, метели, морозы, жара, гололедно-изморозевые отложения, обильные осадки, грозы, туманы, засуха.

Основная причина их формирования резкие изменения погодного режима, смена периодов похолоданий периодами потеплений (и наоборот). При этом, чем быстрее идет процесс перераспределения тепла и холода, тем больше вероятность стихийных аномальных явлений погоды и связанных с ними гидрометеорологических процессов.

В результате ураганных ветров происходит падение деревьев, разрушение жилых и административных зданий, обрыв линий связи и линий электропередач, могут пострадать люди. Сильный снегопад с ветром приводят к снежным заносам на автомобильных дорогах. Возможно нарушение жизнеобеспечения населения в отдельных населенных пунктах муниципального района.

Природные пожары: лесные и торфяные.

Наличие в лесном фонде Пермского муниципального района больших площадей хвойных пород, густота транспортной сети, посещаемость лесов населением, а также прекращение работ по очистке лесов от сухостоя увеличивают вероятность возникновения лесных пожаров.

**Опасные процессы и явления техногенного характера**

**Техногенная чрезвычайная ситуация** – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

На территории Пермского муниципального района находятся химически опасные объекты II степень химической опасности, кроме того в непосредственной близости к району находятся химически опасные объекты I степень химической опасности, расположенные в городе Перми.

На территории муниципального района осуществляют производственную деятельность предприятия, использующие в производстве, осуществляющие хранение или транспортировку взрыво-, пожароопасных веществ. Причинами аварий могут стать: опасные природные явления, возможность террористического акта, ошибочные действия персонала, отказы технических устройств, нарушения технологического режима, износом оборудования, нарушений правил техники безопасности на опасных производствах.

**Источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера:**

Наиболее вероятны чрезвычайные техногенные ситуации, связанные с:

- нарушениями в работе транспорта и коммунальных служб;

- крупными автомобильными авариями;

- авариями на авиатранспорте;

- авариями на магистральных трубопроводах;

- авариями на потенциально-опасных объектах,

- нарушениями функционирования линий электропередачи и связи;

- обрушением зданий, вследствие взрыва бытового газа.

На территории Пермского муниципального района вероятны техногенные пожары. На объектах ЖКХ возможны аварии, произошедшие в результате повышенного процента износа технологического оборудования и объектов инженерной инфраструктуры; аварии в системах тепло- и энергоснабжения населенных пунктов, вызванные рядом неблагоприятных гидрометеорологических факторов (сильный мороз, ветер, осадки в виде мокрого снега, ледяной дождь и т.д.). Наибольшую опасность представляют аварии на системах газоснабжения, связанные с утечкой газа, когда газ, накапливаясь в замкнутом помещении, сопровождается воспламенением взрывоопасной газовоздушной смеси.

По территории района проходит ряд крупных магистральных нефте- и газопроводов общероссийского и международного значения. По территории проходят магистральные газопроводы диаметром от 720 до 1420 мм. Эксплуатирующей организацией является предприятие ООО «Газпром трансгаз Чайковский». Эксплуатацию нефтепроводов осуществляет Пермское районное нефтепроводное управление АО «Транснефть-Прикамье». Площадь зон обеспечения безопасности для магистральных газопроводов на территориях предполагаемого жилищного строительства составляет 25,8 га, для магистральных нефтепроводов - 154,11 га.

Большое количество неисправностей на магистральных трубопроводах на этом виде транспорта происходит из-за их значительной протяженности и естественного износа (большинство объектов трубопроводного транспорта строилось в 60-70-х годах). Кроме того, большую угрозу возникновения аварий и происшествий представляют несанкционированные врезки, а также недостаточное взаимодействие подрядных организаций и заказчика при выполнении ремонтных работ. С 2011 по 2016 зарегистрировано 3 ЧС на магистральных трубопроводах (2 - газопровод, 1 – нефтепровод).

Возможные аварии могут быть связаны с резкими колебаниями температуры, с налипанием мокрого снега на провода, с резкими порывами ветра.

Аварии на энергосетях и других инженерных коммуникациях могут привести к нарушениям в обеспечении населения водой, теплом и электроэнергией, что потребует решения комплекса вопросов, предусмотренных при аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения и электроэнергетических системах.

Для минимизации последствий природных чрезвычайных ситуаций необходимо :

- продолжить мониторинг за опасными природными явлениями;

- при получении прогнозов об опасных или неблагоприятных природных явлениях обеспечить выполнение комплекса предупредительных мероприятий по снижению риска возникновения чрезвычайных ситуаций и уменьшению их последствий в соответствии с Планом действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

При получении информации о неблагоприятных и опасных природных явлениях:

- немедленно организовать оповещение населения, руководителей заинтересованных министерств, ведомств, организаций, учреждений, объектов экономики о неблагоприятных погодных явлениях и мерах безопасности;

- организовать усиление дежурных аварийно-восстановительных бригад (водоканал, электросети; теплосети, газовые сети, связи, ЖКХ, управление автомобильных дорог и т.п.);

- организовать проверку резервных источников питания и подготовить их работе;

- привести в готовность аварийно-спасательные службы и службы экстренного реагирования;

- осуществлять контроль состояния и функционирования объектов ЖКХ и готовности аварийно-восстановительных бригад муниципальных районов к реагированию;

- организовать и провести при необходимости эвакуационные мероприятия,

- подготовить систему связи и оповещения, организовать взаимодействие с телевидением по оповещению населения, разработать текст сообщения на случай подтопления (затопления);

- информировать граждан о прогнозе подтопления (затопления), о состоянии водоемов и снежного покрова и организовать проведение разъяснительной работы по действиям населения в преддверии и в ходе половодья;

- уточнить перечень населенных пунктов муниципальных образований, попадающих в зону возможного затопления, особое внимание уделить территориям вблизи малых рек, промерзших полностью, а также территориям, где образуются затороопасные участки;

- уточнить силы и средства, привлекаемые на выполнение противопаводковых мероприятий и проведение аварийных, спасательно-восстановительных работ;

- уточнить количество спасательных средств, сосредоточив их вблизи от зоны возможного затопления;

- уточнить запас строительных материалов предназначенных для ремонта и восстановления защитных ГТС;

- разработать и осуществить план мероприятий по обеспечению безопасного пропуска паводковых вод;

- организовать обследование ГТС, линий электроснабжения, линий связи, дорог, мостов, дюкеров, шлюзов, закрытых водоемов, шламоотстойников, водопропускных труб, попадающих в зону возможного затопления паводковыми водами и принять меры по очистке, ремонту, дополнительному укреплению, обеспечению их надежности;

- с целью ослабления ледового покрова в местах закрытых ледовых переправ и затороопасных участках предусмотреть проведение комплекса превентивных мероприятий: распиловку, чернение и рыхление льда;

- организовать и провести при необходимости эвакуационные мероприятия, заблаговременно уточнить список ПВР,

- уточнить перечень населенных пунктов, объектов экономики, ЛЭП, социально-значимых объектов, попадающих в зону природных пожаров;

- разработать и выполнить мероприятия, исключающие возможность переброса огня на населенные пункты при лесных и торфяных пожарах (устройство минерализованных полос, опашка населенных пунктов, посадка лиственных насаждений и удаление сухой растительности);

- создать резервный фонд горюче-смазочных материалов, продуктов питания на период чрезвычайной пожарной опасности и массового возникновения лесных пожаров;

- отработать планы тушения лесных пожаров на совместных учениях с лесохозяйственными и лесозаготовительными организациями, лесничествами, подразделениями ГУ МЧС России по Пермскому краю, проводимых комиссиями по предупреждению чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности органов местного самоуправления муниципальных образований;

- при получении информации о термоточках на подведомственной территории необходимо организовать работу ОГ;

- при необходимости организовать и провести эвакуационные мероприятия,

- через СМИ муниципальных образований организовать разъяснительную работу о необходимости соблюдения мер пожарной безопасности в помещениях, особенно при использовании бытовых электронагревательных приборов, печного и газового отопления.

- организовать готовность коммунальных и дорожных служб к обеспечению нормального функционирования транспортного сообщения в период снегопадов и метелей;

- совместно с органами ГИБДД реализовать меры по предупреждению аварийных ситуаций на автомобильных трассах наиболее уязвимых к возникновению ДТП;

- ограничить выход транспортных средств при возможном наступлении опасных явлений (дождь, туман, метель, снег);

- осуществлять контроль за техническим состоянием транспорта, используемого для перевозки детей и опасных грузов (АХОВ, нефтепродуктов) и предрейсовой подготовкой водителей, задействованных в перевозке;

- обеспечить своевременное информирование населения о состоянии дорожного покрытия, обеспечить контроль готовности спасательных служб к реагированию на ДТП;

- организовать проверку готовности сил и средств, привлекаемых для ликвидации аварий и поддерживать их в постоянной готовности;

- обеспечить создание необходимого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства;

- принять меры по созданию необходимого объема основного топлива для котельных и поддерживать его неснижаемый запас;

- предусмотреть обеспечение автономными источниками энергоснабжения котельных, обеспечивающих подачу тепла населению, в лечебные и детские дошкольные учреждения, теплопунктов, объектов водозабора и их возможность быстрого подключения к источнику электропитания;

- организовать работы по обеспечению технической защиты теплотрасс от теплопотерь и размораживания, систем энерго-газоснабжения, водозаборов и других объектов обеспечения жизнедеятельности от несанкционированного вмешательства;

- своевременно проводить очистку крыш зданий от снега, в целях предотвращения повреждения и обрушения несущих конструкций и кровельных покрытий.

Схемой территориального планирования Пермского края предусмотрено развитие Комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций. Схемой территориального планирования Пермского края заложены мероприятия по созданию комплексной системы экстренного оповещения населения до 2025 года в:

- село Новоильинское Заболотского сельского поселения,

- поселок Бырма Пальниковского сельского поселения,

- деревня Броды Фроловского сельского поселения,

- поселок Новый Юго-Камского сельского поселения,

- село Сташково Юго-Камского сельского поселения,

- поселок Таежный Юго-Камского сельского поселения,

- поселок Усть-Пизя Юго-Камского сельского поселения.

Ранее утвержденной схемой территориального планирования Пермского муниципального района были предусмотрены:

Мероприятия по предотвращению эрозии, оврагообразования и заболачивания почв:

- разработка экологических требований, режимов и ограничений в использовании земель;

- проведение работ по агроэкологическому зонированию территорий;

- разработка рабочих проектов внутрихозяйственной организации территории сельскохозяйственных предприятий, содержание которых должно включать оценку агроэкологических, агромелиоративных, технологических и других свойств территории, включая оценку эрозионной опасности, организация поверхностного стока и поверхностное осушение;

- берегоукрепление;

- благоустройство оврагов и крутых склонов рельефа;

- осушение болотистых участков и комплексная мелиорация земель.

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций, вызванных техногенными факторами:

- на химически опасных объектах необходимо разработать и поддерживать в постоянной готовности локальные системы оповещения населения (ЛСО);

- в населенных пунктах, входящих в зоны катастрофического затопления, необходимо внедрить четкий план экстренного оповещения и эвакуации из зоны возможного затопления;

- проектами планировки территорий индивидуального жилищного строительства, расположенных вблизи магистральных трубопроводов и включенных в границы населенных пунктов, необходимо установить безопасные расстояния от оси трубопроводов до проектируемых границ населенных пунктов в соответствии со СНиП 2.05-06-85 «Магистральные трубопроводы».

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности района:

Схемой территориального планирования Пермского края предусмотрено строительство пожарного депо в с. Лобаново Лобановского сельского поселения (10.1.34).

В целях реализации [статьи 76](consultantplus://offline/ref=B74263D8547DE5313B473687B0C3ED2F17CFA5B4AFEDCBEF1358E514EEA7BCF9CF762F2D2955FDEA5DS7G) Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и в соответствии с рекомендациями расширенной Коллегии Главного управления МЧС России по Пермскому краю от 26.03.2009 требуется создание дополнительных подразделений пожарной охраны, для чего необходимо:

- строительство пожарного депо на 2 пожарных автомобиля в селе Усть-Качка, в селе Новоильинское, в селе Бизяр, в деревне Дикая Гарь, в деревне Мостовая;

- строительство пожарного депо на 4 пожарных автомобиля в селе Кояново;

- строительство пожарного депо на 4 пожарных автомобиля в деревне Горшки;

- строительство пожарного депо на 4 пожарных автомобиля в селе Нижний Пальник;

- строительство пожарного депо на 4 пожарных автомобиля в деревне Жебреи;

- строительство пожарного депо на 4 пожарных автомобиля в селе Гамово;

- строительство пожарного депо на 4 пожарных автомобиля в селе Фролы.

2) Организация резервных источников водоснабжения на территориях, прилегающих к объектам нефтедобывающей промышленности, к объектам хранения и транспортировки нефти и газа в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84.

3) Организация дополнительных подъездов к естественным водоемам (пирсы) для заправки пожарных машин в любое время года.

4) Организация системы водоснабжения в населенных пунктах, не обеспеченных источниками противопожарного водоснабжения.

5) Организация выполнения комплекса противопожарных профилактических мероприятий:

- устройство и уход за минерализованными полосами;

- обустройство и содержание пожарных водоемов и мест забора воды;

- в населенных пунктах, подверженных угрозе лесных пожаров, установить указательные и опознавательные элементы для ориентирования пострадавшего населения;

- обустройство пунктов временного размещения людей в случаях чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций на гидротехнических сооружениях:

- реконструкция объекта общественной инфраструктуры регионального значения - берегоукрепительное сооружение на Воткинском водохранилище в районе села Усть-Качка (3 очередь). Протяженность - 497,5 м;

- приведение в нормативное техническое состояние противопаводковой дамбы «Красава»;

- реконструкция защитной дамбы обвалования села Усть-Качка;

- капитальный ремонт ГТС пруда на р. Северная в деревне Полуденная Пермского муниципального района;

- капитальный ремонт ГТС водохранилища на р. Юг в поселке Юго-Камский Пермского муниципального района;

- капитальный ремонт ГТС пруда на р. Сарабаиха в селе Култаево Пермского муниципального района.

В зонах берегообрушений, возможного затопления и подтопления при прохождении половодий и в случае аварий на ГТС предусмотреть ограничения использования земельных участков, расположенных в этих зонах, а также мероприятия:

- по обеспечению оформления права собственности (получение свидетельств о государственной регистрации права) на ГТС прудов, поставленных на учет в качестве бесхозяйного имущества;

- по обеспечению постановки на учет ГТС прудов и инженерной защиты (дамбы, берегоукрепления) с неопределенным собственником в качестве бесхозяйного имущества с последующим принятием в собственность.

В целях предотвращения негативного воздействия вод необходимо:

соблюдать установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации ограничения и условия осуществления хозяйственной деятельности в зонах возможного затопления, подтопления;

исключить строительство нового жилья, садовых и дачных строений, объектов производственного и социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры в зонах, подверженных риску затопления, подтопления (пункт 4 Перечня поручений № Пр-2166 Президента Российской Федерации по итогам совещания по ликвидации последствий паводковой ситуации в регионах Российской Федерации 4 сентября 2014 г.).

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций в зоне катастрофического затопления Камской ГЭС:

- при полном разрушении плотины Камской ГЭС образуется зона затопления по высотной отметке 99,5 м (Балтийская система высот), при прорыве шлюза и полном его разрушении образуется зона затопления по высотной отметке 95,0 м (Балтийская система высот);

- при разработке проектов планировки территорий предполагаемого жилищного строительства не допускать размещение зданий и сооружений в зоне катастрофического затопления ниже отметки 99,5 м (Балтийская система высот) в вблизи следующих населенных пунктов: деревня Заозерье (0,17 га), село Усть-Качка (320,95 га), поселок Красный Восход (47,75 га), деревня Качка (15,27 га), деревня Федотово (0,83 га), деревня Заосиново (416,0 га), поселок Юго-Камский (20,60 га).

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций в зоне подлета воздушных судов:

- при разработке проектов планировки территорий предполагаемого жилищного строительства не допускать размещение объектов капитального строительства в границах полос воздушных подходов к аэропорту Большое Савино.

Согласованию подлежит размещение:

- всех объектов в границах полос воздушных подходов, а также в радиусе 10 км от контрольной точки аэродрома;

- объектов в радиусе 30 км от контрольной точки аэродрома, высота которых относительно уровня аэродрома 50 м и более;

- объектов высотой от поверхности земли 50 м и более;

- линий связи, электропередач и других объектов, радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для нормальной работы радиотехнических средств;

- взрывоопасных объектов;

- факельных устройств.

Размещение объектов в границах воздушных подходов и приаэродромной территории подлежит согласованию с организацией, в зоне ответственности которой предполагается размещение объектов. Независимо от места размещения объектов.

Ранее утвержденные мероприятия подлежат реализации и уточнению при разработке Генеральных планов поселений и другой проектной документацией.

Приложение 1

к материалам по обоснованию

схемы территориального планирования

Пермского муниципального района

Классификация

населенных пунктов по перспективе развития

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Поселение | Населенные пункты | Количество населения (человек) | Тип населенного пункта |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Бершетское с/п | с. Бершеть | 3482 | сохраняемый |
|  | с. Янычи | 587 | сохраняемый |
| Гамовское с/п | с. Гамово | 3855 | развивающийся |
|  | д. Березник | 9 | малоперспективный |
|  | д. Гусята | 2 | малоперспективный |
|  | д. Ермаши | 0 | сохраняемый |
|  | д. Заречная | 53 | сохраняемый |
|  | д. Осенцы | 112 | сохраняемый |
|  | д. Паны | 27 | малоперспективный |
|  | д. Савенки | 6 | малоперспективный |
|  | д. Сакмары | 0 | малоперспективный |
|  | д. Страшная | 15 | малоперспективный |
|  | д. Шульгино | 8 | малоперспективный |
| Двуреченское с/п | п. Ферма | 3487 | сохраняемый |
|  | п. Горный | 801 | сохраняемый |
|  | д. Нестюково | 940 | сохраняемый |
|  | д. Софроны | 7 | сохраняемый |
|  | д. Устиново | 512 | сохраняемый |
|  | д. Фомичи | 4 | ликвидируемый |
|  | д. Верхняя Рассольная | 9 | сохраняемый |
|  | д. Гарюшки | 5 | сохраняемый |
|  | п. Горный | 123 | сохраняемый |
|  | д. Грузди | 10 | сохраняемый |
|  | д. Дуброво | 13 | малоперспективный |
|  | д. Заборье | 1 | малоперспективный |
|  | д. Комарово | 92 | сохраняемый |
|  | д. Мостовая | 747 | сохраняемый |
|  | д. Назарово | 2 | сохраняемый |
|  | д. Рассольная | 21 | сохраняемый |
|  | д. Староверово | 4 | сохраняемый |
|  | д. Чебаки | 0 | малоперспективный |
|  | д. Соловьево | 1 | ликвидируемый |
| Заболотское с/п | д. Горшки | 710 | сохраняемый |
|  | д. Алексики | 19 | сохраняемый |
|  | д. Большакино | 142 | сохраняемый |
|  | д. Буланки | 2 | малоперспективный |
|  | д. Ванькино | 1 | сохраняемый |
|  | д. Заболото | 2 | сохраняемый |
|  | д. Коляды | 2 | сохраняемый |
|  | д. Ольховка | 10 | сохраняемый |
|  | д. Петряхино | 8 | сохраняемый |
|  | д. Растягаево | 107 | сохраняемый |
|  | п. Серяк | 6 | сохраняемый |
|  | д. Суздалы | 235 | сохраняемый |
|  | д. Тишкино | 8 | сохраняемый |
|  | д. Трухинята | 2 | сохраняемый |
|  | д. Шугуровка | 17 | развивающийся |
|  | с. Новоильинское | 120 | сохраняемый |
|  | д. Васильевка | 6 | малоперспективный |
|  | д. Верх-Речка | 22 | сохраняемый |
|  | д. Зубки | 18 | малоперспективный |
|  | д. Коммуна | 3 | малоперспективный |
|  | д. Хмелевка | 8 | сохраняемый |
|  | д. Демино |  | сохраняемый |
| Кондратовское с/п | д. Кондратово | 5580 | развивающийся |
|  | д. Берег Камы | 59 | развивающийся |
|  | д. Заосиново | 7 | малоперспективный |
| Кукуштанское с/п | п. Кукуштан | 4864 | развивающийся |
|  | д. Байболовка | 901 | сохраняемый |
|  | д. Зайково | 27 | сохраняемый |
|  | с. Курашим | 2349 | сохраняемый |
|  | д. Рассолино | 34 | малоперспективный |
| Култаевское с/п | с. Култаево | 4490 | развивающийся |
|  | д. Аникино | 28 | малоперспективный |
|  | с. Башкултаево | 657 | сохраняемый |
|  | д. Болгары | 186 | сохраняемый |
|  | д. Болдино | 55 | сохраняемый |
|  | д. Дикая Гарь | 113 | сохраняемый |
|  | д. Капидоны | 3 | малоперспективный |
|  | д. Кеты | 15 | малоперспективный |
|  | д. Кичаново | 367 | сохраняемый |
|  | д. Ключики | 110 | сохраняемый |
|  | д. Косотуриха | 269 | сохраняемый |
|  | д. Мокино | 350 | сохраняемый |
|  | д. Полюдово | 28 | малоперспективный |
|  | п. Протасы | 220 | развивающийся |
|  | д. Севастьяны | 7 | малоперспективный |
|  | д. Степаново | 3 | малоперспективный |
|  | д. Чуваки | 190 | развивающийся |
|  | д. Шумки | 50 | развивающийся |
|  | с. Нижние Муллы | 668 | сохраняемый |
|  | д. Валевая | 9 | развивающийся |
|  | д. Денисята | 2 | развивающийся |
|  | д. Ежи | 67 | сохраняемый |
|  | д. Заполье | 4 | развивающийся |
|  | д. Кулики | 22 | сохраняемый |
|  | д. Ложки | 0 | сохраняемый |
|  | д. Москвята | 5 | сохраняемый |
|  | д. Мураши | 72 | сохраняемый |
|  | п. Объект КРП | 0 | малоперспективный |
|  | д. Петровка | 1254 | сохраняемый |
|  | д. Пищальниково | 38 | сохраняемый |
|  | д. Усть-Тары | 154 | сохраняемый |
|  | д. Федотово | 5 | сохраняемый |
|  | д. Шилово | 54 | развивающийся |
| Лобановское с/п | с. Лобаново | 3668 | развивающийся |
|  | д. Баские | 3 | малоперспективный |
|  | д. Большой Буртым | 77 | сохраняемый |
|  | д. Касимово | 314 | сохраняемый |
|  | д. Клестята | 116 | сохраняемый |
|  | д. Козыбаево | 46 | сохраняемый |
|  | д. Кочкино | 107 | сохраняемый |
|  | д. Малые Клестята | 31 | сохраняемый |
|  | Усадьба МТС | 1 | малоперспективный |
|  | с. Кояново | 1205 | сохраняемый |
|  | п. Мулянка | 1983 | сохраняемый |
|  | д. Баландино | 3 | малоперспективный |
|  | д. Березники | 14 | сохраняемый |
|  | д. Верх-Сыра | 2 | малоперспективный |
|  | д. Горбуново | 112 | сохраняемый |
|  | д. Грибаново | 15 | малоперспективный |
|  | д. Ключи | 6 | малоперспективный |
|  | с. Кольцово | 63 | сохраняемый |
|  | д. Малый Буртым | 23 | малоперспективный |
|  | д. Меркушево | 29 | сохраняемый |
| Пальниковское с/п | с. Нижний Пальник | 770 | сохраняемый |
|  | кордон Бессоновский | 8 | малоперспективный |
|  | п. Бырма | 198 | сохраняемый |
|  | д. Ключики | 28 | малоперспективный |
|  | д. Челяба | 57 | сохраняемый |
|  | п. Сухобизярка | 244 | сохраняемый |
|  | п. Октябрьский | 185 | сохраняемый |
|  | с. Бизяр | 47 | малоперспективный |
|  | д. Аннинск | 88 | сохраняемый |
| Платошинское с/п | с. Платошино | 2633 | сохраняемый |
|  | д. Сухо-Платошино | 9 | малоперспективный |
|  | д. Сыро-Платошино | 10 | малоперспективный |
|  | д. Усть-Курашим | 17 | малоперспективный |
| Савинское с/п | д. Песьянка | 2704 | сохраняемый |
|  | д. Большое Савино | 442 | сохраняемый |
|  | д. Ванюки | 820 | сохраняемый |
|  | д. Крохово | 286 | сохраняемый |
|  | д. Малое Савино | 5 | сохраняемый |
|  | д. Хмели | 200 | сохраняемый |
|  | д. Ясыри | 276 | сохраняемый |
|  | п. Сокол | 1705 | сохраняемый |
| Сылвенское с/п | п. Сылва | 7870 | сохраняемый |
|  | д. Алебастрово | 23 | малоперспективный |
|  | д. Буланки | 0 | сохраняемый |
|  | д. Быковка | 13 | малоперспективный |
|  | п. Заведение | 4 | ликвидируемый |
|  | д. Ерепеты | 7 | сохраняемый |
|  | д. Мостовая | 31 | сохраняемый |
|  | с. Троица | 286 | сохраняемый |
|  | с. Ляды | 1119 | сохраняемый |
|  | д. Верх-Речки | 1 | сохраняемый |
|  | д. Горская | 6 | сохраняемый |
|  | д. Малая | 413 | сохраняемый |
| Усть-Качкинское с/п | с. Усть-Качка | 4188 | развивающийся |
|  | д. Гамы | 305 | развивающийся |
|  | д. Дворцовая Слудка | 12 | сохраняемый |
|  | д. Заозерье | 45 | развивающийся |
|  | д. Качка | 15 | сохраняемый |
|  | п. Красный Восход | 1289 | развивающийся |
|  | д. Луговая | 168 | сохраняемый |
|  | д. Моргали | 4 | малоперспективный |
|  | д. Одина | 15 | сохраняемый |
| Фроловское с/п | с. Фролы | 1341 | сохраняемый |
|  | д. Бахаревка | 84 | сохраняемый |
|  | д. Большая Мось | 83 | сохраняемый |
|  | д. Броды | 167 | сохраняемый |
|  | д. Вазелята | 11 | сохраняемый |
|  | д. Вашуры | 7 | малоперспективный |
|  | д. Дерибы | 17 | малоперспективный |
|  | д. Замараево | 251 | сохраняемый |
|  | д. Замулянка | 171 | сохраняемый |
|  | д. Косогоры | 7 | малоперспективный |
|  | д. Костарята | 25 | малоперспективный |
|  | д. Красава | 26 | малоперспективный |
|  | д. Липаки | 51 | сохраняемый |
|  | д. Мартьяново | 17 | сохраняемый |
|  | д. Няшино | 173 | сохраняемый |
|  | д. Огрызково | 3 | малоперспективный |
|  | д. Паздерино | 28 | малоперспективный |
|  | д. Плишки | 24 | сохраняемый |
|  | д. Шуваята | 20 | малоперспективный |
|  | д. Якунчики | 1 | малоперспективный |
|  | д. Жебреи | 375 | развивающийся |
|  | д. Канабеково | 6 | сохраняемый |
|  | п. Лесоучасток 831 | 71 | сохраняемый |
|  | д. Молоково | 10 | сохраняемый |
|  | д. Никулино | 0 | сохраняемый |
|  | хутор Русское Поле |  | развивающийся |
|  | д. Симонки | 10 | сохраняемый |
|  | д. Таранки | 0 | сохраняемый |
| Хохловское с/п | д. Скобелевка | 914 | развивающийся |
|  | д. Верхняя Хохловка | 6 | сохраняемый |
|  | д. Гари | 5 | сохраняемый |
|  | д. Глушата | 17 | сохраняемый |
|  | д. Гора | 2 | сохраняемый |
|  | д. Загришинское | 18 | сохраняемый |
|  | д. Заозерье | 33 | сохраняемый |
|  | д. Карасье | 2 | сохраняемый |
|  | д. Мишурна | 7 | сохраняемый |
|  | д. Мысы | 46 | развивающийся |
|  | д. Сибирь | 1 | сохраняемый |
|  | д. Сухая | 3 | сохраняемый |
|  | д. Тупица | 15 | развивающийся |
|  | с. Хохловка | 9 | сохраняемый |
|  | д. Христофоровка | 9 | сохраняемый |
|  | д. Ширпы | 0 | развивающийся |
| Юговское с/п | п. Юг | 2612 | развивающийся |
| Юго-Камское с/п | п. Юго-Камский | 8290 | развивающийся |
|  | д. Берег Камы | 20 | развивающийся |
|  | д. Верх-Юг | 2 | малоперспективный |
|  | п. Ольховка | 50 | ликвидируемый |
|  | д. Пашня | 20 | развивающийся |
|  | д. Петушки | 3 | малоперспективный |
|  | д. Полуденная | 78 | сохраняемый |
|  | п. Таежный | 139 | ликвидируемый |
|  | д. Еловая | 2 | малоперспективный |
|  | д. Ермозы | 2 | малоперспективный |
|  | д. Жилья | 2 | малоперспективный |
|  | д. Заречная | 13 | малоперспективный |
|  | д. Казанцы | 3 | малоперспективный |
|  | д. Кашино | 4 | малоперспективный |
|  | д. Луговая | 94 | сохраняемый |
|  | п. Новый | 575 | сохраняемый |
|  | с. Рождественское | 421 | сохраняемый |
|  | с. Сташково | 93 | сохраняемый |
|  | п. Усть-Пизя | 243 | сохраняемый |
|  | д. Черная | 7 | малоперспективный |
|  | д. Шондиха | 6 | малоперспективный |